

Ontwikkelorganisatie Ruimte

Staf

Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht

Telefoon 14 030

www.utrecht.nl



De heer 5.1.2E

E-mailadres: 5.1.2E@gmail.com

Behandeld door	Woo-team	Datum van dit besluit	15 mei 2023
Dossiernummer	2023-0194 en 2023-0195	Ons kenmerk	10982585/2 en 10982591/2
E-mail	woo@utrecht.nl	Onderwerp	Woo-besluit transformatie Bovenbouwwerk- plaats en het Spoorpark
Bijlage(n)	Diverse		
Uw kenmerk	n.v.t.	Verzonden op	
Datum uw verzoek	26 februari 2023		

Geachte heer 5.1.2E

Uw Woo-verzoek

U hebt een verzoek op grond van de Wet open overheid (hierna: de Woo) gedaan.

U vroeg ons om de volgende documenten over de communicatie tussen de gemeente Utrecht en projectontwikkelaar Synchron over de openbaar te maken:

- 1). De transformatie van de Bovenbouwwerkplaats, van bedrijfsgebouw naar horecabestemming met terras.
- 2). Bedrijfsgebouw project Wisselspoor Fase 1, adres Wisselstraat 1001.
- 3). Het Spoorpark, gebied tussen de Bromwissel en Wisselstraat.
- 4). Zuid-West gevel van de Bovenbouwwerkplaats.
- 5). Het hek van Prorail.

Beslistermijn

























Omdat uw verzoek zo omvangrijk is, verdaagden wij, met toepassing van artikel 4.4, tweede lid, van de Woo, de beslistermijn met twee weken. Helaas was uw Woo-verzoek zo omvangrijk dat we ook niet binnen de termijn van 6 weken konden beslissen.

Documentenonderzoek

Naar aanleiding van uw verzoek hebben wij gekeken welke documenten er binnen de gemeente Utrecht aanwezig zijn. Een overzicht van deze documenten vindt u hieronder.

- 20201012115220_Wisselspoor - ondergrondse afvalcontainers_1
- 20210203220624_20181102 Wisselspoor Deelgebied 1 -beheerpa_3
- 20210203220624_Herziene_Beheerparagraaf_BinG_Utrecht tbv wisselspoor_4
- 20210203220624_Wisselspoor - BlnG stukken t.b.v. 2
- 20210210142533_RE Wisselspoor - BlnG stukken t.b.v. 5
- 20210210142533_Toelichting ontwerpwijzigingen Inrichtingsplan Wisselspoor d_6
- 20210407161258_RE Verslag stuurgroep-NSSynchroon_7
- 20210419130000_20200138-AT, KL-01 A1_12
- 20210419130000_20200138-AT-01 A1_13
- 20210419130000_20200138-BB-01 A1_11
- 20210419130000_20200138-DP-01 A1_9
- 20210419130000_20200138-DT-01 A1_10
- 20210419130000_20200138-KL-01 A1_14
- 20210419130000_Wisselspoor -_8

Datum 15 mei 2023
Ons kenmerk 10982585/2 en 10982591/2

-  20210928102051_BInG Rapport - 2017119 Wisselspoor_16
-  20210928102051_FW Wisselspoor - Inrichtingsplan deelgebied 1_15
-  20220302131522_RE openingstijden_1
-  20220303080156_RE openingstijden_1
-  20220802104107_IMG_1421_18
-  20220802104107_Wisselspoor - aantal acties_17
-  20221206145006_20200138-AB-01 A1_20
-  20221206145006_FW Wisselspoor verzoek tot overdrac_19
-  20221208122741_FW Wisselspoor verzoek tot overdracht verharding_21
-  20221208123414_RE Wisselspoor verzoek tot overdrac_22
-  20221212151858_FW Acties overleg energie_2
-  20221213115738_RE Wisselspoor Fase 1 Horeca in Bov_3
-  20221214111849_RE Wisselspoor Fase 1 Horeca in Bov_2
-  20230109134205_RE Wisselspoor concept akte van levering_4
-  20230109161809_RE update woningbouwmonitor gemeente Utrecht_5
-  20230119132751_190520_Parkeerberekening actualisatie_OV-aanvra_7
-  20230119132751_Wisselspoor - parkeren deelgebied 1_6
-  20230124155400_RE Acties naar aanleiding van projectteam_23
-  20230130200122_RE De aanvraag Horeca Wisselstraat Utre_3
-  20230202172229_FW Acties terras en overdekt terras_24
-  20230217134925_Deelgebied 1 Bovenbouwwerkplaats en terras_8
-  20230221105721_RE Bovenbouw werkplaats_9
-  20230221161114_Regulier overleg 22-02-2023_10
-  20230407123000_160922_hotspot_1_1

Hierna leest u wat wij over dit dossier besluiten.

