

5.1 Uitvoeren van afspraken uit het convenant tussen gemeente en 3 roeiverenigingen

In Utrecht moet plek blijven voor roei- en trainingswater. Daartoe is op 21 februari 2022 een convenant tussen de gemeente Utrecht en de 3 Utrechtse roeiverenigingen ondertekend. In dit convenant zijn afspraken en procesafspraken gemaakt om de roeisport in Utrecht te behouden. Door alle stedenbouwkundige ontwikkelingen in de Merwedekanaalzone komt de roeisport meer en meer onder druk te staan. Op basis van deze afspraken kan de ruimte voor de roeisport veiliggesteld worden. Hierbij geldt dat de roeiers niet het exclusieve recht hebben op het openbare vaarwater van het Merwedekanaal maar wel een bijzondere positie. Het is van groot belang om het enige trainingswater voor de roeiers in Utrecht te behouden.

In het convenant zijn voor nieuwe bruggen afspraken gemaakt. Uitgangspunt bij de aanleg van nieuwe bruggen is dat het roeien voor zoveel mogelijk roeiers (jeugd, recreatief, competitie) mogelijk blijft op het Merwedekanaal. De nieuwe bruggen moeten een minimale doorvaarthoogte (1,6 meter) en een minimale doorvaartbreedte (25 meter) hebben en zonder middenpijlers (pijlerloos) uitgevoerd worden. Voor de veiligheid op het water (roeiers varen achterstevoren) en voor de training is het nodig dat coaches mee kunnen fietsen met de roeiers en het merendeel van de tijd zicht hebben op de roeiers. Ook is er afgesproken dat er in de vaarroute voor de roeiers geen nieuwe obstakels komen zoals, steigers en andere aanlegmogelijkheden. Eventuele nieuwe steigers of vlonders kunnen alleen op de oever gerealiseerd worden. De afspraken uit het convenant hebben ook voordeel voor andere recreatieve gebruikers van het Merwedekanaal zoals de waterscouting, de kleine botenclub, zeilschool Lombok, de Utrechtse Kanoclub.

Specifiek voor de Visie stadswater wordt genoemd het beperken van de effecten van het doortrekken van de Leidsche Rijn en de verwachte drukte op het water tussen Muntbrug en Muntsluis. Mogelijk moet hier een remmingswerk geplaatst worden om het vaarverkeer goed over het kruispunt van Leidsche Rijn en Merwedekanaal te leiden. Samen met de roeiverenigingen doet de gemeente nader onderzoek. Ook een belangrijk punt is de toenemende drukte op het Merwedekanaal door pleziervaart, rondvaartboten, SUPpers, kanoërs en zwemmers. Betere voorlichting over en handhaving van regels, het huidige zwemverbod in het Merwedekanaal, het aanpakken van brugspringers en het remmingswerk ter hoogte van de Munt zijn daarbij belangrijk (verbetermogelijkheid 10.1, 11.3, 12.1, 12.2).

5.2 Trainingswater voor toproeiers in Vianen voor deop korte termijn verbeteren, een nieuwe op- en afstapplek voor recreatief roeien langs de Vecht en op de lange termijn mogelijk een nieuwe roeibaan in polder Rijnenburg.

Door spreiding van het roeien vermindert de drukte op het Merwedekanaal. De roeiverenigingen zijn momenteel bezig met het realiseren van een op- en afstapplek specifiek voor toproeiers in Vianen (buiten gemeente Utrecht). Vanwege hun hoge snelheid en andere gebruikers is het Merwedekanaal voor toproeiers nu te druk om hier goed en veilig te kunnen trainen. De gemeente helpt de roeiverenigingen om deze voorziening te realiseren zodat het huidige trainingswater wordt verbeterd.

We kijken naar de mogelijkheden om het roeien op de Vecht te faciliteren. Roeivereniging Viking en de gemeente zien kansen voor een nieuwe op- en afstapplek en een kleine loods voor 6 recreatieve roeiboten langs de Vecht. Er zijn 3 kansrijke locaties voor een nieuwe op- en afstapplek voor recreatief roeien langs de Vecht in beeld: De Muinck Keizerbrug (aan Overvechtzijde), Jachtwerf De Klop en Sportpark Vechtzoom. Deze locaties staan indicatief in figuur 8. Roeivereniging Viking wil samen met bewoners en omgeving een plan maken. De gemeente ondersteunt dit initiatief van de roeivereniging en helpt bij de verdere uitwerking.

Zoals in het convenant tussen de gemeente en de roeiverenigingen uit februari 2022, staat is op voorhand niet precies duidelijk welke lange termijnoplossing voorziet in het behoud van de roeisport

voor Utrecht. We blijven in overleg en streven ernaar om uiteindelijk een goede oplossing te realiseren.

In ons coalitieakkoord hebben we dit als volgt verwoord: *In Utrecht moet een plek zijn voor geschikt roei- en trainingswater, ook voor onze toproeiers. We onderzoeken hiervoor twee locaties, te weten Rijnenburg en Vianen-Ameide. We gaan uiteindelijk voor het beste en meest gedragen alternatief. Verder kijken we naar de mogelijkheden om het roeien verder te faciliteren langs de Vecht en het Merwedekanaal.*

Op basis van bovenstaande zetten we het gesprek met de roeiverenigingen de komende tijd voort om te komen voor een goede oplossing voor alle betrokkenen.

Verder is voor de lange termijn een nieuwe roelbaan voor alle groepen roeiers in polder Rijnenburg als ambitie opgenomen in de 'RSU 2040', de (financiële) haalbaarheid hiervan wordt nog onderzocht. Voor wat betreft de toproeiers kan in dat kader dan ook worden afgewogen wat voor hen het beste en meest gedragen alternatief is voor de lange termijn.

From: "[REDACTED]" <[REDACTED]@[REDACTED]>
Sent: Thu, 30 Jun 2022 09:45:22 +0200
To: "!College" <College@utrecht.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@utrecht.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@[REDACTED]>; "[REDACTED] der
[REDACTED]" <[REDACTED]@usrtriton.nl>; "[REDACTED]" <[REDACTED]@orcaroeien.nl>
Subject: Brief over roeiwater
Attachments: 2022-06-29 Roeiwater Utrecht voor nieuwe wethouders.pdf

Beste Eva, beste Eelco, geachte mevrouw Oosters, geachte heer Eerenberg,

Bijgaand een eendrachtige reactie vanuit de Utrechtse roeiverenigingen nalv het coalitieakkoord/

Heel graag tot snel!

Sportieve groet, mede namens Triton, Viking en Orca,

[REDACTED]

Roeiclub Rijnenburg en SWMN

Aan: het college van burgemeester en wethouders van Utrecht
Van: Triton, Viking, Orca, SWMN en Roeiclub Rijnenburg

Utrecht, 30 juni 2022

Beste Eva, beste Eelco, *geachte mevrouw Oosters, geachte heer Eerenberg,*

Allereerst: namens de drie Utrechtse roeiverenigingen, de Roeiclub Rijnenburg en de Stichting Watersportbaan Midden-Nederland: van harte gefeliciteerd met jullie benoeming tot wethouders van onze mooie stad!

Er ligt een ambitieus coalitieakkoord dat we met belangstelling hebben gelezen. Uiteraard viel ons oog op deze passage: *“In Utrecht moet een plek zijn voor geschikt roei- en trainingswater, ook voor onze toproeiers. We onderzoeken hiervoor twee locaties, te weten Rijnenburg en Vianen-Ameide. We gaan uiteindelijk voor het beste en meest gedragen alternatief. Verder kijken we naar de mogelijkheden om het roeien verder te faciliteren langs de Vecht en het Merwedekanaal.”*

We zijn uiteraard blij met de aandacht voor de roeisport. Gelet op de formulering van deze passage, denken wij er goed aan te doen eventuele/mogelijke misverstanden in een vroegtijdig stadium weg te nemen. Daarnaast nemen we graag een aantal andere heikele punten door.

1. *“In Utrecht moet een plek zijn voor geschikt roei- en trainingswater”*

Die plek is er voor het merendeel - ruim 2800 - van de 3000 roeiers al! Sinds 1880 wordt er nabij de Dom geroeid, en vanaf het moment dat het Merwedekanaal werd aangelegd wordt er op dat kanaal geroeid. De drie verenigingen hebben hun gemeenschappelijke accommodatie aan het Merwedekanaal: De Driewerf, op 15 fietsminuten van de Dom. Recent investeerden zij daar miljoenen euro's in. De gemeente en de verenigingen committeerden zich begin dit jaar allemaal aan dat water en legden gezamenlijk afspraken over het beheer daarvan vast. Dit met het oog op de toekomst: de Utrechtse verenigingen willen met hun basis aan het Merwedekanaal blijven.

2. *“In Utrecht moet een plek zijn voor geschikt roei- en trainingswater, ook voor onze toproeiers.”*

De circa 180 wedstrijdroeiers kunnen al decennia niet goed uit de voeten op het Merwedekanaal. Dit zorgt er al even zo lang voor dat met name het toproeien in Utrecht véél minder hard is gegroeid dan elders in Nederland. Al eind jaren zestig van de vorige eeuw is er gekeken naar een alternatieve locatie op de Uithof in de vorm van een roeibaan. SWMN streeft al een kleine 30 jaar namens de Utrechtse roeigemeenschap naar extra roeiwater voor de ontwikkeling van toproeiers én de talenten van de toekomst.. Alle mogelijke locaties nabij Utrecht zijn onderzocht:

begin deze eeuw vielen Leidsche Rijn en de Haarrijnseplas af, ook ging er een streep door een roeibaan nabij de Uithof/Sciencepark.

3. *We onderzoeken hiervoor twee locaties, te weten Rijnenburg en Vianen-Ameide.*

Graag maken we van de gelegenheid gebruik om jullie erop te attenderen dat Rijnenburg (minder dan een half uur fietsen van de Dom) al onderzocht is; tot tweemaal toe zelfs. Beide haalbaarheidsonderzoeken – uitgevoerd door respectievelijk de Grontmij en Sweco, gefinancierd door de gemeente – gaven groen licht voor roeiwater aan de noordkant van de polder. De andere locatie betreft het Merwedekanaal bezuiden de Lek, met een roeiaccommodatie gesitueerd te Vianen (op ruim 50 fietsminuten vanaf de Dom). De locatie 'Vianen-Ameide' is bij ons niet bekend. De locatie in Vianen zelf is door onze wedstrijdroeiers onderzocht en was tot tweemaal toe een roeidependance. Je kunt daar uitstekend trainen en voor coaches zijn er goede meefietsmogelijkheden. Sinds 2020 is daar echter geen loods meer om de boten veilig in op te slaan en ontbreekt ook een faciliteit waar de boten te water kunnen. De roeiverenigingen zijn bezig om voor een derde maal een roeidependance te realiseren op een andere locatie in Vianen, dit gaat echter moeizaam.

4. *We gaan uiteindelijk voor het beste en meest gedragen alternatief.*

Daar komen we hieronder – unaniem gedragen - op terug .

5. *“Verder kijken we naar de mogelijkheden om het roeien verder te faciliteren langs de Vecht en het Merwedekanaal.”*

Dat is een mooie toezegging. Een dependance aan de Vecht kan voor de recreatieve roeiers van Viking een goede optie en aanvulling zijn op het steeds drukker wordende Merwedekanaal. Ook hopen we hiermee een bredere groep Utrechters te kunnen bedienen. Maar de Vecht is niet geschikt voor wedstrijdroeiers en jeugd instructie. Wij willen ook van de gelegenheid gebruikmaken om te onderstrepen dat Viking, Orca noch Triton van plan zijn het Merwedekanaal ooit te verlaten, welk aanvullend roeiwater er ook wordt gevonden.

Tot zover de tekstverklaring over de roeialinea. Nu graag uw aandacht voor andere wat heikele roeiwaterzaken.

A. Merwedekanaalzone

Momenteel is er een omleiding voor fietsers langs de Kanaalweg in verband met werkzaamheden aan de Wilhelminawerf. Hierdoor kunnen de meefietsende coaches hun ploegen niet meer volgen. Naast dat dit trainingstechnisch onwenselijk is, schaadt het de veiligheid van de roeiers en ook die van bijvoorbeeld de door de gemeente gedoogde zwemmers die regelmatig in het Merwedekanaal plonsen.

Deze stremming is slechts een voorbode van dat wat binnenkort gaat komen: de bouw van bruggen over het Merwedekanaal en daarmee gepaard gaande stremmingen. Vooruitlopend daarop achten wij het zeer gewenst als de gemeente actief meewerkt om de schade voor de wedstrijdroeiers te beperken.

Het gaat hier om de wedstrijdroeiers die 7 tot 14 keer per week trainen voor (internationale) toernooien (30 junioren van Viking, 150 roeiers en roeisters van Triton en Orca). Deze groep roeit momenteel evenveel kilometers op het Merwedekanaal als de 2800 andere toer-, club-, competitie-, veteranen- en recreatieroeiers bij elkaar.

B. Vianen

De enige potentiële uitwijkmogelijkheid is momenteel Vianen, een vlot en een loods ontbreken daar. Orca en Triton hebben het Merwedekanaal bij Vianen van 2017 tot 2020 in gebruik gehad, maar het vlot en de loods zijn daar verdwenen. Ook nadat de werkzaamheden aan de Merwedekanaalzone zijn voltooid, is deze locatie gewenst als tussenoplossing, tenminste tot het moment dat in Rijnenburg een volwaardig alternatief is gerealiseerd. Vooral de afstand tot de stad Utrecht is voor alle roeiverenigingen een reden om te blijven kijken naar roeiwater dichterbij of in de stad Utrecht. Als uitwijklocatie is Vianen op korte en middellange termijn van vitaal belang om het wedstrijdroeien zowel numeriek als kwalitatief op peil te kunnen houden. Afhankelijk van vorm en maatvoering van toekomstig roeiwater in Rijnenburg, zou aanvullend roeiwater in Vianen ook voor de verdere toekomst nodig kunnen zijn.

C. Rijnenburg

In het collegeakkoord staat vermeld dat er niet eerder dan 2035 woningbouw zal worden verricht. Daarnaast wordt gemeld dat het beoogde energielandschap in de polder niet tijdelijk, maar permanent zal zijn. De aanleg daarvan kent vooralsnog geen concrete startdatum. In ons rapport “Heel Utrecht wint met roeien” hebben wij nadrukkelijk het belang van een groot recreatiegebied beschreven, dat uitstekend kan worden gecombineerd met onder andere energiewinning en voor de klimaatadaptatie essentiële waterberging. Die berging moet worden gerealiseerd ter compensatie van de woningbouw én voor de opvang van “Limburgse waterbommen” (zie brief Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden).

De ondertekenaars zijn van harte bereid om mee te denken over de combineerbaarheid van de verschillende functies in het gebied. Dat een vruchtbare samenwerking mogelijk is, is ruim een decennium terug reeds bewezen. (Gemeente Utrecht, Programmteam Rijnenburg: ‘Deelonderzoek Planontwikkeling Rijnenburg ; Recreatieplas.’ 31 maart 2011)

Beeldvorming

Het valt ons op dat er, bedoeld of onbedoeld, rond het roeiwater op twee manieren nodeloos negatieve beeldvorming plaats vindt: de baan zou 30 miljoen euro moeten kosten en het roeiwater zou hinderlijk zijn als het gaat om het aanleggen van fietsroutes.

Wij wijzen graag (nogmaals) op het volgende: om verschillende redenen zal er een waterberging van formaat moeten worden aangelegd, die -gegeven de wettelijke kaders- betaald zal moeten worden door projectontwikkelaars en de rijksoverheid. Daarom stellen wij dat het roeiwater ‘gratis’ wordt aangelegd. Het is evident dat er bruggen over het roeiwater moeten komen. Wij hebben al veel eerder de wens voor een brede wedstrijdbaan

laten varen, hierdoor is de vrije overspanning van een brug aanmerkelijk voordeliger te realiseren.

Indien de Utrechtse wedstrijdroeiers dicht bij de Dom onderdak kunnen vinden, scheelt dat dus de helft van vaarbeweging op het Merwedekanaal. Mede door de botenloodsruimte die daarmee vrij komt, kan de roeisport in de stad verder groeien. Roeiclub Rijnenburg wil in de polder een overzichtelijke hoeveelheid roeiers en roeisters gaan faciliteren, de wedstrijdroeiers uit de stad kunnen derhalve van de voorzieningen van Roeiclub Rijnenburg gebruik gaan maken.

Resumerend:

1. Het Merwedekanaal binnen de gemeente Utrecht is en blijft voor altijd de levensader van Triton (sinds 1880), Viking (sinds 1906) en Orca (sinds 1970).
2. Op het moment is het Merwedekanaal bij Vianen een geschikte trainingslocatie voor de wedstrijdroeiers, mits de roeivoorzieningen terug komen. Dit alleen al om ervoor te zorgen dat er kan worden getraind tijdens de stremmingen in de Merwedekanaalzone.
3. Op termijn is een duurzame oplossing te realiseren in Rijnenburg.
4. Een broodnodige extra roeiaccommodatie zorgt ervoor dat de roeisport in de stad eindelijk weer kan gaan groeien én meegroeien met de stad.
5. Vanwege de gerede verwachting van roeiwater in Rijnenburg is in 2022 alvast de gelijknamige roeiclub opgericht die bijdraagt aan een duurzame groei van onze mooie sport.

Tot slot, u schrijft in de inleiding van het coalitieakkoord: “.. we kijken ernaar uit dit verder invulling te geven in nauwe samenspraak met de stad”
Deze handschoen pakken we graag op, laten we snel met elkaar in gesprek gaan.

Sportieve groet,

5.1.2E voorzitter U.S.R. Triton

5.1.2E 5.1.2E voorzitter U.R.V. Viking

5.1.2E 5.1.2E voorzitter A.U.S.R. Orca

5.1.2E voorzitter Stichting Watersportbaan Midden Nederland en
initiator Roeiclub Rijnenburg

From: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Sent: Tue, 5 Jul 2022 13:58:32 +0200
To: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>; "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Cc: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>; "5.1.2E"
<5.1.2E@utrecht.nl>; "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>; "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Subject: Coalitieakkoord, bevindingen en suggesties Team Sport
Attachments: 220607 Wat betekent nieuw coalitieakkoord voor sport.pptx

Ha Eva en 5.1.2E

Vanuit Team Sport hebben we het coalitieakkoord doorgelopen. Jullie vinden onze (uitgebreide) bevindingen in de powerpoint in de bijlage.

In deze mail halen we de belangrijkste punten aan en doen we suggesties.

Themasessies

We denken dat het goed is om bij een aantal thema's uitgebreider stil te staan. Wij kunnen bijeenkomsten voorbereiden om met de wethouder van gedachten te wisselen. We denken aan de volgende onderwerpen:

- Groei van de stad. Hoe werken we daaraan? Welke programmering zit er al aan te komen? Daarin ook meenemen wat ze precies verstaan onder bijdragen aan tekort studentensport.
- Sport en bewegen voor iedereen
- Ongelijk investeren in gelijke kansen. Wat betekent dit voor sport?
- Sport Utrecht
- De politiek gevoelige dossiers (Overvecht-Noord, Cangeroes, Vechtsebanen, roeien)

Urgente vragen

Er zijn een aantal elementen uit het coalitieakkoord die vragen oproepen, waar we graag meer toelichting krijgen van Eva hoe het is bedoeld. We denken aan:

1. Er wordt een flexibel budget voor sport begroot van 200K. Is dat alleen activiteitenbudget? Of is het ook voor andere dingen bedoeld?
2. Er wordt gesproken over een beweegprogramma naar Arnhems model. Wat wordt daaronder precies verstaan? Op korte termijn wordt er al een uitwerking gemaakt van thema's als Rijke schooldag en gezonde schoollunch. We sluiten daar graag op aan, vandaar dat we graag weten wat ermee bedoeld wordt.
3. Sport wordt vaak als middel genoemd, bijvoorbeeld voor veiligheid, maar er zijn geen specifieke budgetten voor. Welke rol ziet het college hier voor sport?

