



Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving  
Afdeling Vergunningen  
Postadres Postbus 8406, 3503 RK Utrecht  
Telefoon 030 – 286 00 00  
www.utrecht.nl

Jacobs Douwe Egberts NL B.V.  
t.a.v. de heer [REDACTED]  
Vleutensevaart 35  
3532 AD UTRECHT



Behandeld door [REDACTED]  
Doorkiesnummer [REDACTED]  
E-mail [REDACTED]@rudutrecht.nl  
Bijlage(n) Geen

Datum 15 juni 2016  
Ons kenmerk HZ\_MAAAT-16-11942/ 00661-L  
Onderwerp Besluit maatwerkvoorschriften  
perceel Vleutensevaart 35 te  
Utrecht

Uw kenmerk  
Uw brief van

Verzonden 17 JUNI 2016  
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

## Beschikking

### Maatwerkvoorschriften

Voor Jacobs Douwe Egberts NL B.V. (verder JDE) gelegen aan Vleutensevaart 35 te Utrecht, is het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (verder: Activiteitenbesluit) van toepassing. In dit besluit zijn algemene regels opgenomen met het doel de nadelige gevolgen voor het milieu te voorkomen of te beperken.

Op 8 maart 2016 is een melding (kenmerk HZ\_MM-16-07417) Activiteitenbesluit voor een verandering van de inrichting van JDE ontvangen. De verandering bestaat uit de uitbreiding van een bestaande luifel aan het gebouw FU14 en het verplaatsen van de gasflessenopslag (kluís FU.14.0B35 vervalt) van gebouw FU14 naar gebouw FU40. In een bijlage van de melding is een beschrijving bijgevoegd van de wijzigingen. De nieuwe gasflessenopslag in gebouw FU40 betreft een in pandige opslagvoorziening, deze wijze van opslag moet voldoen aan paragraaf 4.1.1., artikel 4.4.a, lid 3 Activiteitenregeling milieubeheer: het opslaan van gasflessen anders dan in een brandveiligheidsopslagkast voldoet aan paragraaf 6.2 van PGS 15.

JDE geeft aan dat de opslagvoorziening voldoet aan de PGS 15 richtlijn, echter met uitzondering van voorschrift 6.2.18.

Voorschrift 6.2.18 van de PGS 15 luidt als volgt:

“Van een in pandige opslagvoorziening moet ten minste één wand een buitenmuur zijn waarin zich ten minste één deur bevindt”.

De opslagvoorziening voor gasflessen in gebouw FU40 heeft geen wand welke een buitenmuur is en dus is er geen deur aanwezig met toegang tot het buitenterrein.

### Motivering

In Hoofdstuk 2 "Algemene regels ten aanzien van alle activiteiten" van het Activiteitenbesluit is in de diverse afdelingen bepaald dat het bevoegd gezag maatwerkvoorschriften kan stellen met betrekking tot zorgplicht, geluid, lozingen van afvalwater, lucht, bodem, trilling, energie, afvalstoffen, bodem, afvalbeheer, verkeer en vervoer, geluidhinder en trillinghinder, het voorkomen van risico's voor de omgeving en ongewone voorvallen, dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van de risico's voor de omgeving en de kans dat ongewone voorvallen zich voordoen en de gevolgen hiervan, voor zover dat in het betreffende hoofdstuk van het Besluit is aangegeven.

### Besluit

Gelet op het bovenstaande en op basis van Hoofdstuk 4, Afdeling 4.1. "Op- en overslaan van gevaarlijke en andere stoffen en gassen en het vullen van gasflessen, paragraaf 4.1.1 artikel 4.4.d. van de Activiteitenregeling milieubeheer leg ik u het volgende maatwerkvoorschrift op:

1. De gasflessenopslag in gebouw FU40 welke een inpandige opslagvoorziening betreft, moet voldoen aan paragraaf 4.1.1., artikel 4.4.a, lid 3 Activiteitenregeling milieubeheer: het opslaan van gasflessen anders dan in een brandveiligheidsopslagkast voldoet aan paragraaf 6.2 van PGS 15. Hiervan is uitgezonderd voorschrift 6.2.18 van de PGS 15 richtlijn.
2. Uitsluitend gassen van gevaarsklasse 2 van het ADR mag in deze opslagvoorziening in flessen opgeslagen worden.
3. Luchtverversing d.m.v. mechanische ventilatie bedraagt tenminste vijfmaal de inhoud van de opslagruimte per uur. De ventilatie is zowel boven als onder in de opslagruimte en diagonaal.
4. De afzuiging is diametraal gedimensioneerd, bijvoorbeeld afzuiging in hoek van het dak tegenover de deur met rooster (WBDBO 60 min).
5. Zuurstofdetectie is in de opslagruimte aanwezig met signalering buiten de opslagruimte.
6. De muren zijn voldoende bestendig uitgevoerd tegen mechanische belasting.
7. De toegangsdeur is zelfsluitend.
8. Een pictogram met de tekst "gasflessen onder druk" op de deur van de opslag aangebracht en op de toegangsdeur van buitenaf.

De volgende documenten van de melding Activiteitenbesluit maken deel uit van deze vergunning:

- Beschrijving van de melding uitbreiding Luifel FU14 en gewijzigde gasflessenopslag  
Situatietekening
- De volgende plattegrondtekeningen:
  - Situatietekening
  - Terreintekening T5036 met daarop aangegeven de uitbreiding luifel FU14
  - Terreintekening T501274 met daarop aangegeven de gewijzigde gasflessenopslag
  - Gebruiksvergunning tekening FU40 (T501411)

- Bijlage: "Opslag (milieu) gevaarlijke stoffen".

### Zienswijze

Van de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen is geen gebruik gemaakt.

### Nadere informatie

Mocht u naar aanleiding van het voorgaande nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de heer

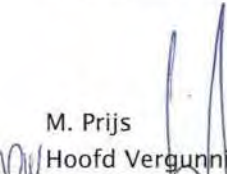
2E 2E

medewerker van de RUD Utrecht, team Vergunningen bedrijven, bereikbaar onder telefoonnummer

2E

Hoogachtend,  
Namens burgemeester en wethouders,

M. Prijs  
Hoofd Vergunningen



2E



Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving  
Afdeling Vergunningen  
Postadres Postbus 8406, 3503 RK Utrecht  
Telefoon 030 - 286 48 02 Fax 030 - 286 47 57  
www.utrecht.nl

Archiefkopie  
SC-DIV

Douwe Egberts Nederland B.V.  
T.a.v. de heer [REDACTED]  
Postbus 2  
3500 CA UTRECHT



Behandeld door [REDACTED]  
Doorkiesnummer [REDACTED]  
E-mail [REDACTED]@utrecht.nl  
Bijlage(n)

Datum 17 april 2013  
Ons kenmerk HZ\_WABO-11-10147/00661-L  
Onderwerp Beschikking maatwerk Wm 8.42 voor  
Douwe Egberts Nederland B.V., perceel  
Vleutensevaart 35 te Utrecht

Verzonden 23 APR. 2013

Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp  
vermelden

### Beschikking maatwerkvoorschriften

Voor Douwe Egberts Nederland B.V. (DE) te Utrecht is het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (verder: Activiteitenbesluit) vanaf 1 januari 2013 van toepassing. In dit besluit zijn algemene regels opgenomen met het doel de nadelige gevolgen voor het milieu te voorkomen of te beperken.

#### *Maatwerkvoorschriften*

Naast de voorschriften uit het activiteitenbesluit die rechtstreekse werking hebben voor DE, kunnen in nog aanvullende maatwerkvoorschriften worden opgenomen. In deze maatwerkbeschikking worden dergelijke voorschriften opgenomen vanwege de emissie van geur, specifieke referentiepunten voor geluid, en lozing van afvalwater op het riool, bodem en registratie van gegevens opgenomen.

DE heeft op 10 november 2011 een aanvraag ingediend voor revisie van de omgevingsvergunning milieu. Op grond van het overgangsrecht wordt de aanvraag beschouwd als een melding op grond van het Awb. Bij deze "melding" behoort het aanvraagformulier genummerd 129397 (OLO) met 16 bijlagen:

horen de volgende bijlagen van de oorspronkelijke aanvraag:

- Bijlage 1 - Situatietekeningen (Situatietekening, plattegrondterrein met gebouwen, stadsplattegrondtekening en kadastrale tekening)
- Bijlage 2 - Procesbeschrijving
- Bijlage 2A - (niet openbaar) processchema koffiefabriek
- Bijlage 3 - Koel- en vriesinstallaties
- Bijlage 4 - Stookinstallaties
- Bijlage 5 - Emissieregistratie (lucht)
- Bijlage 6 - Milieurelevante emissiepunten (lucht)

Bezoekadres: Gebouw 2, Rachmaninoffplantsoen 61 Utrecht. Vergunningen, Toezicht en Handhaving is bereikbaar vanaf het Centraal Station met bus 7 (halte Ravellaan) en met de sneltram (halte 24 oktoberplein). De reistijd is 10 minuten per openbaar vervoer vanaf Utrecht CS plus circa 5 minuten lopen.



Gemeente Utrecht

Vergunning, Toezicht en Handhaving  
Afdeling Vergunningen  
Datum 17 april 2013  
Ons kenmerk HZ\_WABO-11-10147

#### Publicatie

Wij publiceren het besluit op de website [www.openbarebekendmakingen.nl](http://www.openbarebekendmakingen.nl) en [www.utrecht.nl](http://www.utrecht.nl).

#### Inwerkingtreding

Na het verstrijken van de beroepstermijn (van zes weken) treedt dit besluit in werking. De beroepstermijn begint te lopen zodra dit besluit is gepubliceerd. In deze periode kunnen belanghebbenden beroep aantekenen en de voorzieningenrechter vragen het besluit te schorsen. U mag pas gebruik maken van de vergunning nadat deze beroepstermijn is verstreken of nadat de rechter over een eventueel verzoek tot schorsing heeft beslist. Hiermee wordt voorkomen, dat de vergunning al is uitgevoerd voordat de rechter de zaak heeft kunnen beoordelen. Indien het beroep gegrond wordt verklaard dan is het mogelijk dat wij een nieuw besluit moeten nemen. De vergunning kan in dat geval als nog worden gewijzigd of geweigerd.

#### Nadere informatie

Mocht u naar aanleiding van het voorgaande nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de heer 2E 2E medewerker van de Afdeling Vergunningen, Team vergunningen, bereikbaar onder telefoonnummer 2E

Hoogachtend,

Namens burgemeester en wethouders,

2E

M. Prijs  
Hoofd Vergunningen

Bezoekadres: Gebouw 2, Rachmaninoffplantsoen 61 Utrecht. Vergunningen, Toezicht en Handhaving is bereikbaar vanaf het Centraal Station met bus 7 (halte Ravellaan) en met de sneltram (halte 24 oktoberplein-zuid). De reistijd is 10 minuten per openbaar vervoer vanaf Utrecht CS plus circa 5 minuten lopen.



Vergunning, Toezicht en Handhaving  
Afdeling Vergunningen  
Datum 17 april 2013  
Ons kenmerk HZ\_WABO-11-10147

- Bijlage 7 - Geuronderzoek
- Bijlage 8 - Bodemrapport van een bodemrisicoanalyse
- Bijlage 9 - Rapporten van akoestisch onderzoeken
- Bijlage 10 - Opslag (milieu)gevaarlijke stoffen, toelichting en plattegrondtekeningen
- Bijlage 11 - Opslag (gevaarlijke) afvalstoffen, toelichting en plattegrondtekening
- Bijlage 12 - Kopie voortgangsverklaring MJA3
- Bijlage 13 - Overige maatregelen (vervoersmanagement)
- Bijlage 14 - Bedrijfsinterne milieuzorg
- Bijlage 15 - Aanvullende informatie over luchtkwaliteit, water, aardgasmeet- en regelstation
- Bijlage 16 - Overzicht van aanwezige apparaten met elektromotorisch vermogen en locatie-aanduiding

De aanvraag cq. melding is op 11 januari 2012 aangevuld met een e-mail waarin wordt toegelicht dat de MJA alleen betrekking heeft op de koffiefabriek en niet voor de kantoren en ondersteunende afdelingen.

Op verzoek van DE is op 11 november 2010 ingestemd met geheimhouding (niet openbaar) in de zin van artikel 19.3 Wet milieubeheer voor bijlage 2A, processchema koffiefabriek. Bijlage 2A bevat informatie over de productieprocessen in de koffiefabriek.

Op 29 juni 2012 zijn twee bijlagen vervangen door een aangepaste versie; het betreffen de bijlagen 10: Opslag (milieu) gevaarlijke stoffen en bijlage 11: Inleiding opslag (gevaarlijke) afvalstoffen.

#### Aanleiding van de aanvraag cq melding

De aanvraag cq melding heeft in hoofdzaak betrekking op het actualiseren van de hoeveelheid te produceren koffie op maximaal 70.000 ton per jaar, het realiseren en in gebruik hebben van een silotoren voor de opslag van gebrande koffiebonen, bijplaatsen van twee verpakkingsmachines en een koolzuurgastank, het vervallen van de garagewerkplaats en het reduceren van de veelheid aan vergunningen en meldingen die sinds 1998 aan DE zijn verleend en het actualiseren van de voorschriften.

Binnen de vestiging van DE Utrecht vinden de volgende bedrijfsactiviteiten plaats.

#### Hoofd- en nevenactiviteiten

De inrichting is in hoofdzaak bestemd voor het aanvoeren, branden, verpakken en distribueren van koffie. De nevenactiviteiten van de inrichting zijn kantoren ten behoeve van de productieondersteuning, verkoop en DE concernactiviteiten. Daarnaast zijn er laboratoria aanwezig voor technische research en analyses en een werkplaats voor de technische dienst. Voor het verpakken onder een geconditioneerde atmosfeer zijn bovengrondse tanks met koolzuurgas (CO<sub>2</sub>) en stikstof, alsook een stikstof productie-unit aanwezig.

Een uitgebreide beschrijving van de inrichting is te vinden in de bijlagen.

#### *Productieproces DE koffiefabriek*

DE produceert verschillende soorten verpakte koffie, ongemalen, gemalen en Senseo varianten onder een stikstof of onder een koolzuur atmosfeer. Daarnaast wordt koffie ook vacuüm verpakt.

Bezoekadres: Gebouw 2, Rachmaninoffplantsoen 61 Utrecht. Vergunningen, Toezicht en Handhaving is bereikbaar vanaf het Centraal Station met bus 7 (halte Ravellaan) en met de sneltram (halte 24 oktoberplein-zuid). De reistijd is 10 minuten per openbaar vervoer vanaf Utrecht CS plus circa 5 minuten lopen.



Het proces van de koffiebranderij heeft tot doel om vanuit de grondstof ruwe (groene) koffie het gereed product te bereiden en te verpakken.

Het gehele proces kan worden ingedeeld in de volgende stappen.

- Aanvoer bulktransport ruwe koffie, tussenopslag, schonen en opslag in silotoren. De belangrijkste installaties zijn:
  - twee losputten ten behoeve van ontvangst aanvoer ruwe koffie in bulkvorm;
  - acht bulkcellen ten behoeve van tussenopslag ruwe koffie;
  - twee stort- en schoningslijnen;
  - één silotoren met 63 cellen t.b.v. opslag ruwe koffie in componentvorm.
  
- Mèleren van ruwe koffie en roosten van koffie. De belangrijkste installaties zijn:
  - één afweeginstallatie bestaande uit 5 weegschalen;
  - vijf roostinstallaties;
  - één doppenpers en één reserve doppenpers;
  - één silotoren ten behoeve van opslag bonen gebrand.
  
- Malen van de gebrande koffie. De belangrijkste installaties zijn:
  - twee bunkeropslagsystemen ten behoeve van opslag gemalen koffie;
  - afzuigsystemen maalgassen;
  - elf molens;
  - transportsystemen. Zowel pneumatisch - als kettingtransport;
  - ruimteafzuigsystemen.
  
- Verpakken van gemalen koffie, combinatie van gemalen koffie met melkcreamer of melkcreamer met cacao dan wel alleen een mix van melkcreamer met cacao. De belangrijkste installaties zijn:
  - vijf vacuüm verpakkingsmachines;
  - twee soft-packs verpakkingslijnen;
  - acht Senseo pads verpakkingsmachines;
  - twee Senseo Cappuccino pads verpakkingsmachines;
  - vier Senseo Choco pads verpakkingsmachines (waarvan 2 nog niet zijn geplaatst).
  
- Afvoer van het gereed product. De belangrijkste installaties zijn:
  - palletiseermachines;
  - één centraal pallet buffersysteem gereed product;
  - vijf dockboards.

De producten die worden geproduceerd zijn o.a. gemalen vacuüm koffie, Senseo, Senseo Cappuccino en Senseo Choco.

#### *Ondersteunende processen*

Belangrijkste installaties:

- één centraal restfiltermateriaal transportsysteem met twee perscontainers;
- één stikstof productie-unit;
- één CO<sub>2</sub>-installatie.

Bij de productie van koffie zijn geur, stof en geluid de drie belangrijkste milieuaspecten van het proces. Bezoekadres: Gebouw 2, Rachmaninoffplantsoen 61 Utrecht. Vergunningen, Toezicht en Handhaving is bereikbaar vanaf het Centraal Station met bus 7 (halte Ravellaan) en met de sneltram (halte 24 oktoberplein-zuid). De reistijd is 10 minuten per openbaar vervoer vanaf Utrecht CS plus circa 5 minuten lopen.



*Geur- en stofaspecten*

*- Roosten c.q. branden van koffie*

Ten behoeve van het roosten wordt door de afweeginstallatie uit de silotoren een batch ruwe koffie samengesteld. Deze batch wordt met behulp van pneumatisch transport naar één van de roostinstallaties getransporteerd. De transportlucht wordt door middel van doekfilters van stof gescheiden en in de ruimte teruggevoerd. Het stof wordt afgevoerd.

Er zijn 5 identieke roostsystemen. In het roostvat wordt de ruwe koffie met behulp van hete lucht in een bepaalde tijd geroost. De hete lucht wordt verkregen door in een fornuis lucht te verhitten door middel van verbranding van aardgas.

