

Vergunningen, Toezicht en Handhaving  
Staf  
Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht  
Telefoon 14 030  
www.utrecht.nl



De heer 5.1.2E  
Per e-mail: 5.1.2E@hotmail.com

<b>Behandeld door</b>	Woo-team	<b>Datum van dit besluit</b>	5 juli 2023
<b>Dossiernummer</b>	2023-0342	<b>Ons kenmerk</b>	11186704/2
<b>E-mail</b>	woo@utrecht.nl	<b>Onderwerp</b>	Woo-besluit omgevingsvergunning Korenbloemstraat 7
<b>Bijlage(n)</b>	Diverse		
<b>Uw kenmerk</b>	Geen	<b>Verzonden op</b>	Zie datum e-mail
<b>Datum uw verzoek</b>	1 mei 2023		

Geachte heer 5.1.2E

### Uw Woo-verzoek

U hebt een verzoek op grond van de Wet open overheid (hierna: de Woo) gedaan. U vroeg ons om documenten over de omgevingsvergunning van de Korenbloemstraat 7 openbaar te maken. U vroeg specifiek om:

- Alle besproken/beschreven bouw- en sloopactiviteiten op de aangegeven percelen ongeacht of die activiteiten al dan niet gepland, uitgevoerd, voorgenomen of vergund zijn; en
- Alle besproken/beschreven wijzigingen, afwijkingen en ontheffingen op/van de bestemmingsplannen van/voor deze percelen ongeacht of deze al dan niet gepland, uitgevoerd of voorgenomen zijn.

### Beslistermijn

Wij verdaagden met toepassing van artikel 4.4, tweede lid, van de Woo, de beslistermijn met twee weken. Helaas is het ons ook niet gelukt om binnen deze termijn te reageren.

### Reactie op ingebrekestelling

Op 19 juni 2023 ontvingen wij uw ingebrekestelling voor het niet op tijd beslissen op uw Woo-verzoek. Wij bieden u onze excuses aan voor de vertraging.

### Documentenonderzoek

Naar aanleiding van uw verzoek hebben wij gekeken welke documenten er binnen de gemeente Utrecht aanwezig zijn. Een overzicht van deze documenten vindt u in de bijlage. Hierna leest u wat wij over dit dossier besluiten.

**GEEN BESLUIT: al openbaar**

Op een deel van uw verzoek nemen wij geen besluit. Deze informatie is al openbaar en kunt u vinden op internet.

**Al openbaar**

De volgende documenten kunt u vinden op internet. De links verwijzen naar de website(s):

Aanvraag omgevingsvergunning - [Gemeenteblad 2023, 110100 | Overheid.nl > Officiële bekendmakingen \(officielebekendmakingen.nl\)](#)

Besluit omgevingsvergunning - [Gemeenteblad 2023, 181877 | Overheid.nl > Officiële bekendmakingen \(officielebekendmakingen.nl\)](#)










De Woo is niet van toepassing op deze informatie. Als iets al openbaar is, kunnen we niet meer besluiten om het openbaar te maken. U kunt hier geen bezwaar tegen maken.

**Zienswijze**

Wij hebben belanghebbenden in de gelegenheid hebben gesteld een zienswijze te geven over de voorgenomen openbaarmaking van de documenten. De meningen van betrokkenen hebben wij in onze belangenafweging meegenomen.

Zienswijze belanghebbende 1

Wij hebben belanghebbende in de gelegenheid gesteld om hun zienswijze te geven over de documenten hieronder.

-  20220719133953\_RE In behandeling nemen indicatieaanvraag Kor\_1
-  20221114092458\_RE Fwd FW Korenbloemstraat 7 (zie mail en bijlage -set teken\_3
-  20221222143659\_RE Korenbloemstraat\_5
-  20230407132916\_Re Verzoek om aanvullende gegevens omgevingsv\_8
-  20230407132916\_TEK.Korenbloemstr7.UTR.20230407\_9
-  20230411094852\_FW Verzoek om aanvullende gegevens omgevingsv\_12
-  20230516094000\_TEK2\_20
-  20230516094510\_Aanvraag-A\_22
-  20230516094510\_Architect.TEK.Korenbloemstr7.UTR\_23

Zij hebben aangegeven bezwaar te hebben tegen alle documenten die zich richten op het indicatieverzoek. De reden van dit bezwaar was het vertrouwelijke karakter waaronder deze documenten aan de gemeente zijn verstrekt. Het indienen van een indicatieverzoek valt onder de dagelijkse bezigheden van de gemeente en is daarmee niet vertrouwelijk. Wij gaan niet mee met dit bezwaar en maken de documenten gedeeltelijk openbaar zoals wij voornemens waren.

Daarnaast gaf belanghebbende aan dat zijn bankgegevens niet consequent weg waren gelakt. Bankgegevens zijn persoonsgegevens en dienen te worden weggelakt. Wij zijn hier dan ook in meegegaan en hebben de bankgegevens in alle documenten waar dit aan de orde was weggelakt.


Tot slot maakte belanghebbende zich zorgen of zijn intellectuele eigendomsrecht wel beschermd is onder de Woo. Het intellectuele eigendomsrecht blijft bestaan, ook tijdens een Woo-verzoek. Dit vormt geen grond om de betreffende documenten niet openbaar te maken. Wij maken de documenten gedeeltelijk openbaar zoals wij voornemens waren.