Urgente bespreekpunten

Daarnaast zijn er een aantal punten waar we Eva graag op korte termijn over informeren:

1. Evenementen. Er zit geen ambitie voor grootschalige evenementen in het coalitieakkoord. Vandaag wordt hierover iets besproken en besloten als het goed is.
2. Roeiwater. Het coalitieakkoord suggereert een soort of/of oplossing. We lossen het probleem of in Vianen op, of in Rijnburg. In werkelijkheid is het en/en. In Vianen vinden we een tijdelijke oplossing alleen voor toproeiers. Op de lange termijn willen we ook blijven onderzoeken wat er kan in Rijnburg en daar gaat het om een complete roeivoorziening voor alle niveaus.
3. Bij ruimtelijke ontwikkelingen is het belangrijk dat Eva goed is aangesloten vanuit Sport. Wie is waar opdrachtgever en hoe kunnen we de impact van sport daar goed op tafel leggen.

Ik wacht jullie strategische sessie af en zal daarna contact opnemen met 5.1.2E voor een vervolg hierop.

Met vriendelijke groet, namens Team Sport,

5.1.2E
5.1.2E
5.1.2E
5.1.2E@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Maatschappelijke Ontwikkeling

Sport en Samenleving

Ma, di, do, vr

From: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Sent: Tue, 4 Oct 2022 14:13:06 +0200
To: "SecretariaatOosters" <5.1.2E@utrecht.nl>
Cc: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>; "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>; "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>; "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Subject: 5.1.2E bezoek roeiverenigingen 8 oktober
Attachments: Werkbezoek wethouder Sport Eva Oosters 8 oktober 2022 Roeiverengingen De Driewerf 4-10.docx

Ha dames,

Bijgaand een annotatie voor de wethouder, t.b.v. het bezoek aan de roeiverenigingen aankomende zaterdag. Willen jullie dit klaarzetten voor de wethouder?

5.1.2E (cc) gaat met haar mee.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E
5.1.2E
5.1.2E
5.1.2E@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Maatschappelijke Ontwikkeling

Sport en Samenleving

Dinsdag- en woensdagochtend afwezig



Werkbezoek wethouder Sport Eva Oosters 8 oktober 2022

10:00-11:30

De Driewerf, Verlengde Hoogravenseweg 13, 3525 BB Utrecht

Aanwezig:

- Roeiverenigingen:
- Triton, praeses [§ 1,2E]
- Orca, voorzitter [§ 1,2E]
- Viking, voorzitter [§ 1,2E]
- Roeiclub Rijnenburg, [§ 1,2E] [§ 1,2E] [§ 1,2E]
- Stichting Watersportbaan Midden-Nederland, [§ 1,2E]
- Werkgroep Merwedekanaal, [§ 1,2E] [§ 1,2E] (Viking en contactpersoon gemeente roeiverenigingen)
- Gemeente Utrecht, [§ 1,2E] (MO Sport en Samenleving)

Doel:

Kennismaken en inhoudelijke bespreking naar aanleiding van brief roeiverenigingen en Stichting Watersportbaan Midden Nederland van 30 juni 2022, gestuurd aan wethouders Oosters en Eerenberg.

Dossier roeien is besproken in staf sport 12 september 2022. Daarin is ook richting bepaald voor beantwoording van de brief van 30 juni 2022. Beantwoording zal plaatsvinden na dit gesprek, ook met name omdat in het coalitieakkoord staat dat college gaat voor meest gedragen alternatief. Informatie uit dit gesprek nemen we mee in de beantwoording richting roeiers en de raad (m.b.t. motie 251) en na afstemming met wethouder Eerenberg/college laten we het antwoord uitgaan.

Resumé van de brief van de roeiers dd 30 juni 2022:

1. Het Merwedekanaal binnen de gemeente Utrecht is en blijft voor altijd de levensader van Triton (sinds 1880), Viking (sinds 1906) en Orca (sinds 1970).
2. Op het moment is het Merwedekanaal bij Vianen een geschikte trainingslocatie voor de wedstrijdroeiers, mits de roeivoorzieningen terug komen. Dit alleen al om ervoor te zorgen dat er kan worden getraind tijdens de stremmingen in de Merwedekanaalzone.
3. Op termijn is een duurzame oplossing te realiseren in Rijnenburg.
4. Een broodnodige extra roeiaccommodatie zorgt ervoor dat de roeisport in de stad eindelijk weer kan gaan groeien én meegroeien met de stad.
5. Vanwege de gerede verwachting van roeiwater in Rijnenburg is in 2022 alvast de gelijknamige roeiclub opgericht die bijdraagt aan een duurzame groei van onze mooie sport.

Tot slot, u schrijft in de inleiding van het coalitieakkoord: “.. we kijken ernaar uit dit verder invulling te geven in nauwe samenspraak met de stad” Deze handschoen pakken we graag op, laten we snel met elkaar in gesprek gaan.

Tekst Coalitie akkoord:

- : *“In Utrecht moet een plek zijn voor geschikt roei- en trainingswater, ook voor onze toproeiers. We onderzoeken hiervoor twee locaties, te weten Rijnenburg en Vianen-Ameide. We gaan uiteindelijk voor het meest gedragen alternatief. Verder kijken we naar de mogelijkheden om het roeien verder te faciliteren langs de Vecht en het Merwedekanaal.”*

Reactie gemeente/college:

Wij onderschrijven het belang van het behoud van de roeisport voor Utrecht. Dat komt tot uitdrukking in het Convenant tussen gemeente Utrecht en Utrechtse roeiverenigingen, de Visie Stadswater, de onderzoeken met betrekking tot roeiwater in Rijnenburg en onze ondersteuning van het initiatief om in Vianen een locatie voor de roeisport te realiseren.

Merwedekanaal

Wat ons/college betreft is de lijn dat het Merwedekanaal met de Driewerf (thuisbasis van de 3 roeiverenigingen) de basis blijft voor het roeien in Utrecht. Zoals afgesproken in het Convenant houden we bij de ontwikkelingen in de Merwedekanaalzone rekening met de bijzondere positie en belang van de roeisport bij de ontwikkelingen in dit gebied.

Afspraken over het Merwedekanaal die gemaakt zijn die nu aan de orde zijn: gesprekken vinden plaats met de roeiers over inrichting openbare ruimte langs Merwedekanaal voor de realisatie van een coachpad langs het roeiwater/Merwedekanaal, knelpunt brug Wilhelminahaven, realisatie van coachpad/fiets-voetpad Kanaalweg op korte afstand en met voldoende zicht tot het vaarwater, is nog moeizaam op bepaalde locaties, verschillende belangen ook Rondje Stadseiland, deelprojecten Merwedekanaalzone, gebruik fietsers, voetgangers in combinatie met roeicoaches.

In onlangs gevoerde gesprekken met gemeente, Ruimte, ontwerpers openbare ruimte Merwedekanaalzone en Rondje Stadseiland komt naar voren dat tav ontwerp fiets- en voetpad langs Kanaalweg waar ook de roeicoaches gebruik van moeten maken, nog lastige keuzes zitten in afweging belangen ecologie, inrichting park en functionaliteit/veiligheid voor roeicoaches. Vanuit Sport hebben we aangegeven dat keuzes t.a.v. het coachpad voorgelegd moeten worden, zodat bestuurlijke afweging gemaakt kan worden tussen roeibelang (fonform convenant), ecologie en stedenbouwkundige belangen.

Alternatieve locaties

In de Visie Stadwater worden afspraken gemaakt die de veiligheid op water voor de gebruikers moeten verbeteren, ook voor het Merwedekanaal. En wordt gekeken naar nieuwe locaties in de stad voor recreatief roeien (Vecht).

Daarnaast hebben we gezamenlijk met de roeiverenigingen geconstateerd dat er voor de kleinere groep toproeiers (die wel heel veel roeibewegingen/capaciteit nodig hebben) het Merwedekanaal steeds minder geschikt wordt. Voor deze groep en daarmee ook voor de roeiers op het Merwedekanaal is het van groot belang dat er alternatieve (training)locaties komen waar op langere afstand op snelheid getraind kan worden. Op korte termijn is in Vianen met de gemeente Vijfheerenlanden mogelijk een alternatief te realiseren. Wij ondersteunen dit vanuit de gemeente Utrecht. Daarnaast blijven we de mogelijkheden voor de realisatie van (training)roeiwater op lange termijn in Rijnenburg onderzoeken. De haalbaarheidsstudies die gedaan zijn laten zien dat er op dit moment geen financiële haalbaarheid aanwezig is. De mogelijkheden van woningbouw op langere termijn en de noodzakelijke watercompensatie die daarbij gerealiseerd moet worden zouden daar wel een bijdrage aan kunnen leveren. Evenals de kansen voor realisatie van een landschap dat bijdraagt aan energie opwekking, waterbuffering, recreatie en sportvoorzieningen op lokaal en regionaal niveau (afstemming nodig met provincie, HDSR, recreatieschap, Nieuwegein, IJsselstein, Montfoort?).

We zullen de roeiverenigingen betrekken bij de verdere uitwerking/vervolg van de ontwerpstudie Rijnenburg. Waarbij nader bekeken zal worden naar de inpasbaarheid van roeiwater, waarbij gezocht wordt naar de mogelijkheden qua afmetingen, lengte, breedte, overspanning, bruggen met pijlers, en combinatie met andere functies.

In de staf sport van 12 september is besproken dat de wethouder graag wil dat de roeiers toelichten hoe Vianen en Rijnenburg zich verhouden als alternatieven voor de druk op het roeien op het Merwedekanaal. Wethouder heeft aangegeven dat aan de tekst in het coalitieakkoord met de opmerking "Wij gaan voor het meest gedragen alternatief" ook invulling wordt gegeven op basis van dit gesprek.

De roeiers lezen de tekst in het coalitieakkoord als een keuze tussen Vianen en Rijnenburg.



From: "5.1.2E [REDACTED]@gmail.com">
Sent: Fri, 26 Aug 2022 17:45:34 +0200
To: "Dijksma, Sharon" <5.1.2E [REDACTED]@utrecht.nl>; "Streefland, Rachel" <5.1.2E [REDACTED]@utrecht.nl>
Subject: Woningnood

Geachte burgemeester en wethouder,

Beste Sharon en Rachel,

Graag jullie aandacht voor het volgende:

Op 25 april 2022

heb ik aan u mijn 600m2 bedrijfsruimte aangeboden om te dienen voor de opvang van Oekraïners.

Op 3 juni 2022

schreef ik via Whatsapp:

Ha 5.1.2E [REDACTED] we hebben nog meer nagedacht en we zouden de boten(vloot) aan het Zandpad kunnen leggen/opbouwen. Daar is de hele infra nog aanwezig waar we gebruik van kunnen maken.

Ter plaatsen kunnen de hulpdiensten (brandweer, ambulance en politie) makkelijk toegang hebben, en er is een leegstaande voorziening voor hulpverleners aanwezig en de buurt heeft er geen last van want de waterzuiveringsinstallaties van de gemeente zijn de burens. Hier kunnen 38 boten liggen waar gemiddeld 15 mensen voor de lange termijn per boot opgevangen kunnen worden. Elke boot kunnen we in de elders opbouwen en compleet afgebouwd verslepen naar het Zandpad. Per direct kan ik 3 compleet opgeleverde boten vervoeren naar het Zandpad, waar gelijk 45 starters/vluchtelingen/statushouders kunnen wonen. Zoals het er nu uit ziet zou ik per maand 3 boten kunnen opleveren. Maar dat kan ook meer zijn, ik ben aan het uitzoeken wat de mogelijkheden zijn.



Ik weet nog meer plekken in Utrecht waar het heel eenvoudig is om te voldoen aan jullie voorwaarden. Het lijkt mij goed om volgende week contact te hebben.

Het volgende zijn extra kansen, gezien de huidige klimaat en brandstof opgave denk ik dat het goed is om ook hiervan op de hoogte te zijn.

Tevens kunnen we elke boot hetzelfde (homogene uitstraling) natuurinclusief en zelfvoorzienend maken. Waarbij het teveel aan opgewekte energie teruggegeven kan worden aan het elektriciteitsnet. Ook kunnen we een proef doen met bidirectionele energieopslag en teruggave van elektriciteit. Met natuurinclusiviteit kunnen we ook de biodiversiteit in de omgeving terugbrengen. Uiteindelijk hebben we dan een opvang verzorgt

8 juni 2022

Ha ^{5.1.2E} weet je al wat?

De buurt is mij aan het spammen met vragen en trots aan het twitteren dat wij gezamenlijk Oekraïners gaan opvangen en willen weten wanneer er wat gebeurt. Ze weten dat ik het in een persoonlijk schrijven aan de burgemeester en wethouder heb aangeboden. Ze willen ook naar B&W/Utrecht of op de tweets van B&W/Utrecht gaan twitteren om ze tot acht ie aan te zetten.

Doordat we eerst voor draagvlak zijn gegaan, wat enorm goed gelukt is, krijg ik nu de vraag: ‘wanneer dan?’ Ze kunnen zich niet voorstellen dat een zo’n mooi initiatief niet omarmt wordt. Terwijl er wekelijks 800/1000 vluchtelingen NL binnenkomen en veel huishoudens waar al Oekraïners verblijven willen er vanaf.

Ik denk zelf dat het tijd is om heel erg goed te kijken wat wel mogelijk is en vervolgens dat te doen. Het is niet te verkopen dat aan de ene kant (bijv. ter Apel) de mensen buiten op een stoel moeten slapen en dat mijn boten met alle basisbehoeften nog steeds niet gebruikt worden. Daarnaast is er anders dan op heel veel plekken draagvlak in de buurt, bedrijven, scholen, studenten, kerk, enz.

Ik hoor graag van je, ^{5.1.2E}

Onlangs kreeg ik te horen dat het niet mogelijk is mijn verblijfsruimte te gebruiken voor vluchtelingen en dat vind ik onbegrijpelijk.

De afwijzing komt door de mogelijke brand-overslag van het naburig bedrijf (terwijl de huizen in de straat ernaast veel dichterbij liggen) en dat de hulpdiensten deze plek niet zouden kunnen bereiken. Hulpdiensten kunnen de plek eenvoudig via het water of via het naburige bedrijf bereiken. Daarnaast heb ik dit project ook aangeboden aan de gemeente voor de locatie Zandpad, zoals het hierboven te lezen is. Ik wil als niet commerciële maar wel sociale en milieubewuste projectontwikkelaar graag mijn steentje bijdragen om de woningnood in Utrecht aan te pakken, de voetafdruk kleiner te maken en de biodiversiteit terug te brengen, en daarbij vooral te proberen om kansen te zien. Niet zoals ik nu tegenkom alleen maar: **‘nee kan niet!’** Het zou fijn zijn als er een ambtenaar zegt; ‘wat een goed idee, ik ga er alles aan doen om dit voor elkaar te krijgen!’ ^{5.1.2E} waar ik als eerste mee te maken had, was zo iemand, maar tot nu toe helaas de enige.

Hoe mooi zou het zijn als Utrecht voor 570 woningzoekende een thuis kan aanbieden die past bij een kleine beurs. Daarnaast brengt dit project biodiversiteit terug in de omgeving en kan er gekozen worden voor totale of bijna zelfvoorzienendheid, waarbij de voetafdruk geminimaliseerd kan worden.

Ik heb, nadat ik bot ving bij de gemeente Utrecht, mijn project bij minister van Volkshuisvesting Hugo de Jonge, aangeboden en zij (taskforce) willen een bemiddelende rol spelen tussen het ministerie en de gemeente.

Zelf ga ik liever een ander maal het gesprek aan om te kijken of we toch tot een mooie en in ieders belang, oplossing kunnen komen! Hierbij nodig ik jullie van harte uit om bij mijn prototype in de Industriehaven te komen kijken.

Greetings,

5.1,2E

5.1,2E

Adres: 5.1,2E@gmail.com

<http://nl.linkedin.com/pub/5.1,2E/10/343/7b534310>

From: "5.1,2E" <5.1,2E@5.1,2E>
Sent: Sun, 2 Oct 2022 17:52:26 +0200
To: "!College" <College@utrecht.nl>
Cc: "!Gemeenteraad" <raadsleden@utrecht.nl>
Subject: verzoek handhaving illegaal ligplaats innemen arken industriehaven voor B&B en wonen
Attachments: arken industriehaven.jpg

Aan het college,

sinds enige tijd liggen een viertal grote arken afgemeerd in de Industriehaven. Volgens mondelinge mededeling van de man die zich voorstelde als beheerder, worden die gebruikt voor Bed & Breakfast - verhuur + een grote ark voor hemzelf om in te wonen. De arken zouden eigendom zijn van 5.1,2E die de voormalige seksboten kocht voor 5.1,2F euro per stuk, maar ze niet in de Vinkeveense plassen mocht leggen. Zie <https://www.ad.nl/woorden/eigenares-moet-voormalige-sexboten-van-vinkeveense-plassen-halen~abd3b090/>

Op de site "officiële bekendmakingen" ben ik bij Industriehaven geen aanvragen en verleende vergunningen tegengekomen noch voor "wonen", noch voor B&B-verhuur (wel voor andere berichten op de Industriehaven, de aanduiding "Industriehaven" is dus correcte locatie aanduiding voor officiële bekendmakingen !). Ik neem dus aan dat de arken daar illegaal liggen en illegaal gebruikt worden voor B&B-verhuur. Als de gemeente een vergunning had gegeven voor B&B en voor wonen (beide in strijd met het bestemmingsplan: "water" *) dan was immers zeker gepubliceerd.

De gemeente Utrecht is al jaren zeer terughoudend in het verlenen van ligplaatsen voor (woon)arken. En als de weinige locaties die de gemeente zou kunnen toewijzen zijn bestemd voor woonarken die elders echt weg moeten. De gemeente heeft voor het ligplaats innemen door andere vaartuigen een lange wachtlijst. Het is om deze redenen ondenkbaar dat de gemeente de betreffende arken ter plekke heeft vergund of zelfs maar gedoogd.

Overigens: de betreffende locatie is voor B&B zonder meer ongeschikt omdat daar geen sprake is van enige sociale controle. De kans is daardoor groot dat de exploitatie van de arken op die plaats problemen zal geven van openbare orde. De Utrechtse Bomenstichting maakt zich overigens grote zorgen over het watermilieu flora, faune en vissen, want de arken beschikken niet over een aansluiting op het riool (wat voor alle arken in Utrecht een verplichting is), wat ter plaatse ook niet mogelijk is.

Ik verzoek u dus een eind te maken aan het illegaal ligplaats innemen van de betreffende arken in de Industriehaven.

5.1,2E

Amsterdamsestraatweg 5.1,2E
5.1,2E Utrecht

From: "SecretariaatSchilderman" <SecretariaatSchilderman@utrecht.nl>
Sent: Mon, 17 Oct 2022 15:23:58 +0200
To: "Secretariaatburgemeester" <secretariaatburgemeester@utrecht.nl>; "SecretariaatOosters" <SecretariaatOosters@utrecht.nl>; "SecretariaatStreefland" <SecretariaatStreefland@utrecht.nl>
Cc: "5.1.2E" <[REDACTED]@utrecht.nl>
Subject: RE: Telefoontje 5.1.2E

Hai hai,

Ik stuur het door naar de mensen van Openbare Ruimte. Ik zal vragen of zij even bij jullie op de lijn willen komen.

Groeten 5.1.2E

Van: Secretariaatburgemeester <secretariaatburgemeester@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 17 oktober 2022 15:17

Aan: SecretariaatOosters <[REDACTED]@utrecht.nl>; SecretariaatStreefland <SecretariaatStreefland@utrecht.nl>; SecretariaatSchilderman <SecretariaatSchilderman@utrecht.nl>

CC: 5.1.2E <[REDACTED]@utrecht.nl>

Onderwerp: Telefoontje 5.1.2E

Goedemiddag collega's,

Ik heb net heel lang met mevrouw 5.1.2E van 5.1.2E aan de telefoon gezeten (T 5.1.2E / 5.1.2E @gmail.com). Ik zal een heel lang verhaal proberen in het kort te vertellen:

Zij heeft in 2019 zes boten die voorheen bij het Zandpad dienst deden, gekocht. Ze heeft deze omgebouwd tot o.a. een botenloods voor roeiverenigingen Orca en Triton in het Merwedekanaal. Dit was in overleg met vm wethouder Sport (Maarten van Ooijen) en gemeente Vijfheerenlanden. De boten lagen eerst in Vianen, maar ivm geen vergunning later verhuisd naar Industriehaven in Utrecht (bij Lage Weide). Na coronatijd wilden de roeiverenigingen de boten niet meer gebruiken. Ze heeft vervolgens 5 units omgebouwd tot huisvesting voor asielzoekers/Oekrainers. Ze heeft contact gehad met ministerie en zij waren enthousiast over dit plan. Ook Utrecht was enthousiast. Ze heeft het Utrechtse college van b&w een brief hierover geschreven, maar daar heeft ze nooit een reactie op gehad. Ze heeft nu een brief ontvangen van de havenmeester dat de boten vóór 1 januari weg moeten zijn, omdat ze anders verwijderd worden.