Tijdens het roosten verliezen de koffiebonen hun vliesjes (doppen) en veel vocht. De doppen worden afgevangen door het roostgas door roostgascyclonen te voeren. De doppen worden pneumatisch via één leiding naar een doppenpers afgevoerd.

De transportlucht wordt via een dubbel uitgevoerde cycloon van doppen gescheiden. De gereinigde transportlucht wordt naar buiten afgevoerd. De gescheiden doppen worden samengeperst in de doppenpers. Het geperste product wordt afgevoerd.

Het roostgas wordt deels gerecirculeerd en deels via een katalytische naverbrander verbrand, waardoor de geuremissie wordt gereduceerd.

Deze gassen worden via de schoorsteen afgevoerd.

Na het roosten wordt de koffie gekoeld met buitenlucht op een koelzeef. De koellucht wordt ontdaan van stof en vliesjes via de koellucht cycloon. Stof en vliesjes gaan via de zelfde weg als de doppen bij het roosten.

De gereinigde koellucht wordt via de schoorsteen afgevoerd.

De gekoelde koffie gaat daarna via een pneumatisch transportsysteem naar de ontsteners. De transportlucht wordt gereinigd via een cycloon en naar buiten afgevoerd. Ook op de ontsteners wordt lucht afgezogen. Deze wordt ook via een cycloon gereinigd en naar buiten afgevoerd. De stenen worden afgevoerd.

Vanuit de ontsteners gaat de gebrande koffie via pneumatisch transport naar de bunkeropslag. De transportlucht wordt via een doekfilter naar buiten afgevoerd.

*- Malen van koffie*

Bij het malen worden de koffiebonen fijn gemalen tussen twee maalwalsen. Het malen vindt over een aantal walsen plaats, aflopend van grof naar fijn. De koffie wordt na het malen naar de ontgasbunker getransporteerd. Vanuit de opslag in de ontgasbunker wordt de gemalen koffie getransporteerd naar bufferbunkers welke boven de verpakkingsmachines zijn geplaatst.

De transporten zijn pneumatisch. De ontluchting van de transportsystemen, de afzuiging van de molens en ontluchting van de ontgasbunkers zijn aangesloten op verschillende stoffilters waar de afgezogen lucht wordt gereinigd van stof.

De afgezogen luchtstromen van de molens worden via één centrale leiding naar de ventilatoren voor de verbrandingslucht van de roosterinstallaties geleid, waar een deel van de lucht wordt gebruikt als verbrandingslucht. Het resterende deel wordt via de schoorsteen afgevoerd.

Hierdoor wordt de geuruitstoot gereduceerd. De ontluchting van de ontgasbunkers wordt ook via de schoorsteen afgevoerd.





Vergunning, Toezicht en Handhaving  
Afdeling Vergunningen  
Datum 17 april 2013  
Ons kenmerk HZ\_WABO-11-10147

#### *Geluidsaspecten*

De geluidemissie vanwege de inrichting wordt veroorzaakt door met name de branderij en de verpakkerij/maalderij. Deze activiteiten worden 24 uur per dag en vijf dagen per week uitgevoerd. Daarnaast is er geluidemissie vanwege vrachtautobewegingen op het terrein van de inrichting, personenautobewegingen en koelinstallaties en/of luchtbehandelingunits t.b.v. de kantoren. Deze activiteiten vinden in hoofdzaak in de dagperiode en in mindere mate in de avond- en nachtperiode plaats (overwerk kantoren, productiepersoneel ploegen). De technische installaties t.b.v. de kantoren en ondersteunende diensten zijn ook voornamelijk in de dagperiode in bedrijf.

#### Locatie van de inrichting en het geldende bestemmingsplan

De inrichting van Douwe Egberts Nederland B.V. is gelegen aan de Vleutensevaart 35 te Utrecht. Zij is gesitueerd op een bedrijventerrein nabij de verkeersdrukke Vleutenseweg, een in- en uitvalsweg die aansluiting geeft op de A2.

Aan de westzijde van het bedrijf, aan de overzijde van het Amsterdam-Rijnkanaal, wordt de woonwijk Leidsche Rijn ontwikkeld. In het geldende bestemmingsplan is rekening gehouden met de milieubelasting van de koffieabriek.

Het terrein van de inrichting ligt in de punt die wordt gevormd door de Vleutenseweg (noordzijde) en het Merwedekanaal tezamen met het Amsterdam-Rijnkanaal (westzijde). Aan de zuid-oostzijde wordt het terrein begrensd door de Steenovenweg.

Het terrein wordt in tweeën verdeeld door de Vleutensevaart. Op het gedeelte aan de noordzijde van de Vleutensevaart zijn de productieafdelingen gevestigd, alsmede kantoren en ondersteunende diensten. Aan de zuidzijde bevinden zich het holdingkantoor, de Arbodienst en een faciliteit ten behoeve van bedrijfsfitness (vroeger samen de geschenkenwinkel) en een parkeerdek voor personenauto's.

#### *woningen van derden*

Noordelijk van de inrichting liggen de Vleutenseweg en de spoorlijn Utrecht - Den Haag/Rotterdam. Nabijgelegen woningen bevinden zich aan de overzijde van de Vleutenseweg en de spoorlijn. Het betreft woningen aan de Galjoenstraat, de Barkasstraat en het Aakplein en ten noordoosten van de inrichting aan het Thomas a Kempisplantsoen. Overige nabijgelegen woningen bevinden zich aan de zuidzijde van de inrichting (woningen Spinozaplantsoen).

De afstand van de grenzen van de inrichting tot de dichtst bijgelegen woningen van derden bedraagt in het algemeen circa 100 meter. Alleen ter hoogte van het parkeerdek is de afstand 15 meter.

#### **Overwegingen**

##### Registraties

Om inzicht te krijgen in het doelmatig gebruik van energie, grond- en hulpstoffen, zijn in deze vergunning meet- en registratieverplichtingen opgenomen. Dit inzicht is een eerste vereiste om verantwoord met hulpstoffen om te gaan en het ontstaan van afvalstoffen te voorkomen. Daarnaast wordt om meer inzicht te krijgen in de mogelijke oorzaken van klachten, de registratie van het aantal branders dat gelijktijdig in gebruik is, nodig. Dit is in de voorschriften van deze beschikking opgenomen

Bezoekadres: Gebouw 2, Rachmaninoffplantsoen 61 Utrecht. Vergunningen, Toezicht en Handhaving is bereikbaar vanaf het Centraal Station met bus 7 (halte Ravellaan) en met de sneltram (halte 24 oktoberplein-zuid). De reistijd is 10 minuten per openbaar vervoer vanaf Utrecht CS plus circa 5 minuten lopen.



Vergunning, Toezicht en Handhaving  
Afdeling Vergunningen  
Datum 17 april 2013  
Ons kenmerk HZ\_WABO-11-10147

#### (Afval)water

Binnen het bedrijf komt huishoudelijk afvalwater en bedrijfsafvalwater vrij. Verder wordt ook hemelwater afgevoerd.

Jaarlijks wordt ca. 15.000 m<sup>3</sup> water afgevoerd via de riolering. Het bestaat voornamelijk uit huishoudelijk afvalwater en overig afvalwater.

Een aantal lozingen van afvalwater worden geregeld in het Activiteitenbesluit en de daarbij behorende ministeriële regeling. Deze lozingen voldoet aan artikel 3.3 van het Activiteitenbesluit en de daarop gebaseerde ministeriële regeling.

Er wordt ook afvalwater geloosd waarop het Activiteitenbesluit niet van toepassing is.

Daartoe zijn een aantal de voorschriften voor deze lozingen opgenomen.

Het betreft enkele algemene voorschriften met als doel het voorkomen van het lozen van stoffen die de kwaliteit van het oppervlaktewater nadelig beïnvloeden. Tevens wordt met deze voorschriften beoogd de goede werking van de rioolzuiveringsinstallatie van het Waterschap en het goed functioneren van de gemeentelijke riolering te garanderen.

Bij DE zijn vetafscidders aanwezig, die niet gecertificeerd zijn. Daarom is voor die vetafscidders een voorschrift in de beschikking opgenomen waarin een separaat controleregime vastgelegd, om de goede werking te kunnen beoordelen.

Het afvoeren van niet verontreinigd hemelwater via het vuilwaterriool naar een waterzuiveringsinstallatie wordt niet als doelmatig beschouwd. Dit kan voorkomen worden door af te koppelen. Afkoppelen kent een groot aantal voordelen, waaronder verminderen van overstort uit het rioelstelsel, een beter zuiveringsrendement van de rioelwaterzuiveringinrichting en terugdringing van verdroging.

DE wordt dan ook verplicht om binnen twee jaar de mogelijkheden om tenminste hemelwater op het oppervlaktewater te lozen te onderzoeken. Indien blijkt dat directe lozing redelijkerwijs niet mogelijk is, kan de rechtstreekse lozing op de openbare riolering blijven.

#### Bodem

Bij DE vinden de volgende bodemrelevante activiteiten plaats: technische dienst, gebouw onderhoud, research en transportbewegingen.

Door DE is een NRB toets uitgevoerd op het terrein van DE en in de gebouwen. Dit (bijgesteld) rapport is "Bijlage III: Bedrijfsinventarisatie en Emissiescore" uit 2009 van de Bijlage 8, Bodem.

Uit het rapport blijkt dat binnen de inrichting op twee activiteiten na de emissiescore A, verwaarloosbaar risico, wordt gehaald. Dit is conform de eis, zoals ook in de NRB verwoord.

Voor de riolering is slechts de score B, verhoogd risico bereikbaar. Met een rioelinspectieprogramma zoals vermeld is de situatie acceptabel.

In het spoelhof wordt ook een verhoogd bodemrisico gerapporteerd. In het spoelhof is de activiteit gesitueerd boven een vloei-stofdichte bak en is er visueel toezicht met incidentenmanagement; als extra voorziening is een afscheider geplaatst voor lozing op het rioel kan plaatsvinden. Hierdoor resteert een aanvaardbaar risico. In een voorschrift is dit vastgelegd.

Bezoekadres: Gebouw 2, Rachmaninoffplantsoen 61 Utrecht. Vergunningen, Toezicht en Handhaving is bereikbaar vanaf het Centraal Station met bus 7 (halte Ravellaan) en met de sneltram (halte 24 oktoberplein-zuid). De reistijd is 10 minuten per openbaar vervoer vanaf Utrecht CS plus circa 5 minuten lopen.



Vergunning, Toezicht en Handhaving  
Afdeling Vergunningen  
Datum 17 april 2013  
Ons kenmerk HZ\_WABO-11-10147

### Geluid

In verband met de vergunningaanvraag cq melding heeft DE twee akoestische onderzoeken laten uitvoeren. De onderzoeken zijn verricht door WNP Raadgevende ingenieurs en de resultaten zijn weergegeven in:

- een rapport getiteld: "Akoestisch onderzoek Douwe Egberts Nederland b.v. | <sup>2E</sup> te Utrecht, aanvraag revisievergunning", (rapportnummer 6081367.R01a d.d. 30 november 2009);
- een aanvullend rapport getiteld: "Akoestisch onderzoek Douwe Egberts Nederland B.V. | <sup>2E</sup> te Utrecht, Uitbreiding van de inrichting met een silotoren voor gebrande koffiebonen", (rapportnummer 6111151.R01a d.d. 13 juli 2011).

De geluidsvoorschriften in deze beschikking zijn gebaseerd op de resultaten van deze onderzoeken.

Uit het onderzoek blijkt dat het bedrijf kan voldoen aan de voorwaarden die zijn neergelegd in de 'Bestuurlijke Ontwikkel Overeenkomst'. Deze voorwaarden komen overeen met de maximaal te vergunnen grenswaarde van 55 dB(A) etmaalwaarde bij geluidsgevoelige bestemmingen voor bestaande inrichtingen conform de Handreiking Industrielawaai en Vergunningverlening. Vrijwel al het equipment is voorzien van dempers. Hiermee wordt in voldoende mate voldaan aan het toepassen van BBT (Best Beschikbare Techniek).

Er wordt eveneens voldaan aan de grenswaarden voor het maximale geluidsniveau van 70 dB(A) etmaalwaarde.

De indirecte hinder (verkeersaantrekkende werking) resulteert in een geluidsniveau van ten hoogste 53 dB(A) bij de woningen aan het Spinozaplantsoen. Hiermee wordt de voorkeurswaarde van 50 dB(A) wel, maar de maximale grenswaarde van 65 dB(A) niet overschreden. Uitgaande van een minimaal aan te houden geluidswering van 20 dB kan worden voldaan aan het vereiste binnenniveau van 35 dB(A).

Tijdens het akoestisch onderzoek is aan het licht gekomen dat een aantal dempers niet goed functioneert. In de berekeningen is voorts wel uitgegaan van correct werkende dempers. De coulissedempers van de doppenafzuiging en de stofafzuiging van de silotoren dienen te worden schoongemaakt dan wel te worden vervangen teneinde aan de grenswaarden te kunnen voldoen. Dit is in een middelvoorschrift opgenomen.

Voor het geval dat revisiewerkzaamheden of onvoorziene omstandigheden dit eisen, vraagt DE voor maximaal 12 keren per jaar 5 dB(A) extra ruimte voor de situatie, dat met alle 5 de branders in de nachtperiode wordt gewerkt. Normaliter wordt met 3 branders gewerkt. Binnen de milieuregelgeving is een dergelijk afwijking van de representatieve situatie toelaatbaar en acceptabel. In een voorschrift is deze verruiming vastgelegd.

In Bijlage 1 zijn de referentiepunten A t/m F aangegeven in Figuur 5; dit figuur is in de vergunning gevoegd.

Vanwege de vele wijzigingen wordt een revisie van de geluidrapportage in een voorschrift opgenomen. Dit moet leiden tot een nieuw, integraal geluidrapport voor de totale situatie.

Bezoekadres: Gebouw 2, Rachmaninoffplantsoen 61 Utrecht. Vergunningen, Toezicht en Handhaving is bereikbaar vanaf het Centraal Station met bus 7 (halte Ravellaan) en met de sneltram (halte 24 oktoberplein-zuid). De reistijd is 10 minuten per openbaar vervoer vanaf Utrecht CS plus circa 5 minuten lopen.





## Geur

Bij de beoordeling van geur wordt de Nederlandse emissie richtlijn lucht (NeR) gehanteerd. De NeR geeft als uitgangspunt dat geurhinder wordt beperkt en dat het moet worden voorkomen dat nieuwe hinder ontstaat. Deze uitgangspunten vormt samen met het toepassen van de best beschikbare technieken (BBT) de kern van het nationale geurbeleid. Onderdeel van het geurbeleid is dat de uiteindelijke lokale afweging wordt gemaakt zodat met alle relevante belangen rekening wordt gehouden om tot een duurzame kwaliteit van de leefomgeving te komen.

Het geurbeleid bestaat uit de volgende beleidslijnen:

- als er geen hinder of kans op hinder is, zijn maatregelen niet nodig;
- als er wel hinder of kans op hinder is, worden maatregelen op basis van de BBT getroffen;
- voor bepaalde branches is een toetsingskader voor geurhinder in een bijzondere regeling van de NeR opgenomen;
- de mate van hinder die nog acceptabel is, wordt vastgesteld door het bevoegd gezag.

Voor het bepalen van het acceptabele hinderniveau, is in paragraaf 3.6 van de NeR een hindersystematiek opgenomen. Toepassen van de hindersystematiek leidt tot een specifieke afweging voor een individuele situatie of tot het toepassen van een bijzondere regeling. Deze hindersystematiek is toegepast als hulpmiddel voor het vastleggen van voorschriften in de deze vergunning met betrekking tot het aspect geur.

De hindersystematiek is als volgt uitgewerkt.

- Er is kans op hinder en maatregelen zijn nodig.

DE heeft maatregelen op basis van BBT getroffen en beschreven in het geurrapport in bijlage 7:

Geuronderzoek aanvraag revisievergunning Wet milieubeheer DE Utrecht, ref. nr. UT584-1/boeg3/006, d.d. 26 augustus 2010.

In dit rapport is in par. 3.3 door DE gekeken naar de maatregelen van de BREF Food, Drink and Milk Industries ter bepaling van BBT voor het koffiebranden.

Dit zijn enerzijds het toepassen van recirculatie van de afgassen van de brandergassen om emissie van geur en koolwaterstoffen te reduceren.

Dit zijn anderzijds het toepassen van reductietechnieken om het totaal aan koolwaterstoffen in de emissie zo laag mogelijk te houden. De richtwaarde voor de uitstoot is 50 mg/Nm<sup>3</sup> of lager. In de BREF staat dat het genoemde gehalte in gereinigde afgassen van minder dan 50 mg/Nm<sup>3</sup> onverbrande koolwaterstoffen (TOC) in het bijzonder voor de donkerdere koffiesoorten moeilijk haalbaar is. Dit blijkt ook uit metingen bij DE Utrecht in de periode 2001-2002, waarbij gemiddeld 142 mg/Nm<sup>3</sup> TOC in de afgassen van de roosters is gemeten. Hiermee wordt wel voldaan aan de eis uit de vigerende vergunning van 150 mg/Nm<sup>3</sup>. Deze eis zal ook in deze vergunning worden opgenomen.

- Voor bepaalde branches is een toetsingskader voor geurhinder in een bijzondere regeling van de NeR opgenomen.

Voor DE is in de NeR een bijzondere regeling voor koffiebranderijen opgenomen. Die staat in principe een emissieniveau (belevingsniveau) bij woningen van 7 g.e. (oud)/m<sup>3</sup> toe.

- De mate van hinder die nog acceptabel is, wordt vastgesteld door het bevoegd gezag.

Bezoekadres: Gebouw 2, Rachmaninoffplantsoen 61 Utrecht. Vergunningen, Toezicht en Handhaving is bereikbaar vanaf het Centraal Station met bus 7 (halte Ravellaan) en met de sneltram (halte 24 oktoberplein-zuid). De reistijd is 10 minuten per openbaar vervoer vanaf Utrecht CS plus circa 5 minuten lopen.



