

Financiën, Inkoop en Juridische Zaken
Afdeling Juridische Zaken
Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht
Telefoon 14 030
www.utrecht.nl

Nadeelcompensatie LOKET

T.a.v.: mevrouw 5.1.2E

Per e-mail: 5.1.2E@kpnmail.nl

Behandeld door	Woo-team	Datum van dit besluit	5 april 2023
Dossiernummer	2022- 0886	Ons kenmerk	10679025/2
E-mail	woo@utrecht.nl	Onderwerp	Woo-besluit nadeelcompensatie
Bijlage(n)	1		
Uw kenmerk		Verzonden op	
Datum uw verzoek	17 november 2022		

Geachte mevrouw 5.1.2E

Uw Woo-verzoek

U hebt een verzoek op grond van de Wet open overheid (hierna: de Woo) gedaan. U vroeg ons om documenten over de nadeelcompensatie openbaar te maken. U vraagt om adviezen die zijn opgesteld door een extern adviesbureau over de periode van januari 2017 t/m december 2022. U vraagt om adviezen die een toekenning impliceren.

Precisering

Uw verzoek was voor ons niet duidelijk. Daarom hebben wij op 16 januari 2023 gevraagd om uw verzoek beter te omschrijven. Op 18 januari 2023 heeft u per mail aangegeven dat het u gaat om de informatie zoals hierboven staat beschreven. Wij hebben uw verzoek daarna in behandeling genomen.

Documentenonderzoek

Naar aanleiding van uw verzoek hebben wij gekeken welke documenten er binnen de gemeente Utrecht aanwezig zijn. Een overzicht van deze documenten vindt u in de bijlage. Hierna leest u wat wij over dit dossier besluiten.

Beslistermijn

Wij verdaagden met toepassing van artikel 4.4, tweede lid, van de Woo, de beslistermijn met twee weken.

Op 21 februari 2023 hebt u bericht ontvangen dat de beoordeling van uw verzoek is uitgesteld omdat wij belanghebbenden in de gelegenheid hebben gesteld een zienswijze te geven over de voorgenomen openbaarmaking van de documenten. De meningen van betrokkenen hebben wij in onze belangenafweging meegenomen.

Lazuli

Op 21 februari 2023 hebben wij belanghebbende de mogelijkheid gegeven om een zienswijze uit te brengen. Belanghebbende heeft geen gebruik gemaakt van deze mogelijkheid. Wij zullen de documenten van belanghebbende gedeeltelijk openbaar maken.

Wassalon Nova

Op 21 februari 2023 hebben wij belanghebbende de mogelijkheid gegeven om een zienswijze uit te brengen. Belanghebbende heeft geen gebruik gemaakt van deze mogelijkheid. Wij zullen de documenten van belanghebbende gedeeltelijk openbaar maken.

Datum 5 april 2023
Ons kenmerk 10679025/2

Stichting Jongerius

Op 21 februari 2023 hebben wij belanghebbende de mogelijkheid gegeven om een zienswijze uit te brengen. Belanghebbende heeft geen gebruik gemaakt van deze mogelijkheid. Wij zullen de documenten van belanghebbende gedeeltelijk openbaar maken.

Jimble & Nini Airbnb

Op 21 februari 2023 hebben wij belanghebbende de mogelijkheid gegeven om een zienswijze uit te brengen. Belanghebbende heeft geen gebruik gemaakt van deze mogelijkheid. Wij zullen de documenten van belanghebbende gedeeltelijk openbaar maken.

Ele Tio Fermin

Op 21 februari 2023 hebben wij belanghebbende de mogelijkheid gegeven om een zienswijze uit te brengen. Belanghebbende heeft geen gebruik gemaakt van deze mogelijkheid. Wij zullen de documenten van belanghebbende gedeeltelijk openbaar maken.

Lengkeek

Op 21 februari 2023 hebben wij belanghebbende de mogelijkheid gegeven om een zienswijze uit te brengen. Belanghebbende aangegeven geen bezwaar te hebben tegen openbaarmaking van bepaalde gegevens in de documenten. Wij zullen de documenten van belanghebbende gedeeltelijk openbaar maken.

GEEN BESLUIT: geen documenten

Op een deel van uw verzoek nemen wij geen besluit. Het gaat om de adviezen over het jaar 2020 en 2022. Deze informatie hebben wij niet.