5.1.2E heeft veel geld geïnvesteerd in haar botenbedrijf en nu dreigen haar plannen in het water te vallen en wil hierover in gesprek met de burgemeester. Er zijn vorige week overigens twee negatieve artikelen in de krant verschenen (AD en Telegraaf) over haar bedrijf.

Mijn vraag aan jullie: binnen welke portefeuille valt het momenteel (Schilderman ivm havens)? Kunnen jullie binnen de portefeuille uitzetten wat er nu aan de hand is en graag advies over een gesprek met de burgemeester.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

Bestuurssecretariaat burgemeester Sharon Dijkma

5.1.2E / 5.1.2E
secretariaatburgemeester@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht
Bestuursondersteuning
Stadsplateau 1
20e etage Noord
Vrijdag afwezig

Postbus 16200
3500 CE Utrecht

From: "SecretariaatStreefland" <SecretariaatStreefland@utrecht.nl>
Sent: Tue, 18 Oct 2022 08:55:44 +0200
To: "Secretariaatburgemeester" <secretariaatburgemeester@utrecht.nl>
Subject: FW: Telefoontje [REDACTED] van [REDACTED] 5 units omgebouwd tot huisvesting voor
asielzoekers/Oekrainers.

[REDACTED] kwestie wordt judisch bekeken. Hoort in portefeuille Schilderman. Voorlopig geen afspraak.19-10yw

Ha [REDACTED]
Zie onder.
Groet [REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@utrecht.nl>
Verzonden: maandag 17 oktober 2022 18:19
Aan: SecretariaatStreefland <SecretariaatStreefland@utrecht.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@utrecht.nl>
Onderwerp: FW: Telefoontje [REDACTED] van [REDACTED] 5 units omgebouwd tot huisvesting voor
asielzoekers/Oekrainers.

Hoi [REDACTED] en [REDACTED]
Heb navraag gedaan en vanuit team Oekraïne onderstaande terugkoppeling gekregen en advies over gesprek met de
burgemeester:

*Wij hebben inderdaad contact met haar gehad. Het eerste contact is volgens mij uit april van dit jaar met [REDACTED]
De locatie en de boten zijn door een projectleider van mij in samenwerking met GGD, VHT en Brandweer geschouwd en
vervolgens hebben we besloten hier niet mee verder te gaan.*

*De locatie aan de Nijverheidskade was niet geschikt (o.a. geen vergunning, niet veilig en op industrieterrein met zwaar
belastende bedrijven) en de boten in eigen beheer omgebouwd hetgeen als zeer brandgevaarlijk is gezien.*

*Ik heb destijds besloten niet met dit initiatief door te gaan en onze energie op andere projecten in te zetten. Laatste contact was
in begin juni 2022.*

*Inmiddels zijn we 4 maanden verder en heeft ze een brief van de havenmeester ontvangen waarover ze in gesprek wil met de
burgemeester. Ons advies zou zijn niet direct met een bestuurder af te spreken, maar eerst op ambtelijk niveau het gesprek te
voeren. Vanuit ons programmateam hebben we natuurlijk geen rol bij de toekomst van de boten, maar indien gewenst kunnen
we onze afweging natuurlijk toelichten.*

De bijlagen die [REDACTED] meestuurde (met mailwisseling en appcontact) kan ik eventueel nasturen, maar denk dat het voor dit advies
niet nodig is. Anders hoor ik het graag!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Maatschappelijke Ontwikkeling

Utrecht voor Iedereen

maandag tot en met donderdag



Van: [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 17 oktober 2022 16:48

Aan: [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>; [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>; [redacted]

<[redacted]@utrecht.nl>; [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: Telefoontje [redacted] van [redacted] 5 units omgebouwd tot huisvesting voor
asielzoekers/Oekrainers.

[redacted] is hier bij betrokken geweest samen met VTH.

@ [redacted] kun jij even op een rij zetten hoe dit is gegaan? In elk geval herinner ik me een andere lezing

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht



Van: [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 17 oktober 2022 16:35

Aan: [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>; [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>; [redacted]

<[redacted]@utrecht.nl>

Onderwerp: FW: Telefoontje [redacted] van [redacted] 5 units omgebouwd tot huisvesting voor
asielzoekers/Oekrainers.

Hoi,

From: klantcontactcentrum@utrecht.nl
Sent: Thu, 20 Oct 2022 16:10:27 +0200
To: "Secretariaatburgemeester" <secretariaatburgemeester@utrecht.nl>
Subject: terugbelverzoek
Attachments: terugbelverzoek_10581417.pdf

Beste heer/mevrouw ,

Helaas hebben wij onze klant niet naar u kunnen doorverbinden.

Wij hebben toegezegd dat u binnen 24 uur (m.u.v. weekend) contact opneemt / op laat nemen met betrokkene.
U vindt de gegevens van de klant en waar het over gaat in de bijlage van dit e-mailbericht.

Wat: Dringend contactverzoek Burgemeester Dijkma

Naam: Mevr 5.1.2E

Geboortedatum:

Telefoonnummer 5.1.2E
:

E-mailadres:

Mevrouw 5.1.2E dient dringend een verzoek in om in contact te komen met Burgemeester Dijkma. Mevr 5.1.2E is erg geëmotioneerd en begrijpt niet wat er speelt rondom haar onderneming. Ze begrijpt niet waarom ze een brief van de gemeente heeft ontvangen met het verzoek de onderneming te verwijderen voor 1 januari 2023. Ze houdt zich netjes aan de afspraken gemaakt met destijds wethouder Maarten van Ooijen. Mevr wil allerliefst aan tafel met Burgemeester Dijkma zodat zij haar ervaring en kant van het verhaal kan delen. Graag contacteren en informeren.

Vraag:

Met vriendelijke groet,
Het Klantcontactcentrum

5.1.2E



Terugbelverzoek

Zaaknummer 10581417

Datum:20-10-2022

Tijd:16:10:25

Uw gegevens

Persoonsgegevens

Voorletter(s)	
Tussenvoegsel(s)	
Achternaam	

Contactgegevens

E-mailadres	secretariaatburgemeester@utrecht.nl
-------------	-------------------------------------

Verzoek

Betreft	Anders
Wat betreft het	Dringend contactverzoek Burgemeester Dijkma
Naam van degene die teruggebeld moet worden	Mevr 5.1.2E
Telefoonnummer	5.1.2E
Vraag	Mevrouw 5.1.2E dient dringend een verzoek in om in contact te komen met Burgemeester Dijkma. Mevr 5.1.2E is erg geëmotioneerd en begrijpt niet wat er speelt rondom haar onderneming. Ze begrijpt niet waarom ze een brief van de gemeente heeft ontvangen met het verzoek de onderneming te verwijderen voor 1 januari 2023. Ze houdt zich netjes aan de afspraken gemaakt met destijds wethouder Maarten van Ooijen. Mevr wil allerliefst aan tafel met Burgemeester Dijkma zodat zij haar ervaring en kant van het verhaal kan delen. Graag contacteren en informeren.
Verzonden door:	5.1.2E

From: "Secretariaatburgemeester"
Sent: Fri, 21 Oct 2022 15:55:01 +0200
To: "SecretariaatSchilderman" <SecretariaatSchilderman@utrecht.nl>
Subject: RE: verzoek mevrouw [REDACTED] - woonboten Industriehaven

Hi [REDACTED]

Dank je wel voor de terugkoppeling!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Bestuurssecretariaat burgemeester Sharon Dijksma

[REDACTED]

/ [REDACTED]

secretariaatburgemeester@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Bestuursondersteuning

Stadsplateau 1

Postbus 16200
3500 CE Utrecht



De agenda van burgemeester Sharon Dijksma is veranderlijk. Daardoor kunnen afspraken altijd op korte termijn worden gewijzigd of geannuleerd. Onder dit voorbehoud worden afspraken in de agenda van de burgemeester opgenomen.

Van: SecretariaatSchilderman <SecretariaatSchilderman@utrecht.nl>
Verzonden: vrijdag 21 oktober 2022 15:51
Aan: Secretariaatburgemeester <secretariaatburgemeester@utrecht.nl>
Onderwerp: FW: verzoek mevrouw [REDACTED] - woonboten Industriehaven

Hai collega's,

Zie onderstaande. Het bericht van mevrouw [REDACTED] wordt ambtelijk afgehandeld. Net met [REDACTED] besproken.

Groeten [REDACTED]

Van: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@utrecht.nl](mailto:[REDACTED]@utrecht.nl)>

Verzonden: vrijdag 21 oktober 2022 15:49

Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@utrecht.nl](mailto:[REDACTED]@utrecht.nl)>

CC: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@utrecht.nl](mailto:[REDACTED]@utrecht.nl)>; SecretariaatSchilderman <SecretariaatSchilderman@utrecht.nl>; [REDACTED]

<[redacted]@utrecht.nl>

Onderwerp: FW: verzoek mevrouw [redacted] - woonboten Industriehaven

Dag [redacted]

Zojuist is onderstaande reactie in het teamoverleg van [redacted] besproken. [redacted] is akkoord met verzending.

Hieronder de versie die verzonden kan worden (nog een klein beetje tekstueel aangepast iom [redacted] zie geel gearceerd). Zorg jij voor verzending? Het secretariaat van [redacted] informeert de BM over deze wijze van afhandelen. Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

T [redacted]

[redacted]@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Stadsbedrijven

Bedrijfsvoering



Van: [redacted]

Verzonden: donderdag 20 oktober 2022 17:10

Aan: SecretariaatSchilderman <SecretariaatSchilderman@utrecht.nl>

CC: [redacted]@utrecht.nl; [redacted]@utrecht.nl; [redacted]

<[redacted]@utrecht.nl>; [redacted]@utrecht.nl>

Onderwerp: verzoek mevrouw [redacted] - woonboten Industriehaven

Dag [redacted]

Hieronder een conceptreactie op het (telefonische) verzoek van mevrouw [redacted] (zie mail daarover bijgevoegd) om met de burgemeester in gesprek te gaan over de situatie met de woonboten in de Industriehaven. Kan deze nog bij het TO?

Geachte mevrouw [redacted]

Op 17 oktober jl. heeft u telefonisch contact gezocht met het secretariaat van burgemeester Sharon Dijksma. U heeft aangegeven een gesprek te willen hebben met de burgemeester over uw woonarken die tijdelijk in de Industriehaven mochten liggen. Dit dossier valt binnen de portefeuille van wethouder Schilderman. Zij heeft mij verzocht uw verzoek te behandelen.

Zoals u hebt kunnen vernemen, is er reeds een handhavingstraject ingezet. Ik verwijs u hiervoor naar onze brief met kenmerk 10551280. In genoemde brief wordt u in de gelegenheid gesteld uw zienswijze te geven op ons voornemen tot handhavend optreden tegen uw woonarken in de Industriehaven. Het indienen van een zienswijze is hier derhalve de aangewezen weg. Wij vinden het belangrijk dat een dergelijk traject zorgvuldig wordt doorlopen, en in dit stadium past een gesprek met de

burgemeester of wethouder daar niet in. Wij nodigen u nogmaals uit om – tijdig – uw zienswijze te geven op ons voornemen tot handhaving.

Hoogachtend namens het college van burgemeester en wethouders.

Namens deze,

5.1.2E (Hoofd Inzamelen, Markten en Havens - Stadsbedrijven)

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E

T 5.1.2E

5.1.2E @utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Stadsbedrijven

Bedrijfsvoering



AANTEKENEN

Gemeente Utrecht
T.a.v. het college van B&W
Postbus 16200
3500 CE UTRECHT

Tevens per e-mail verzonden: secretariaatburgemeester@utrecht.nl

Betreft: verzoek om gezamenlijk overleg inz. [5.1.2E] / gemeente Utrecht

Hardinxveld-Giessendam	:	19 januari 2023	mr. [5.1.2E] advocaat
Ons kenmerk	:	31230003	T [5.1.2E]
Uw kenmerk	:	-	F [5.1.2E]
Inzake	:	[5.1.2E] / gemeente Utrecht	E [5.1.2E]@bvd-advocaten.nl

Geacht college van burgemeester en wethouders,

Inleiding

Tot mij wendde zich mevrouw [5.1.2E] inwoner van en ondernemer in de gemeente Utrecht. Ten behoeve van mevrouw [5.1.2E] vraag ik uw aandacht voor de vervelende discussie met de afdeling Havens en Markten van uw gemeente, waarin mevrouw [5.1.2E] verzeild is geraakt. Meer specifiek vraag ik uw aandacht voor de manier van communiceren door of namens het college.

In deze brief maak ik drie concrete bezwaren van mevrouw [5.1.2E] tegen de handelwijze van (organen van) de gemeente Utrecht kenbaar. Voor een goed begrip van de situatie schets ik eerst de aanleiding van deze brief en de achtergrond van de huidige discussie. In het slot van deze brief geef ik aan wat mevrouw [5.1.2E] met deze brief wil bereiken: zij wil graag een gezamenlijk overleg inplannen met (een afvaardiging van) het college en eventueel de gemeenteraad. Het doel van een dergelijk overleg is de-escalatie van de ontstane situatie.

Een reactie op deze brief ontvang ik graag binnen zeven dagen na ontvangst, zoals in het slot van de brief is toegelicht.

Aanleiding

De directe aanleiding van deze brief ligt in een door het college gestart handhavingstraject. Op 22 december 2022 heeft het college een last onder bestuursdwang opgelegd aan mevrouw Nobels. Een afschrift van het besluit met kenmerk treft u aan als **bijlage 1**.

Adres

Moerbeij 11
Postbus 90
3370 AB Hardinxveld-Giessendam
KvK Utrecht nr. 30258441

Contact

T [5.1.2E]
F [5.1.2E]
E hardinxveld@bvd-advocaten.nl
W www.bvd-advocaten.nl

Vestigingen

Barneveld
Hardinxveld-Giessendam
Kampen
Veenendaal
Werkendam



De inhoud van de last onder bestuursdwang is - kort gezegd - dat mevrouw 5.1.2E haar bedrijfsboten moet verwijderen uit de Industriehaven te Utrecht, bij gebreke waarvan bestuursdwang zal worden toegepast. De begunstigingstermijn loopt tot uiterlijk 31 maart 2023.

Mevrouw 5.1.2E kan zich niet verenigen met het genomen besluit. Onduidelijk is namelijk welk belang daarmee wordt gediend. Ook lijkt een rechtmatige grondslag te ontbreken.

Achtergrond

Enkele jaren geleden heeft mevrouw 5.1.2E zes boten gekocht. Het betreft boten die werden gebruikt door de voormalig sekswerkers aan het Zandpad te Utrecht. Mevrouw 5.1.2E zag kansen om de boten een tweede leven en andere bestemming te geven.

Na aankoop zijn de boten grondig gerenoveerd en zelfvoorzienend (*off grid*) gemaakt. Dit houdt in dat de boten zelf duurzame energie opwekken, van een waterzuivering zijn voorzien (middels een waterzuiveringssysteem) en geen aansluiting op walstroom en riolering (door aanwezigheid van een biotank) nodig hebben.

Medio 2019 is een informele samenwerking gestart tussen de gemeente Utrecht (wethouder Maarten van Ooijen), gemeente Vijfheerenlanden (wethouder Tirtsta Kamstra-van Dam), roeivereniging Orca, roeivereniging Triton en mevrouw 5.1.2E. Het doel van de samenwerking was te komen tot een drijvend, zelfvoorzienend, roei- en trainingscentrum ten behoeve van de roeiverenigingen. De betreffende verenigingen faciliteren de topsport in de gemeente Utrecht.

De beoogde ligplaats voor de boten was het Merwedekanaal in Vianen. Alle partijen waren positief over dit plan. Mevrouw 5.1.2E is daarom - samen met personen met een afstand tot de arbeidsmarkt - gestart met het ombouwen van de boten naar een drijvend roei- en trainingscentrum. Vervolgens (juni 2020) bleek echter dat de provincie Utrecht en Rijkswaterstaat niet akkoord konden gaan met de beoogde locatie.

Partijen hebben toen gezocht naar een andere (tijdelijke) locatie om de boten aan te meren. In juni 2020 zijn de zes boten naar de Industriehaven te Utrecht gesleept. De boten liggen daar nu nog.

De gemeente Utrecht heeft mevrouw 5.1.2E toestemming verleend om de boten aan te meren in de Industriehaven te Utrecht. Wethouder Van Ooijen heeft aangegeven dat mevrouw 5.1.2E haar boten in de Industriehaven kon laten liggen totdat een (permanente) oplossing zou zijn gevonden voor de ontstane situatie. De toestemming van de gemeente blijkt verder uit de volgende feiten en omstandigheden:

- A. 5.1.2E heeft per e-mails van 3 en 5 augustus 2020 gemeld

dat (tijdelijke) toestemming is verleend, zie **bijlage 2**.

- B. De boten zijn met goedkeuring van de gemeente middels een schokabsorberende constructie vast gelast aan de kade van de Industriehaven. Deze toestemming blijkt uit het e-mailbericht van de heer 5.1.2E van 5 augustus 2020 (zie bijlage 2).
- C. De gemeente Utrecht heeft aangegeven in gesprek te willen gaan met de betrokken partijen om te spreken over een oplossing voor de boten en de eventuele verlenging van de oorspronkelijke verblijfsduur (zie bijlage 2).
- D. Mevrouw 5.1.2E ontvangt jaarlijks een factuur voor het liggeld van de boten, welke facturen ook zijn voldaan. De facturen over het jaar 2020 en 2021 treft u aan als **bijlage 3**. De factuur over het jaar 2022 heeft mevrouw 5.1.2E om onbekende reden nog niet ontvangen.

In augustus 2020 heeft een gezamenlijk overleg plaatsgevonden tussen de gemeente Utrecht (5.1.2E Maarten van Ooijen, 5.1.2E en 5.1.2E) en mevrouw 5.1.2E waarbij is afgesproken dat de boten voorlopig kunnen blijven liggen, dat mevrouw 5.1.2E haar bedrijfsactiviteiten actief gaat oppakken en dat de gemeente betrokken blijft totdat er een permanente oplossing is gevonden. Het was een uitgebreid gesprek met een duur van anderhalf uur.

In april 2022 bood mevrouw 5.1.2E haar boten aan als opvanglocatie voor Oekraïense vluchtelingen. De gemeente heeft geen gebruik gemaakt van dit aanbod.

Gedurende deze periode (juni 2020 t/m 27 juni 2022) verkeerde mevrouw 5.1.2E in de veronderstelling dat haar boten in de Industriehaven mochten blijven totdat een permanente oplossing zou zijn gevonden, in de vorm van een geschikte locatie voor de boten.

Na een vervelend incident op 27 juni 2022 (waarover hierna meer) heeft mevrouw 5.1.2E op 12 oktober 2022 een vooraankondiging van de last onder bestuursdwang ontvangen. Hoewel mevrouw 5.1.2E daartegen een zienswijze heeft ingediend, is op 22 december 2022 de last onder dwangsom opgelegd. Mevrouw 5.1.2E moet haar boten nu dus plotseling verwijderen terwijl geen oplossing is gevonden voor de ontstane situatie.

1. Positie van 5.1.2E

Het eerste bezwaar van mevrouw 5.1.2E ziet op de positie van 5.1.2E. Het bezwaar komt er in essentie op neer dat de heer 5.1.2E behandelaar van het handhavingstraject blijft, terwijl hij zich eerder op onrechtmatige wijze toegang heeft verschaft op een van de boten van mevrouw 5.1.2E. Daarover heeft mevrouw 5.1.2E diverse klachten ingediend bij de gemeente Utrecht. Deze klachten hebben niet tot een voor mevrouw 5.1.2E bevredigend resultaat geleid. Het gevolg daarvan is dat er een persoonlijk conflict is ontstaan tussen de heer 5.1.2E en mevrouw 5.1.2E althans daar lijkt het op.