Vergunning, Toezicht en Handhaving  
Afdeling Vergunningen  
Datum 17 april 2013  
Ons kenmerk HZ\_WABO-11-10147

Op 1 februari 2005 heeft het college van B&W geurbeleid (immissienormen) voor DE vastgesteld in de "Geurnota Douwe Egberts" d.d. 29 juni 2004.

Met dit beleid wordt met de geldende immissienorm voor het bedrijf rekening gehouden in de bestemmingsplannen van omliggende woonwijken. Deze bescherming voor bewoners van omliggende wijken is gelijkwaardig aan de bescherming die de vergunning van DE op grond van de Wet milieubeheer bood.

Op 7 februari 2006 is een "Bestuurlijke Ontwikkel Overeenkomst" (BOO) door [REDACTED] cq. DE en de gemeente Utrecht ondertekend, waarin o.a. de milieurechten met betrekking tot geur van de koffiefabriek in relatie tot de ruimtelijke ontwikkeling rondom de koffiefabriek bestuursrechtelijk zijn vastgelegd.

De geurnorm in de omgevingsvergunning milieu (15-01-2008) is een emissienorm op jaarbasis. De norm is berekend op basis van de jaarvracht geur, afkomstig van het koffiebrand-, maal- en verpakkingsproces. De jaarvracht geur is gebaseerd op de productie in tonnen op jaarbasis en wordt omgerekend naar geurcontouren in de omgeving. De geurproductie of emissie bij Douwe Egberts Nederland B.V. is evenredig met de koffieproductie per ton gebrande bonen. Een en ander betekent dat het met betrekking de beoordeling van de geurbelasting voor de omgeving efficiënter en administratief eenvoudiger is uit te gaan van registratiegegevens van de productie. Dit sluit beter aan bij het interne bedrijfsproces van de koffiefabriek. Er is een periodieke rapportageverplichting voor Douwe Egberts Nederland B.V. van het gewicht van gebrande koffiebonen.

In het rapport wordt uitgegaan van de productie van 70.000 ton gebrande koffie over 5 roostovens gedurende de dag- en avondperiode en over 3 roostovens van 00:00 uur tot 24:00 uur van maandag tot en met vrijdag. Het roostafgas wordt gerecirculeerd. Dit is een BBT-maatregel uit de BREF Food Drink and Milk (FDM). Incidenteel, gedurende maximaal 12 dagen per jaar wordt ook in de nachtperiode met 5 ovens gewerkt.

De gebrande koffie wordt daarna gemalen en ontgast. De maalgassen en de lucht die vrijkomt bij het ontgassen, worden deels hergebruikt als branderlucht tijdens het koffiebranden. Zijn de branders niet in gebruik, worden deze gassen via de schoorsteen op 60 m hoogte afgevoerd. Het brandproces is efficiënter geworden en produceert minder geur per ton bonen. Door de verminderde uren van het brandproces is het aantal uren, dat maalgas wordt verbrand echter ook minder. Hierdoor ontwijkt er meer maalgas door de schoorsteen, waardoor het netto-effect van het efficiëntere brandproces wordt tenietgedaan door extra maalgas dat wordt afgevoerd. De totale geuremissie neemt rekentechnisch met slechts 2% af.

Met betrekking tot de aanvraag cq melding betekent dit, dat er feitelijk geen wijziging is in de geursituatie rond DE. De geuremissie, geurcontour en geurimmissie blijven gelijk. De BOO is dan ook nog steeds actueel.

De maximale emissie komt overeen met een immissienorm van 4,8 g.e.(oud)/m<sup>3</sup> gedurende 98 % van de tijd bij aaneengesloten (woon)bebouwing.

De voorschriften voor geur van de omgevingsvergunning milieu (15-01-2008) zijn in deze maatwerkbeschikking overgenomen.

Bezoekadres: Gebouw 2, Rachmaninoffplantsoen 61 Utrecht. Vergunningen, Toezicht en Handhaving is bereikbaar vanaf het Centraal Station met bus 7 (halte Ravellaan) en met de sneltram (halte 24 oktoberplein-zuid). De reistijd is 10 minuten per openbaar vervoer vanaf Utrecht CS plus circa 5 minuten lopen.



### Vluchtige organische stoffen (VOS)

Bij DE komen onverbrande organische stoffen (VOS) vrij bij het roostproces van koffie. Dit is ook beschreven in de paragraaf 5.2.8 van de BREF Food, Drink and Milkindustries. Vanwege de toenemende vraag naar donkere koffiesoorten, neemt ook de hoeveelheid onverbrande organische stoffen toe. Ondanks deze toenemende hoeveelheid, kan DE voldoen aan de vigerende eis van 150 mg C/nm<sup>3</sup>. Deze eis is dan ook in de voorschriften opgenomen.

### Besluit

Gelet op bovenstaande overwegingen en op basis van artikelen 2.1, 2.20 van het Activiteitenbesluit leg ik u de volgende maatwerkvoorschriften op:

#### 1. Zorgplicht, artikel 2.1 lid 1 en lid 2 onder m en lid 4 Activiteitenbesluit:

Het bij maatwerkvoorschrift voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is beperken van de nadelige gevolgen voor het milieu met betrekking tot:

m. het zorgen van een goede staat van onderhoud van de inrichting.

## **1 Registratie milieugegevens**

- 1.1 De inrichting beschikt over een milieulogboek. Het milieulogboek bevat gegevens per (fiscaal) jaar. In het milieulogboek worden in elk geval de volgende gegevens geregistreerd:
  - a. kopie van deze vergunning;
  - b. overwerksituaties (voorschrift 3.6);
  - c. meetgegevens emissies (voorschrift 4.2)
  - d. bijgewerkt overzicht van alle emissiepunten (voorschrift 4.1);
  - e. controle roostafgassen (voorschrift 4.6 );
  - f. brandertijden (voorschrift 4.7 met afwijkende bewaartijd van 1 jaar);
  - g. onderzoek afkoppeling hemelwater (voorschrift 6.4);
- 1.2 De gegevens genoemd in voorschrift 1.1 dienen ten minste vijf jaar (met uitzondering van 1.1.f) in het logboek te worden bewaard en zonodig langer op aanwijzing van het hoofd van team Bedrijven, Wonen en Overig.

## **2 Opslag van (verpakte) gevaarlijke (afval)stoffen**

- 2.1 De voorschriften 3.2.1 en 3.2.4. van de PGS 15 gelden niet voor opslagvoorzieningen FU.14.0B34 en FU.14.0B35, mits de opslagvoorzieningen in de sproeizone van een gecertificeerde sprinklerinstallatie gelegen zijn.

2. Geluid, artikel 2.20 lid 1, en lid 4 Activiteitenbesluit.

### 3 Geluidhinder

- 3.1 Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau  $L_{A,r,LT}$ , veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten, bedraagt ter plaatse van de in onderstaande tabel gegeven referentiepunten en op de aangegeven waarnemhoogten niet meer dan de in de tabel aangegeven waarden. Voor de ligging van de referentiepunten wordt verwezen naar bijlage I in de considerans.

Rekenpunt en omschrijving	ho [m]	Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau $L_{A,r,LT}$		
		Dagperiode 07:00-19:00 uur	Avondperiode 19:00-23:00 uur	Nachtperiode 23:00-07:00 uur
A fietspad Vleutenseweg- noord	5 <sup>1</sup>	60	58	55
B fietspad Vleutenseweg- noordoost	5 <sup>2</sup>	58	57	52
C fietspad Vleutenseweg- oost	5	54	52	48
D hoek Vleutensevaart- Keulsekade	5	48	47	43
E Keulsekade	5	50	48	48
F Spinozaplantsoen	5	52	49	42

<sup>1</sup> Maaiveldniveau 4,5 m.

<sup>2</sup> Maaiveldniveau 2,7 m.

- 3.2 Het maximale geluidsniveau  $L_{A,max}$ , veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten, bedraagt ter plaatse van woningen van derden of andere geluidsgevoelige bestemmingen niet meer dan:
- 61 dB(A) tussen 07.00 uur en 19.00 uur;
  - 60 dB(A) tussen 19.00 uur en 23.00 uur;
  - 60 dB(A) tussen 23.00 uur en 07.00 uur.
- 3.3 Binnen een periode van 6 maanden na het in werking treden van deze vergunning wordt aan het bevoegd gezag een meetrapport ter beschikking gesteld waarin wordt aangetoond dat het geluidsbronvermogen van respectievelijk de doppenafzuiging en de stofafzuiging van de silotoren is gereduceerd tot ten hoogste 87 en 84 dB(A).





- 3.4 Uiterlijk in 2014 wordt, vanwege de vele uitbreidingen en wijzigingen, een revisie van de geluidrapportage aan het bevoegd gezag ter beschikking gesteld, met actuele bronniveaus.

3. Geluid, artikel 2.20 lid 6 Barim:

- 3.5 Gedurende twaalf keer per jaar is het toegestaan de nachtnorm met 5 maximaal dB(A) te overschrijden.
- 3.6 De voorgenomen overwerksituaties van voorschrift 2.4 worden gespecificeerd en bijgehouden in het milieulogboek.

4. Zorgplicht, artikel 2.1 lid 1 en lid 2 onder e en lid 4 Activiteitenbesluit:

Het bij maatwerkvoorschrift voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is beperken van de nadelige gevolgen voor het milieu met betrekking tot:

e. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van luchtverontreiniging;

## 4 Luchtverontreiniging en geurhinder

### Luchtverontreiniging

- 4.1 Vergunninghoudster is in het bezit van een overzicht van alle emissiepunten van (in ieder geval) stof, geur, en NO<sub>x</sub> naar de lucht.  
Per emissiepunt wordt geregistreerd:
- aanduiding geëmitteerde stof;
  - maximale vracht en concentratie van de geëmitteerde stof;
  - aanwezigheid en type emissiebeperkende voorziening;
  - controle en onderhoud emissiebeperkende voorziening.
- 4.2 Eén keer per jaar wordt het overzicht in het milieulogboek bijgewerkt met actuele meetgegevens.
- 4.3 De totale emissie (FID) van onverbrande koolwaterstoffen (VOS) uit een koffiebrander bedraagt niet meer dan 150 mg C/nm<sup>3</sup>.



4. Zorgplicht, artikel 2.1 lid 1 en lid 2 onder g en lid 4 Activiteitenbesluit:

Het bij maatwerkvoorschrift voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is beperken van de nadelige gevolgen voor het milieu met betrekking tot:

g. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het tot een aanvaardbaar niveau beperken van geurhinder

**Geur**

- 4.4 De totale geurvracht bedraagt niet meer dan  $14,42 \times 10^{12}$  geureenheden gedurende een voortschrijdende periode van 12 maanden, waarbij de productie niet meer bedraagt dan 70.000 ton gebrande bonen per voortschrijdende periode van 12 maanden. De gerealiseerde productie wordt per accounting periode van Douwe Egberts Nederland B.V. (12 accounting periodes per boekjaar) geregistreerd.
- 4.5 Eenmaal per 5 jaar overlegt Douwe Egberts Nederland B.V. een verslag van onderzoek naar technische mogelijkheden ter vermindering van de geurvracht aan de gemeente, team Vergunningen van de afdeling Vergunningen. Van elke techniek die redelijkerwijs bruikbaar is voor vermindering van de geurvracht in een koffiefabriek, wordt onderzocht en gerapporteerd in hoeverre deze toepasbaar is in de koffiefabriek Utrecht. Het onderzoeksrapport wordt met de afdeling Vergunningen van de gemeente Utrecht besproken, waarbij BBT in acht wordt genomen.

**Meet- en registratievoorschriften**

- 4.6 Ieder jaar worden de afgassen van de koffieroosters ten minste één maal gecontroleerd door het uitvoeren van geuremissiemetingen onder representatieve productieomstandigheden, overeenkomstig de door de NER daaraan gestelde eisen, normen en certificaten volgens hoofdstuk 3.7. Tussen twee metingen liggen tenminste 10 maanden.
- 4.7 De overige relevante (proces)parameters van de meting als bedoeld in voorschrift 3.6 worden (per koffierooster) in het milieulogboek geregistreerd, te weten geuremissie per uur, brandertijden, soort koffie, uurroostercapaciteit, temperatuur naverbrander, katalysatorconditie (leeftijd katalysatormateriaal, veroudering en vergiftiging).
- 4.8 Dagelijks worden de brandertijden per rooster geregistreerd.
- 4.9 Indien de omstandigheden daartoe aanleiding geven, bijvoorbeeld bij wijziging van de procesvoering of een bepaald klachtenpatroon, kan een geuremissiemeting worden verlangd, om te kunnen aantonen of wordt



voldaan aan het gestelde in voorschrift 4.4. Een exemplaar van het rapport wordt aan het hoofd van de Afdeling Toezicht en Handhaving, Bebouwde Omgeving, overgelegd.

5. Zorgplicht, artikel 2.1 lid 1 en lid 2 onder b en lid 4 Activiteitenbesluit:

Het bij maatwerkvoorschrift voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is beperken van de nadelige gevolgen voor het milieu met betrekking tot:

b. het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van bodemverontreiniging.

## 5 Bodem

- 5.1 Voor het spoelhok in gebouw FU3 is bodemrisiconiveau A\* toegestaan.
- 5.2 Om bodemverontreiniging te kunnen signaleren buiten het bedrijfsterrein, zijn grondwaterpeilfilterbuizen geïnstalleerd overeenkomstig de VPR A 88-21. Het filter is geplaatst tussen 0,5 tot 1 meter onder de gemiddeld laagste grondwaterstand. (De hoogte van dit niveau kan worden afgeleid uit de actuele grondwaterstand, verkleuringen in de bodem, etc.) De grondwaterpeilfilterbuizen zijn op maaiveldhoogte afgewerkt met een straatpot en te allen tijde bereikbaar voor het nemen van monsters.
- 5.3 De grondwaterpeilfilterbuizen worden zo vaak als de omstandigheden daartoe aanleiding geven, door een ter zake kundige, bemonsterd.

6. Zorgplicht, artikel 2.1 lid 1 en lid 2 onder n, o en lid 4 Activiteitenbesluit:

Het bij maatwerkvoorschrift voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is beperken van de nadelige gevolgen voor het milieu met betrekking tot:

- n. de bescherming van de doelmatige werking van de voorzieningen voor het beheer van afvalwater;
- o. het doelmatig beheer van afvalwater.

## 6 Afvalwater

- 6.1 Bedrijfsafvalwater dat:
  - a. grove of snel bezinkende bedrijfsafvalstoffen bevat,
  - b. bedrijfsafvalstoffen bevat, die door versnijdende of vermalende apparatuur zijn versneden of vermalen,
  - c. bedrijfsafvalstoffen bevat, waarvan kan worden voorkomen dat ze in het bedrijfsafvalwater terecht komen,
  - d. stankoverlast buiten de inrichting veroorzaakt,
  - l. wordt niet in een riolering gebracht.



- 6.2 Bedrijfsafvalwater wordt overigens slechts in het openbaar riool gebracht, indien door de samenstelling, eigenschappen of hoeveelheid ervan:
  - a. de doelmatige werking niet wordt belemmerd van een openbaar riool, een door een bestuursorgaan beheerd zuiveringstechnisch werk, de bij een zodanig openbaar riool of zuiveringstechnisch werk behorende apparatuur;
  - b. de verwerking niet wordt belemmerd van slib, verwijderd uit een openbaar riool of een door een bestuursorgaan beheerd zuiveringstechnisch werk, en
  - c. de nadelige gevolgen voor de kwaliteit van het oppervlaktewater zoveel mogelijk worden beperkt.
- 6.3 Behoudens voor zover anders is bepaald in deze vergunning worden gevaarlijke afvalstoffen, zoals genoemd in het Eural niet in het openbaar riool gebracht.
- 6.4 DE onderzoekt binnen twee jaar na het van kracht worden van de vergunning de mogelijkheden om hemelwater op het oppervlaktewater te lozen.
- 6.5 Bedrijfsafvalwater, waarvan de zuurgraad in enig steekmonster, uitgedrukt in pH-eenheden lager is dan 6,5 of hoger is dan 10, wordt niet op het openbaar riool geloosd.
- 6.6 Bedrijfsafvalwater, waarvan de temperatuur in enig steekmonster hoger is dan 30 graden Celsius, wordt niet op het openbaar riool geloosd.
- 6.7 Met plantaardige of dierlijke oliën en vetten verontreinigd bedrijfsafvalwater uit de gebouwen FU.38, FU.20, FU.1 en FU.28. wordt 1x per jaar door of vanwege de vergunninghouder door meting, bemonstering en analysering gecontroleerd. Tussen twee monsternames zijn ten minste 10 maanden verstreken. Van een representatief steekmonster wordt de concentratie aan plantaardige-, en dierlijke oliën en vetten bepaald.
- 6.8 De analysemethode voor het bepalen van de concentratie aan plantaardige of dierlijke oliën en vetten, wordt uitgevoerd conform de analysemethode NEN 6671.

Jacobs Douwe Egberts NL B.V.  
T.a.v. de heer [REDACTED]  
Vleutensevaart 35  
3532 AD UTRECHT



Behandeld door de heer [REDACTED]  
Doorkiesnummer [REDACTED]  
r  
E-mail [REDACTED]@rudutrecht.nl  
Bijlage(n) Geen

Datum 15 juni 2020  
Ons kenmerk HZ\_MAAT-20-15559  
Onderwerp Besluit Maatwerkvoorschriften  
perceel Vleutensevaart 35 te  
Utrecht.

Uw kenmerk  
Uw brief van

Verzonden 26 JUNI 2020  
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp  
vermelden

## BESLUIT MAATWERKVOORSCHRIFTEN

### Onderwerp

Voor Jacobs Douwe Egberts NL B.V. gelegen aan Vleutensevaart 35 te Utrecht, is het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (verder: Activiteitenbesluit) van toepassing. In dit besluit zijn algemene regels opgenomen met het doel de nadelige gevolgen voor het milieu te voorkomen of te beperken.