Overigens zijn er in deze documenten stukjes tekst die betrekking hebben op een ander onderwerp dan waar u naar vraagt. Evenals delen waarin persoonlijke zaken aan de orde komen, anders dan persoonsgegevens. Die stukjes tekst maken wij onleesbaar met een code erin, respectievelijk ABA (andere bestuurlijke aangelegenheid) en PA (persoonlijke aangelegenheid).

GEEN BESLUIT: geen documenten

Er zijn geen documenten

De door u opgevraagde documenten inzake het bedrijfsgebouw project Wisselspoor Fase 1 en de Zuid-west gevel van de Bovenbouwwerkplaats zijn binnen de gemeente Utrecht niet aanwezig. Wij hebben bij verschillende organisatieonderdelen binnen de gemeente gezocht naar de gevraagde documenten, maar deze niet aangetroffen. Dat komt door een combinatie van personeelsverloop (medewerkers zijn vertrokken en bij uitdiensttreding zijn de persoonlijke account met alle documenten van die medewerker vernietigd op grond van de AVG) en de slechte staat van ons informatiebeheer. Over dit laatste kunt u meer lezen in onze [raadsbrief van 24 juni 2021](#).

Wij kunnen dan ook geen besluit nemen over openbaarmaking. Toch kunt u hier wel bezwaar tegen maken. Aan het eind van dit besluit leest u hier meer over.

BESLUIT OPENBAAR MAKEN

Wij maken sommige documenten volledig openbaar en andere gedeeltelijk openbaar.

Openbaar

Op grond van de Woo besluiten wij de documenten zonder zwarte balken volledig openbaar te maken.

Gedeeltelijk openbaar

Wij besluiten de documenten met zwarte balken gedeeltelijk openbaar te maken. De bescherming van concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens en de bescherming van persoonsgegevens wegen voor ons zwaarder dan het belang van openbaarmaking van deze gegevens.

De gegevens die wij niet openbaar maken hebben wij in de documenten in de bijlagen onleesbaar gemaakt met een zwarte balk. In deze zwarte balk staat een code, bijvoorbeeld 5.1.2E. Dit verwijst naar artikel 5.1 lid 2 onder e van de Woo. In de toelichting bij dit besluit leest u meer over de betekenis van deze codes en de reden waarom wij die gegevens niet openbaar maken.

Zienswijze

Wij hebben meerdere belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om een zienswijze te geven over de voorgenomen openbaarmaking van de documenten. Een aantal belanghebbenden hebben aangegeven dat zij geen bezwaar hebben tegen het openbaar maken van deze documenten. Een aantal andere belanghebbenden hebben geen mening gegeven.

Een belanghebbende heeft aangegeven bezwaar te hebben tegen het openbaar maken van twee e-mails over de Bovenbouwwerkplaats. De belanghebbende gaf aan dat in een van de e-mails vertrouwelijke verhuurinformatie stond met betrekking tot de werkruimten in de Bovenbouwwerkplaats. Daarnaast zouden beiden e-mails niet relevant zijn voor deze Woo-verzoeken. De mening van de betrokkene hebben wij in onze belangenafweging meegenomen. Wij hebben besloten om beide e-mails gedeeltelijk openbaar te maken, omdat wij van mening zijn dat deze e-mails wel relevant zijn voor de Woo-verzoeken. Daarnaast hebben wij besloten om de namen van de bedrijven die in de e-mail werden genoemd, weg te lakken, omdat het hierbij gaat om vertrouwelijke verhuurinformatie.

Wij maken dit Woo-dossier openbaar

De gemeente vindt transparantie belangrijk. Sinds 2015 maken wij afgeronde Wob- en Woo-dossiers openbaar. Na behandeling maken wij uw verzoek (zonder uw persoonsgegevens), ons besluit en de documenten openbaar voor iedereen via onze [website](#). In de ontvangstbevestiging van uw verzoek hebben wij u de mogelijkheid gegeven om eventuele bedenkingen over het openbaar maken van uw verzoek aan ons kenbaar te maken. Van die mogelijkheid hebt u geen gebruik gemaakt.

Vragen?

Als u vragen hebt over dit besluit of het hier niet mee eens bent, neemt u dan eerst contact met ons op.

Per e-mail: woo@utrecht.nl. Zet in uw e-mail het dossiernummer of zaaknummer.

Telefonisch: 14 030 (Klant Contact Centrum gemeente Utrecht). Geef aan dat u een vraag hebt over een Woo-verzoek. De medewerker verbindt u dan door met de juiste collega.