Mevrouw 5.1.2E stelt zich op het standpunt dat de heer 5.1.2E niet langer betrokken mag zijn bij het handhavingstraject om iedere vorm van belangenverstrengeling of de schijn daarvan te vermijden.

Ter toelichting het volgende.

Op 27 juni 2022 is waargenomen dat de heer 5.1.2E zich zonder toestemming van mevrouw 5.1.2E althans van een op de boot aanwezige persoon, toegang heeft verschaft tot een van de bedrijfsboten van mevrouw 5.1.2E. Deze waarneming is gedaan door de heer 5.1.2E en ook door de heer 5.1.2E. Hun schriftelijke verklaringen treft u aan als **bijlage 4**.

Mevrouw 5.1.2E heeft haar beklag gedaan over dit handelen door de heer 5.1.2E. Naar aanleiding van haar klacht is mevrouw 5.1.2E telefonisch gehoord. Vervolgens is ook de heer 5.1.2E gehoord. Hij heeft kort gezegd ontkend dat hij zonder toestemming is binnengetrepen op een van de boten. Omdat mevrouw 5.1.2E tijdens deze klachtprocedure geen nadere bewijsstukken kon overleggen (getuigenverklaringen zijn wel aangeboden maar werden niet geaccepteerd), is de klacht uiteindelijk beoordeeld met 'geen oordeel'.

Vervolgens heeft mevrouw 5.1.2E nog diverse aanvullende klachten ingediend. Deze klachten zijn echter niet behandeld, vanwege het oordeel dat de aanvullende klachten zien op hetzelfde feit als waarover eerder was geklaagd. Mevrouw 5.1.2E kan zich daarin niet vinden, maar dat voor nu terzijde.

De diverse documenten en correspondentie met betrekking tot de klachten treft u aan als **bijlage 5**.

Mevrouw 5.1.2E stelt zich op het standpunt dat de gemeente Utrecht er goed aan had gedaan de heer 5.1.2E vanaf het moment van de eerste klacht niet langer dit dossier te laten behandelen. Evenwel heeft de gemeente die keuze om onbekende redenen niet gemaakt. Mevrouw 5.1.2E verneemt graag het standpunt van het college hierin.

2. Onrechtmatig besluit tot opleggen last onder bestuursdwang

Gelet op hetgeen onder het kopje 'Achtergrond' is vermeld, stelt mevrouw 5.1.2E zich op het standpunt dat het college ten onrechte een last onder bestuursdwang heeft opgelegd.

Samengevat komt het er immers op neer dat de boten van mevrouw 5.1.2E met toestemming van de gemeente in de Industriehaven liggen, dat mevrouw 5.1.2E liggeld betaalt voor de boten, dat de gemeente heeft toegezegd mee te denken over een permanente oplossing en dat die oplossing nog niet is gevonden. Toch wordt mevrouw 5.1.2E gedwongen de boten op korte termijn te verwijderen. Zij stelt zich op het standpunt

dat deze dwang onrechtmatig is.

Dit standpunt zal mevrouw **5.1.2E** nader uitwerken in haar bezwaarschrift.

Mevrouw **5.1.2E** verneemt graag van het college of de momenteel door het college gekozen opstelling daadwerkelijk de instemming heeft van de burgemeester en alle wethouders. Mevrouw **5.1.2E** kan zich namelijk niet aan de indruk onttrekken dat het persoonlijke standpunt van de heer **5.1.2E** een doorslaggevende rol heeft gespeeld in deze kwestie.

3. Informatie gelekt naar de pers

Mevrouw **5.1.2E** vermoedt dat een ambtenaar van de gemeente Utrecht informatie heeft gelekt naar De Telegraaf. Zij kan dit niet bewijzen, en houdt daarom een slag om de arm. Feit is wel dat in De Telegraaf op 5 oktober 2022 een artikel is verschenen waarin informatie is opgenomen die eigenlijk alleen bekend was bij de heer **5.1.2E**. Gelet op het persoonlijke conflict tussen de heer **5.1.2E** en mevrouw **5.1.2E** geeft dit te denken.

Mevrouw **5.1.2E** verneemt graag van het college of er inderdaad informatie is gelekt naar De Telegraaf door een van de ambtenaren van de gemeente Utrecht.

Overigens meldde de heer **5.1.2E** mondeling aan de heer **5.1.2E** dat de Industriehaven een andere bestemming krijgt, namelijk om plaats te bieden aan historische schepen. Het is mevrouw **5.1.2E** bekend dat een motie van de heer Pepijn Zwanenberg – zelf ook woonachtig op een historisch vaartuig – met een dergelijke strekking is aangenomen door de gemeenteraad (zie **bijlage 6**). Gelet op de inhoud van de motie en de opmerking door de heer **5.1.2E** kan cliënte zich niet aan de indruk onttrekken dat zij nu op stel en sprong haar boten moet verwijderen om het plan van de heer Zwanenberg mogelijk te maken. Als dat juist is, blijkt daaruit dat het college de belangen van mevrouw **5.1.2E** heeft achtergesteld bij de belangen van de heer Zwanenberg.

Hoe nu verder?

Mevrouw **5.1.2E** ziet zich gedwongen bezwaar te maken tegen het besluit waarin de last onder bestuursdwang is opgelegd. Vanwege de urgentie van de situatie zal zij vermoedelijk ook een voorlopige voorziening vragen aan de voorzieningenrechter om te vermijden dat zij wordt gedwongen haar boten te verwijderen terwijl nog geen nieuwe ligplaats is gevonden.

Deze route (bezwaar; voorlopige voorziening; eventueel beroep) kost voor alle betrokken partijen veel tijd geld en negatieve energie. Liever zou mevrouw **5.1.2E** die route daarom vermijden.

De oplossing voor de ontstane situatie is in feite eenvoudig: als de boten van mevrouw **5.1.2E** voorlopig in de Industriehaven mogen blijven liggen en er gezamenlijk naar een

geschikte oplossing wordt gezocht – zoals afgesproken –, verdwijnt de noodzaak van bestuursrechtelijke maatregelen tegen het genomen besluit waarin de last onder bestuursdwang is opgelegd. Graag gaat mevrouw 5.1.2E daarover in gesprek met (een afvaardiging van) het college en eventueel de gemeenteraad. In een dergelijk overleg geeft mevrouw 5.1.2E ook graag een toelichting op de onder 1 t/m 3 beschreven bezwaarpunten en verneemt zij graag het standpunt van het college daarin.

In het kader van een mogelijke oplossingsrichting spreekt mevrouw 5.1.2E graag met u verder over de mogelijkheid haar boten in te zetten voor (tijdelijke) huisvesting ten behoeve van vluchtelingen en/of starters op de woningmarkt. De eerder gevoerde correspondentie m.b.t. de opvang van Oekraïense vluchtelingen treft u aan als **bijlage 7**.

Graag verneem ik of (een afvaardiging van) het college bereid is een gezamenlijk overleg met mevrouw 5.1.2E in te plannen. Mag ik, gelet op de lopende termijnen in de handhavingprocedure, binnen zeven dagen na ontvangst van deze brief van u vernemen?

Ten slotte

Een afschrift van deze brief wordt met een begeleidend schrijven ter informatie verzonden aan de gemeenteraad, alsmede aan iedere fractievoorzitter. In de begeleidende brief is het verzoek opgenomen kenbaar te maken of (een afvaardiging van) de gemeenteraad bereid is deel te nemen aan een in te plannen gezamenlijk overleg inzake deze kwestie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

Bijlagen:

- 1 : Last onder bestuursdwang d.d. 22 december 2022
- 2 : E-mailcorrespondentie d.d. 3 en 5 augustus 2020
- 3 : Facturen liggeld Industriehaven 2020 en 2021
- 4 : Verklaringen van de heer 5.1.2E en de heer 5.1.2E
- 5 : Documenten en correspondentie m.b.t. klacht over de heer 5.1.2E
- 6 : Motie van de heer Zwanenberg over bestemming Industriehaven
- 7 : Correspondentie m.b.t. opvang Oekraïense vluchtelingen

From: "Secretariaatburgemeester"
Sent: Thu, 19 5.1.2E 2023 16:14:01 +0200
To: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Subject: FW: Nobels / gemeente Utrecht
Attachments: Brief aan het college van B&W d.d. 19 januari 2023.pdf, Bijlage 1 tm 7 .pdf

Hi 5.1.2E

Bijgaande brief en bijlagen betreft mevrouw 5.1.2E van 5.1.2E Dat gaat om havens. Valt onder de pf van 5.1.2E toch?

Pakken jullie dit verder op?

Met vriendelijke groet,

5.1.2E & 5.1.2E
5.1.2E burgemeester Sharon Dijksma

5.1.2E / 5.1.2E
5.1.2E@utrecht.nl

www.utrecht.nl
Gemeente Utrecht
Bestuursondersteuning
Stadsplateau 1

Postbus 16200
3500 CE Utrecht



De agenda van burgemeester Sharon Dijksma is veranderlijk. Daardoor kunnen afspraken altijd op korte termijn worden gewijzigd of geannuleerd. Onder dit voorbehoud worden afspraken in de agenda van de burgemeester opgenomen.

Van: 5.1.2E (5.1.2E 5.1.2E 5.1.2E)@bvd-advocaten.nl>
Verzonden: donderdag 19 januari 2023 14:40
Aan: Secretariaatburgemeester <secretariaatburgemeester@utrecht.nl>
CC: Mr. 5.1.2E (5.1.2E 5.1.2E)@bvd-advocaten.nl>
Onderwerp: 5.1.2E / gemeente Utrecht

Geachte heer/mevrouw,

From: "Secretariaatburgemeester"
Sent: Thu, 19 Jan 2023 16:20:24 +0200
To: "Mr. (5.1.2E) (5.1.2E) (5.1.2E)" <(5.1.2E)@bvd-advocaten.nl>; "Mr. (5.1.2E) (5.1.2E) (5.1.2E)" <(5.1.2E)@bvd-advocaten.nl>
Cc: "SecretariaatSchilderman" <SecretariaatSchilderman@utrecht.nl>
Subject: RE: Nobels / gemeente Utrecht

Geachte (5.1.2E) (5.1.2E)

Wij hebben uw mail met bijlagen in goede orde ontvangen en doorgezet naar wethouder Schilderman. Zij heeft Markten en Havens in haar portefeuille. Vanuit deze portefeuille kunt u een reactie verwachten.

Met vriendelijke groet,

(5.1.2E) & (5.1.2E)
(5.1.2E) burgemeester Sharon Dijksma

(5.1.2E) / (5.1.2E)
(5.1.2E)@utrecht.nl

www.utrecht.nl
Gemeente Utrecht
Bestuursondersteuning
Stadsplateau 1

Postbus 16200
3500 CE Utrecht



De agenda van burgemeester (5.1.2E) is veranderlijk. Daardoor kunnen afspraken altijd op korte termijn worden gewijzigd of geannuleerd. Onder dit voorbehoud worden afspraken in de agenda van de burgemeester opgenomen.

Van: (5.1.2E) (5.1.2E) (5.1.2E) <(5.1.2E)@bvd-advocaten.nl>
Verzonden: donderdag 19 januari 2023 14:40
Aan: Secretariaatburgemeester <secretariaatburgemeester@utrecht.nl>
CC: Mr. (5.1.2E) (5.1.2E) (5.1.2E) <(5.1.2E)@bvd-advocaten.nl>
Onderwerp: 5.1.2E / gemeente Utrecht

Geachte heer/mevrouw,

Namens mr. 5.1.2E zend ik u bijgaand schrijven alsmede bijlage 1 t/m 7. Korteidshalve verwijs ik u naar de inhoud hiervan.

Bijgevoegde stukken worden tevens per aangetekende post aan u verzonden.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E (5.1.2E) 5.1.2E 5.1.2E
5.1.2E



Adres

Moerbei 11

Postbus 90

3370 AB Hardinxveld-Giessendam

www.bvd-advocaten.nl

Contact

T (0184) 61 89 74

F (0184) 61 89 75

E 5.1.2E [@bvd-advocaten.nl](mailto:5.1.2E@bvd-advocaten.nl)

Vestigingen

Barneveld

Hardinxveld-Giessendam

Kampen

Veenendaal

Werkendam

Disclaimer:

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde[n] en kan persoonlijke of vertrouwelijke informatie bevatten, beschermd door een beroepsgeheim. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde[n] en gebruik door hen die niet gerechtigd zijn van deze informatie kennis te nemen, is verboden. Indien u niet de geadresseerde bent of niet gerechtigd bent tot kennisneming, is openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden niet toegestaan en wordt u verzocht dit bericht terug te sturen en het origineel te vernietigen. In onze [privacyverklaring](#) kunt u informatie vinden over hoe wij omgaan met persoonsgegevens. Op al onze diensten zijn algemene voorwaarden van toepassing, waarin onder meer een beperking van de aansprakelijkheid is opgenomen. Ze worden op verzoek kosteloos toegezonden en zijn in te zien op onze [website](#).

BVD advocaten is ingeschreven bij de KVK te Utrecht onder nummer 30258441.

5.1 Uitvoeren van afspraken uit het convenant tussen gemeente en 3 roeiverenigingen

In Utrecht moet plek blijven voor roei- en trainingswater. Daartoe is op 21 februari 2022 een convenant tussen de gemeente Utrecht en de 3 Utrechtse roeiverenigingen ondertekend. In dit convenant zijn afspraken en procesafspraken gemaakt om de roeisport in Utrecht te behouden. Door alle stedenbouwkundige ontwikkelingen in de Merwedekanaalzone komt de roeisport meer en meer onder druk te staan. Op basis van deze afspraken kan de ruimte voor de roeisport veiliggesteld worden. Hierbij geldt dat de roeiers niet het exclusieve recht hebben op het openbare vaarwater van het Merwedekanaal maar wel een bijzondere positie. Het is van groot belang om het enige trainingswater voor de roeiers in Utrecht te behouden.

In het convenant zijn voor nieuwe bruggen afspraken gemaakt. Uitgangspunt bij de aanleg van nieuwe bruggen is dat het roeien voor zoveel mogelijk roeiers (jeugd, recreatief, competitie) mogelijk blijft op het Merwedekanaal. De nieuwe bruggen moeten een minimale doorvaarthoogte (1,6 meter) en een minimale doorvaartbreedte (25 meter) hebben en zonder middenpijlers (pijlerloos) uitgevoerd worden. Voor de veiligheid op het water (roeiers varen achterstevoren) en voor de training is het nodig dat coaches mee kunnen fietsen met de roeiers en het merendeel van de tijd zicht hebben op de roeiers. Ook is er afgesproken dat er in de vaarroute voor de roeiers geen nieuwe obstakels komen zoals, steigers en andere aanlegmogelijkheden. Eventuele nieuwe steigers of vlonders kunnen alleen op de oever gerealiseerd worden. De afspraken uit het convenant hebben ook voordeel voor andere recreatieve gebruikers van het Merwedekanaal zoals de waterscouting, de kleine botenclub, zeilschool Lombok, de Utrechtse Kanoclub.

Specifiek voor de Visie stadswater wordt genoemd het beperken van de effecten van het doortrekken van de Leidsche Rijn en de verwachte drukte op het water tussen Muntbrug en Muntsluis. Mogelijk moet hier een remmingswerk geplaatst worden om het vaarverkeer goed over het kruispunt van Leidsche Rijn en Merwedekanaal te leiden. Samen met de roeiverenigingen doet de gemeente nader onderzoek. Ook een belangrijk punt is de toenemende drukte op het Merwedekanaal door pleziervaart, rondvaartboten, SUPpers, kanoërs en zwemmers. Betere voorlichting over en handhaving van regels, het huidige zwembod in het Merwedekanaal, het aanpakken van brugspringers en het remmingswerk ter hoogte van de Munt zijn daarbij belangrijk (verbetermogelijkheid 10.1, 11.3, 12.1, 12.2).

5.2 Trainingswater voor toproeiers in Vianen voor ~~diep~~ korte termijn ~~verbeteren~~, een nieuwe op- en afstaptelek voor recreatief roeien langs de Vecht en op de lange termijn mogelijk een nieuwe roeibaan in polder Rijnenburg.

~~Vanwege hun hoge snelheid en andere gebruikers is het Merwedekanaal voor toproeiers nu te druk om hier goed en veilig te kunnen trainen.~~ Door spreiding van het roeien vermindert de drukte op het Merwedekanaal. De roeiverenigingen zijn momenteel bezig met het realiseren van een op- en afstaptelek specifiek voor toproeiers in Vianen (buiten gemeente Utrecht). ~~Vanwege hun hoge snelheid en andere gebruikers is het Merwedekanaal voor toproeiers nu te druk om hier goed en veilig te kunnen trainen.~~ De gemeente helpt de roeiverenigingen om deze voorziening te realiseren zodat het huidige trainingswater wordt verbeterd.

We kijken naar de mogelijkheden om het roeien op de Vecht te faciliteren. Roeivereniging Viking en de gemeente zien kansen voor een nieuwe op- en afstaptelek en een kleine loods voor 6 recreatieve roeiboten langs de Vecht. Er zijn 3 kansrijke locaties voor een nieuwe op- en afstaptelek voor recreatief roeien langs de Vecht in beeld: De Muinck Keizerbrug (aan Overvechtzijde), Jachtwerf De Klop en Sportpark Vechtzoom. Deze locaties staan indicatief in figuur 8. Roeivereniging Viking wil samen met bewoners en omgeving een plan maken. De gemeente ondersteunt dit initiatief van de roeivereniging en helpt bij de verdere uitwerking.

Verder is voor de lange termijn een nieuwe roeibaan voor alle groepen roeiers in polder Rijnenburg als ambitie opgenomen in de 'RSU 2040', de (financiële) haalbaarheid hiervan wordt nog onderzocht.

Voor wat betreft de toproeiers kan in dat kader dan ook worden afgewogen wat voor hen het beste en meest gedragen alternatief is voor de lange termijn.

Commented 5.1.2E Hier staat idd dat het ook en/en kan zijn: toproeiers in vianen en breedtesport in rijnenburg

Optie om laatste zin te vervangen door de zin in het coalitie akkoord:
We gaan uiteindelijk voor het beste en meest gedragen alternatief?

From: "5.1.2E"
Sent: Mon, 6 Mar 2023 10:49:32 +0200
To: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>; "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Subject: FW: Telefoontje 5.1.2E van 5.1.2E : 5 units omgebouwd tot huisvesting voor
asielzoekers/Oekrainers.
Attachments: 5.1.2E mei 2022.docx, Mail wisseling mevrouw 5.1.2E April - Mei 2022.docx,
Nijverheidskade utrecht

Deze heb ik trouwens al teruggevonden n.a.v. eerdere vragen.
Dus misschien is dit ook wel alles wat er is.?

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E

030 28 66705

5.1.2E

5.1.2E 5.1.2E@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Maatschappelijke Ontwikkeling

Utrecht voor Iedereen

maandag tot en met donderdag



Van: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>
Verzonden: maandag 17 oktober 2022 17:25
Aan: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E
<5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>
CC: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>
Onderwerp: RE: Telefoontje 5.1.2E van 5.1.2E : 5 units omgebouwd tot huisvesting voor
asielzoekers/Oekrainers.

Even als reactie op onderstaande:

Wij hebben inderdaad contact met haar gehad. Het eerste contact is volgens mij uit april van dit jaar met 5.1.2E 5.1.2E
De locatie en de boten zijn door een projectleider van mij in samenwerking met GGD, VHT en Brandweer geschouwd en
vervolgens hebben we besloten hier niet mee verder te gaan.

De locatie aan de Nijverheidskade was niet geschikt (o.a. geen vergunning, niet veilig en op industrieterrein met zwaar
belastende bedrijven) en de boten in eigen beheer omgebouwd hetgeen als zeer brandgevaarlijk is gezien.