Er zijn geen documenten

Over het jaar 2020 zijn er geen adviezen uitgebracht die een toekenning impliceren. De verzoeken om nadeelcompensatie over het jaar 2022 zijn nog in behandeling. Er is tot op heden geen beroep gedaan op een extern adviesbureau voor het uitbrengen van een advies.

BESLUIT OPENBAAR MAKEN

Wij maken alle documenten gedeeltelijk openbaar.

Gedeeltelijk openbaar

Wij besluiten de documenten met zwarte balken gedeeltelijk openbaar te maken. De bescherming van concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens en persoonsgegevens weegt voor ons zwaarder dan het belang van openbaarmaking van deze gegevens.

De gegevens die wij niet openbaar maken hebben wij in de documenten in de bijlagen onleesbaar gemaakt met een zwarte balk. In deze zwarte balk staat een code, bijvoorbeeld 2E. Dit verwijst naar artikel 5.1 lid 2 onder e van de Woo. In de toelichting bij dit besluit leest u meer over de betekenis van deze codes en de reden waarom wij die gegevens niet openbaar maken.

Wij maken dit Woo-dossier openbaar

De gemeente vindt transparantie belangrijk. Sinds 2015 maken wij afgeronde Wob/Woo-dossiers openbaar. Na behandeling maken wij uw verzoek (zonder uw persoonsgegevens), ons besluit en de documenten openbaar voor iedereen via onze [website](#). In de ontvangstbevestiging van uw verzoek hebben wij u de mogelijkheid gegeven om eventuele bedenkingen over het openbaar maken van uw verzoek aan ons kenbaar te maken. Van die mogelijkheid hebt u geen gebruik gemaakt.

Datum 5 april 2023
Ons kenmerk 10679025/2

Vragen?

Als u vragen hebt over dit besluit of het hier niet mee eens bent, neemt u dan eerst contact met ons op.

Per e-mail: woo@utrecht.nl. Zet in uw e-mail het dossiernummer of zaaknummer.

Telefonisch: 14 030 (Klant Contact Centrum gemeente Utrecht). Geef aan dat u een vraag hebt over een Woo-verzoek. De medewerker verbindt u dan door met de juiste collega.

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en wethouders van Utrecht,

N. Oosterwegel
op 06-04-2023

N. Oosterwegel
Clustermanager

BEZWAAR

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u ons dat laten weten ('bezwaar maken'). Wij gaan dan nog een keer goed naar ons besluit kijken.

U moet uw bezwaar versturen *binnen zes weken na de datum die bovenaan deze brief staat*. Als u uw bezwaar later verstuurt, dan bestaat de kans dat wij uw bezwaar volgens de wet niet meer mogen behandelen.

U kunt op twee manieren bezwaar maken

1. Digitaal

Hiervoor gebruikt u het digitale formulier op www.utrecht.nl/bezwaar. Bezwaar maken kan *niet* per e-mail.

2. Met een brief

U kunt uw bezwaar per brief sturen aan:
Het college van burgemeester en wethouders van Utrecht
Postbus 16200
3500 CE Utrecht

Wat moet er in uw bezwaar staan?

- een omschrijving van dit besluit (staat bij Onderwerp bovenaan deze brief);
- de verzenddatum en het kenmerk van deze brief (staat ook bovenaan deze brief).

➔ U mag in plaats van a. en b. ook een kopie van deze brief meesturen.

- de reden(en) waarom u vindt dat ons besluit niet klopt;
- uw naam, adres, handtekening;
- het telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent;
- de datum waarop u de brief verstuurt.

Datum 5 april 2023
Ons kenmerk 10679025/2

TOELICHTING OP CODES IN ZWARTE BALKEN

5.1.1C: Bedrijfs- en fabricagegegevens

Als deze gegevens vertrouwelijk aan de gemeente gegeven zijn, mogen wij ze op grond van artikel 5.1 lid 1 onder c van de Woo niet openbaar maken. Soms kunnen wij om die reden het hele document niet verstrekken. Soms kunnen wij het document gedeeltelijk verstrekken. Dan maken wij alleen de bedrijfs- en fabricagegegevens onleesbaar. Het gaat in dit geval over bedrijfsgevoelige informatie op een gedetailleerd niveau, namelijk de balans, verlies- en winstrekening.