Op 17 mei 2019 is een melding (kenmerk HZ\_MM-19-16691) Activiteitenbesluit voor een verandering van de inrichting van Jacobs Douwe Egberts NL B.V. ontvangen. Aanvullend bij de melding is een verzoek gedaan om voor Jacobs Douwe Egberts NL B.V. maatwerkvoorschriften voor wijziging van de geluidvoorschriften te stellen.

Het verzoek van Jacobs Douwe Egberts NL B.V. betreft een bijstelling van de langtijdgemiddelde beoordelings-niveau  $L_{A,LT}$  voor de referentiepunten A (fietspad Vleutenseweg Noord) en B (fietspad Vleutenseweg Noordoost). De referentiepunten met geluidbelasting voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau  $L_{A,LT}$  zijn in voorschrift 3.1 vastgelegd in het besluit maatwerkvoorschriften van 17 april 2013 met kenmerk HZ\_WABO-11-10147.

Het project besluit maatwerkvoorschriften is geregistreerd onder zaaknummer HZ\_MAAT-20-15559.

## Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit en op basis van artikel 2.1, lid 1f en artikel 2.20 lid 1 en 4 van het Activiteitenbesluit leg ik het volgende maatwerkvoorschrift op voor Jacobs Douwe Egberts NL B.V., Vleutenseweg 35 te Utrecht. Voorschrift 3.1 van het besluit maatwerkvoorschriften van 17 april 2013 met kenmerk HZ\_WABO-11-10147 wordt ingetrokken en vervangen door voorschrift 1.1 van dit besluit.

Dit besluit maatwerkvoorschriften wordt van kracht naast de voorschriften van de overige geldende besluiten maatwerkvoorschriften voor Jacobs Douwe Egberts NL B.V. en artikelen van het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling.

## Nadere informatie

Mocht u naar aanleiding van het voorgaande nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de <sup>2E</sup> [redacted] medewerker van Team Vergunningverlening bedrijven van de RUD Utrecht, bereikbaar onder telefoonnummer <sup>2E</sup> [redacted]

Hoogachtend,  
Namens burgemeester en wethouders,

<sup>2E</sup> [redacted]

M. Prijs  
Hoofd Vergunningen

## Rechtsbescherming en in werkingtreding

### Bezwaar

Deze brief is een "beschikking" in de zin van de Algemene wet bestuursrecht waartegen door een belanghebbende bezwaar kan worden gemaakt:

Digitaal met het door de gemeente Utrecht beschikbaar gestelde formulier. Dit formulier is te vinden op [www.utrecht.nl/bezwaar](http://www.utrecht.nl/bezwaar).

Of:

Per brief: Burgemeester en Wethouders van Utrecht, Postbus 16200, 3500 CE Utrecht.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken. Deze termijn begint te lopen op de dag na die waarop de beschikking is verzonden of uitgereikt.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van (het gedeelte van) de beschikking waartegen bezwaar wordt gemaakt;
- de gronden van het bezwaar (de motivering).

Aan de behandeling van het bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

### Voorlopige voorziening/schorsing

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Het indienen van bezwaar schorst de werking van de beschikking niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen. Een dergelijk verzoek kan ook digitaal ingediend worden via het loket: <https://rechtspraak.nl>. Aan een verzoek om een voorlopige voorziening zijn afzonderlijke kosten verbonden.

## Inhoudsopgave

<b>PROCEDURELE OVERWEGINGEN .....</b>	<b>5</b>
<b>1. PROCEDURELE ASPECTEN.....</b>	<b>5</b>
1.1 Huidige vergunning- en meldingsituatie.....	5
1.2 Bevoegd gezag.....	6
1.3 Procedure (regulier) .....	6
1.4 Adviezen.....	6
<b>MAATWERKVOORSCHRIFTEN .....</b>	<b>7</b>
<b>1 GELUIDHINDER .....</b>	<b>7</b>
<b>INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN MILIEUASPECTEN .....</b>	<b>8</b>
<b>1 TOETSINGSKADER .....</b>	<b>8</b>
1.1 Voorwaarden maatwerkvoorschriften .....	8
1.2 Motivering.....	8



## PROCEDURELE OVERWEGINGEN

### 1. PROCEDURELE ASPECTEN

#### 1.1 Huidige vergunning- en meldingsituatie

De volgende besluiten zijn eerder voor de inrichting verleend en meldingen akkoord bevonden:

Soort	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Melding Activiteitenbesluit	23 januari 2013	HZ_MM-13-01469	sloop gebouw FU9
Besluit maatwerkvoorschriften	17 april 2013	HZ_WABO-11-10147	emissie geur, geluid, afvalwater, bodem, lucht en registratieverplichtingen
Melding Activiteitenbesluit	12 juli 2013	HZ_MM-13-10788	nieuwe verpakkingshal tegen gebouw FU12
Melding Activiteitenbesluit	1 september 2015	HZ_MM-15-25270	uitbreiding restaurant in gebouw FU20
Melding Activiteitenbesluit	28 december 2015	HZ_MM-15-44701	productieverhoging 70 dT naar 90 dT
Besluit maatwerkvoorschriften	17 juni 2016	HZ_MAAAT-16-11941	productieverhoging 70 dT naar 90 dT
Melding Activiteitenbesluit	8 maart 2016	HZ_MM-16-07417	wijziging gasflessenopslag gebouw F40
Besluit maatwerkvoorschriften	15 juni 2016	HZ_MAAAT-16-11942	wijziging gasflessenopslag gebouw F40
Melding Activiteitenbesluit	26 juni 2016	HZ_MM-16-20894	uitbreiding verpakking- magazijn gebouw FU46
Melding Activiteitenbesluit	17 mei 2019	HZ_MM-19-16691	aanvullende koeling in gebouw FU27 (Senseo)
Melding Activiteitenbesluit	8 april 2020	HZ_MM-20-12536	Extra silocellen in gebouw FU32

## 1.2 Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 2.4 eerste lid van de Wabo. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 9.1d van het Bor.

## 1.3 Procedure (regulier)

Dit besluit is voorbereid op basis van afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht.

## 1.4 Adviezen

Wij hebben geen adviezen gevraagd.

## MAATWERKVOORSCHRIFTEN

### 1 GELUIDHINDER

- 1.1 Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau  $L_{A,F,LT}$ , veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten, bedraagt ter plaatse van de in onderstaande tabel gegeven referentiepunten en op de aangegeven waarnemhoogten niet meer dan de in de tabel aangegeven waarden. Voor de ligging van de referentiepunten wordt verwezen naar bijlage I van het besluit maatwerkvoorschriften met kenmerk HZ\_WABO-11-10147 van 17 april 2013.

Rekenpunt en omschrijving		ho [m]	Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau $L_{A,F,LT}$		
			Dagperiode 07:00-19:00 uur	Avondperiode 19:00-23:00 uur	Nachtperiode 23:00-07:00 uur
A	fietspad Vleutenseweg-noord	5 <sup>1</sup>	61	60	56
B	fietspad Vleutenseweg-noordoost	5 <sup>2</sup>	61	60	53
C	fietspad Vleutenseweg-oost	5	54	52	48
D	hoek Vleutensevaart-Keulsekade	5	48	47	43
E	Keulsekade	5	50	48	48
F	Spinozaplantsoen	5	52	49	42

<sup>1</sup> Maaiveldniveau 4,5 m.

<sup>2</sup> Maaiveldniveau 2,7 m.

## INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN MILIEUASPECTEN

### 1 TOETSINGSKADER

#### 1.1 Voorwaarden maatwerkvoorschriften

Een algemene voorwaarde voor het mogen stellen van maatwerkvoorschriften is dat deze nodig zijn ter bescherming van het milieu. Dezelfde toets geldt in geval het verzoek tot het stellen van een maatwerkvoorschrift wordt geweigerd.

Bij het stellen van deze voorschriften hebben wij in ieder geval betrokken:

- de bestaande toestand van het milieu, voor zover de inrichting daarvoor gevolgen kan veroorzaken;
- de gevolgen voor het milieu, die de inrichting kan veroorzaken;
- de met betrekking tot de inrichting en de omgeving waarin deze is gelegen, redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen die van belang zijn met het oog op de bescherming van het milieu;
- de mogelijkheden tot bescherming van het milieu, door de nadelige gevolgen voor het milieu, die de inrichting kan veroorzaken, te voorkomen, dan wel zoveel mogelijk te beperken, voor zover zij niet kunnen worden voorkomen;
- de voor onderdelen van het milieu, waarvoor de inrichting gevolgen kan hebben, geldende milieukwaliteitseisen, vastgesteld krachtens of overeenkomstig artikel 5.1 of bij Bijlage 2 van de Wet milieubeheer;
- de redelijkerwijs te verwachten financiële en economische gevolgen van het voorschrift.

#### 1.2 Motivering

Op 17 mei 2019 is een melding Activiteitenbesluit voor een verandering van de inrichting van Jacobs Douwe Egberts NL B.V. ontvangen. Aanvullend bij de melding is een verzoek gedaan van Jacobs Douwe Egberts NL B.V. de geluidvoorschriften te wijzigen opgenomen in het besluit maatwerkvoorschriften van 17 april 2013 met kenmerk HZ\_WABO-11-10147 door het stellen van maatwerkvoorschriften.

Het verzoek van Jacobs Douwe Egberts NL B.V. betreft een bijstelling van de langtijdgemiddelde beoordelingsniveau  $L_{A,F,LT}$  voor de referentiepunten A (fietspad Vleutenseweg Noord) en B (fietspad Vleutenseweg Noordoost). De referentiepunten met geluidbelasting voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau  $L_{A,F,LT}$  zijn in voorschrift 3.1 vastgelegd in het besluit maatwerkvoorschriften van 17 april 2013.

De gemelde verandering bestaat uit het inzetten van aanvullende tijdelijke (mobiele) koeling in de periode juni t/m september (zomermaanden) t.b.v. de Senseo verpakkingshal in gebouw FU27. Hiervoor worden twee luchtbehandelingseenheden samen met een koelmachine nabij het gebouw geplaatst. In het bijgevoegde akoestisch onderzoek van adviesbureau Noorman zijn de gevolgen voor de geluidsniveaus opgenomen.

De koelingsapparaten (type LU17 en LU34) en koudwatermachines (chillers, type CZ20S en CZ30), worden gebruikt van het bedrijf Coolworld Rentals.

In een rapport van een akoestisch onderzoek, opgesteld door adviesbureau Noorman, kenmerk: "Notitie 21810274.N02" gedateerd 14 mei 2019 zijn de gevolgen voor de geluidbelasting vanwege de inzet van deze tijdelijke koeling onderzocht.

Uit het akoestisch rapport blijkt dat het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau  $L_{Ae,LT}$  bij de referentiepunten A en B overschreden worden. Ter plaatse van de omliggende woningen geldt dat de bijdrage op grond van de bestuurlijke ontwikkelovereenkomst niet meer mag bedragen dan respectievelijk 55 dB(A) in de dagperiode, 50 dB(A) in de avondperiode en 45 dB(A) in de nachtperiode. Uit de resultaten van het akoestisch rapport volgt dat aan deze waarden niet worden overschreden.

De referentiepunten A t/m F, als opgenomen in de maatwerkvoorschriften liggen op relatief korte afstand van het terrein van de inrichting. Met de het inzetten tijdelijke koeling kan ter plaatse van de referentiepunten A en B niet meer aan de bij maatwerkvoorschrift vergunde grenswaarden worden voldaan. Oorzaak is met name het feit dat de 340 kW luchtbehandelingsunit (LU34) en de 300 kW koudwatermachine (CZ30) op relatief korte afstand van deze referentiepunten worden opgesteld.

De geluidbelasting vanwege de koeling bedraagt ter plaatse van de referentiepunten A en B ten hoogste respectievelijk 61 en 63 dB(A) etmaalwaarde en is daarmee op deze referentiepunten in belangrijke mate maatgevend. De te verwachten feitelijke geluidbijdrage naar de omgeving is beperkt. De geluidbelasting op de omliggende woningen bedraagt ten hoogste 40 dB(A) etmaalwaarde en is daarmee als verwaarloosbaar te beschouwen ten opzichte van de totale geluidbijdrage vanwege de gehele inrichting.

### **Maximale geluidniveaus**

Uit het akoestisch rapport blijkt dat de tijdelijke koeling niet van invloed is op de te verwachten maximale geluidniveaus ( $L_{Amax}$ ). De maximale geluidbronnen blijven ongewijzigd. De in het maatwerkvoorschrift van 17 april 2013 vergunde grenswaarden van (maximaal) 61 dB(A) in de dagperiode en 60 dB(A) in de avond- en nachtperiode, op de gevels van omliggende woningen worden niet overschreden en behoeft derhalve geen aanpassing.

### **Conclusie**

Omdat het in de zomermaanden te warm wordt binnen de Senseoverpakkerij van de inrichting van Jacobs Douwe Egberts NL B.V. te Utrecht, is het bedrijf voornemens in de periode van juni t/m september, tijdelijk aanvullende koeling in te zetten.

De akoestische consequenties worden gering geacht. De geluidbelasting vanwege uitsluitend de (tijdelijke) koeling op de omliggende woningen bedraagt ten hoogste 40 dB(A) etmaalwaarde. De inrichting kan

ook in de situatie met inzet van de tijdelijke koeling ter plaatse van de omliggende woningen voldoen aan de op grond van de bestuurlijke ontwikkelovereenkomst toelaatbare geluidbelasting van 55 dB(A) etmaalwaarde.

Wel worden de bij maatwerkvoorschrift vergunde langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus in de dag-, avond- en nachtperiode overschreden ter plaatse van de referentiepunten A en B. Dit wordt met name veroorzaakt door de korte afstand van de op te stellen koelunits tot deze referentiepunten.

Jacobs Douwe Egberts NL B.V. heeft voldoende aangetoond dat de inzet van de tijdelijke koeling de geluidbelasting op de omliggende woningen niet significant toeneemt en dat de grenswaarden op grond van de bestuurlijke ontwikkelovereenkomst niet overschreden worden.

Het verzoek van Jacobs Douwe Egberts NL B.V. om bijstelling van het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau  $L_{A,T,LT}$  voor de referentiepunten A (fietspad Vleutenseweg Noord) en B (fietspad Vleutenseweg Noordoost), wordt door ons akkoord bevonden.

**From:** "[REDACTED]" <[REDACTED]@JDEcoffee.com>  
**Sent:** Wed, 11 Mar 2020 17:34:53 +0200  
**To:** "Verschuure, Klaas" <[REDACTED]@utrecht.nl>  
**Cc:** "[REDACTED]" <[REDACTED]@utrecht.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@JDEcoffee.com>  
**Subject:** RE: JDE ook de komende 100 jaar belangrijke partner in Utrecht

Beste Klaas,

Dank voor deze uitgebreide beschouwing en natuurlijk onderschrijven wij de intenties om de komende jaren als partners verder op de lang geleden ingeslagen weg verder te gaan. Het convenant is ook in die geest opgesteld. Nu begreep ik zojuist dat vanwege ziekte de geplande 'technische meeting' ter voorbereiding van ons gesprek niet is doorgegaan. Het lijkt me daarom beter om onze afspraak van aanstaande vrijdag uit te stellen tot nadat die afstemming wel heeft plaatsgevonden. Zijn jullie het daar mee eens?

Vriendelijke groet, [REDACTED]



[REDACTED]  
[REDACTED]  
JACOBS DOUWE EGBERTS NL

[REDACTED] [\[REDACTED\]@JDEcoffee.com](mailto:[REDACTED]@JDEcoffee.com)

M: +[REDACTED]  
P: +[REDACTED]

Vleutensevaart 35  
Utrecht 3532 AD  
The Netherlands

[www.jacobsdouweegberts.com](http://www.jacobsdouweegberts.com)

JACOBS DOUWE EGBERTS NL B.V.

---

**From:** Verschuure, Klaas <[REDACTED]@utrecht.nl>  
**Sent:** Friday 6 March 2020 14:49  
**To:** [REDACTED] <[REDACTED]@JDEcoffee.com>  
**Cc:** [REDACTED] <[REDACTED]@utrecht.nl>  
**Subject:** JDE ook de komende 100 jaar belangrijke partner in Utrecht

Beste [REDACTED]

In het prettige gesprek dat wij in november voerden, heb ik benadrukt dat wij zijn er trots op zijn dat JDE al 100 jaar gevestigd is in onze mooie stad. JDE is belangrijk voor Utrecht.

De fabriek van JDE lag oorspronkelijk ver buiten de stad. In 100 jaar tijd is de stad enorm gegroeid en inmiddels ligt de fabriek middenin de stad. JDE ligt zelfs op een heel prominente plek, aan de belangrijkste verbindingsweg tussen het oude stadscentrum en het nieuwe centrum Leidsche Rijn.

De sterke groei van Utrecht heeft JDE kennelijk niet belemmerd in haar bestaan, want ook de productie van JDE is enorm toegenomen. Daar kan JDE trots op zijn.

Wij willen JDE ook de komende 100 jaar graag als belangrijke partner in de stad houden. En wij kunnen ons goed voorstellen, dat Utrecht ook in de toekomst een aantrekkelijke vestigingslocatie blijft voor JDE. Utrecht ligt namelijk centraal in Nederland, op een knooppunt van wegen, ook over het spoor en water.

In 2006 hebben JDE en de gemeente Utrecht een convenant gesloten, waarbij we er op dat moment in slaagden om de bedrijfsbelangen van JDE en de belangen van de stad Utrecht met elkaar in balans te brengen. Inmiddels is dit convenant 14 jaar oud. Het convenant heeft zeker

gewerkt, maar in de afgelopen tijd hebben wij vastgesteld dat het nu niet meer functioneert. De afgelopen twee jaar is het niet goed mogelijk gebleken om met JDE in overleg te treden over de milieuruimte ten behoeve van de ontwikkelingen in de omgeving, ondanks de afspraken hierover in het convenant. 1c

1c

1c

Utrecht wil het convenant graag samen met JDE actualiseren.

Zoals ik al aangaf, willen wij graag dat JDE de komende 100 jaar als belangrijke partner in de stad blijft. Als partner die een bijdrage levert aan de werkgelegenheid. Ook zien wij kansen voor JDE om bij te dragen aan de gezonde verstedelijking van Utrecht. Wij denken daarbij niet alleen aan het verbeteren van de leefomgeving, warmteterugwinning behoort wellicht ook tot de mogelijkheden.