[illegible]

Betreft: Bezwaarschrift tegen handhavingsverzoek

Aan: Burgemeester, wethouders en gemeenteraadsleden van de gemeente Utrecht

Geachte heer/mevrouw,

Ik, 5.1.2E verzet mij tegen het handhavingsverzoek van 5.1.2E/utrechtse Bomenstichting aan de gemeente Utrecht, betreffende ‘verzoek handhaving illegaal ligplaats innemen arken industriehaven voor B&B en wonen tevens verzoek WOO’.

Ik heb kennis genomen van het verzoek zonder onderbouwende stukken en ik ben van mening dat de verzoeker onjuiste informatie heeft verstrekt.

Zoals het vorige verzoek tot handhaving 5.1.2E van 2 oktober 2022, is ook dit verzoek niet gebaseerd op feiten, maar op aannames van de heer 5.1.2E 5.1.2E. Daarbij heb ik ook sterke twijfels over de intenties waarmee de heer 5.1.2E zijn handhavingsverzoeken indient (zie bijgevoegd filmpje en transcript van 22 januari 2023 om 16:13 uur waarin 5.1.2E 5.1.2E kenbaar maakt blijkbaar andere belangen te hebben dan opkomen voor de natuur). Hierbij maak ik ook bezwaar tegen het eerdere op onjuiste aannames gebaseerde handhavingsverzoek van 5.1.2E 5.1.2E. Vanaf het handhavingszoek op 2 oktober 2022 door 5.1.2E is de prettige samenwerking tussen de gemeente Utrecht en mijzelf op zijn zachts gezegd ernstig bekoeld.

De heer ^{5.1.2E} neemt aan dat er geloosd wordt en dat dat negatieve effecten heeft op flora en fauna. Mijn bedrijf is natuur inclusief wat betekent dat het bijdraagt aan het verbeteren van de biodiversiteit en het klimaat. Daarnaast is dit unieke bedrijf als eerste in Nederland helemaal off grid en wordt er helemaal niks in de haven geloosd.

Ik wil daarom graag bezwaar maken tegen het verzoek en verzoek ik u mijn bezwaar in overweging te nemen. Ik wil u erop wijzen dat ik de volgende redenen aanvoer:

1. **5.1.2E** **5.1.2E** “Ik neem dus aan dat de arken daar illegaal liggen”.

- Welke feiten liggen hier aan ten grondslag en welke documenten zijn gebruikt om zijn aanname te ondersteunen?
 - Mijn reactie: Met toestemming van voormalig wethouder sport Maarten van Ooijen, zijn alle zes de boten van het roei en trainingscentrum in Vianen op 16 juni 2020 in de Industriehaven gelegd, betaal ik sindsdien liggeld en op 5 augustus 2020 zijn ze voor meer dan € 15.000 vastgelast aan de kadewand (zie ad1, ad2, ad3, ad4).
2. 5.1.2E 5.1.2E “Verzoek handhaving illegaal ligplaats innemen arken industriehaven voor B&B en wonen”.
- Welke feiten liggen hier aan ten grondslag en welke documenten zijn gebruikt om zijn aanname te ondersteunen?
 - Mijn reactie: op bedrijfsboten wordt niet gewoond maar wel verbleven. Daarnaast zijn alle kamers die ik verhuur ingeschreven bij de gemeente Utrecht, heb ik een vergunning om een drijvende accommodatie te runnen en geef ik alle inkomsten op aan de belasting (zie ad1, ad2, ad3, ad4).
3. 5.1.2E 5.1.2E “Als de gemeente een vergunning had gegeven voor B&B en voor wonen (beide in strijd met het bestemmingsplan: "water" *) dan was dat immers zeker gepubliceerd.”
- Welke feiten liggen hier aan ten grondslag en welke documenten zijn gebruikt om zijn aanname te ondersteunen?
 - Mijn reactie: er geldt in Utrecht een havenverordening, een bestemmingsplan industriehaven en bestemmingsplan water. In hiërarchie geldt het bestemmingsplan van de industriehaven als overkoepelend (zie ad1, ad2, ad3, ad4).

Ik verzoek u dringend om het verzoek af te wijzen en mij hiervan zo spoedig mogelijk op de hoogte te stellen. Mocht u niet in mijn bezwaar willen berusten, dan verzoek ik u mij in de gelegenheid te stellen om het bezwaar mondeling toe te lichten tijdens een hoorzitting.

Hoogachtend,

5.1.2E

5.1.2E 5.1.2E 5.1.2E Utrecht

003 5.1.2E

Ad1: Havenverordening

De Havenverordening Utrecht is bedoeld om regels te stellen voor het gebruik van havens in Utrecht. Het lijkt erop dat deze verordening wordt gebruikt om te bepalen of het leggen van woonboten in de industriehaven is toegestaan of niet. Het is aan de verantwoordelijke autoriteiten om te beoordelen of de Havenverordening de juiste wetgeving is voor de situatie waarin de zes bedrijfsboten zijn gelegd. Het is wel duidelijk dat de havenverordening stelt dat een vergunning verplicht is voor het innemen of hebben van een ligplaats in openbaar water. B&W is verantwoordelijk voor het verlenen van de vergunningen. In dit geval is het ook belangrijk te vermelden dat er een mondelinge toestemming van de wethouder was op 13 juni 2020. De wethouder speelt dus een rol in de beslissing om de vergunning te verlenen, daar de boten met toestemming in de industriehaven zijn vastgelast kan je spreken over een autoriteit die hier een belangrijk besluit heeft genomen om ligplaats te bieden aan zes bedrijfsboten. Het is ook dus aan B&W om hier een besluit in te nemen en dus niet een havenmeester.

Ad2: Bestemmingsplan industriehaven Utrecht

In het algemeen kan een industriehaven worden gebruikt voor activiteiten zoals het laden en lossen van goederen, opslag, productie en verwerkingsactiviteiten, en het verblijf van en op de schepen die betrokken zijn bij deze activiteiten. Mijn bedrijfsactiviteiten passen met mijn bedrijfsboten binnen het bestemmingsplan van de Industriehaven Utrecht.

In algemene zin kan een industriehaven bedrijven en activiteiten huisvesten zoals, logistiek, transport, opslag en productie, reparatie en onderhoud van schepen, installatie van zonnepanelen, windmolens en andere technologieën op water, en andere commerciële activiteiten die zich richten op de verkoop, verhuur en verblijf. Mijn bedrijf is een innovatielab voor groene energie en duurzaamheid in een industriële omgeving waar verblijven kan worden.

Ad3: Bestemmingsplan water

Bestemming water betekent dat een specifiek gebied is aangewezen voor gebruik als water, bijvoorbeeld voor recreatie, scheepvaart, visvijver, waterberging of waterwinning. In het geval van de Industriehaven geldt hier bestemmingsplan industriehaven zie bestemmingsplan onder ad2 genoemd.

Ad4: Hiërarchische verhoudingen bestemming Industriehaven

De verhouding tussen een havenverordening, het bestemmingsplan van een industriehaven en het bestemmingsplan water kunnen verschillen afhankelijk van de specifieke situatie en regelgeving van de desbetreffende plaats. Algemeen gezien hebben havenverordeningen de bedoeling regels en verplichtingen te bepalen voor het gebruik van een haven, terwijl bestemmingsplannen aangeven hoe bepaalde gebieden moeten worden gebruikt, waaronder industriehavens en gebieden met waterbestemming.

Op hiërarchisch niveau is het bestemmingsplan het belangrijkste, omdat dit de meest algemene regels bevat voor het gebruik van grond en gebouwen in een bepaald gebied. Een havenverordening en eventuele andere regels voor specifieke activiteiten, zoals het liggen van boten in een haven, dienen te voldoen aan de regels van het bestemmingsplan. Als er een conflict is tussen een havenverordening en het bestemmingsplan, dan geldt het bestemmingsplan als overkoepelend.

Transcript

5.1.2E op de kade van de industriehaven voor de botenloods om 16:13 uur op 22 januari 2023 In gesprek met onze autistische pleegzoon 5.1.2E

Goeiedag je bent niet thuis neem ik aan, Oké

Ik had even wat vragen over uhh de ligplaats hier,

Uhm, mag ik je mijn nummer doorgeven dat we er een keer contact over kunnen hebben?

Ik ben zelf met een schip bezig en Ik zoek in ieder geval uhmuhm een plek om om te verbouwen en ook een plek om uhm te liggen van daar.

Nijverheidskade Utrecht - Opvang vluchtelingen

App contact 2, 3 en 8 juni tussen 5.1.2E en 5.1.2E (gemeente Utrecht)



From: "[REDACTED]" <[REDACTED]@utrecht.nl>
Sent: Thu, 23 Mar 2023 14:16:15 +0200
To: "[REDACTED]" <[REDACTED]@utrecht.nl>
Subject: FW: Telefoontje [REDACTED] van [REDACTED]: 5 units omgebouwd tot huisvesting voor
asielzoekers/Oekrainers.

Hierbij de mail wisseling o.a. met [REDACTED]
Tot en met 6 maart 2023.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]@utrecht.nl
www.utrecht.nl
Gemeente Utrecht
PMB
Stadsplateau 1
13e etage Zuid

Postbus 16200
3500 CE Utrecht



Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 6 maart 2023 14:02
Aan: [REDACTED] den <[REDACTED]@utrecht.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@utrecht.nl>
Onderwerp: RE: Telefoontje [REDACTED] van [REDACTED]: 5 units omgebouwd tot huisvesting voor
asielzoekers/Oekrainers.

Hoi [REDACTED]

Ik heb nog even gecheckt, maar we hebben sinds oktober 2022 geen contact meer over dit dossier gehad. Alles wat ik had heb ik inderdaad toe toegestuurd.
Kan ik ergens anders nog mee helpen?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]

5.1.2E
5.1.2E @utrecht.nl
www.utrecht.nl
Gemeente Utrecht
PMB
Stadsplateau 1
13e etage Zuid

Postbus 16200
3500 CE Utrecht



Van: 5.1.2E den <5.1.2E @utrecht.nl>

Verzonden: maandag 6 maart 2023 09:50

Aan: 5.1.2E <5.1.2E @utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E @utrecht.nl>

Onderwerp: FW: Telefoontje 5.1.2E van 5.1.2E: 5 units omgebouwd tot huisvesting voor
asielzoekers/Oekrainers.

Deze heb ik trouwens al teruggevonden n.a.v. eerdere vragen.
Dus misschien is dit ook wel alles wat er is.?

Met vriendelijke groet,

5.1.2E
5.1.2E 5.1.2E

030 28 66705

5.1.2E
5.1.2E 5.1.2E @utrecht.nl

www.utrecht.nl
Gemeente Utrecht
Maatschappelijke Ontwikkeling
Utrecht voor Iedereen
maandag tot en met donderdag



Van: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 17 oktober 2022 17:25

Aan: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

CC: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: Telefoontje 5.1.2E van 5.1.2E : 5 units omgebouwd tot huisvesting voor asielzoekers/Oekrainers.

Even als reactie op onderstaande:

Wij hebben inderdaad contact met haar gehad. Het eerste contact is volgens mij uit april van dit jaar met 5.1.2E 5.1.2E
De locatie en de boten zijn door een projectleider van mij in samenwerking met GGD, VHT en Brandweer geschouwd en vervolgens hebben we besloten hier niet mee verder te gaan.

De locatie aan de Nijverheidskade was niet geschikt (o.a. geen vergunning, niet veilig en op industrieterrein met zwaar belastende bedrijven) en de boten in eigen beheer omgebouwd hetgeen als zeer brandgevaarlijk is gezien.

Ik heb destijds besloten niet met dit initiatief door te gaan en onze energie op andere projecten in te zetten. Laatste contact was in begin juni 2022.

Zie bijlagen voor mailwisseling, schouw rapport VTH en app verkeer met projectleider.

Inmiddels zijn we 4 maanden verder en heeft ze een brief van de havenmeester ontvangen waarover ze in gesprek wil met de burgemeester. Ons advies zou zijn niet direct met een bestuurder af te spreken, maar eerst op ambtelijk niveau het gesprek te voeren. Vanuit ons programmateam hebben we natuurlijk geen rol bij de toekomst van de boten, maar indien gewest kunnen we onze afweging natuurlijk toelichten.

Groet,

5.1.2E

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Stadsplateau 1

7e etage Zuid

Postbus 16200

3500 CE Utrecht



Van: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 17 oktober 2022 16:48

Aan: 5.1.2E den <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E
<5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: Telefoontje 5.1.2E van 5.1.2E 5 units omgebouwd tot huisvesting voor
asielzoekers/Oekrainers.

5.1.2E is hier bij betrokken geweest samen met VTH.

@5.1.2E kun jij even op een rij zetten hoe dit is gegaan? In elk geval herinner ik me een andere lezing

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E 5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht



Van: 5.1.2E 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 17 oktober 2022 16:35

Aan: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E
<5.1.2E@utrecht.nl>

Onderwerp: FW: Telefoontje 5.1.2E van 5.1.2E: 5 units omgebouwd tot huisvesting voor
asielzoekers/Oekrainers.

Hoi,
Zie onderstaande vraag. Is jullie hier iets over bekend?

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E

030 28 66705

5.1.2E

5.1.2E@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht



Van: SecretariaatStreefland <SecretariaatStreefland@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 17 oktober 2022 16:26

Aan: 5.1.2E den <5.1.2E@utrecht.nl>

Onderwerp: FW: Telefoontje 5.1.2E van 5.1.2E: 5 units omgebouwd tot huisvesting voor
asielzoekers/Oekrainers.

Hallo 5.1.2E

Kun jij zo nagaan of er collega's van A&I betrokken zijn bij de 5 omgebouwde units van stichting 5.1.2E van 5.1.2E 5.1.2E? Horen het graag even en dank.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E / 5.1.2E
5.1.2E wethouder Streefland

① 5.1.2E (5.1.2E / 5.1.2E tm 5.1.2E)
① 5.1.2E (algemeen secretariaat Streefland)
✉ secretariaatstreefland@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Bestuursondersteuning

Postbus 16200
3500 CE Utrecht



Van: Secretariaatburgemeester <secretariaatburgemeester@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 17 oktober 2022 15:17

Aan: SecretariaatOosters <[\[redacted\]@utrecht.nl](mailto:[redacted]@utrecht.nl)>; SecretariaatStreefland <SecretariaatStreefland@utrecht.nl>;
SecretariaatSchilderman <[\[redacted\]@utrecht.nl](mailto:[redacted]@utrecht.nl)>

CC: [\[redacted\]@utrecht.nl](mailto:[redacted]@utrecht.nl)

Onderwerp: Telefoontje van [\[redacted\]](mailto:[redacted]) van [\[redacted\]](mailto:[redacted]): 5 units omgebouwd tot huisvesting voor asielzoekers/Oekrainers.

! Nog een aanvulling op onderstaande mail: [\[redacted\]](mailto:[redacted]) gaf aan dat ze een (onplezierig) bezoek heeft gehad van [\[redacted\]](mailto:[redacted]) en daarna [\[redacted\]](mailto:[redacted]) [\[redacted\]](mailto:[redacted]) Zij vroegen haar beide of ze een vergunning voor de boten had. De kwestie is dus ook binnen de raad bekend.

Goedemiddag collega's,

Ik heb net heel lang met mevrouw [\[redacted\]](mailto:[redacted]) van [\[redacted\]](mailto:[redacted]) aan de telefoon gezeten (T [\[redacted\]](mailto:[redacted]) / [\[redacted\]@gmail.com](mailto:[redacted]@gmail.com)). Ik zal een heel lang verhaal proberen in het kort te vertellen:

Zij heeft in 2019 zes boten die voorheen bij het Zandpad dienst deden, gekocht. Ze heeft deze omgebouwd tot o.a. een botenloods voor roeiverenigingen Orca en Triton in het Merwedekanaal. Dit was in overleg met vm wethouder Sport (Maarten van Ooijen) en gemeente Vijfheerenlanden. De boten lagen eerst in Vianen, maar ivm geen vergunning later verhuisd naar Industriehaven in Utrecht (bij Lage Weide). Na coronatijd wilden de roeiverenigingen de boten niet meer gebruiken. **Ze heeft vervolgens 5 units omgebouwd tot huisvesting voor asielzoekers/Oekrainers. Ze heeft contact gehad met ministerie en zij waren enthousiast over dit plan. Ook Utrecht was enthousiast. Ze heeft het Utrechtse college van b&w een brief hierover geschreven**, maar daar heeft ze nooit een reactie op gehad. Ze heeft nu een brief ontvangen van de havenmeester dat de boten vóór 1 januari weg moeten zijn, omdat ze anders verwijderd worden.

[\[redacted\]](mailto:[redacted]) heeft veel geld geïnvesteerd in haar botenbedrijf en nu dreigen haar plannen in het water te vallen en wil hierover in gesprek met de burgemeester. Er zijn vorige week overigens twee negatieve artikelen in de krant verschenen (AD en Telegraaf) over haar bedrijf.

Mijn vraag aan jullie: binnen welke portefeuille valt het momenteel (Schilderman ivm havens)? Kunnen jullie binnen de portefeuille uitzetten wat er nu aan de hand is en graag advies over een gesprek met de burgemeester.

Met vriendelijke groet,

[\[redacted\]](mailto:[redacted]) & [\[redacted\]](mailto:[redacted])
[\[redacted\]](mailto:[redacted]) burgemeester [\[redacted\]](mailto:[redacted])

[\[redacted\]](mailto:[redacted]) / [\[redacted\]](mailto:[redacted])
[\[redacted\]@utrecht.nl](mailto:[redacted]@utrecht.nl)

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht
Bestuursondersteuning
Stadsplateau 1
20e etage Noord
Vrijdag afwezig

Postbus 16200
3500 CE Utrecht



Convenant tussen gemeente Utrecht en Utrechtse roeiverenigingen



Definitief
18 februari 2022

Inhoudsopgave

1.	<u>Nieuwe bruggen</u>	5
1.1	<u>Doorvaarthoogte</u>	4
1.2	<u>Doorvaartbreedte</u>	4
1.3	<u>Veiligheid op het water</u>	4
1.4	<u>Jaarbeurs</u>	4
2.	<u>Inrichting van de oever</u>	5
2.1	<u>Coaches op fietspad, soms op wandelpad</u>	5
2.2	<u>Beplantingsplan</u>	5
2.3	<u>Terrassen aan het water</u>	5
2.4	<u>Aanlegsteigers</u>	5
2.5	<u>Procesafpraak</u>	5
3.	<u>Alternatieve locatie voor topsport en talentontwikkeling</u>	7
4.	<u>Menging met andere watergebruikers</u>	8
4.1	<u>Effect van doortrekken Leidsche Rijn</u>	8
4.2	<u>Visie Stadswater</u>	8
4.3	<u>Onderzoek en handhaving</u>	8
5.	<u>Vervolg: monitoring afspraken</u>	9
	<u>ONDERTEKENING</u>	9
	<u>Factsheet roeien op het Merwedekanaal</u>	10

Convenant tussen gemeente Utrecht en Utrechtse roeiverenigingen, met afspraken per thema en per project

De gemeente Utrecht, hierbij namen het college van burgemeester en wethouders
vertegenwoordigd door Rachel Streefland (wethouder Sport) en Kees Diepeveen (projectwethouder
Merwedekanaalzone)

en

De Utrechtse roeiverenigingen U.S.R. "Triton", U.R.V. Viking en A.U.S.R. Orca, hierbij
vertegenwoordigd door ^{§ 1,2E} (h.t. Praeses U.S.R. "Triton"), ^{§ 1,2E} (Voorzitter U.R.V.
Viking) en ^{§ 1,2E} (Voorzitter der A.U.S.R. Orca)

Hierna te noemen, partijen

Stellen zich tot doel datgene te doen dat in hun vermogen ligt en redelijkerwijs van hen verwacht kan
worden om de roeisport in de huidige aard en omvang voor Utrecht te behouden.