5.1.2E: Eerbiediging persoonlijke levenssfeer

Om te voorkomen dat iedereen weet om wie het gaat, hebben wij namen, rechtstreekse e-mailadressen en telefoonnummers onleesbaar gemaakt. Zo voorkomen we dat deze mensen in hun persoonlijke levenssfeer worden geschaad door het gebruik van deze informatie op het internet. Ook voorkomen we zo dat iemand privé benaderd wordt of dat met de gegevens wordt gefraudeerd. Dit doen wij op grond van artikel 5.1 lid 2 onder e van de Woo.

Niet iedereen beschermen we zo. Personen die wegens hun functie in de openbaarheid treden vallen hierbuiten. Hun namen blijven leesbaar. Bij burgers kunt u denken aan directeurs van bedrijven die in het Handelsregister zijn ingeschreven. Bij ambtenaren gaat het bijvoorbeeld om ambtenaren die namens een bestuursorgaan besluiten nemen, leidinggevenden en communicatiemedewerkers die met hun naam en contactgegevens op de website staan. Ook namen van bestuurders blijven leesbaar. Tot ambtenaren die niet wegens hun functie in de openbaarheid treden rekent de rechter (uitspraak Afdeling van 4 april 2018 met kenmerk 201702572/1/A3 ECLI:NL:RVS:2018:1115) onder andere beleidsmedewerkers, administratief medewerkers en toezichthouders.

































Handtekeningen van leidinggevenden hebben we gedeeltelijk onleesbaar gemaakt. Zo kunt u zien dat de besluiten zijn ondertekend, maar is de handtekening niet eenvoudig na te maken. Namen van organisaties, afdelingen of bedrijven blijven leesbaar. Dat zijn geen gegevens van personen. Hetzelfde geldt voor huisnummers.

5.1.2F: Overige concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens

Wij vinden het belang van openbaarmaking van deze informatie minder zwaarwegend dan het belang van betrokken partijen om hun bedrijfsproces te beschermen. Daarom maken wij dit op grond van artikel 5.1 lid 2 onder f van de Woo niet openbaar.

Datum 5 april 2023
Ons kenmerk 10679025/2

Bijlage 1.

-  Airbnb eindadvies Lengkeek_
-  Airbnb tussentijds advies bijlage 1_
-  Airbnb tussentijdse advies Langkeek 5210365_
-  Ele Tio Fermin Aanvullend advies d.d._
-  Ele Tio Fermin besluit nadeelcompensatie_
-  Ele Tio Fermin eerste advies Lengkeek_
-  Ele Tio Fermin Eindadvies Lengkeek d.d._
-  Ele Tio Fermin overzicht fiscale cijfers Lengkeek_
-  Ele Tio Fermin tweede advies Lengkeek_
-  Ele Tio Fermin tweede overzicht fiscale cijfers Lengkeek_
-  Jongeriuscomplex adviesrapport 1 Lengkeek_
-  Jongeriuscomplex adviesrapport 2 Lengkeek_
-  Jongeriuscomplex besluit nadeelcompensatie 7138386_
-  Jongeriuscomplex definitief advies Lengkeek 7138386_
-  Jongeriuscomplex zienswijze concept-adviesrapport 2 Lengkeek_
-  Jongeriuscomplex zienswijze Gemeente op concept-adviesrappor_
-  Jongeriuscomplex zienswijze op concept-adviesrapport 1 Lengk_
-  Lazuli besluit nadeelcompensatie_
-  Lazuli definitief advies bijlage 1_
-  Lazuli definitief advies bijlage 2_
-  Lazuli definitief advies_
-  Lazuli tussentijds advies bijlage 1_
-  Lazuli tussentijds advies bijlage 2_
-  Lazuli tussentijds advies bijlage 3_
-  Lazuli tussentijds advies bijlage 4_
-  Lazuli tussentijds advies bijlage 5_
-  Lazuli tussentijds advies bijlage 6_
-  Lazuli tussentijds advies_
-  Nova 4030038 Rapport Lengkeek nadeelcompensatie d.d._
-  Nova advies Lengkeek 5261867_
-  Nova besluit aanvullende nadeelcompensatie Wasserij Nova 202_
-  Nova besluit nadeelcompensatie 5261867