Gelet op de taakstelling waar wij als stad voor staan, willen wij onderzoeken of de belangen van JDE en die van de stad opnieuw met elkaar in balans gebracht kunnen worden. Wij realiseren ons dat er dan mogelijk een spanningsveld kan ontstaan.

Het alternatief is dat de gemeente op basis van de milieuwetgeving zelfstandig uitwerkt, hoe verdichting van de stad mogelijk gemaakt kan worden. Zo'n traject, waarbij wij als partijen tegenover elkaar zouden komen te staan, heeft uitdrukkelijk niet onze voorkeur.

Wij denken namelijk dat verdichting van de stad mogelijk is, zonder dat de bedrijfsbelangen van JDE geschaad worden. Dat vinden wij van groot belang voor de toekomst van JDE én de stad Utrecht.

Laten we op 13 maart doorpraten over hoe JDE en Utrecht samen kunnen optrekken in het uitwerken van nieuwe afspraken over de milieuruimte.

Met vriendelijke groet,

Klaas Verschuure

Wethouder

Gemeente Utrecht

B&W

Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht

Bezoekadres Stadskantoor, 20e etage, Stadsplateau 1, 3521 AZ Utrecht

Telefoon 2E

E-mail 2E [@utrecht.nl](mailto:info@utrecht.nl)

Internet [www.utrecht.nl](http://www.utrecht.nl)

---

This transmission is intended only for use by the intended recipient(s). If you are not an intended recipient you should not read, disclose, copy, circulate or in any other way use the information contained in this transmission. The information in this transmission may be confidential and/or privileged. If you received this transmission in an error, please notify the sender immediately and delete this transmission including any attachments.



**From:** "[REDACTED]" <[REDACTED]@jdecoffee.com>  
**Sent:** Wed, 6 Jan 2021 14:02:26 +0200  
**To:** "[REDACTED]" <[REDACTED]@utrecht.nl>  
**Subject:** Diversen JDE

Hi [REDACTED],

Allereerst de beste wensen voor 2021!

Ik ontving de volgende aantekeningen van onze [REDACTED] [REDACTED] nav het gesprek met de wethouder, (zie onder) Heb jij hierop nog aanvullingen dan wel opmerkingen? Dan hebben we iig gelijk beeld van de afspraak.

Vanmorgen kennigemaakt met [REDACTED] irt de WSB. Was een zinvol gesprek waarin we ook wat vervolgafspraken hebben gemaakt en wij ook wat huiswerk hebben.

[REDACTED]

Verneem graag van je.

Met vriendelijke groet / kind regards,



[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
M: +[REDACTED]  
Vleutensevaart 35  
3532 AD Utrecht  
The Netherlands

---

This transmission is intended only for use by the intended recipient(s). If you are not an intended recipient you should not read, disclose, copy, circulate or in any other way use the information contained in this transmission. The information in this transmission may be confidential and/or privileged. If you received this transmission in an error, please notify the sender immediately and delete this transmission including any attachments.

**Van:** [REDACTED] <[REDACTED]@JDEcoffee.com>  
**Verzonden:** dinsdag 5 januari 2021 17:06  
**Aan:** [REDACTED] <[REDACTED]@jdecoffee.com>  
**Onderwerp:** RE: aantekeningen nav gesprek wethouder

Ook jij de beste wensen!

Dit had je idd nog tegoed dus bij deze:

Datum/tijd: 11 december 2020, 9.00-9.45

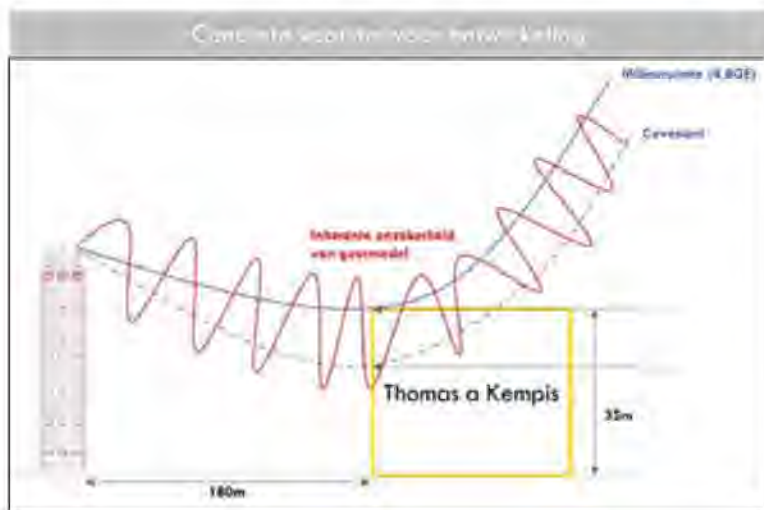
Aanwezig: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Klaas Verschuure, Stef Fleischeuer, [REDACTED]

Afwezig: [REDACTED]

In het overleg vanuit JDE aangegeven dat we ons zorgen maken over de concrete plannen voor de voorgenomen ontwikkeling van het TAKP/WSB met het oog op:

- Bebouwing binnen de geurcontouren van het convenant
- Toekomstige bereikbaarheid van de JDE locatie

De concrete plannen (die JDE vanuit de buurt heeft moeten vernemen) houden in dat erop 180m van de schoorsteen op 35m hoogte gebouwd zal worden. Dit ligt dan wel net binnen de vergunde milieuruimte maar buiten de ruimte zoals beschreven in het convenant. Gezien de inherente onzekerheid van het geurmodel zal bouwen op 35m dan ook problemen met de buurt opleveren in de toekomst. De schematische weergave zoals hieronder is met de gemeente besproken. Gemeente geeft aan onze zorg te begrijpen, tevens bevestigen ze het convenant (met oog op ontwikkeling van het TAKP) te willen blijven respecteren. Daarom worden er nu vanuit de gemeente alternatieve plannen ontwikkeld voor de ontwikkeling van het TAKP. Deze alternatieve plannen gaan uit van de contouren in het convenant en blijven hier ook binnen.



Verder is tijdens het overleg gesproken over het [REDACTED]

[REDACTED]

- [REDACTED]
- [REDACTED] [REDACTED]

[REDACTED]

**From:** "Fleischeuer, Stef" <[REDACTED]@utrecht.nl>  
**Sent:** Thu, 21 Jan 2021 10:37:42 +0200  
**To:** "[REDACTED]@JDEcoffee.com" <[REDACTED]@JDEcoffee.com>  
**Cc:** "[REDACTED] [REDACTED]" <[REDACTED]@utrecht.nl>  
**Subject:** Reactie op aantekeningen JDE n.a.v. bestuurlijk overleg Wethouder Verschuure & JDE d.d. 11 december 2020

Beste [REDACTED]

Dank voor het verslag dat [REDACTED] heeft gemaakt van het bestuurlijk overleg dat op 11 december vorig jaar plaats vond.

In het overleg kwam naar voren, en zo lees ik dat ook terug in het verslag, dat JDE bezorgd is over de groei van de stad en de mogelijke gevolgen daarvan voor haar bedrijfsvoering. Ik maak van de gelegenheid gebruik om in deze mail de onderwerpen die ook aan bod kwamen in het overleg, nog een keer onder de aandacht te brengen bij JDE.

Over de bereikbaarheid van de fabriek en de gewenste bushalte aan het Thomas à Kempisplantsoen heeft [REDACTED] toegelicht, dat in het ontwerp voor de Westelijke Stadsboulevard ruimte gereserveerd is, maar dat het besluit voor een bushalte op die plek aan de Provincie en de concessiehouder is. Onze gemeentelijke projectleider is in overleg met die partijen over de bushalte. Wethouder Verschuure vulde daarop aan, dat het zeker kracht bij zal zetten als JDE ook zelf haar wens voor de bushalte kenbaar maakt bij de Provincie.

Wij hebben het in dit bestuurlijk overleg, en ook in de voorgaande bestuurlijk overleggen, gehad over het in gezamenlijkheid onderzoeken of de belangen van JDE en die van de stad opnieuw met elkaar in balans gebracht kunnen worden. Het betreft o.a. het gezamenlijk onderzoeken van het verbeteren van de milieusituatie.

[REDACTED]

Zo concreet zou ik het nu nog niet willen maken.

[REDACTED]

Maar ik wil bij deze nogmaals benadrukken, dat wij het verbeteren van de milieusituatie breder willen beschouwen dan nu alleen

[REDACTED]

Wij zijn er van overtuigd dat de groei van de stad mogelijk is, zonder dat de bedrijfsbelangen van JDE geschaad worden. En wij vinden het van groot belang voor nu en in de toekomst, dat JDE en de gemeente daarin samen optrekken.

Ik verneem graag van je of JDE de bredere benadering van het gezamenlijk onderzoek deelt met de gemeente en welke afspraken we daarover kunnen maken.

Met vriendelijke groet,

Stef Fleischeuer  
Directeur Ruimte: Ontwikkeling & Strategie (a.i.)

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]@utrecht.nl

[www.utrecht.nl](http://www.utrecht.nl)

Gemeente Utrecht  
Ontwikkelorganisatie Ruimte  
Stadsplateau 1  
9e etage, Noord  
maandag t/m vrijdag

Postbus 16200  
3500 CE Utrecht

**From:** "[REDACTED]" <[REDACTED]@JDEcoffee.com>  
**Sent:** Tue, 26 Jan 2021 20:59:28 +0200  
**To:** "Fleischeuer, Stef" <[REDACTED]@utrecht.nl>  
**Cc:** "[REDACTED]" <[REDACTED]@utrecht.nl>  
**Subject:** RE: Reactie op aantekeningen JDE n.a.v. bestuurlijk overleg Wethouder Verschuure & JDE d.d. 11 december 2020

Geachte heer Fleischeuer, beste Stef,

We maken ons inderdaad zorgen over groei van de stad en de potentiële gevolgen daarvan voor onze bedrijfsvoering op de JDE site in Utrecht. In ons gesprek van 11 december hebben we dit uitvoerig besproken, net als in de diverse eerdere gesprekken met vertegenwoordigers van de Gemeente Utrecht. Daarbij hebben jullie als Gemeente Utrecht steeds nadrukkelijk aangegeven ons bestaande convenant te willen respecteren. Op die manier kunnen we ook in de toekomst 'goede burens' blijven. Naar eigen zeggen zijn jullie bezig met alternatieve opties voor het Thomas a Kempisplantsoen. Wij zijn hier erg benieuwd naar en we laten ons daar graag over bijpraten.

[REDACTED] En dat verklaart waarom wij met name hierover spreken als het de milieusituatie van JDE in Utrecht betreft. [REDACTED]

[REDACTED] Wat ons betreft kunnen we hier zeker nog verder over praten, echter zal de gemeente Utrecht daarbij ook concreet moeten worden wat haalbaar zou zijn qua investeringen ook gezien haar rol als primair belanghebbende in deze. Of wat de Gemeente mogelijkwerwijs nog als alternatieve opties ziet. Wij kijken uit naar uw gedachten daaromtrent.

Vriendelijke groet, [REDACTED]



[REDACTED]  
JACOBS DOUWE EGBERTS NL

[REDACTED] [\[REDACTED\]@JDEcoffee.com](mailto:[REDACTED]@JDEcoffee.com)

M: +[REDACTED]  
P: +[REDACTED]

Vleutensevaart 35  
Utrecht 3532 AD  
The Netherlands

---

**From:** Fleischeuer, Stef  
**Sent:** donderdag 21 januari 2021 09:38  
**To:** [REDACTED]  
**Cc:** [REDACTED]  
**Subject:** Reactie op aantekeningen JDE n.a.v. bestuurlijk overleg Wethouder Verschuure & JDE d.d. 11 december 2020

**[CAUTION: External email. Do not click links or open attachments unless you recognize the sender and know the content is safe]**

Beste [REDACTED]

Dank voor het verslag dat [REDACTED] heeft gemaakt van het bestuurlijk overleg dat op 11 december vorig jaar plaats vond.

In het overleg kwam naar voren, en zo lees ik dat ook terug in het verslag, dat JDE bezorgd is over de groei van de stad en de mogelijke gevolgen daarvan voor haar bedrijfsvoering. Ik maak van de gelegenheid gebruik om in deze mail de onderwerpen die ook aan bod kwamen in het overleg, nog een keer onder de aandacht te brengen bij JDE.

**From:** "██████████" <██████████@JDEcoffee.com>  
**Sent:** Mon, 22 Feb 2021 20:38:36 +0200  
**To:** "Verschuure, Klaas" <██████████@utrecht.nl>  
**Subject:** Contact Gemeente Utrecht / JDE  
**Attachments:** JDE\_20210212\_onderzoek verbeteren milieusituatie.docx

Geachte heer Verschuure, beste Klaas,

Als JDE spannen we ons graag in om een goede buur in Utrecht te zijn. Daarom zijn we ook al lange tijd met jullie in gesprek over onder andere de wens van de gemeente om woningen te bouwen in de omgeving van onze fabriek. Onlangs ontvingen we naar aanleiding daarvan bijgevoegde brief van je collega ██████████. Daarnaast hebben we gezien dat er een aantal vragen in de gemeenteraad gesteld zijn over dit onderwerp. Wellicht is het goed hier voor de raadsvergadering van 9 maart nog even over te bellen? Ik zou hierover namelijk graag met je van gedachten wisselen waarbij ik ook wil bespreken hoe bijgevoegde brief aan onze kant is ontvangen. Wellicht ten overvloede: deze brief volgt uit communicatie aangaande een mail van de heer Fleischauer waarin hij stelde dat ██████████.

Douwe Egberts koffie wordt al meer dan 100 jaar in Utrecht geproduceerd en we hopen daar nog vele jaren aan toe te voegen. Dat vraagt niet alleen een goede relatie met onze burens maar ook met de gemeente. In dat licht lijkt het ons gepast ook kennis te maken met de nieuwe burgemeester. In zo'n kennismakingsgesprek lijkt het ons nuttig ook onze aanwezigheid in Utrecht en de gesprekken die we momenteel voeren aan te stippen. Ik ben benieuwd hoe jij daar tegenaan kijkt? Ook zullen we, indien daar animo voor is, met plezier een werkbezoek aan onze fabriek organiseren voor de betrokken personen aan gemeentezijde. Wellicht dat dit ook helpt in de gesprekken die we met elkaar voeren. Een dergelijk bezoek organiseren we overigens op een verantwoorde manier en in lijn met alle coronamaatregelen.

De gesprekken tussen JDE en de gemeente lopen nu al een tijd en als gezegd willen we zeker een goede buur zijn en blijven voor onze omgeving. Om een combinatie van bedrijvigheid en woningen in een wijk succesvol te laten zijn moeten echter zowel aan de kant van JDE als aan de kant van de gemeente inspanningen worden gedaan. We hopen dat we als resultaat van onze inspanningen nu ook een beweging aan de kant van de gemeente Utrecht kunnen gaan zien. Bij voorbaat dank ook voor jouw rol daarin.

Vriendelijke groet, ██████████

Mobiel: ██████████  
Mail: ██████████@jdecffee.com

---

This transmission is intended only for use by the intended recipient(s). If you are not an intended recipient you should not read, disclose, copy, circulate or in any other way use the information contained in this transmission. The information in this transmission may be confidential and/or privileged. If you received this transmission in an error, please notify the sender immediately and delete this transmission including any attachments.



Aan	JDE	Datum	12 februari 2021
Onderwerp	Gezamenlijk onderzoek naar verbeteren milieusituatie in het belang van gezonde verstedelijking	Van	[REDACTED]
		Doorkiesnummer	[REDACTED]
		E-mail	[REDACTED]@utrecht.nl

## Utrecht: gezonde stad van en voor iedereen

Steeds meer inwoners, werkgevers en bezoekers kiezen voor Utrecht. Het is een aantrekkelijke en centraal gelegen stad. Prettig om in te wonen, met veel groen en natuur. De stad groeit en het gemeentebestuur wil ruimte geven aan deze groei, maar tegelijk het karakter van Utrecht behouden.

Utrecht wil een stad zijn **waarin gezondheid en leefbaarheid voorop slaan**. We stoppen daarom energie in een betere kwaliteit van leven voor iedereen. Meer betaalbare woningen, een groene en **gezonde omgeving om in te leven, werkgelegenheid**, goede bereikbaarheid en zorg dichtbij.

JDE is al 100 jaar een belangrijke partner in de stad, die een bijdrage levert aan de werkgelegenheid. Dat willen we ook de komende 100 jaar graag zo houden. We zien ook kansen voor JDE om **bij te dragen aan de gezonde verstedelijking** van Utrecht. Wij denken daarbij niet alleen aan het verbeteren van de leefomgeving, warmteterugwinning behoort wellicht ook tot de mogelijkheden.

Wij hebben het in het laatste bestuurlijk overleg in december 2020, en ook in de voorgaande bestuurlijk overleggen, onder andere gesproken over het gezamenlijk onderzoeken van het **verbeteren van de milieusituatie in het belang van gezonde verstedelijking**.

[REDACTED]

Wij willen het verbeteren van de milieusituatie breder beschouwen dan nu alleen te focussen [REDACTED]. We doelen daarmee ook op de andere bronnen van geur en geluid.

Uit het gezamenlijk onderzoek zal moeten blijken hoe onder andere randvoorwaarden, opbrengst en omvang van investering zich tot elkaar verhouden en wie redelijkerwijs welke kosten zal moeten dragen.

Wij zijn er van overtuigd dat de groei van de stad mogelijk is, zonder dat de bedrijfsbelangen van JDE geschaad worden. En wij vinden het van groot belang voor nu en in de toekomst, dat JDE en de gemeente daarin samen optrekken.

Deze notitie doet een aanzet tot het concreet maken van de vragen die we daarbij hebben.

## GELUID

[REDACTED]

Daar staat tegenover dat enkele geluidbronnen van de productiehal in de nachtperiode een 100% bedrijfsduur zullen krijgen.