Overwegende dat het Merwedekanaal de enige locatie in de gemeente Utrecht is waarop de
roeisport bedreven kan worden en de stedelijke ontwikkelingen langs het Merwedekanaal en
daarmee in verbinding staande waterwegen het op een veilige wijze beoefenen van deze sport
bemoeilijken,

Komen beide partijen het volgende convenant overeen:

Ter ingeleide:

Belang van het roeien voor Utrecht

Al bijna 140 jaar maakt de roeisport onderdeel uit van Utrecht. Jaarlijks sporten bijna 3000 Utrechters bij een van de drie Utrechtse roeiverenigingen. De roeisport is voor jong tot oud. Kinderen kunnen vanaf 10 jaar gaan roeien bij Viking. Studenten melden zich aan bij Orca en Triton en gaan als volwassenen weer roeien bij Viking. De Utrechtse roeisituatie is uniek. Nergens in Nederland roeien er zo veel mensen op zo weinig water. Nergens gaan breedtesport en wedstrijdsport zo hand in hand. En nergens werken verenigingen zo intensief samen met elkaar, de omgeving en de stad. Het Merwedekanaal in Utrecht is daarmee één van de grootste sportgebieden van Utrecht en een schoolvoorbeeld van gezond stedelijk leven.

De Utrechtse roeiverenigingen zijn vitale en sterke sportorganisaties met een belangrijke sportieve en sociale rol voor de stad. Daarbij voorzien ze in aanbod van recreatie tot aan topsport en zijn ze met hun Olympische rolmodellen een bron van inspiratie voor de stad.

Probleemanalyse

Door alle ontwikkelingen op en rond het Merwedekanaal wordt de situatie voor de roeiers op het kanaal steeds moeilijker. Er wordt een nieuwe stadswijk gepland met nieuwe bruggen maar ook de plannen voor het Jaarbeursgebied, Rondje Stadseiland en Lombokplein hebben effect op het roeien op het Merwedekanaal en inrichting van de oever en fiets/wandel routes langs het kanaal. Deze ontwikkelingen zijn eerder geschetst in de Raadsbrief in 2017. Destijds is aangegeven dat de roeiers niet het exclusieve recht hebben op het openbare vaarwater maar dat de roeisport op het Merwedekanaal wel behouden moet blijven. Dit uitgangspunt blijft gehandhaafd, de roeiverenigingen hebben geen exclusief recht op het openbare vaarwater van het Merwedekanaal maar wel een bijzondere positie. Vooral omdat dit de enige locatie in Utrecht is waar getraind kan worden. Ook ontwikkelingen op het water - een divers en steeds drukker gebruik van het kanaal door zwemmers, suppers, sloepen, rondvaartboten, recreatievaart etc. - maakt het onveilig voor de roeisport en medegebruikers.

Deze problematiek van drukte op het water en het belang om afspraken te maken hoe om te gaan met water heeft ervoor gezorgd dat wij een visie ontwikkelen voor stadswater in de gemeente Utrecht. In deze Visie stadswater Utrecht zal nadrukkelijk rekening gehouden worden met de belangen van de roeisport op het Merwedekanaal. De roeiverenigingen zijn betrokken bij het opstellen hiervan.

In gesprekken met de roeiverenigingen komt naar voren dat met kleine aanpassingen van de plannen en afspraken met betrekking tot medegebruik van het water er al veel ruimte voor de roeisport veiliggesteld kan worden. De gemeente heeft daar tot nu toe gefragmenteerd op gereageerd in de reacties op de afzonderlijke plannen. Met deze bundeling van maatregelen en afspraken willen partijen meer recht doen aan de inzet voor het behoud van het roeien voor zoveel mogelijk roeiers op het Merwedekanaal.

Oplossingen voor het Merwedekanaal in Utrecht

Voor de grote groep competitieroeiers, recreanten en jeugd, is het noodzakelijk om het Merwedekanaal in de gemeente Utrecht als roeiwater te blijven gebruiken. Dit vanwege de

bereikbaarheid van deze locatie voor de leden en de locatie van De Driewerf - het clubgebouw en botenloods voor de 3 verenigingen. Dit blijft het hart van de roeisport in Utrecht en een belangrijke maatschappelijke voorziening voor de stad.

Daarvoor zijn wel afspraken nodig over de doorvaartbreedte van het kanaal (o.a. pijlerloze bruggen en afspraken over beplanting van de oevers), veiligheid op het kanaal, drukte op het kanaal en ruimte voor coachen langs het kanaal, een goede veilige fietsroute met zicht op het water. Over veel van deze afspraken zijn al uitspraken gedaan binnen het project Merwedekanaalzone, ontwikkeling van het Jaarbeursterrein, Rondje Stadseiland en Lombokplein. Bij de vaststelling van de Omgevingsvisie Merwedekanaalzone en stedenbouwkundig plan Merwede door de Raad in oktober 2021 zijn op basis van een aantal Amendementen deze afspraken ook vastgelegd. Ook in de Visie stadwater Utrecht zullen afspraken opgenomen worden om de roeisport om het Merwedekanaal te behouden. Over sommige onderwerpen zijn de afspraken of het proces dat doorlopen wordt om tot afspraken te komen nog verder uitgewerkt. Hieronder staan alle afspraken op een rij gerangschikt naar thema of project.

Gemeente en roeiverenigingen concluderen dat het Merwedekanaal in de toekomst voor de groep topsporters en fanatieke wedstrijdroeiers niet langer geschikt trainingswater is en er naar alternatieve locaties gezocht moet worden voor deze groep. De roeiverenigingen – en hun leden – committeren zich aan de grotere moeite die met deze oplossing gepaard gaat. Vanuit de gemeente wordt met de roeiverenigingen onderzocht hoe de financiering, de bijdrage van de gemeente Utrecht daaraan, en realisatie van de alternatieve locatie plaats kan vinden. Dit vraagt om een maatwerkoplossing.

Partijen voeren samen een verkenning uit naar de mogelijkheden die het toekennen van de status 'sportlandschap' aan het Merwedekanaal en de naastgelegen parkzone biedt voor het belang van de roeiverenigingen.

1. Nieuwe bruggen

Uitgangspunt bij de aanleg van de nieuwe bruggen is dat het roeien voor zoveel mogelijk roeiers (jeugd, recreatief, competitie) mogelijk blijft op het Merwedekanaal, door aandacht te besteden aan 1) doorvaarthoogte, 2) doorvaartbreedte en 3) veiligheid in combinatie met andere watergebruikers.

1.1 Doorvaarthoogte

De roeiverenigingen hebben aangegeven dat een minimale doorvaarthoogte van 1,60 meter nodig is. Dit is het uitgangspunt bij het ontwerp van de bruggen.

1.2 Doorvaartbreedte

Vanwege de benodigde ruimte om twee kanten op te roeien op het kanaal en elkaar in te kunnen halen hebben de roeiers een minimale doorvaartbreedte van 25 meter nodig (3x7 m bootbreedte bij inhalen + 4 m tussen boten of boot en zijkant kanaal = 25 meter). De breedte van 25 meter is uitgangspunt bij het ontwerp.

Amendement 2021-A130 Convenant roeiers – aangenomen bij Omgevingsvisie deel 2 Merwedekanaalzone 7 oktober 2021

Besluit:

“Om de negatieve effecten van de bruggen en de ontwikkeling van de Merwedekanaalzone en in de omgeving te beperken voor de watersportbeoefenaars op het Merwedekanaal, in ieder geval zorg te dragen voor de volgende punten. De doorvaarbaarheid van de bruggen, het verkennen van de mogelijkheid van een sportzone op het Merwedekanaal en de aanleg van een goed zichtbaar en toegankelijk coachpad. Wat betreft de alternatieve locaties voor met name de topsport op het water, zet de gemeente zich in voor een passende mogelijkheid om te roeien in Vianen. In lijn met de aangenomen motie M251/2021 zullen ook de mogelijkheden voor roei- en recreatiewater in Rijnenburg worden uitgewerkt.”

Amendement 2021-A117 Bruggen met randvoorwaarden deelgebied 5 – aangenomen bij Stedenbouwkundig Plan Merwede 7 oktober 2021

Besluit:

“De maatvoering van de bruggen worden zoveel mogelijk aangepast aan de eisen vanuit de gebruikers van het kanaal zoals roeiers, zeeverkenner en de bewoners van de Veilinghaven. De vaste doorvaartbreedte wordt minimaal 25 meter. De bruggen zullen te openen zijn, worden pijlerloos, ze krijgen een minimale doorvaarthoogte van 1.60 m., conform de eisen van de roeiers, en er komen geen obstakels in de vaarweg.”

1.3 Veiligheid op het water

De roeiverenigingen wijzen erop dat de bruggen extra obstakels rondom het water betekenen. Ook zonder middenpijlers bij de bruggen (pijlerloos) zullen de bruggen effect hebben op het roeien, door verminderd zicht (ook voor andere watergebruikers dan de roeiers), schepen die moeten wachten voor de brug, passeerbewegingen en oponthoud.

De gemeente Utrecht laat in het kader van de Visie Stadswater op gezette tijden onderzoek uitvoeren naar de drukte en vaarbewegingen op het stadswater, dat zal uitgebreid worden met betrekking tot roeien op het Merwedekanaal, door te onderscheiden vaartuigen inclusief roeiboten. De roeiverenigingen dragen bij aan de invulling van het onderzoek en zullen informatie aanleveren over tijden en locaties die hierbij van belang zijn.

1.4 Jaarbeurs

In de plannen voor het Jaarbeursgebied wordt nog gewerkt aan een omgevingsvisie. De verwachting is dat er geen extra brug nodig is, maar mogelijk wel een aanpassing van de bestaande expo-brug. Deze aanpassing zal in overleg met roeiverenigingen gebeuren.

2. Inrichting van de oever

Voor de veiligheid op het water (roeiers varen achterstevoren) en voor de training is het nodig dat coaches mee kunnen fietsen met de roeiers en het merendeel van de tijd zicht hebben op de roeiers. Daarvoor is een veilige fietsstrook zo dicht mogelijk langs het water met goed zicht op het water van belang. In de reactienota Merwedekanaalzone was hierover het volgende opgenomen:

Langs het Merwedekanaal komt een fiets- en wandelroute. Ook de coaches van de roeiers kunnen gebruik maken van het fietspad. Het is niet mogelijk om kruisingen bij de bruggen te vermijden, eenvoudigweg omdat de bruggen te laag zijn om onderdoorgangen te maken. Hogere bruggen zijn ongewenst, omdat het hellingspercentage te hoog wordt en de aanlanding te veel ruimte zal innemen. Het precieze ontwerp en bijvoorbeeld de uitbuiging van de fietspaden ten opzichte van het kanaal wordt nog per zone verder uitgewerkt, waarbij bijvoorbeeld de inpassing van bomen, recreatie langs het water en ecologische oevers nog nader onderzoek nodig heeft.

2.1 Coaches op fietspad, soms op wandelpad

Uit gesprekken blijkt dat de afstand van het fietspad tot het kanaal op sommige plekken misschien te groot is om goed zicht te hebben op het water en dat medegebruik van het voetpad door coaches noodzakelijk is op sommige plekken. Stopplekken langs het kanaal -zoals vlakbij de Balijebrug en Socratesbrug-, zijn gewenst. De uitwerking per deelgebied van het routegebruik (fiets- en of wandelpad mits veilig) zal in overleg gebeuren.

2.2 Beplantingsplan

Voor de roeicoaches is zicht op het water noodzakelijk en ook vanuit het Merwedepark is zicht op het water positief. De huidige oevers en breedte van het vaarwater worden gehandhaafd. Er wordt beplanting toegevoegd. De verwachting is dat er weinig belemmering ontstaat voor zicht op het kanaal voor de roeicoaches, door afwisseling van lage en hogere beplanting. In het beplantingsplan moet een optimum gevonden worden tussen ecologie, klimaatadaptatie, groenbeleving, zicht en veiligheid. De roeiverenigingen worden vroegtijdig bij de invulling van het beplantingsplan betrokken.

De planvorming voor de Jaarbeurs is minder ver, maar ook hier gaan we uit van oevers zonder veel zicht belemmerende beplanting en handhaving van de huidige vaarbreedte van het kanaal.

2.3 Terrassen aan het water

Terrassen aan het water zijn op zich geen probleem, mits ze geen belemmering vormen voor het zicht van de coaches op het water en binnen de oever blijven, zodat ze de vaarbreedte niet beperken. Het tegengaan van zwemmen in de vaarroute is vanuit het roeien gewenst en voor de veiligheid noodzakelijk.

2.4 Aanlegsteigers

Zowel bij de Merwedekanaalzone als bij de Jaarbeurs zijn in de plannen geen aanlegplaatsen opgenomen. In het stedenbouwkundig plan van Merwede staat dat steigers of vlonders niet in het water komen maar aan de oever en dat er geen aanlegvoorzieningen komen. Bij de Jaarbeurs is ruimte voor één terras aan het water zonder aanlegmogelijkheid, zoals in het participatietraject is besproken met de roeiverenigingen.

2.5 Procesafspraken

Begin 2022 is onderling gesproken over het Functioneel Ontwerp Inrichtingsplan (FO IP) Merwede en zijn belangen vanuit de roeiverenigingen voor het ontwerp besproken. De verwachting is dat medio 2022 een afspraak kan worden gemaakt met een vertegenwoordiging van de roeiverenigingen om het concept Voorlopig Ontwerp Inrichtingsplan (VO IP) van de openbare ruimte voor Merwede fase 1 door te nemen. Hierin wordt ook een verdere uitwerking van het coachpad middels gebruik van fiets- en voetpad in het Merwedepark en een eerste aanzet voor de beplanting opgenomen. In deze afspraak kunnen de roeiers de concept plannen beoordelen op het effect ervan op het coachen en roeien en voorstellen aandragen om de negatieve impact zo klein mogelijk te houden. De gemeente neemt deze input mee bij de verdere uitwerking van het VO IP.

3. Alternatieve locatie voor topsport en talentontwikkeling

Een groter gebruik van het Merwedekanaal door andere vormen van waterrecreatie, met name gebruik dat niet aan verenigingen of ondernemingen is gebonden, in combinatie met de ruimtelijke ingrepen die beoogd zijn in het gebied, passen niet bij het trainen op hoge snelheid. Een deel van het roeien, waaronder het overgrote deel van het toproeien, moet uitwijken naar een andere locatie.

Binnen de gemeente Utrecht zijn er geen andere mogelijkheden dan het Merwedekanaal om de hiervoor genoemde trainingen uit te voeren. Een mogelijke aanvullende locatie is het Merwedekanaal in Vianen. Partijen zetten zich in om op deze locatie een aanvullende roeiaccommodatie mogelijk te maken.

De roeiverenigingen werken een voorstel uit voor realisatie en exploitatie van een accommodatie ter vervanging van de niet meer in Utrecht passende vaarbewegingen. De roeiverenigingen spannen zich in om de eigen financiële mogelijkheden te vergroten. Echter, de roeiverenigingen kunnen een externe accommodatie (buiten de gemeente Utrecht) alleen financieren met hulp van derden. De gemeente Utrecht is zich hiervan bewust en zoekt naar oplossingen om een bijdrage aan de financiering van de aanvullende locatie te realiseren.

De in de nabije toekomst te ontwikkelen plannen voor de inrichting van de Merwedekanaalzone hebben deels bekende, deels onbekende gevolgen voor de geschiktheid van het Merwedekanaal als roeiwater. Op voorhand is niet precies duidelijk welke lange termijnoplossing voorziet in het behoud van de roeisport voor Utrecht. Gemeente en roeiverenigingen blijven in overleg en streven ernaar om voor de uiteindelijk gevolgen een goede oplossing te realiseren.

Op lange termijn blijft Rijnenburg in beeld om trainingsroeiwater te realiseren. In het kader van de Ruimtelijke Strategie Utrecht en de ontwerpstudie Rijnenburg is de ruimtelijke inpassing van roeiwater opgenomen. Ook in het kader van het Energielandschap wordt rekening gehouden met roeiwater. Inzicht over nader onderzoek naar de mogelijkheden met betrekking tot de financiële haalbaarheid wordt in het kader van de Motie 251 "Realiseer roeiwater nu echt" gegeven bij de Voorjaarsnota 2022.

4. Menging met andere watergebruikers

4.1 Effect van doortrekken Leidsche Rijn

In de plannen Lombokplein zit de realisatie van het doortrekken van de Leidse Rijn naar de westelijke Stadsbuitengracht rond 2028. Dat kan ervoor zorgen dat er meer en meer divers vaarverkeer komt op het traject Leidsche Rijn, Munt, Merwedekanaal. Maatregelen die getroffen kunnen worden liggen bij afspraken over veiligheid met betrekking tot gemotoriseerd varen/rondvaart mogelijkheden op het vaarwater/roeiwater in het gebied rondom de Muntbrug. Deze afspraken kunnen nu nog niet vastgelegd worden, maar worden opgepakt in het kader van de Visie Stadswater parallel aan project Lombokplein.

4.2 Visie Stadswater

Met de toenemende drukte op het Merwedekanaal door pleziervaart, rondvaartboten, suppers en zwemmers is de verwachting dat het roeien in de toekomst moeilijker wordt en het gebruik van het Merwedekanaal voor alle recreatieve watergebruikers onveiliger. Oorzaken van deze toenemende drukte zijn een groeiende stad, hetere zomers en het verbinden van vaarwegen zoals het doortrekken van de Leidsche Rijn.

Afspraken ten aanzien van de menging van watergebruikers zullen aan de orde komen in de Visie Stadswater. Begin 2021 startte de gemeente Utrecht met een participatietraject voor de nieuwe Visie Stadswater. Verbetermogelijkheden die tot nu toe door verschillende watergebruikers van het Merwedekanaal worden genoemd zijn: het handhaven van vaarregels en het zwemverbod op gevaarlijke locaties, het spreiden van recreatieverkeer, waaronder recreatief roeien, naar andere stadswateren, het realiseren van zwemplekken elders in de stad, en het aanpassen van bruggen zodat je er niet makkelijk vanaf kunt springen.

Bij het opstellen van de Visie Stadswater zal nadrukkelijk rekening gehouden worden met de belangen van de roeisport zoals ook al eerder aangegeven in de Raadsbrief Roeien op het Merwedekanaal van 3 oktober 2017. Het behoud van het roeien op het Merwedekanaal is een uitgangspunt voor het College van Burgemeester en Wethouders. De afspraken rond medegebruik van het Merwedekanaal zullen in balans moeten zijn met de doelstelling om de roeisport op het Merwedekanaal te behouden. Onderzoek naar de mogelijkheden/uitgesproken wens om het Merwedekanaal als 'Sportlandschap' te benoemen past goed in deze doelstelling.

Uiteindelijk stelt de gemeenteraad de Visie Stadswater in de 2^e helft van 2022 vast. Voor vaststelling mag ieder formeel reageren op de Visie Stadswater via inspraak. Pas als de raad een besluit heeft genomen is de Visie Stadswater definitief en wordt het opgenomen in de Omgevingsvisie Utrecht.

4.3 Onderzoek en handhaving

Om de situatie beter in beeld te brengen worden er sinds 2019 tellingen gedaan van de vaarbewegingen en incidenten op het water, tijdens vijf hete zomerdagen op vier meetlocaties, waaronder op kruising Merwedekanaal en Vaartsche Rijn¹ (de overige drie locaties in binnenstad). Door de metingen jaarlijks te houden kunnen er trends worden gesignaleerd.

¹ De kruising Merwedekanaal en Vaartsche Rijn is in 2019 1 dag meegenomen en in 2020 niet. Pas in 2021 is deze locatie op alle meetdagen meegenomen.

Voor de invulling van toekomstige tellingen zullen de roeiverenigingen vooraf worden geconsulteerd.

Om de veiligheid op het water te verbeteren is er vanaf 1 juli 2021 een pilot gestart met BOA's op het water. Deze pilot is niet uit de verf gekomen, de gemeente overweegt een aangepast initiatief. Voor de inrichting van de toekomstige pilots zullen de roeiverenigingen vooraf worden geconsulteerd.

5. Vervolg: monitoring afspraken

De gemeente betreft de roeiverenigingen bij de uitwerking van de verschillende projecten die consequenties hebben voor het roeien op het Merwedekanaal.

Voor de afstemming betreffende de stedelijke ontwikkeling langs het Merwedekanaal maken de roeiverenigingen gebruik van de bestaande contacten met onder anderen de omgevingsmanager Merwede en de projectmanagers van de verschillende deelgebieden.

Algemeen aanspreekpunt vanuit de gemeente voor de roeiverenigingen is de accounthouder vanuit MO Sport en Samenleving. Wanneer er situaties ontstaan die bestuurlijke afweging vergen zal dit via de wethouder Sport verlopen.