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en wethouders van Utrecht,

Bart van der Vossen
op 17-05-2023

B. van der Vossen
Directeur Ruimte: Ontwikkeling en Strategie

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u ons dat laten weten ('bezwaar maken'). Wij gaan dan nog een keer goed naar ons besluit kijken.

U moet uw bezwaar versturen *binnen zes weken na de datum die bovenaan deze brief staat*. Als u uw bezwaar later verstuurt, dan bestaat de kans dat wij uw bezwaar volgens de wet niet meer mogen behandelen.

U kunt op twee manieren bezwaar maken

1. Digitaal

Hiervoor gebruikt u het digitale formulier op www.utrecht.nl/bezwaar. Bezwaar maken kan *niet* per e-mail.

2. Met een brief

U kunt uw bezwaar per brief sturen aan:
Het college van burgemeester en wethouders van Utrecht
Postbus 16200
3500 CE Utrecht

Wat moet er in uw bezwaar staan?

- a. een omschrijving van dit besluit (staat bij Onderwerp bovenaan deze brief);
- b. de verzenddatum en het kenmerk van deze brief (staat ook bovenaan deze brief).

➔ U mag in plaats van a. en b. ook een kopie van deze brief meesturen.

- c. de reden(en) waarom u vindt dat ons besluit niet klopt;
- d. uw naam, adres, handtekening;
- e. het telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent;
- f. de datum waarop u de brief verstuurt.

TOELICHTING OP CODES IN ZWARTE BALKEN

5.1.1C: Bedrijfs- en fabricagegegevens

Als deze gegevens vertrouwelijk aan de gemeente gegeven zijn, mogen wij ze op grond van artikel 5.1 lid 1 onder c van de Woo niet openbaar maken. Soms kunnen wij om die reden het hele document niet verstrekken. Soms kunnen wij het document gedeeltelijk verstrekken. Dan maken wij alleen de bedrijfs- en fabricagegegevens onleesbaar. Het gaat in dit geval over gegevens over een BTW-nummer. Ook de vertrouwelijke verhuurinformatie met betrekking tot de werkruimten in de Bovenbouwwerkplaats, waarover in de zienswijze is gesproken, is onder dit artikel gelakt.

5.1.2E : Eerbiediging persoonlijke levenssfeer

Om te voorkomen dat iedereen weet om wie het gaat, hebben wij namen, rechtstreekse e-mailadressen en telefoonnummers onleesbaar gemaakt. Zo voorkomen we dat deze mensen in hun persoonlijke levenssfeer worden geschaad door het gebruik van deze informatie op het internet. Ook voorkomen we zo dat iemand privé benaderd wordt of dat met de gegevens wordt gefraudeerd. Dit doen wij op grond van artikel 5.1 lid 2 onder e van de Woo.

Niet iedereen beschermen we zo. Personen die wegens hun functie in de openbaarheid treden vallen hierbuiten. Hun namen blijven leesbaar. Bij burgers kunt u denken aan directeurs van bedrijven die in het Handelsregister zijn ingeschreven. Bij ambtenaren gaat het bijvoorbeeld om ambtenaren die namens een bestuursorgaan besluiten nemen, leidinggevend en communicatiemedewerkers die met hun naam en contactgegevens op de website staan. Ook namen van bestuurders blijven leesbaar. Tot ambtenaren die niet wegens hun functie in de openbaarheid treden rekent de rechter (uitspraak Afdeling van 4 april 2018 met kenmerk 201702572/1/A3 ECLI:NL:RVS:2018:1115) onder andere beleidsmedewerkers, administratief medewerkers en toezichthouders.

Handtekeningen van leidinggevend hebben we gedeeltelijk onleesbaar gemaakt. Zo kunt u zien dat de besluiten zijn ondertekend, maar is de handtekening niet eenvoudig na te maken. Namen van organisaties, afdelingen of bedrijven blijven leesbaar. Dat zijn geen gegevens van personen. Hetzelfde geldt voor huisnummers.

ABA: Andere bestuurlijke aangelegenheid

De passages met deze code gaan over een ander onderwerp dan dat waar uw verzoek over gaat. Het kan bijvoorbeeld een verslag zijn van een overleg waar meerdere onderwerpen besproken worden, waaronder dat waar u naar vraagt. De andere onderwerpen maken we dan onleesbaar.

PA: Persoonlijke aangelegenheid

Dit stukje gaat over een ander onderwerp dan het Woo-verzoek. Het gaat bijvoorbeeld over vakanties, vrije dagen, familie, gezondheid e.d. Daarom is dit stukje onleesbaar gemaakt.