Een groot aantal geluidbronnen op het terrein van JDE is al voorzien van geluiddempende technieken of heeft een lage geluidsproductie. In de huidige situatie heeft het reduceren van geluid van deze bronnen geen relevant effect op de geluidimmissie in de woonomgeving door de aanwezigheid van dominante geluidbronnen, die met de huidige schoorsteen samenhangen.

Om te kunnen beoordelen of het geluidniveau in de woonomgeving kan worden gereduceerd, is het van belang om te weten welke geluidbronnen een dominante bijdrage leveren en voor welke van die bronnen de mogelijkheid bestaat om die, tegen acceptabele kosten (verder) te reduceren. Het antwoord kan, vanwege de grote omvang van de productiefaciliteit, verschillen voor verschillende 'windrichtingen'. Bij deze vraag gaat het om Best Beschikbare Technieken, BBT.

Op dit moment mag worden aangenomen dat verdere geluidreductie door JDE met BBT niet mogelijk is; daarvan getuigen ook de bij meldingen aangeleverde geluidrapporten. <sup>1c</sup> [REDACTED]

<sup>1c</sup> [REDACTED]

Daardoor is niet uitgesloten, dat sommige geluidbronnen in een bepaalde richting dominant zullen worden, die tot nu toe ondergeschikt waren, waardoor voor die bronnen tot nu toe een (extra) geluidreducerende maatregel niet zinvol was. Wellicht is het in de nieuwe situatie mogelijk om met een geluidreductie dergelijke geluidbronnen wel een relevante afname van geluidniveau (in één of meerdere woonomgevingen) te bereiken.

<sup>1c</sup> [REDACTED]

Dit leidt tot de volgende vragen:

1. Kan JDE in een aantal windrichtingen de deelbijdragen van belangrijkste geluidbronnen in beeld brengen, <sup>1c</sup> [REDACTED]
2. Kan voor die bronnen het resultaat, de kosten en haalbaarheid van (aanvullende) geluidmaatregelen worden aangegeven?
3. Welke berekende resulterende afname van geluidsniveaus kan worden verwacht in de woonomgeving?

## GEUR

<sup>1c</sup> [REDACTED]

<sup>1c</sup> [REDACTED]

Tot voor kort baseerde JDE de berekeningen van de geurcontouren rond het bedrijf volledig op kentallen uit een ver verleden. <sup>1c</sup> [REDACTED]

<sup>1c</sup> [REDACTED] zijn uiteindelijk geuremissie-metingen aan deze dominante geurbronnen uitgevoerd. De geuremissie blijkt beduidend lager te zijn dan de eerder berekende waarden. Bovendien wees de bepaling van de hedonische waarde van de geur op een nog minder onaangename geur dan tot nu toe vanuit gegaan is.

Dit leidt tot de volgende vragen:

1. Kan JDE in de toekomstige situatie voor de dominante geurbronnen die over de centrale schoorsteen geleid worden, een blijvend lage geuremissie garanderen zoals nu gemeten is?
2. <sup>1c</sup> [REDACTED]
3. Daarnaast is er bij JDE een groot aantal lage bronnen, zoals ruimteventilatie en verpakkingsmachines. De geuremissies van deze bronnen zijn tot nu toe ook uitsluitend berekend met de eerder genoemde oude kentallen. De lage bronnen zijn vooral van belang voor de geurbelasting in de directe omgeving van JDE. Is JDE bereid om de geuremissies van deze bronnen te laten meten, zodat de huidige situatie op basis van betrouwbare actuele cijfers in beeld gebracht kan worden?

4. <sup>1C</sup> [redacted]

Tijdens de bestuurlijk overleggen is ook gesproken over het <sup>1C</sup> [redacted]  
<sup>1C</sup> [redacted]

Dit leidt tot de volgende vragen:

1. <sup>1C</sup> [redacted]
2. <sup>1C</sup> [redacted]
3. <sup>1C</sup> [redacted]

**Samenvattend:** de uitkomst van dit onderzoek kan duidelijk maken of er kansen zijn om met een redelijke inspanning een relevante verbetering van de milieusituatie voor zowel geluid als geur in de leefomgeving te bereiken.



Jacobs Douwe Egberts NL B.V.  
T.a.v. de heer 2E  
Vleutensevaart 35  
3532 AD UTRECHT



Behandeld door de heer 2E  
Doorkiesnummer 2E  
r  
E-mail 2E@rudutrecht.nl  
Bijlage(n) Geen

Datum 15 juni 2020  
Ons kenmerk HZ\_MAAT-20-15559  
Onderwerp Besluit Maatwerkvoorschriften  
perceel Vleutensevaart 35 te  
Utrecht.

Uw kenmerk  
Uw brief van

Verzonden 26 JUNI 2020  
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp  
vermelden

## BESLUIT MAATWERKVOORSCHRIFTEN

### Onderwerp

Voor Jacobs Douwe Egberts NL B.V. gelegen aan Vleutensevaart 35 te Utrecht, is het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (verder: Activiteitenbesluit) van toepassing. In dit besluit zijn algemene regels opgenomen met het doel de nadelige gevolgen voor het milieu te voorkomen of te beperken.

Op 17 mei 2019 is een melding (kenmerk HZ\_MM-19-16691) Activiteitenbesluit voor een verandering van de inrichting van Jacobs Douwe Egberts NL B.V. ontvangen. Aanvullend bij de melding is een verzoek gedaan om voor Jacobs Douwe Egberts NL B.V. maatwerkvoorschriften voor wijziging van de geluidvoorschriften te stellen.

Het verzoek van Jacobs Douwe Egberts NL B.V. betreft een bijstelling van de langtijdgemiddelde beoordelings-niveau  $L_{A,LT}$  voor de referentiepunten A (fietspad Vleutenseweg Noord) en B (fietspad Vleutenseweg Noordoost). De referentiepunten met geluidbelasting voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau  $L_{A,LT}$  zijn in voorschrift 3.1 vastgelegd in het besluit maatwerkvoorschriften van 17 april 2013 met kenmerk HZ\_WABO-11-10147.

Het project besluit maatwerkvoorschriften is geregistreerd onder zaaknummer HZ\_MAAT-20-15559.

## Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit en op basis van artikel 2.1, lid 1f en artikel 2.20 lid 1 en 4 van het Activiteitenbesluit leg ik het volgende maatwerkvoorschrift op voor Jacobs Douwe Egberts NL B.V., Vleutenseweg 35 te Utrecht. Voorschrift 3.1 van het besluit maatwerkvoorschriften van 17 april 2013 met kenmerk HZ\_WABO-11-10147 wordt ingetrokken en vervangen door voorschrift 1.1 van dit besluit.

Dit besluit maatwerkvoorschriften wordt van kracht naast de voorschriften van de overige geldende besluiten maatwerkvoorschriften voor Jacobs Douwe Egberts NL B.V. en artikelen van het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling.

## Nadere informatie

Mocht u naar aanleiding van het voorgaande nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de 2E 2E medewerker van Team Vergunningverlening bedrijven van de RUD Utrecht, bereikbaar onder telefoonnummer 2E

Hoogachtend,  
Namens burgemeester en wethouders,

2E  
  
M. Prijs  
Hoofd Vergunningen

## Rechtsbescherming en in werkingtreding

### Bezwaar

Deze brief is een "beschikking" in de zin van de Algemene wet bestuursrecht waartegen door een belanghebbende bezwaar kan worden gemaakt:

Digitaal met het door de gemeente Utrecht beschikbaar gestelde formulier. Dit formulier is te vinden op [www.utrecht.nl/bezwaar](http://www.utrecht.nl/bezwaar).

Of:

Per brief: Burgemeester en Wethouders van Utrecht, Postbus 16200, 3500 CE Utrecht.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken. Deze termijn begint te lopen op de dag na die waarop de beschikking is verzonden of uitgereikt.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van (het gedeelte van) de beschikking waartegen bezwaar wordt gemaakt;
- de gronden van het bezwaar (de motivering).

Aan de behandeling van het bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

### Voorlopige voorziening/schorsing

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Het indienen van bezwaar schorst de werking van de beschikking niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen. Een dergelijk verzoek kan ook digitaal ingediend worden via het loket: <https://rechtspraak.nl>. Aan een verzoek om een voorlopige voorziening zijn afzonderlijke kosten verbonden.

## Inhoudsopgave

<b>PROCEDURELE OVERWEGINGEN .....</b>	<b>5</b>
<b>1. PROCEDURELE ASPECTEN.....</b>	<b>5</b>
1.1 Huidige vergunning- en meldingsituatie.....	5
1.2 Bevoegd gezag.....	6
1.3 Procedure (regulier) .....	6
1.4 Adviezen.....	6
<b>MAATWERKVOORSCHRIFTEN .....</b>	<b>7</b>
<b>1 GELUIDHINDER .....</b>	<b>7</b>
<b>INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN MILIEUASPECTEN .....</b>	<b>8</b>
<b>1 TOETSINGSKADER .....</b>	<b>8</b>
1.1 Voorwaarden maatwerkvoorschriften .....	8
1.2 Motivering.....	8

## PROCEDURELE OVERWEGINGEN

### 1. PROCEDURELE ASPECTEN

#### 1.1 Huidige vergunning- en meldingsituatie

De volgende besluiten zijn eerder voor de inrichting verleend en meldingen akkoord bevonden:

Soort	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Melding Activiteitenbesluit	23 januari 2013	HZ_MM-13-01469	sloop gebouw FU9
Besluit maatwerkvoorschriften	17 april 2013	HZ_WABO-11-10147	emissie geur, geluid, afvalwater, bodem, lucht en registratieverplichtingen
Melding Activiteitenbesluit	12 juli 2013	HZ_MM-13-10788	nieuwe verpakkingshal tegen gebouw FU12
Melding Activiteitenbesluit	1 september 2015	HZ_MM-15-25270	uitbreiding restaurant in gebouw FU20
Melding Activiteitenbesluit	28 december 2015	HZ_MM-15-44701	productieverhoging 70 dT naar 90 dT
Besluit maatwerkvoorschriften	17 juni 2016	HZ_MAAAT-16-11941	productieverhoging 70 dT naar 90 dT
Melding Activiteitenbesluit	8 maart 2016	HZ_MM-16-07417	wijziging gasflessenopslag gebouw F40
Besluit maatwerkvoorschriften	15 juni 2016	HZ_MAAAT-16-11942	wijziging gasflessenopslag gebouw F40
Melding Activiteitenbesluit	26 juni 2016	HZ_MM-16-20894	uitbreiding verpakking- magazijn gebouw FU46
Melding Activiteitenbesluit	17 mei 2019	HZ_MM-19-16691	aanvullende koeling in gebouw FU27 (Senseo)
Melding Activiteitenbesluit	8 april 2020	HZ_MM-20-12536	Extra silocellen in gebouw FU32

## 1.2 Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 2.4 eerste lid van de Wabo. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 9.1d van het Bor.

## 1.3 Procedure (regulier)

Dit besluit is voorbereid op basis van afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht.

## 1.4 Adviezen

Wij hebben geen adviezen gevraagd.

## MAATWERKVOORSCHRIFTEN

### 1 GELUIDHINDER

- 1.1 Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau  $L_{A,F,LT}$ , veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten, bedraagt ter plaatse van de in onderstaande tabel gegeven referentiepunten en op de aangegeven waarnemhoogten niet meer dan de in de tabel aangegeven waarden. Voor de ligging van de referentiepunten wordt verwezen naar bijlage I van het besluit maatwerkvoorschriften met kenmerk HZ\_WABO-11-10147 van 17 april 2013.

Rekenpunt en omschrijving		ho [m]	Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau $L_{A,F,LT}$		
			Dagperiode 07:00-19:00 uur	Avondperiode 19:00-23:00 uur	Nachtperiode 23:00-07:00 uur
A	fietspad Vleutenseweg-noord	5 <sup>1</sup>	61	60	56
B	fietspad Vleutenseweg-noordoost	5 <sup>2</sup>	61	60	53
C	fietspad Vleutenseweg-oost	5	54	52	48
D	hoek Vleutensevaart-Keulsekade	5	48	47	43
E	Keulsekade	5	50	48	48
F	Spinozaplantsoen	5	52	49	42

<sup>1</sup> Maaiveldniveau 4,5 m.

<sup>2</sup> Maaiveldniveau 2,7 m.

## INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN MILIEUASPECTEN

### 1 TOETSINGSKADER

#### 1.1 Voorwaarden maatwerkvoorschriften

Een algemene voorwaarde voor het mogen stellen van maatwerkvoorschriften is dat deze nodig zijn ter bescherming van het milieu. Dezelfde toets geldt in geval het verzoek tot het stellen van een maatwerkvoorschrift wordt geweigerd.

Bij het stellen van deze voorschriften hebben wij in ieder geval betrokken:

- de bestaande toestand van het milieu, voor zover de inrichting daarvoor gevolgen kan veroorzaken;
- de gevolgen voor het milieu, die de inrichting kan veroorzaken;
- de met betrekking tot de inrichting en de omgeving waarin deze is gelegen, redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen die van belang zijn met het oog op de bescherming van het milieu;
- de mogelijkheden tot bescherming van het milieu, door de nadelige gevolgen voor het milieu, die de inrichting kan veroorzaken, te voorkomen, dan wel zoveel mogelijk te beperken, voor zover zij niet kunnen worden voorkomen;
- de voor onderdelen van het milieu, waarvoor de inrichting gevolgen kan hebben, geldende milieukwaliteitseisen, vastgesteld krachtens of overeenkomstig artikel 5.1 of bij Bijlage 2 van de Wet milieubeheer;
- de redelijkerwijs te verwachten financiële en economische gevolgen van het voorschrift.

#### 1.2 Motivering

Op 17 mei 2019 is een melding Activiteitenbesluit voor een verandering van de inrichting van Jacobs Douwe Egberts NL B.V. ontvangen. Aanvullend bij de melding is een verzoek gedaan van Jacobs Douwe Egberts NL B.V. de geluidvoorschriften te wijzigen opgenomen in het besluit maatwerkvoorschriften van 17 april 2013 met kenmerk HZ\_WABO-11-10147 door het stellen van maatwerkvoorschriften.

Het verzoek van Jacobs Douwe Egberts NL B.V. betreft een bijstelling van de langtijdgemiddelde beoordelingsniveau  $L_{A,F,LT}$  voor de referentiepunten A (fietspad Vleutenseweg Noord) en B (fietspad Vleutenseweg Noordoost). De referentiepunten met geluidbelasting voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau  $L_{A,F,LT}$  zijn in voorschrift 3.1 vastgelegd in het besluit maatwerkvoorschriften van 17 april 2013.



De gemelde verandering bestaat uit het inzetten van aanvullende tijdelijke (mobiele) koeling in de periode juni t/m september (zomermaanden) t.b.v. de Senseo verpakkingshal in gebouw FU27. Hiervoor worden twee luchtbehandelingseenheden samen met een koelmachine nabij het gebouw geplaatst. In het bijgevoegde akoestisch onderzoek van adviesbureau Noorman zijn de gevolgen voor de geluidsniveaus opgenomen.

De koelingsapparaten (type LU17 en LU34) en koudwatermachines (chillers, type CZ20S en CZ30), worden gebruikt van het bedrijf Coolworld Rentals.

In een rapport van een akoestisch onderzoek, opgesteld door adviesbureau Noorman, kenmerk: "Notitie 21810274.N02" gedateerd 14 mei 2019 zijn de gevolgen voor de geluidbelasting vanwege de inzet van deze tijdelijke koeling onderzocht.

Uit het akoestisch rapport blijkt dat het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau  $L_{Ae,LT}$  bij de referentiepunten A en B overschreden worden. Ter plaatse van de omliggende woningen geldt dat de bijdrage op grond van de bestuurlijke ontwikkelovereenkomst niet meer mag bedragen dan respectievelijk 55 dB(A) in de dagperiode, 50 dB(A) in de avondperiode en 45 dB(A) in de nachtperiode. Uit de resultaten van het akoestisch rapport volgt dat aan deze waarden niet worden overschreden.

De referentiepunten A t/m F, als opgenomen in de maatwerkvoorschriften liggen op relatief korte afstand van het terrein van de inrichting. Met de het inzetten tijdelijke koeling kan ter plaatse van de referentiepunten A en B niet meer aan de bij maatwerkvoorschrift vergunde grenswaarden worden voldaan. Oorzaak is met name het feit dat de 340 kW luchtbehandelingsunit (LU34) en de 300 kW koudwatermachine (CZ30) op relatief korte afstand van deze referentiepunten worden opgesteld.

De geluidbelasting vanwege de koeling bedraagt ter plaatse van de referentiepunten A en B ten hoogste respectievelijk 61 en 63 dB(A) etmaalwaarde en is daarmee op deze referentiepunten in belangrijke mate maatgevend. De te verwachten feitelijke geluidbijdrage naar de omgeving is beperkt. De geluidbelasting op de omliggende woningen bedraagt ten hoogste 40 dB(A) etmaalwaarde en is daarmee als verwaarloosbaar te beschouwen ten opzichte van de totale geluidbijdrage vanwege de gehele inrichting.

### **Maximale geluidniveaus**

Uit het akoestisch rapport blijkt dat de tijdelijke koeling niet van invloed is op de te verwachten maximale geluidniveaus ( $L_{Amax}$ ). De maximale geluidbronnen blijven ongewijzigd. De in het maatwerkvoorschrift van 17 april 2013 vergunde grenswaarden van (maximaal) 61 dB(A) in de dagperiode en 60 dB(A) in de avond- en nachtperiode, op de gevels van omliggende woningen worden niet overschreden en behoeft derhalve geen aanpassing.

### **Conclusie**

Omdat het in de zomermaanden te warm wordt binnen de Senseoverpakkerij van de inrichting van Jacobs Douwe Egberts NL B.V. te Utrecht, is het bedrijf voornemens in de periode van juni t/m september, tijdelijk aanvullende koeling in te zetten.

De akoestische consequenties worden gering geacht. De geluidbelasting vanwege uitsluitend de (tijdelijke) koeling op de omliggende woningen bedraagt ten hoogste 40 dB(A) etmaalwaarde. De inrichting kan

ook in de situatie met inzet van de tijdelijke koeling ter plaatse van de omliggende woningen voldoen aan de op grond van de bestuurlijke ontwikkelovereenkomst toelaatbare geluidbelasting van 55 dB(A) etmaalwaarde.