Gezamenlijk zorgen we ervoor dat er frequent overleg is over de voortgang van de verschillende projecten.

De gemeente werkt samen met de roeiverenigingen een methode uit om de drukte en de vaarbewegingen (ook specifiek voor de roeiboten) op het Merwedekanaal te monitoren; hiervoor zal het lopende onderzoek (zie 4.3) aangepast worden. De roeiverenigingen maken het gebruik van het Merwedekanaal inzichtelijk en overleggen met de gemeente aan welke gegevens behoefte is.

Monitoring van de afspraken uit dit convenant tussen gemeente en roeiverenigingen zal twee keer per jaar plaatsvinden tussen vertegenwoordigers van de roeiverenigingen en de verantwoordelijke wethouders. Daarnaast vindt elk kwartaal overleg plaats tussen eerdergenoemde accounthouder en de vertegenwoordigers van de roeiverenigingen.

ONDERTEKENING

Deze overeenkomst is in viervoud opgemaakt.

Gemeente Utrecht

Wederpartijen

U.S.R. Triton,

U.R.V. Viking

A.U.S.R. Orca,

5.1.2E h.t. Praeses U.S.R. "Triton"

5.1.2E 5.1.2E Voorzitter U.R.V. Viking

5.1.2E 5.1.2E Voorzitter der A.U.S.R. Orca

Namens het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Utrecht,

Rachel Streefland, wethouder Sport

5.1.2E

Kees Diepeveen, projectwethouder Merwedekanaalzone

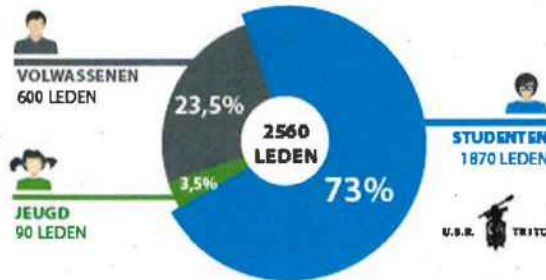
5.1.2E

Factsheet roeien op het Merwedekanaal in 2020

Noot: na de besluitvorming over de Omgevingsvisie deel 2 Merwedekanaalzone op 7 oktober 2021 zijn de extra bruggen ter hoogte van deelgebied 6 van de Merwedekanaalzone (tussen Socratesbrug en A12 brug) en de extra brug ter hoogte van deelgebied 4 van de Merwedekanaalzone (tussen Mandelabrug en Balijebrug) uit de plannen gehaald. De afbeelding onder 'toekomstige situatie' is niet meer actueel.

DE ROEISPORT IN UTRECHT

WIE ROEIEN ER IN UTRECHT?



140
JAAR
ROEISPORT
UTRECHT

OLYMP. R. THIRY - ALL. S. R. OVER. URM. W. 1913



HOE ROEIEN ZE?

TOPSPORT 285 LEDEN



trainen 7-9 x per week
wedstrijden van NK tot olympisch

COMPETITIE 1055 LEDEN



trainen 2-4 x per week
nationaal en internationale wedstrijden

RECREATIE 1220 LEDEN



trainen 1-2 x per week
starten soms wedstrijden

DUUR LIDMAATSCHAP



WACHTLIJST



715
TOTAAL



40 JEUGD
600 STUDENTEN
75 VOLWASSENEN



2600
STUDENTEN



AFGELOPEN 5 JAAR
AFGEWEZEN STUDENTEN

10.000 x
PER WEEK ROEIEN
UTRECHTSE ROEIERS TUSSEN
DE MUNT EN A12 OP EN NEER



44 x
DE AARDE ROND
PER JAAR



DE ROEISPORT IN UTRECHT

ROEIWATER MERWEDEKANAAL IN GEVAAR!



© U.S. R. Tiffen - A.U.S. R. Oers - URM/Victoria

HUIDIGE SITUATIE



TOEKOMSTIGE SITUATIE

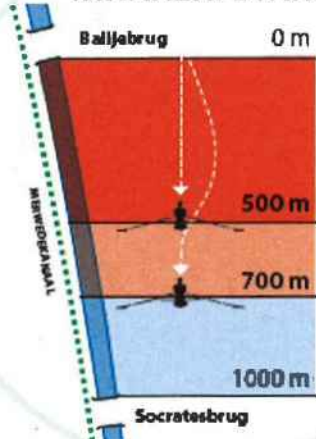


- Bepakt overzicht
- Gevaarlijke situatie
- Geen overzicht / kruisend verkeer / smalle doorgang
- Fietroute roelcoach



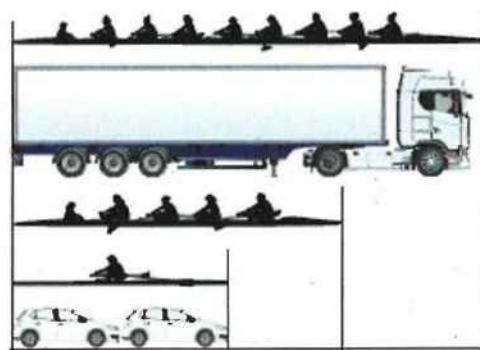
De coach kan niet meer veilig meefietsen en coachen vanaf de kant door een toename van kruisend verkeer!

INHAALAFSTAND



BOOT BREEDTE

BELANGRIJKE MATEN



BOOT LENGTE

From: "5.1.2E"
Sent: Mon, 17 Oct 2022 18:19:23 +0200
To: "SecretariaatStreefland" <SecretariaatStreefland@utrecht.nl>
Cc: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Subject: FW: Telefoontje 5.1.2E van 5.1.2E : 5 units omgebouwd tot huisvesting voor asielzoekers/Oekrainers.

Hoi 5.1.2E en 5.1.2E
Heb navraag gedaan en vanuit team Oekraïne onderstaande terugkoppeling gekregen en advies over gesprek met de burgemeester:

*Wij hebben inderdaad contact met haar gehad. Het eerste contact is volgens mij uit april van dit jaar met 5.1.2E 5.1.2E
De locatie en de boten zijn door een projectleider van mij in samenwerking met GGD, VHT en Brandweer geschouwd en vervolgens hebben we besloten hier niet mee verder te gaan.*

De locatie aan de Nijverheidskade was niet geschikt (o.a. geen vergunning, niet veilig en op industrieterrein met zwaar belastende bedrijven) en de boten in eigen beheer omgebouwd hetgeen als zeer brandgevaarlijk is gezien.

Ik heb destijds besloten niet met dit initiatief door te gaan en onze energie op andere projecten in te zetten. Laatste contact was in begin juni 2022.

Inmiddels zijn we 4 maanden verder en heeft ze een brief van de havenmeester ontvangen waarover ze in gesprek wil met de burgemeester. Ons advies zou zijn niet direct met een bestuurder af te spreken, maar eerst op ambtelijk niveau het gesprek te voeren. Vanuit ons programmateam hebben we natuurlijk geen rol bij de toekomst van de boten, maar indien gewenst kunnen we onze afweging natuurlijk toelichten.

De bijlagen die 5.1.2E meestuurde (met mailwisseling en appcontact) kan ik eventueel nasturen, maar denk dat het voor dit advies niet nodig is. Anders hoor ik het graag!

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E

030 28 66705

5.1.2E

k.van.den.5.1.2E@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Maatschappelijke Ontwikkeling

Utrecht voor Iedereen

maandag tot en met donderdag



Van: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 17 oktober 2022 17:25

Aan: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E

<5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

CC: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: Telefoontje [REDACTED] van [REDACTED] 5.1.2E : 5 units omgebouwd tot huisvesting voor
asielzoekers/Oekrainers.

Even als reactie op onderstaande:

Wij hebben inderdaad contact met haar gehad. Het eerste contact is volgens mij uit april van dit jaar met [REDACTED] [REDACTED] 5.1.2E
De locatie en de boten zijn door een projectleider van mij in samenwerking met GGD, VHT en Brandweer geschouwd en
vervolgens hebben we besloten hier niet mee verder te gaan.

De locatie aan de Nijverheidskade was niet geschikt (o.a. geen vergunning, niet veilig en op industrieterrein met zwaar
belastende bedrijven) en de boten in eigen beheer omgebouwd hetgeen als zeer brandgevaarlijk is gezien.

Ik heb destijds besloten niet met dit initiatief door te gaan en onze energie op andere projecten in te zetten. Laatste contact
was in begin juni 2022.

Zie bijlagen voor mailwisseling, schouw rapport VTH en app verkeer met projectleider.

Inmiddels zijn we 4 maanden verder en heeft ze een brief van de havenmeester ontvangen waarover ze in gesprek wil met de
burgemeester. Ons advies zou zijn niet direct met een bestuurder af te spreken, maar eerst op ambtelijk niveau het gesprek te
voeren. Vanuit ons programmateam hebben we natuurlijk geen rol bij de toekomst van de boten, maar indien gewest kunnen
we onze afweging natuurlijk toelichten.

Groet,

[REDACTED] 5.1.2E

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] 5.1.2E

[REDACTED] 5.1.2E

[REDACTED] 5.1.2E @utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Stadsplateau 1

7e etage Zuid

Postbus 16200

3500 CE Utrecht



Van: [REDACTED] 5.1.2E <[REDACTED] 5.1.2E @utrecht.nl>

Verzonden: maandag 17 oktober 2022 16:48

Aan: [REDACTED] 5.1.2E <[REDACTED] 5.1.2E @utrecht.nl>; [REDACTED] 5.1.2E <[REDACTED] 5.1.2E @utrecht.nl>; [REDACTED] 5.1.2E

<[REDACTED] 5.1.2E @utrecht.nl>; [REDACTED] 5.1.2E <[REDACTED] 5.1.2E @utrecht.nl>

Onderwerp: RE: Telefoontje [REDACTED] 5.1.2E van [REDACTED] 5.1.2E : 5 units omgebouwd tot huisvesting voor
asielzoekers/Oekrainers.

[REDACTED] 5.1.2E is hier bij betrokken geweest samen met VTH.

@ [REDACTED] 5.1.2E kun jij even op een rij zetten hoe dit is gegaan? In elk geval herinner ik me een andere lezing

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] 5.1.2E

5.1.2E Realisatie Opvang Vluchtelingen

5.1.2E

5.1.2E @utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht



Van: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 17 oktober 2022 16:35

Aan: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E
<5.1.2E@utrecht.nl>

Onderwerp: FW: Telefoontje 5.1.2E van 5.1.2E: 5 units omgebouwd tot huisvesting voor
asielzoekers/Oekrainers.

Hoi,
Zie onderstaande vraag. Is jullie hier iets over bekend?

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E

030 28 66705

5.1.2E

k.van.den.5.1.2E@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Maatschappelijke Ontwikkeling

Utrecht voor Iedereen

maandag tot en met donderdag



Van: SecretariaatStreefland <SecretariaatStreefland@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 17 oktober 2022 16:26

Aan: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Onderwerp: FW: Telefoontje 5.1.2E van 5.1.2E: 5 units omgebouwd tot huisvesting voor
asielzoekers/Oekrainers.

Hallo 5.1.2E

Kun jij zo nagaan of er collega's van A&I betrokken zijn bij de 5 omgebouwde units van stichting 5.1.2E van 5.1.2E 5.1.2E
5.1.2E? Horen het graag even en dank.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E / 5.1.2E

5.1.2E wethouder Streefland

5.1.2E (5.1.2E / 5.1.2E tm 5.1.2E)

5.1.2E (algemeen secretariaat Streefland)

✉ secretariaatstreefland@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Bestuursondersteuning

Postbus 16200

3500 CE Utrecht



Gemeente Utrecht

De agenda van wethouder Streefland is veranderlijk. Daardoor kunnen afspraken altijd op korte termijn worden gewijzigd. Onder dit voorbehoud worden afspraken in de agenda van de wethouder opgenomen.

Van: Secretariaatburgemeester <secretariaatburgemeester@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 17 oktober 2022 15:17

Aan: SecretariaatOosters <5.1.2E@utrecht.nl>; SecretariaatStreefland <SecretariaatStreefland@utrecht.nl>;
SecretariaatSchilderman <5.1.2E@utrecht.nl>

CC: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Onderwerp: Telefoontje 5.1.2E van 5.1.2E : 5 units omgebouwd tot huisvesting voor asielzoekers/Oekrainers.

! Nog een aanvulling op onderstaande mail: 5.1.2E 5.1.2E gaf aan dat ze een (onplezierig) bezoek heeft gehad van 5.1.2E 5.1.2E en daarna 5.1.2E 5.1.2E Zij vroegen haar beide of ze een vergunning voor de boten had. De kwestie is dus ook binnen de raad bekend.

Goedemiddag collega's,

Ik heb net heel lang met mevrouw 5.1.2E van 5.1.2E aan de telefoon gezeten (T 5.1.2E / 5.1.2E @gmail.com). Ik zal een heel lang verhaal proberen in het kort te vertellen:

Zij heeft in 2019 zes boten die voorheen bij het Zandpad dienst deden, gekocht. Ze heeft deze omgebouwd tot o.a. een botenloods voor roeiverenigingen Orca en Triton in het Merwedekanaal. Dit was in overleg met vm wethouder Sport (5.1.2E) en gemeente Vijfheerenlanden. De boten lagen eerst in Vianen, maar ivm geen vergunning later verhuisd naar Industriehaven in Utrecht (bij Lage Weide). Na coronatijd wilden de roeiverenigingen de boten niet meer gebruiken. **Ze heeft vervolgens 5 units omgebouwd tot huisvesting voor asielzoekers/Oekrainers. Ze heeft contact gehad met ministerie en zij waren enthousiast over dit plan. Ook Utrecht was enthousiast. Ze heeft het Utrechtse college van b&w een brief hierover geschreven,** maar daar heeft ze nooit een reactie op gehad. Ze heeft nu een brief ontvangen van de havenmeester dat de boten vóór 1 januari weg moeten zijn, omdat ze anders verwijderd worden.

5.1.2E heeft veel geld geïnvesteerd in haar botenbedrijf en nu dreigen haar plannen in het water te vallen en wil hierover in gesprek met de burgemeester. Er zijn vorige week overigens twee negatieve artikelen in de krant verschenen (AD en Telegraaf) over haar bedrijf.

Mijn vraag aan jullie: binnen welke portefeuille valt het momenteel (Schilderman ivm havens)? Kunnen jullie binnen de portefeuille uitzetten wat er nu aan de hand is en graag advies over een gesprek met de burgemeester.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E & 5.1.2E

5.1.2E burgemeester 5.1.2E

5.1.2E / 5.1.2E

5.1.2E @utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Bestuursondersteuning

Stadsplateau 1

20e etage Noord

Vrijdag afwezig

Postbus 16200

3500 CE Utrecht



From: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Sent: Thu, 3 Nov 2022 13:27:13 +0200
To: "Oosters, Eva" <5.1.2E@utrecht.nl>; "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Subject: FW: laatste versie van het convenant met de roeiers tbv Rondje in commissie op 9 juni 2022
Attachments: 5.1.2E_20220310101039.pdf

Met vriendelijke groet,

5.1.2E
5.1.2E
5.1.2E
5.1.2E
5.1.2E@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht
Bestuursondersteuning



Van: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Verzonden: donderdag 3 november 2022 12:19

Aan: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Onderwerp: FW: laatste versie van het convenant met de roeiers tbv Rondje in commissie op 9 juni 2022

Met vriendelijke groet,

5.1.2E
5.1.2E
5.1.2E
5.1.2E
5.1.2E@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht
Maatschappelijke Ontwikkeling
Sport en Samenleving
Stadsplateau 1, 8e verdieping zuid



Van: 5.1.2E

Verzonden: dinsdag 24 mei 2022 10:54

Aan: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Onderwerp: FW: laatste versie van het convenant met de roeiers tbv Rondje in commissie op 9 juni 2022

Bij deze,

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E @utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Maatschappelijke Ontwikkeling

Sport en Samenleving

Stadsplateau 1, 8e verdieping zuid



Van: 5.1.2E

Verzonden: dinsdag 24 mei 2022 09:33

Aan: 5.1.2E <5.1.2E @utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E @utrecht.nl>; 5.1.2E

<5.1.2E @utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E @utrecht.nl>

Onderwerp: RE: laatste versie van het convenant met de roeiers tbv Rondje in commissie op 9 juni 2022

Hallo 5.1.2E

Hierbij de definitieve ondertekende versie, ik ben niet betrokken bij de voorbereiding, 5.1.2E weet ik niet.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E @utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Maatschappelijke Ontwikkeling

Sport en Samenleving

Stadsplateau 1, 8e verdieping zuid



Van: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Verzonden: dinsdag 24 mei 2022 08:33

Aan: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Onderwerp: Fwd: laatste versie van het convenant met de roeiers tbv Rondje in commissie op 9 juni 2022

Hoi 5.1.2E

Kun jij svp de definitieve versie sturen?

Hoi 5.1.2E en 5.1.2E

Zijn jullie betrokken bij de voorbereiding?

Groeten

5.1.2E

[Outlook voor Android](#) downloaden

From: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Sent: Monday, May 23, 2022 5:41:52 PM

To: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>

Cc: 5.1.2E <5.1.2E@utrecht.nl>; 5.1.2E 5.1.2E@utrecht.nl>

Subject: laatste versie van het convenant met de roeiers tbv Rondje in commissie op 9 juni 2022

Beste 5.1.2E

Op 9 juni komt Rondje Stadeiland in de commissie. 5.1.2E ontvangt graag ter voorbereiding de laatste versie van het convenant met de roeiers.

Als ik het goed heb is het 21 of 22 feb 2022 ondertekend, maar ik kan via google alleen een amendement van okt 2021 vinden: [Document Utrecht - A130 convenant roeiers -3.pdf - iBabs RIS \(bestuurlijkeinformatie.nl\)](#), en op onze website helemaal niks. Ik zoek vast verkeerd,...

Zou je de meest actuele versie van het convenant aan 5.1.2E op kunnen sturen (met een cc aan mij zodat ik het ook in de onze digiplaza map van Rondje op kan slaan) of als jij het niet hebt, kunnen laten weten wie het wel heeft?

Dank alvast!

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Ontwikkelorganisatie Ruimte

maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag



From: [redacted]@utrecht.nl>
Sent: Thu, 23 Mar 2023 14:15:30 +0200
To: [redacted]@utrecht.nl>
Subject: FW: Telefoontje [redacted] van [redacted] 5 units omgebouwd tot huisvesting voor
asielzoekers/Oekrainers.
Attachments: Schouw Nijverheidskade 19 mei 2022.docx, Mail wisseling mevrouw [redacted] April - Mei 2022.docx,
Nijverheidskade utrecht

Hierbij de stukken die ik eerder aan [redacted] gestuurd heb

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]

[redacted]
[redacted]@utrecht.nl
www.utrecht.nl
Gemeente Utrecht
PMB
Stadsplateau 1
13e etage Zuid

Postbus 16200
3500 CE Utrecht



Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 20 oktober 2022 14:32
Aan: [redacted]@utrecht.nl>
Onderwerp: FW: Telefoontje [redacted] van [redacted] 5 units omgebouwd tot huisvesting voor
asielzoekers/Oekrainers.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]

M [redacted]
[redacted]@utrecht.nl
www.utrecht.nl
Gemeente Utrecht

Utrechtse Vastgoed Organisatie
Onderwijs, Sport & MFA
Stadsplateau 1
7e etage Zuid

Postbus 16200
3500 CE Utrecht



Van: 5.1.2E

Verzonden: maandag 17 oktober 2022 17:25

Aan: 5.1.2E @utrecht.nl>; 5.1.2E @utrecht.nl>; 5.1.2E

<5.1.2E @utrecht.nl>; 5.1.2E @utrecht.nl>

CC: 5.1.2E @utrecht.nl>

Onderwerp: RE: Telefoontje 5.1.2E van 5.1.2E 5 units omgebouwd tot huisvesting voor
asielzoekers/Oekrainers.

Even als reactie op onderstaande:

Wij hebben inderdaad contact met haar gehad. Het eerste contact is volgens mij uit april van dit jaar met 5.1.2E
De locatie en de boten zijn door een projectleider van mij in samenwerking met GGD, VHT en Brandweer geschouwd en
vervolgens hebben we besloten hier niet mee verder te gaan.

De locatie aan de Nijverheidskade was niet geschikt (o.a. geen vergunning, niet veilig en op industrieterrein met zwaar
belastende bedrijven) en de boten in eigen beheer omgebouwd hetgeen als zeer brandgevaarlijk is gezien.

Ik heb destijds besloten niet met dit initiatief door te gaan en onze energie op andere projecten in te zetten. Laatste contact
was in begin juni 2022.

Zie bijlagen voor mailwisseling, schouw rapport VTH en app verkeer met projectleider.

Inmiddels zijn we 4 maanden verder en heeft ze een brief van de havenmeester ontvangen waarover ze in gesprek wil met de
burgemeester. Ons advies zou zijn niet direct met een bestuurder af te spreken, maar eerst op ambtelijk niveau het gesprek te
voeren. Vanuit ons programmateam hebben we natuurlijk geen rol bij de toekomst van de boten, maar indien gewest kunnen
we onze afweging natuurlijk toelichten.

Groet,

5.1.2E

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E @utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht
Stadsplateau 1
7e etage Zuid

Postbus 16200
3500 CE Utrecht



Van: [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 17 oktober 2022 16:48

Aan: [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>; [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>; [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>;
<[redacted]@utrecht.nl>; [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: Telefoontje [redacted] van [redacted] 5 units omgebouwd tot huisvesting voor
asielzoekers/Oekrainers.

[redacted] is hier bij betrokken geweest samen met VTH.

@ [redacted] kun jij even op een rij zetten hoe dit is gegaan? In elk geval herinner ik me een andere lezing

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted] Realisatie Opvang Vluchtelingen

[redacted]

[redacted] <[redacted]@utrecht.nl>

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht



Van: [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 17 oktober 2022 16:35

Aan: [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>; [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>; [redacted] <[redacted]@utrecht.nl>;
<[redacted]@utrecht.nl>

Onderwerp: FW: Telefoontje [redacted] van [redacted] 5 units omgebouwd tot huisvesting voor
asielzoekers/Oekrainers.

Hoi,
Zie onderstaande vraag. Is jullie hier iets over bekend?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht
Maatschappelijke Ontwikkeling
Utrecht voor Iedereen
maandag tot en met donderdag



Van: SecretariaatStreefland <SecretariaatStreefland@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 17 oktober 2022 16:26

Aan: [redacted]@utrecht.nl>

Onderwerp: FW: Telefoontje [redacted] van [redacted] 5 units omgebouwd tot huisvesting voor
asielzoekers/Oekrainers.

Hallo [redacted]

Kun jij zo nagaan of er collega's van A&I betrokken zijn bij de 5 omgebouwde units van stichting [redacted] van mw [redacted]
[redacted]? Horen het graag even en dank.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted] ([redacted] / ma tm do)

[redacted] (algemeen secretariaat Streefland)

✉ secretariaatstreefland@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Bestuursondersteuning

Postbus 16200
3500 CE Utrecht



De agenda van wethouder Streefland is veranderlijk. Daardoor kunnen afspraken altijd op korte termijn worden gewijzigd. Onder dit voorbehoud worden afspraken in de agenda van de wethouder opgenomen.

Van: Secretariaatburgemeester <secretariaatburgemeester@utrecht.nl>

Verzonden: maandag 17 oktober 2022 15:17

Aan: SecretariaatOosters <SecretariaatOosters@utrecht.nl>; SecretariaatStreefland <SecretariaatStreefland@utrecht.nl>;
SecretariaatSchilderman <SecretariaatSchilderman@utrecht.nl>

CC: 5.1.2E @utrecht.nl>

Onderwerp: Telefoontje 5.1.2E van 5.1.2E 5 units omgebouwd tot huisvesting voor asielzoekers/Oekrainers.

! Nog een aanvulling op onderstaande mail: mw 5.1.2E gaf aan dat ze een (onplezierig) bezoek heeft gehad van Pepijn Zwanenburg en daarna 5.1.2E Zij vroegen haar beide of ze een vergunning voor de boten had. De kwestie is dus ook binnen de raad bekend.

Goedemiddag collega's,

Ik heb net heel lang met mevrouw 5.1.2E van 5.1.2E ' aan de telefoon gezeten (T 5.1.2E / 5.1.2E @gmail.com). Ik zal een heel lang verhaal proberen in het kort te vertellen:

Zij heeft in 2019 zes boten die voorheen bij het Zandpad dienst deden, gekocht. Ze heeft deze omgebouwd tot o.a. een botenloods voor roeiverenigingen Orca en Triton in het Merwedekanaal. Dit was in overleg met vm wethouder Sport (Maarten van Ooijen) en gemeente Vijfheerenlanden. De boten lagen eerst in Vianen, maar ivm geen vergunning later verhuisd naar Industriehaven in Utrecht (bij Lage Weide). Na coronatijd wilden de roeiverenigingen de boten niet meer gebruiken. **Ze heeft vervolgens 5 units omgebouwd tot huisvesting voor asielzoekers/Oekrainers. Ze heeft contact gehad met ministerie en zij waren enthousiast over dit plan. Ook Utrecht was enthousiast. Ze heeft het Utrechtse college van b&w een brief hierover geschreven**, maar daar heeft ze nooit een reactie op gehad. Ze heeft nu een brief ontvangen van de havenmeester dat de boten vóór 1 januari weg moeten zijn, omdat ze anders verwijderd worden.

5.1.2E heeft veel geld geïnvesteerd in haar botenbedrijf en nu dreigen haar plannen in het water te vallen en wil hierover in gesprek met de burgemeester. Er zijn vorige week overigens twee negatieve artikelen in de krant verschenen (AD en Telegraaf) over haar bedrijf.

Mijn vraag aan jullie: binnen welke portefeuille valt het momenteel (Schilderman ivm havens)? Kunnen jullie binnen de portefeuille uitzetten wat er nu aan de hand is en graag advies over een gesprek met de burgemeester.

Met vriendelijke groet,

5.1.2E & 5.1.2E

Bestuurssecretariaat burgemeester Sharon Dijkma

5.1.2E / 5.1.2E

secretariaatburgemeester@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Bestuursondersteuning

Stadsplateau 1

20e etage Noord

Vrijdag afwezig

Postbus 16200

3500 CE Utrecht



Van: [REDACTED] >

Verzonden: woensdag 11 mei 2022 01:09

Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@utrecht.nl](mailto:[REDACTED]@utrecht.nl)>

CC: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@utrecht.nl](mailto:[REDACTED]@utrecht.nl)>; [REDACTED] <[\[REDACTED\]@utrecht.nl](mailto:[REDACTED]@utrecht.nl)>; Dijkma, Sharon

<[\[REDACTED\]@utrecht.nl](mailto:[REDACTED]@utrecht.nl)>; Streefland, Rachel <[\[REDACTED\]@utrecht.nl](mailto:[REDACTED]@utrecht.nl)>

Onderwerp: Re: Ruimte beschikbaar voor vluchtelingen uit de Oekraïne

Naar aanleiding van de oproep van onze burgemeester en wethouder heb ik contact met de gemeente Utrecht gezocht en gevonden.

"De afgelopen dagen zijn we in samenwerking met partijen bezig geweest om duurzame opvanglocaties in kaart te brengen. De locatie Jaarbeurs is een eerste en tijdelijke plek waar we mensen uit een kwetsbare situatie kunnen opvangen, om hen vanuit daar door te begeleiden naar een zo kwalitatief en duurzaam mogelijke opvangplek", zegt een woordvoerder van burgemeester Dijkma.

Die kwalitatief duurzame menswaardige plek (waar ze niemand in de weg zitten) kan ik voor 60 mensen bieden en op termijn voor 160 personen. Hiervoor hoeft niemand zijn huis uit maar worden en met eenvoudige aanpassingen van drijvende zelfvoorzienende natuur inclusieve kantoren woonruimte gemaakt. Sharon je bent van harte welkom om mee te denken/doen/leven om voor deze mensen op mijn vloot het verschil te maken samen met de buurt, scholen en bedrijven waardoor alle partijen een zinvol en waarde toevoegend verblijf in Utrecht ervaren.

Fijn [REDACTED] en laat de schouw maar plaatsvinden hoe eerder hoe beter. Sowieso heel fijn om elkaar gesproken te hebben. Wat een positieve kracht/energie straalt je uit en hoe mooi is het als wij gezamenlijk de Oekraïense vluchtelingen een veilig thuis kunnen bieden.

Concreet

Ik kan op korte termijn 60 leefplekken organiseren wat door de buurt, de scholen en de omliggende bedrijven gedragen wordt. Ze hebben concrete hulp aangeboden en komen dagelijks voorbij met vragen over het vervolg. Voor de Oekraïeners in nood wil ik mijn zelfvoorzienende vloot en expertise inzetten waardoor we ze samen daadwerkelijk zowel liefdevol als met een maatschappelijke verantwoordelijkheid kunnen leiden naar een zinvolle tijd in Nederland.

De woonruimten kunnen voor de lange termijn gebruikt worden, met mogelijkheid op het vergroten van de opvang vermenigvuldigd met vier. Dat is bijna 1/5de van de totale door Utrecht op te vangen groep mensen.

Laat je collega maar gauw komen schouwen dan kan ik naar aanleiding van zijn bevindingen alles aanpassen en deze mensen zo snel mogelijk een veilige en rustige plek bieden.

Met hartelijke groet,

General Management

[REDACTED]



Site: [REDACTED]

[REDACTED]

Adres: [REDACTED]

<http://nl.linkedin.com/pub/5.1.2E/10/343/7b534310>

Op 10 mei 2022 om 17:14 heeft 5.1.2E @utrecht.nl> het volgende geschreven:

Ha 5.1.2E

Fijn om gister langs geweest te zijn en de situatie tot me te nemen. Graag maak ik een afspraak met je voor een schouw met de vergunningenclub.

Ik bel je morgenmiddag even om een afspraak te maken.

Hartelijke groet,

5.1.2E

Van: 5.1.2E @utrecht.nl>

Verzonden: vrijdag 6 mei 2022 18:05

Aan: 5.1.2E >

CC: 5.1.2E utrecht.nl>; 5.1.2E @utrecht.nl>

Onderwerp: Re: Ruimte beschikbaar voor vluchtelingen uit de Oekraïne

Ha 5.1.2E leuk je vanmiddag te spreken! We zien elkaar maandag om 13.00 en kunnen dan afspraken maken over het vervolg.

Groet en een fijn weekend,

5.1.2E

From: 5.1.2E >

Sent: Friday, May 6, 2022 1:53:31 PM

To: 5.1.2E @utrecht.nl>

Cc: 5.1.2E @utrecht.nl>; 5.1.2E @utrecht.nl>

Subject: Re: Ruimte beschikbaar voor vluchtelingen uit de Oekraïne

Beste 5.1.2E

Wanneer kunnen we contact hebben?

Inmiddels zijn er bedrijf/bedrijven in de omgeving bereid om mee te doen en steunen ze dit initiatief van harten. Daarnaast zijn er allemaal buurtbewoners die komen vragen hoe het staat en ook zij zijn zeer gecharmeerd van deze opvangplaats.

Omdat ik nu allemaal vragen krijg van mensen die graag willen helpen en willen meedenken zou het fijn zijn om wat meer duidelijkheid te hebben zodat ik antwoord kan geven. Daarnaast wil ik zelf graag verder en overgaan tot het opvangen van Oekraïners.

Mijn conferentiecentrum ligt om de hoek bij de grote boot die op het Merwedekanaal ligt waar ook Oekraïners gebruik van maken. qua logistiek gaat het ook voordelen geven.

Hartelijke groet en graag tot ziens,

5.1.2E

Drijvend conferentieoord

5.1.2E

(5.1.2E

5.1.2E

<https://nl.linkedin.com/in/5.1.2E-7b534310>

Op 29 apr. 2022 om 13:09 heeft 5.1.2E @utrecht.nl> het volgende geschreven:

Beste 5.1.2E

Dank voor je prachtige aanbod!

Heel graag gaan we hierover met je in gesprek, zeker ook over vergoedingen. Volgende week nemen we graag contact met je op om de ruimte(s) te bekijken en te zien wat er aan aanpassingen moet gebeuren.

Je hoort van ons!

Hartelijke groet,

5.1.2E

Van: 5.1.2E >

Verzonden: maandag 25 april 2022 16:29

Aan: Vluchtelingen Vragen <vluchtelingenvragen@utrecht.nl>

Onderwerp: Ruimte beschikbaar voor vluchtelingen uit de Oekraïne

Beste,

Ik heb commerciële ruimten waar nu per direct 5 stellen en met kleine aanpassingen ook een gezin geplaatst kan worden. Met wat grotere aanpassingen kan ik ook nog 13 gezinnen plaatsen. Ik heb 600m2 vloeroppervlakte welke ik graag gun aan de vluchtelingen uit de Oekraïne.

Ik wil een bijdrage leveren, maar ik kan dat niet helemaal gratis doen omdat ik onkosten heb. Wat zijn de mogelijkheden?

Met hartelijke groet,

General Management

5.1.2E

Site: 5.1.2E

5.1.2E

Adres: 5.1.2E

<http://nl.linkedin.com/pub/5.1.2E/10/343/7b534310>

Omgevingsanalyse opvang boten Utrecht

Inleiding

Naast de realisatie van opvangcapaciteit voor Oekraïense vluchtelingen middels de transformatie van (leegstaande) kantoorpanden, wordt ook tijdelijke opvang gerealiseerd door de inzet van een opvangboot.

De enige opvangboot momenteel in gebruik is de 'Formidable' op de Keulsekade, met een capaciteit van circa 200 bedden. Naast de Formidable, heeft de gemeente Utrecht de afgelopen maanden gekeken naar andere geschikte locaties voor een tweede opvangboot. Dit gezien de benodigde opvangcapaciteit voor Oekraïense vluchtelingen, welke de komende tijd urgent blijft.

Het aanbod aan opvangboten is beperkt, zowel regionaal als landelijk. Dit heeft te maken met de grote vraag aan opvangcapaciteit in Nederland en de beperkte hoeveelheid aan geschikte en beschikbare opvangboten. Beschikbare boten moeten vaak uit het buitenland overkomen, waar ze dienst hebben gedaan als cruiseschip op de Europese rivieren. Deze boten zijn tussen de 80 en 120 meter lang en bieden opvangruimte voor circa 120-200 vluchtelingen.

Op basis van een (omgevings)scan zijn verschillende locaties gescreend, kijkend naar geschiktheid. Hieronder is een overzicht van de gescreende locaties gemaakt met daarin de uitkomst van de screening. De screening is tot stand gekomen middels een integrale projectteam, bestaande ondermeer uit de collega's van VTH, (technisch) beheer en het programmeam Duurzame Opvang.

Veilinghaven:

Deze locatie biedt alleen ruimte voor een opvangschip van maximaal 56m. De boot die beschikbaar is (de Danubia) is circa 100 meter lang. De maatvoering van de locatie is te klein om 2^e opvangschip kwijt kunnen.

Muntkade:

Op deze locatie zijn geen aanlegvoorzieningen (aanlegkade) en ook geen nutsvoorzieningen aanwezig. Dit betekent grootschalige werkzaamheden in de infrastructuur, naast hogere kosten betekent dit een lange doorlooptijd. Met name een langer voorbereidingstraject is niet wenselijk bij boten, aangezien een snelle doorlooptijd juist een pre is ten opzichte van de transformatie van een kantoorpand.

Daarnaast starten binnenkort werkzaamheden aan Muntgebouw, dat wordt gerenoveerd. De aannemer wil pontons op het water gebruiken voor opslag van materiaal. Dit kan niet met een opvangboot op dezelfde locatie.

Daarnaast zouden meerdere bruggen moeten worden verwijderd om het opvangschip hier te krijgen. In de bijlage een uitgebreidere toelichting op de locatie Muntkade.

Kernhaven:

Deze locatie ligt in het industrie- en werkgebied Lageweide, maar is niet geschikt voor langschalig (woon)verblijf vanwege de (zware) industrie in de omgeving, en bij behorende milieuregelgeving.

Daarnaast is de locatie ver van alle voorzieningen.

Bovendien was Rijkswaterstaat tegen, omdat ze daar overnachtingen doen (o.a. discoboten).

Industriehaven:

Ligt ook in Lageweide, valt af vanwege nabijheid (LPG) tankstation en zware vrachtwagens die nabijgelegen bedrijvigheid bevoorraden (zowel qua verkeersveiligheid als geluidsoverlast koelwagens niet wenselijk op de kade). Kade ligt namelijk rechtstreeks aan logistiek bedrijf.

Amsterdamrijnkanaal:

Door RWS afgewezen. Niet geschikt.

Route waarover gevaarlijke stoffen worden vervoerd, dus je mag op deze plek niet overnachten. Zeker niet voor een langere periode.

Keulsekade:

Hier ligt al eerste opvangboot, de 'Formidable'. Kade is al aanwezig, net als nutsvoorzieningen en ruimte voor andere voorzieningen (wasruimte, fietsenstallingen en parkeergelegenheid).

Daarnaast kan sociaal beheer van de boot worden gecombineerd met tweede boot.

Wel noodzakelijke aanpassingen in het water en deel talud ten behoeve van aanmeren tweede boot.

Verder heeft aanmeren tweede boot impact qua uitzicht net opgeleverde wooncomplex Keulsekade.

Dit kan deels worden ondervangen door afspraken over sociaal beheer: beperken gebruik bovendeck en mogelijke afscheiding middels hekwerk ten behoeve van privacy bewoners

appartementencomplex. Als 1^e boot eerder weggaat, kan hier de 2^e boot komen te liggen.

Nijverheidskade (Industriehaven aan de zijde van de RET)



Bezocht 19-05-2022

Algemeen:

- 3 woonarken, 2 woonarken daarvan zijn opgedeeld in 5 ruimtes. 3^e woonark is gemeenschappelijke ruimte met keuken (+ 2 casco bodem en berg/opslagark)
- Ligt op industrieterrein met zwaar belastende bedrijven. Geen wenselijke omgeving voor tijdelijke huisvesting.
- Geen water/elektra/gas/riolering
- Woonarken zijn zelf gebouwd, technische kwaliteit onbekend.
- In directe omgeving kunnen kinderen niet veilig spelen / in water vallen

Regelgeving:

- De bereikbaarheid voor de hulpdiensten niet optimaal.
- De primaire bluswater voorziening, is naar alle waarschijnlijkheid niet toereikend.
- Ter voorkoming van branduitbreiding zijn brandcompartimenten vereist. (arken onderling/belendende pand, zeer hoge vuurbelasting))
- Gekoppelde rookmelders aanbrengen
- Aanbrengen water/elektra/gas/riolering
- Aanbrengen ventilatie voorzieningen in verblijfsgebieden.

Nog aanleveren:

- Tekeningen met de indeling van de opvang en alle aanwezige brandbeveiligingsinstallaties en voorzieningen.
- Een plan voor de opvang van vluchtelingen

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E

/ 5.1.2E

5.1.2E

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving

Stadsplateau 1 Utrecht

dinsdag t/m vrijdag

Postbus 16200

3500 CE Utrecht



From: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Sent: Fri, 10 Jun 2022 15:50:38 +0200
To: "5.1.2E" <5.1.2E@utrecht.nl>
Subject: Nijverheidskade utrecht
Attachments: Document1.docx

5.1.2E

In de bijlage mijn app contact met 5.1.2E van de Nijverheidskade.
Ik ga haar vandaag bellen dat we er voorlopig van afzien, omdat:

- De ligplaats niet voldoet en er een negatief advies ligt vanuit brandweer en VTH
- De woning die al gerealiseerd zijn niet voldoen aan de eisen/wensen. Wij willen bij kleine initiatieven werken naar zelfstandige woningen.

Ik verwacht dat zij via burgemeester/wethouders alsnog ingangen probeert te vinden. Zeker als ik haar appjes lees, zie bijlage de screenshots.

Voor nu een fijn weekend.

5.1.2E

Met vriendelijke groet,

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E

5.1.2E@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vastgoedorganisatie Utrecht

Programma's en projecten

Stadsplateau 1

7e etage

dinsdag, donderdagochtend en vrijdagmiddag

Postbus 16200
3500 CE Utrecht