Wel worden de bij maatwerkvoorschrift vergunde langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus in de dag-, avond- en nachtperiode overschreden ter plaatse van de referentiepunten A en B. Dit wordt met name veroorzaakt door de korte afstand van de op te stellen koelunits tot deze referentiepunten.

Jacobs Douwe Egberts NL B.V. heeft voldoende aangetoond dat de inzet van de tijdelijke koeling de geluidbelasting op de omliggende woningen niet significant toeneemt en dat de grenswaarden op grond van de bestuurlijke ontwikkelovereenkomst niet overschreden worden.

Het verzoek van Jacobs Douwe Egberts NL B.V. om bijstelling van het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau  $L_{A,T,LT}$  voor de referentiepunten A (fietspad Vleutenseweg Noord) en B (fietspad Vleutenseweg Noordoost), wordt door ons akkoord bevonden.



Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving  
Afdeling Vergunningen  
Postadres Postbus 8406, 3503 RK Utrecht  
Telefoon 030 – 286 00 00  
www.utrecht.nl

Jacobs Douwe Egberts NL B.V.  
t.a.v. de heer [REDACTED]  
Vleutensevaart 35  
3532 AD UTRECHT



Behandeld door [REDACTED]  
Doorkiesnummer [REDACTED]  
E-mail [REDACTED]@rudutrecht.nl  
Bijlage(n) Geen

Datum 15 juni 2016  
Ons kenmerk HZ\_MAAAT-16-11942/ 00661-L  
Onderwerp Besluit maatwerkvoorschriften  
perceel Vleutensevaart 35 te  
Utrecht

Uw kenmerk  
Uw brief van

Verzonden 17 JUNI 2016  
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

## Beschikking

### Maatwerkvoorschriften

Voor Jacobs Douwe Egberts NL B.V. (verder JDE) gelegen aan Vleutensevaart 35 te Utrecht, is het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (verder: Activiteitenbesluit) van toepassing. In dit besluit zijn algemene regels opgenomen met het doel de nadelige gevolgen voor het milieu te voorkomen of te beperken.

Op 8 maart 2016 is een melding (kenmerk HZ\_MM-16-07417) Activiteitenbesluit voor een verandering van de inrichting van JDE ontvangen. De verandering bestaat uit de uitbreiding van een bestaande luifel aan het gebouw FU14 en het verplaatsen van de gasflessenopslag (kluís FU.14.0B35 vervalt) van gebouw FU14 naar gebouw FU40. In een bijlage van de melding is een beschrijving bijgevoegd van de wijzigingen. De nieuwe gasflessenopslag in gebouw FU40 betreft een in pandige opslagvoorziening, deze wijze van opslag moet voldoen aan paragraaf 4.1.1., artikel 4.4.a, lid 3 Activiteitenregeling milieubeheer: het opslaan van gasflessen anders dan in een brandveiligheidsopslagkast voldoet aan paragraaf 6.2 van PGS 15.

JDE geeft aan dat de opslagvoorziening voldoet aan de PGS 15 richtlijn, echter met uitzondering van voorschrift 6.2.18.

Voorschrift 6.2.18 van de PGS 15 luidt als volgt:

“Van een in pandige opslagvoorziening moet ten minste één wand een buitenmuur zijn waarin zich ten minste één deur bevindt”.

De opslagvoorziening voor gasflessen in gebouw FU40 heeft geen wand welke een buitenmuur is en dus is er geen deur aanwezig met toegang tot het buitenterrein.

### Motivering

In Hoofdstuk 2 "Algemene regels ten aanzien van alle activiteiten" van het Activiteitenbesluit is in de diverse afdelingen bepaald dat het bevoegd gezag maatwerkvoorschriften kan stellen met betrekking tot zorgplicht, geluid, lozingen van afvalwater, lucht, bodem, trilling, energie, afvalstoffen, bodem, afvalbeheer, verkeer en vervoer, geluidhinder en trillinghinder, het voorkomen van risico's voor de omgeving en ongewone voorvallen, dan wel voor zover dat niet mogelijk is het zoveel mogelijk beperken van de risico's voor de omgeving en de kans dat ongewone voorvallen zich voordoen en de gevolgen hiervan, voor zover dat in het betreffende hoofdstuk van het Besluit is aangegeven.

### Besluit

Gelet op het bovenstaande en op basis van Hoofdstuk 4, Afdeling 4.1. "Op- en overslaan van gevaarlijke en andere stoffen en gassen en het vullen van gasflessen, paragraaf 4.1.1 artikel 4.4.d. van de Activiteitenregeling milieubeheer leg ik u het volgende maatwerkvoorschrift op:

1. De gasflessenopslag in gebouw FU40 welke een inpandige opslagvoorziening betreft, moet voldoen aan paragraaf 4.1.1., artikel 4.4.a, lid 3 Activiteitenregeling milieubeheer: het opslaan van gasflessen anders dan in een brandveiligheidsopslagkast voldoet aan paragraaf 6.2 van PGS 15. Hiervan is uitgezonderd voorschrift 6.2.18 van de PGS 15 richtlijn.
2. Uitsluitend gassen van gevaarsklasse 2 van het ADR mag in deze opslagvoorziening in flessen opgeslagen worden.
3. Luchtverversing d.m.v. mechanische ventilatie bedraagt tenminste vijfmaal de inhoud van de opslagruimte per uur. De ventilatie is zowel boven als onder in de opslagruimte en diagonaal.
4. De afzuiging is diametraal gedimensioneerd, bijvoorbeeld afzuiging in hoek van het dak tegenover de deur met rooster (WBDBO 60 min).
5. Zuurstofdetectie is in de opslagruimte aanwezig met signalering buiten de opslagruimte.
6. De muren zijn voldoende bestendig uitgevoerd tegen mechanische belasting.
7. De toegangsdeur is zelfsluitend.
8. Een pictogram met de tekst "gasflessen onder druk" op de deur van de opslag aangebracht en op de toegangsdeur van buitenaf.

De volgende documenten van de melding Activiteitenbesluit maken deel uit van deze vergunning:

- Beschrijving van de melding uitbreiding Luifel FU14 en gewijzigde gasflessenopslag  
Situatietekening
- De volgende plattegrondtekeningen:
  - Situatietekening
  - Terreintekening T5036 met daarop aangegeven de uitbreiding luifel FU14
  - Terreintekening T501274 met daarop aangegeven de gewijzigde gasflessenopslag
  - Gebruiksvergunning tekening FU40 (T501411)

- Bijlage: "Opslag (milieu) gevaarlijke stoffen".

### Zienswijze

Van de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen is geen gebruik gemaakt.

### Nadere informatie

Mocht u naar aanleiding van het voorgaande nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de heer

2E 2E

medewerker van de RUD Utrecht, team Vergunningen bedrijven, bereikbaar onder telefoonnummer

2E

Hoogachtend,  
Namens burgemeester en wethouders,

M. Prijs

Hoofd Vergunningen

2E

Vergunningen, Toezicht en Handhaving  
Afdeling Vergunningen  
Postadres Postbus 8406, 3503 RK Utrecht  
Telefoon 030 - 286 00 00  
www.utrecht.nl

Jacobs Douwe Egberts NL B.V.  
t.a.v. de heer [REDACTED]  
Vleutensevaart 35  
3532 AD UTRECHT



Behandeld door [REDACTED]  
Doorkiesnummer [REDACTED]  
E-mail [REDACTED]@rudutrecht.nl  
Bijlage(n) Geen

Datum 17 juni 2016  
Ons kenmerk HZ\_MAAT-16-11941/ 00661-L

Onderwerp Besluit maatwerkvoorschriften  
perceel Vleutensevaart 35 te  
Utrecht.

Uw kenmerk  
Uw brief van

Verzonden **21 JUNI 2016**  
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

## Beschikking

### Maatwerkvoorschriften

Voor Jacobs Douwe Egberts NL B.V. (verder JDE Utrecht) gelegen aan Vleutensevaart 35 te Utrecht, is het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (verder: Activiteitenbesluit) van toepassing. In dit besluit zijn algemene regels opgenomen met het doel de nadelige gevolgen voor het milieu te voorkomen of te beperken.

#### *Maatwerkvoorschriften*

Naast de voorschriften van het Activiteitenbesluit die rechtstreekse werking hebben voor JDE Utrecht, kunnen aanvullende maatwerkvoorschriften worden opgelegd. In het besluit maatwerkvoorschriften van 23 april 2013, met kenmerk HZ\_WABO-11-10147/00661-L zijn dergelijke voorschriften opgenomen voor de emissie van geur, specifieke referentiepunten met grenswaarden voor geluid, en lozing van afvalwater op het riool, bodem en registratie van gegevens opgenomen.

JDE Utrecht heeft op 28 december 2015 een melding voor het Activiteitenbesluit ingediend voor de verandering van de inrichting voor het uitbreiden van de productiecapaciteit van gebrande koffie van 70.000 ton naar 90.000 ton per jaar. Waarvan het 65.000 ton vacuüm verpakte koffieproducten betreft en 25.000 ton 'Senseo' koffieproducten.

In de melding geeft JDE Utrecht de verandering als volgt aan: de productiecapaciteit wordt uitgebreid met 20.000 ton per jaar, hiermee gaat de totale maximale productiecapaciteit van JDE Utrecht naar 90.000 ton

gebrande koffie per jaar. In de bij de melding gevoegde beschrijving van de uitbreiding productiecapaciteit wordt door JDE Utrecht de omvang van de verandering uitvoerig beschreven met de daarbij optredende milieugevolgen.

#### *Verzoek wijziging maatwerkvoorschriften*

In de bijlage "beschrijving van de uitbreiding productiecapaciteit" van de melding wordt door JDE Utrecht aangegeven dat de uitbreiding van de productiecapaciteit volledig voldoet aan de voorschriften uit het activiteitenbesluit (Barim en Rarim) en dat de geluidproductie binnen de geluidgrenswaarden blijft van het verleende besluit maatwerkvoorschriften van 23 april 2013. Voor het aspect geur wordt niet voldaan aan maatwerkvoorschrift nr. 4.4. JDE Utrecht verzoekt dan ook om dit voorschrift van het besluit maatwerkvoorschriften van 23 april 2013 aan te passen.

#### **Motivering/overwegingen**

##### Vergunningsituatie

De vestiging van JDE Utrecht aan de Vleutensevaart 35 te Utrecht betreft een type B inrichting waarvoor de voorschriften van het Activiteitenbesluit van toepassingen is en de voorschriften van het besluit maatwerkvoorschriften van 23 april 2013.

Vanwege de uitbreiding naar 90.000 ton gebrande koffie is getoetst of de inrichting nog steeds een type B inrichting (meldingsplichtig) is gebleven. In de Richtlijn Industriële Emissies (RIE), die in de plaats is gekomen van de IPPC, wordt in bijlage 1 onder 6.4b een inrichting die uitsluitend plantaardige grondstoffen met een productiecapaciteit van meer dan 300 ton per dag produceert, aangewezen als een IPPC-installatie. In het geval de inrichting een IPPC-installatie bevat, wordt de inrichting volgens het Activiteitenbesluit ingedeeld als een type C inrichting (vergunningplichtig).

Vanwege de uitbreiding naar 90.000 ton, wordt de maximale productie  $(90.000/365)$ : 247 ton/dag, waarmee aangetoond is dat de inrichting nog steeds een type B inrichting betreft en waarvoor het Activiteitenbesluit geldt.

##### Milieugevolgen

Per milieuaspect is hierna de milieubelasting van de uitbreiding aangegeven.

##### *Afvalwater*

De hoeveelheid gebruikt leidingwater neemt alleen t.b.v. het koffieroostproces evenredig toe, voor het overige proces wordt er nagenoeg geen water gebruikt. De hoeveelheid afvalwater zal niet gaan toenemen omdat het water t.b.v. het roostproces in zijn geheel verdampt en via de schoorsteen wordt afgevoerd. Wel wordt er meer sanitair afvalwater geloosd vanwege de toename van het aantal personeelsleden.

##### *Afvalstoffen:*

De soorten afvalstoffen wijzigt niet, alleen de hoeveelheid afvalstoffen zal met de verhoogde productiecapaciteit gaan toenemen, waarbij de toename procentueel minder zal zijn dan de capaciteitsuitbreiding. Dit komt doordat de uitbreiding voornamelijk in de vacuümproductie betreft en de hoeveelheid verpakkingsmateriaal per ton koffie bij de vacuümverpakking kleiner is dan bij de Senseo-verpakking. Het afval van de creamerafdeling (cappuccino en choco) komt in zijn geheel te vervallen.

#### *Bodem*

De uitbreiding van de productiecapaciteit heeft geen invloed op de risico's voor de bodem.

#### *Energie:*

De koffieabriek van JDE Utrecht heeft zich geconformeerd aan de 3e generatie Meerjarenafspraken energie-efficiency (MJA3). De wijzigingen vallen volledig binnen de werkingssfeer van dit convenant, waarmee een optimale aandacht voor het efficiënt omgaan met energie is gewaarborgd. De capaciteitsuitbreiding heeft een positieve invloed op de energie-efficiency, voornamelijk door minder stand-by tijden en minder start/stop verliezen. Ook de energie-intensievere verpakkingsproducten als de cappuccinoverpakkingen komen te vervallen. De absolute hoeveelheid benodigde energie zal echter toenemen.

#### *Externe veiligheid:*

Ook de risico's voor de externe veiligheid vanwege de uitbreiding van de productiecapaciteit wijzigen niet.

#### *Geur:*

Bij de melding voor het Activiteitenbesluit d.d. 28 december 2015 is een rapport van een geuronderzoek gevoegd, getiteld "geuronderzoek melding Activiteitenbesluit JDE Utrecht" met projectnummer UT 584-3/16-007.224 d.d. 21 april 2016, opgesteld door adviesbureau Witteveen+Bos. Het onderzoek is gedaan naar de gevolgen van de capaciteitsuitbreiding voor de geuremissie, waarbij de geursituatie rond de inrichting van JDE Utrecht in beeld is gebracht en getoetst aan het bestaande geurbeleid en aan BBT (Beste Beschikbare Techniek). Het onderzoek betreft ook een actualisatie van het geuronderzoek voor JDE Utrecht van 2010.

De actualisatie betreft ondermeer de berekening van de geurverspreiding welke berekend wordt met het geldende Nationaal Model (rekenmodel). Witteveen+Bos plaatst de kanttekening in het rapport dat de verspreidingsberekeningen ten behoeve van het brancheonderzoek uitgevoerd zijn met het toenmalig geldende LTFD-Model, terwijl thans het Nieuw Nationaal Model van kracht is.

Opgemerkt wordt dat in het rapport een uitvoerige beschrijving van het koffieproductieproces is opgenomen. Ook in het besluit maatwerkvoorschriften van 23 april 2013 is het koffieproductieproces uitvoerig behandeld en behoeft geen herhaling voor wat betreft deze beschikking. Daarbij is er voor gekozen het rapport van het geuronderzoek deel uit te maken van dit besluit.

Het Rijksbeleid inzake geur is vastgelegd in een brief van de minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (d.d. 30 juni 1995, kenmerk LE/LV/AJS95.16B), die integraal is overgenomen in de NeR.

Als algemeen uitgangspunt wordt sindsdien gehanteerd het voorkomen van (nieuwe) geurhinder. Als er geen hinder is, zijn maatregelen om emissies te voorkomen niet nodig. De mate van hinder kan onder andere worden bepaald via een klachtenregistratie of een Telefonisch Leefsituatie Onderzoek (TLO). Als er wel sprake is van hinder, geldt dat de uitworp van geur dient te worden voorkomen, dan wel zoveel als redelijkerwijs mogelijk te worden beperkt (zie NeR).





De mate van hinder die aanvaardbaar is, wordt vastgesteld door het bevoegd gezag. Daarbij wordt het effect van mogelijke hinderbestrijdingsmaatregelen afgewogen tegen de mate van resulterende resthinder en de aan de maatregelen verbonden kosten. Indien een bedrijfstakstudie is uitgevoerd, dient het bevoegd gezag de resultaten hiervan, zoals weergegeven in de Bijzondere Regelingen van de NeR, rekening te houden. In de Bijzondere Regelingen is op basis van overleg tussen de Rijksoverheid en het bedrijfsleven op brancheniveau aangegeven welk effect met specifieke maatregelen kan worden bewerkstelligd. Voor koffiebranderijen is een brancheonderzoek uitgevoerd. Voor JDE Utrecht is De Bijzondere Regeling koffiebranderijen uit de NeR van toepassing.

Ook de Europese Commissie organiseert de uitwisseling van informatie tussen de lidstaten en de betrokken bedrijfstakken over de beste beschikbare technieken, de daarmee samenhangende controlevoorschriften en de ontwikkelingen op dat gebied. Het resultaat daarvan is terug te vinden in de BREF's – de BBT referentie documenten. Voor de voedingsmiddelenindustrie en de zuivelindustrie is in augustus 2006 een BREF verschenen. Het resultaat daarvan voor de koffiebranche is in paragraaf 3.3 van het geurrapport beschreven.

#### *Bijzondere Regeling B7 – Koffiebranderijen*

In de Bijzondere Regeling voor koffiebranderijen in de NeR staan de resultaten van het brancheonderzoek geur voor koffiebranderijen vermeld. Ten aanzien van de geuremissie worden emissiefactoren in geureenheden (ge) per ton ongebrande bonen gegeven.

Voor bestaande installaties wordt vervolgens gesteld dat een immissieconcentratie van 7 ge/m<sup>3</sup> als 98-percentiel ter hoogte van geurgevoelige objecten niet mag worden overschreden. Deze waarde geldt als het aanvaardbare hinderniveau. De geurverspreiding wordt berekend met het geldende Nationaal Model. Indien 7 ge/m<sup>3</sup> als 98-percentiel ter hoogte van geurgevoelige objecten wordt overschreden, dan moeten geurbeperkende maatregelen worden getroffen. Hiervoor komen de maatregelen die zijn weergegeven in tabel 3.1 van het geurrapport in aanmerking.

In nieuwe situaties zal het aanvaardbare niveau lager zijn dan 7 ge/m<sup>3</sup> als 98-percentiel. Het brancheonderzoek adviseert om in die nieuwe situaties voldoende afstand tussen de koffiebranderij en de woningen in acht te nemen. In het 'groene boekje' (VNG) wordt voor het aspect geur bij koffiebranderijen een afstand van minimaal 500 m tot geurgevoelige objecten aangehouden.

De Bijzondere Regeling heeft betrekking op activiteiten waarvoor Afdeling 3.6 Voedingsmiddelen van het Activiteitenbesluit geldt. De activiteit 'industrieel bewerken en vervaardigen van voedingsmiddelen' geeft het bevoegd gezag de mogelijkheid per maatwerkbesluit nadere voorschriften te stellen indien het aanvaardbare hinderniveau voor geur wordt overschreden. Bij het opstellen van dit maatwerkbesluit kan aangesloten worden bij deze Bijzondere Regeling. Voor JDE Utrecht heeft de gemeente Utrecht een afwijkend, (strenger) toetsingskader vastgesteld.

#### *Geurbeleid gemeente Utrecht*

Op 1 februari 2005 heeft het college van B&W van de gemeente Utrecht geurbeleid (immissienormen) voor JDE Utrecht vastgesteld door de 'Geurnota Douwe Egberts' d.d. 29 juni 2004. Met dit beleid wordt de nu geldende Immissienorm voor JDE Utrecht opgenomen in de bestemmingsplannen van omliggende woonwijken.

Op 7 februari 2006 is een 'Bestuurlijke Ontwikkel Overeenkomst' (BOO) door (destijds) [REDACTED] en de gemeente Utrecht ondertekend, waarin onder andere de milieurechten met betrekking tot geur van de koffiefabriek in relatie tot de ruimtelijke ontwikkeling rondom de koffiefabriek bestuursrechtelijk zijn vastgelegd. De geurnorm die daarbij is vastgelegd is 4,8 ge/m<sup>3</sup> als 98-percentiel bij aaneengesloten woonbebouwing.

Vanaf 1 januari 2013 is voor JDE Utrecht het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Activiteitenbesluit) van toepassing. In dit besluit zijn algemene regels opgenomen met het doel de nadelige gevolgen voor het milieu te voorkomen of te beperken. Naast de voorschriften met een rechtstreekse werking zijn door de gemeente Utrecht aanvullende maatwerkvoorschriften opgenomen, onder andere vanwege de emissie van geur. Op 23 april 2013 is door de gemeente Utrecht een Besluit maatwerkvoorschriften verleend voor JDE Utrecht. In deze beschikking zijn voorschriften voor geur opgenomen.

#### *Uitbreiding van de koffieproductie en gevolgen voor de geuremissie*

##### Geuremissies

In paragraaf 4 van het geurrapport zijn de geuremissies die vrijkomen bij de verschillende bronnen bepaald op basis van de emissiekengetallen uit de Bijzondere Regeling voor Koffiebranderijen uit de NER aangevuld met resultaten van geurmetingen. Voor elke processtap van het koffiebrandproces van de vacuümverpakte koffie, Senseo-koffie en profbrander (type GRN100) is de geuremissie berekend: het roosten en koelen, malen en ontgassen.

Uit de berekeningen van de aangevraagde geuremissiesituatie (zie paragraaf 4.4 en 4.5 van het geurrapport) blijkt dat de aangevraagde jaaremissie  $16,43 \cdot 10^{12}$  geureenheden bedraagt.

##### Verspreidingsberekeningen

Naast de berekening van de geuremissie zijn er verspreidingsberekeningen (punt 4.5 van het geurrapport) uitgevoerd met de module Stacks-G van GeoMilieu (versie 3.11) om de geurbelasting van de omgeving voor de aangevraagde situatie te bepalen. Er is rekening gehouden met gebouwinvloed.

In het geurrapport zijn een aantal afbeeldingen opgenomen met de geurcontouren van de vergunde situatie en de situatie van de uitbreiding van de koffieproductie. Deze afbeeldingen zijn toegevoegd als bijlage bij deze beschikking.

In bijlage 1 is voor de vergunde situatie de geurcontour van 4,8 ge/m<sup>3</sup> als 98-percentiel weergegeven, berekend met Kema Stacks 2009.1 (vigerende vergunning) en opnieuw berekend met GeoMilieu v3.11. De verschillen tussen de berekende contouren zijn het gevolg van de verschillende modelversies. In de afbeelding is tevens de locatie weergegeven van de vijf schoorstenen van de koffiefabriek.

In bijlage 2 is de geurcontour van 4,8 ge/m<sup>3</sup> als 98-percentiel weergegeven voor de aangevraagde situatie. In de afbeelding is tevens de geurcontour (herberekend met GeoMilieu v3.11) behorende bij de vigerende vergunning opgenomen. In de afbeelding is ook de locatie weergegeven van de vijf schoorstenen van de koffiefabriek.

Uit de afbeelding van bijlage 2 blijkt dat in de aangevraagde situatie ter hoogte van de dichtstbijzijnde aaneengesloten woonbebouwing de maximale geurbelasting van  $4,8 \text{ ge/m}^3$  als 98-percentiel niet overschreden wordt, zoals is vastgelegd in de considerans van het geldende besluit maatwerkvoorschriften (21 april 2013) en in de 'Bestuurlijke Ontwikkel Overeenkomst' die op 7 februari 2006 is ondertekend door (destijds) [REDACTED] en de gemeente Utrecht. In deze overeenkomst zijn tevens geurcontouren opgenomen op receptorhoogtes van 5, 10 en 15 m. Opgemerkt wordt dat met de (commercieel verkrijgbare) module Stacks-G in GeoMilieu (versie 3.1.1) het echter niet mogelijk is om op andere receptorhoogtes te rekenen dan de standaard receptorhoogte van 1,5 meter.

#### Geurbelasting nabijgelegen geurgevoelige objecten

Voor drie toetspunten (meest nabijgelegen geurgevoelige objecten), op de gevel van hoogbouw in de omgeving van JDE Utrecht is aan de beheerder van het model Stacks (Erbrink Stacks Consult) gevraagd om de geurbelasting te berekenen op verschillende receptorhoogten. De locaties waarvoor een hoogteprofiel is berekend zijn weergegeven in afbeelding 4.3, van het geurrapport. Gebleken is dat vanwege de uitbreiding van de koffieproductie de maximale geurbelasting van  $4,8 \text{ ge/m}^3$  als 98-percentiel bij de meest nabijgelegen geurgevoelige objecten niet overschreden wordt.

#### Aanvaardbaar hinderniveau en BBT

##### Aanvaardbaar hinderniveau

Uit de berekeningen van de aangevraagde geursituatie (zie paragraaf 4.4 en 4.5 van het geurrapport) blijkt dat de aangevraagde jaaremisse  $16,43 \cdot 10^{12}$  geureenheden bedraagt. In voorschrift 4.4 van het geldende besluit maatwerkvoorschriften is opgenomen dat de totale geurvracht niet meer mag bedragen dan  $14,42 \cdot 10^{12}$  geureenheden gedurende een voortschrijdende periode van 12 maanden. De aangevraagde jaaremisse van de melding van 28 december 2015 is bijna 14 % hoger.

Met voorschrift 4.4 wordt beoogd om te voldoen aan een maximale geurbelasting van  $4,8 \text{ ge/m}^3$  als 98-percentiel ter hoogte van de dichtstbijzijnde aaneengesloten woonbebouwing, zoals vastgelegd in de 'Bestuurlijke Ontwikkel Overeenkomst' (BOO) van 7 februari 2006. Uit afbeelding 4.2 (bijlage 2) blijkt dat in de aangevraagde situatie, met een productie van 90.000 ton per jaar, aan deze toetswaarde wordt voldaan. De maximale geurbelasting van  $4,8 \text{ ge/m}^3$  als 98-percentiel is aanzienlijk strenger dan het aanvaardbare hinderniveau uit de bijzondere regeling voor koffiebranderijen uit de NeR van maximaal  $7 \text{ ge/m}^3$  als 98-percentiel voor bestaande situaties.

Uit het bovenstaande wordt geconcludeerd dat met de productie uitbreiding tot 90.000 ton per jaar ter hoogte van de dichtstbijzijnde aaneengesloten woonbebouwing (geurgevoelige objecten) ruim wordt voldaan aan het aanvaardbare hinderniveau van  $4,8 \text{ ge/m}^3$  als 98-percentiel.

#### BAT/ BBT

##### Bijzondere Regeling NeR en BREF

JDE Utrecht heeft alle standaard aanvullende geur reducerende maatregelen geïmplementeerd die voor koffiebranderijen zijn genoemd in de NeR. Bij maatregel 4 van de NeR worden zowel biofiltratie als lozingspuntverhoging genoemd en daarvan heeft JDE Utrecht o.m. lozingspuntverhoging toegepast (schoorsteenhoogte op 60 meter gebracht).

In paragraaf 3.3 zijn de maatregelen opgenomen die in het BREF worden genoemd ter reductie van geur en die gelden als BAT voor de koffie-industrie:

- toepassen van recirculatie van de afgassen van de brander;
- toepassen van reductietechnieken om de totale concentratie aan koolwaterstoffen (TOC) in de emissie te beperken tot maximaal 50 mg/Nm<sup>3</sup>. In de BREF staat dat het genoemde gehalte in gereinigde afgassen van minder dan 50 mg/Nm<sup>3</sup> TOC in het bijzonder voor de donkerdere koffiesoorten moeilijk haalbaar is;
- toepassen van reductietechnieken om de stofconcentratie in de emissie te beperken tot maximaal 20 mg/Nm<sup>3</sup>.

Bij JDE Utrecht wordt recirculatie van de brandergassen toegepast om emissie van geur en TOC te reduceren. Bovendien worden de roostgassen via een katalytische naverbrander geleid ter reductie van geur en TOC. Ondanks deze reducerende technieken kan JDE Utrecht niet bij het branden van alle koffiesoorten voldoen aan de maximale TOC concentratie van 50 mg/Nm<sup>3</sup>. Tijdens het branden van de donkerdere koffiesoorten is de TOC concentratie hoger. JDE Utrecht voldoet aan het gestelde in voorschrift 4.3 van het besluit maatwerkvoorschriften (23 april 2013) waarin een maximale totale emissie (FID) van onverbrande koolwaterstoffen (VOS) uit een koffiebrander wordt geëist van niet meer dan 150 mg C/Nm<sup>3</sup>. Aan de BREF-eis met betrekking tot de stofuitstoot wordt eveneens voldaan.

Naar de mening van adviesbureau Witteveen+Bos heeft JDE Utrecht BBT toegepast en wordt daarmee de geuremissie beperkt conform de stand der techniek. Bij JDE Utrecht wordt regelmatig onderzoek gedaan naar mogelijkheden voor aanvullende geurbepalende maatregelen en worden nieuwe technieken, die mogelijk kunnen worden toegepast bij JDE Utrecht, nauwlettend gevolgd. Sinds het geuronderzoek 2010 zijn geen nieuwe geurreducerende technieken bekend of op de markt gekomen die in aanmerking komen voor pilotonderzoek of toepassing bij JDE Utrecht. Eveneens zijn de Bijzondere Regeling en de BREF FDM ongewijzigd sinds 2010. Het hoofdstuk BBT van het geuronderzoek 2010 is dan ook nog steeds actueel. De maatregelen die JDE Utrecht heeft genomen om de geuremissies te minimaliseren voldoen aan BBT.

#### Conclusie:

Met betrekking tot de melding Activiteitenbesluit van 28 december 2015 waarin een toename van de koffieproductie gevraagd wordt, betekent dat er een toename en verandering is van de geurbelasting en geursituatie plaats vindt in de omgeving van JDE Utrecht. De geuremissie, geurcontour en geurimmissie nemen toe, maar blijven binnen de afgesproken grenzen en vergunde normen. De BOO blijft nog steeds actueel. In voorschrift 4.4 van het vigerende besluit maatwerkvoorschriften is opgenomen dat de totale geurvracht niet meer mag bedragen dan  $14,42 \cdot 10^{12}$  geureenheden gedurende een voortschrijdende periode van 12 maanden. De aangevraagde jaaremmissie is echter bijna 14 % hoger.

De aangevraagde capaciteitsuitbreiding voldoet aan het aanvaardbare geurhinderniveau en voldoet tevens aan BBT, het gemeentelijk geurbeleid en de geldende wet- en regelgeving..

#### *Gevaarlijke stoffen*

Het verbruik en opslag van gevaarlijke stoffen neemt niet toe met de uitbreiding van de productiecapaciteit.

#### *Geluid:*

Voor de uitbreiding van de productiecapaciteit zijn geen nieuwe geluidsbronnen voorzien, alleen de mobiele geluidsbronnen ten gevolge van de vervoersbewegingen is toegenomen. De akoestische consequenties zijn door adviesbureau WNP inzichtelijk gemaakt in de bij de melding van 28 december 2015 gevoegde akoestische notitie nr. 21510100.N03, d.d. 3 december 2015. Uit het onderzoek blijkt dat de uitbreiding binnen de geldende maatwerkvoorschriften kan worden gerealiseerd en dat een aanpassing van de geluidsvoorschriften van het besluit maatwerkvoorschriften d.d. 23 april 2013 niet nodig is.

#### *Luchtkwaliteit:*

De emissiepunten van de cappuccino-, choco- en soft-packs productielijnen komen te vervallen en hiervoor in de plaats komen er emissiepunten van de vacuumpompen van de bijgeplaatste vacuümverpakkinglijnen op het gebouw FU12. De emissie hiervan is voornamelijk geur en is meegenomen in het geuronderzoek.

De jaarvrachten aan emissies (stof, VOS) zullen evenredig met de capaciteitstoename gaan toenemen, echter de emissieconcentraties blijven onveranderd.

#### **Conclusie**

De uitbreiding van de productiecapaciteit voldoet aan de voorschriften uit het Activiteitenbesluit (Barim en Rarim) en blijft voor wat betreft het geluid binnen het afgegeven maatwerkvoorschrift. Voor het aspect geur wordt niet meer voldaan aan het maatwerkvoorschrift 4.4. Dit voorschrift behoeft aanpassing.

Gelet op het bovenstaande en op basis van Hoofdstuk 4, Afdeling 4.1. "Op- en overslaan van gevaarlijke en andere stoffen en gassen en het vullen van gasflessen, paragraaf 4.1.1 artikel 4.4.d. van de Activiteitenregeling milieubeheer leg ik u het volgende maatwerkvoorschrift op:

#### **Besluit**

Gelet op bovenstaande overwegingen en op basis van het Activiteitenbesluit, Hoofdstuk 2, Algemene regels ten aanzien van alle activiteiten, Afdeling 2.1 Zorgplicht, artikel 2.1 lid 1 en lid 2 onder g en lid 4, waarbij gesteld wordt dat: het bij maatwerkvoorschrift voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is beperken van de nadelige gevolgen voor het milieu met betrekking tot het voorkomen dan wel voor zover dat niet mogelijk is het tot een aanvaardbaar niveau beperken van geurhinder, leg ik u het volgende maatwerkvoorschrift op:

#### 1. Geur

##### *Voorschrift 4.4:*

De totale geurvracht bedraagt niet meer dan  $16,43 \cdot 10^{12}$  geureenheden gedurende een voortschrijdende periode van 12 maanden, waarbij de productie niet meer bedraagt dan 90.000 ton gebrande bonen per voortschrijdende periode van 12 maanden. De gerealiseerde productie wordt per accounting periode van Jacobs Douwe Egberts Utrecht B.V. (12 accounting periodes per boekjaar) geregistreerd.

Vergunningen, Toezicht en Handhaving  
Afdeling Vergunningen  
Ons kenmerk HZ\_MAAAT-16-11941 / 00661-L

Voorschrift 4.4. van het besluit maatwerkvoorschriften van 23 april 2013 wordt ingetrokken.

De volgende bijlagen van de melding van 28 december 2015 maken deel uit van deze beschikking:

- een beschrijving van de uitbreiding productiecapaciteit;
- een situatieplattegrondtekening;
- een rapport van een geuronderzoek getiteld "geuronderzoek melding Activiteitenbesluit JDE Utrecht" met projectnummer UT 584-3 d.d. 21 april 2016 opgesteld door adviesbureau Witteveen+Bos;
- een meldingsformulier Activiteitenbesluit d.d. 28 december 2015 met kenmerk: nybtcfwrak.

#### Zienswijze

Van de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen is geen gebruik gemaakt.

#### Nadere informatie

Mocht u naar aanleiding van het voorgaande nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de heer 2E 2E medewerker van het team Vergunningen Bedrijven van de RUD Utrecht, bereikbaar onder telefoonnummer 2E

Hoogachtend,  
Namens burgemeester en wethouders,

2E

M. Prijs  
Hoofd Vergunningen

2E

Vergunningen, Toezicht en Handhaving  
 Afdeling Vergunningen  
 Postadres Postbus 8406, 3503 RK Utrecht  
 Telefoon 030 – 286 00 00  
 www.utrecht.nl

Bijlage 1



Bijlage 2



Bronnen: Esri, Nederland, Esri, Kadaster, CBS, Rijkswaterstaat en gemeenten Rotterdam, Breda, Tilburg, Den Haag, Arnhem, Ridderkerk, Zwolle

- schoorstenen koffieabriek
- 90.000 ton (geomilieu)
- 70000 ton (geomilieu)

getekend:	if 2E
gecontroleerd:	mg 2E
goedkeurd:	mg 2E
versie:	definitief 1
datum:	29-02-2016
tekening:	0
formaat:	A4 staand
schaal:	0 40 80 120 160 200 m

<b>Geurcontouren JDE Utrecht</b> 4,8 ge/m <sup>3</sup> als 98-percentiel (= 2,4 ouE/m <sup>3</sup> )
opdrachtgever: Jacobs Douwe Egberts NL B.V. projectnaam: Melding Activiteitenbesluit projectcode: UT584-3
<b>Witteveen</b> <b>Bos</b>