**Auteursrecht**

Wij publiceren afgeronde Woo-dossiers op de website. Dit besluit maakt onderdeel daarvan uit. Op de documenten: TEK.Korenbloemstr7.UTR, TEK2 en Architect.TEK.Korenbloemstr7 rust auteursrecht. Indien iemand gebruik wil maken van deze documenten, moet contact op worden genomen met de rechthebbende. De documenten zijn voorzien van een watermerk en omgezet naar een lagere documentkwaliteit. Hierdoor zijn de documenten minder geschikt voor hergebruik, terwijl de informatie wel openbaar toegankelijk is.

### Zienswijze belanghebbende 2

Wij hebben belanghebbende in de gelegenheid gesteld om hun zienswijze te geven over de documenten hieronder.

 20221205150228\_RE Korenbloemstraat 7 UTR, WABO\_IA\_4


 20221222143659\_RE Korenbloemstraat\_5

Belanghebbende heeft aangegeven bezwaar te hebben tegen openbaarmaking van de documenten, omdat de documenten zich richten op het indicatieverzoek. Belanghebbende was van mening dat dit niet onder de reikwijdte van het verzoek valt, omdat het niet de omgevingsvergunning betreft. Er wordt in het verzoek ook gevraagd om alle besproken bouwplannen, ookal zijn deze niet gepland, uitgevoerd of vergund. Het indicatieverzoek valt daarmee onder de reikwijdte van het verzoek. Wij gaan dan ook niet in mee in het bezwaar en maken de documenten openbaar zoals wij voornemens waren.

Daarnaast maakte belanghebbende bezwaar tegen openbaarmaking van een specifieke e-mail, die deel uitmaakt van een e-mailreeks. Hij gaf daarbij aan dat de e-mail herleidbaar is tot een natuurlijk persoon. Wij zijn hierin meegegaan en hebben deze e-mail in zijn geheel zwart gelakt.

### Zienswijze adviesbureau

Wij hebben belanghebbende in de gelegenheid gesteld om hun zienswijze te geven over de documenten hieronder. Belanghebbende heeft aangegeven geen bezwaren te hebben tegen ons voornemen tot gedeeltelijke openbaarmaking van de documenten.

 20230516094000\_Constructieve gegevens\_19

## **BESLUIT OPENBAAR MAKEN**

Wij maken alle documenten gedeeltelijk openbaar.

### Gedeeltelijk openbaar

Wij besluiten de documenten met zwarte balken gedeeltelijk openbaar te maken. De bescherming van concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens en de bescherming van persoonsgegevens wegen voor ons zwaarder dan het belang van openbaarmaking van deze gegevens.

De gegevens die wij niet openbaar maken hebben wij in de documenten in de bijlagen onleesbaar gemaakt met een zwarte balk. In deze zwarte balk staat een code, bijvoorbeeld 5.1.2E. Dit verwijst naar artikel 5.1 lid 2 onder e van de Woo. In de toelichting bij dit besluit leest u meer over de betekenis van deze codes en de reden waarom wij die gegevens niet openbaar maken.

### **Wij maken dit Woo-dossier openbaar**

De gemeente vindt transparantie belangrijk. Sinds 2015 maken wij afgeronde Wob- en Woo-dossiers openbaar. Na behandeling maken wij uw verzoek (zonder uw persoonsgegevens), ons besluit en de documenten openbaar voor iedereen via onze [website](#). In de ontvangstbevestiging van uw verzoek hebben wij u de mogelijkheid gegeven om eventuele bedenkingen over het openbaar maken van uw verzoek aan ons kenbaar te maken. Van die mogelijkheid hebt u geen gebruik gemaakt.

Datum 5 juli 2023  
Ons kenmerk 11186704/2



### Vragen?

Als u vragen hebt over dit besluit of het hier niet mee eens bent, neemt u dan eerst contact met ons op.

Per e-mail: [woo@utrecht.nl](mailto:woo@utrecht.nl). Zet in uw e-mail het dossiernummer of zaaknummer.

Telefonisch: 14 030 (Klant Contact Centrum gemeente Utrecht). Geef aan dat u een vraag hebt over een Woo-verzoek. De medewerker verbindt u dan door met de juiste collega.

Hoogachtend,  
Namens het college van burgemeester en wethouders van Utrecht,



J. Kleijwegt  
Directeur Vergunningen, Toezicht en Handhaving a.i.

---

### **Bent u het niet eens met dit besluit?**

Dan kunt u ons dat laten weten ('bezwaar maken'). Wij gaan dan nog een keer goed naar ons besluit kijken. U moet uw bezwaar versturen *binnen zes weken na de datum die bovenaan deze brief staat*. Als u uw bezwaar later verstuurt, dan bestaat de kans dat wij uw bezwaar volgens de wet niet meer mogen behandelen.

### U kunt op twee manieren bezwaar maken

#### *1. Digitaal*

Hiervoor gebruikt u het digitale formulier op [www.utrecht.nl/bezwaar](http://www.utrecht.nl/bezwaar). Bezwaar maken kan *niet* per e-mail.

#### *2. Met een brief*

U kunt uw bezwaar per brief sturen aan:  
Het college van burgemeester en wethouders van Utrecht  
Postbus 16200  
3500 CE Utrecht

### Wat moet er in uw bezwaar staan?

- a. een omschrijving van dit besluit (staat bij Onderwerp bovenaan deze brief);
- b. de verzenddatum en het kenmerk van deze brief (staat ook bovenaan deze brief).

➔ U mag in plaats van a. en b. ook een kopie van deze brief meesturen.

- c. de reden(en) waarom u vindt dat ons besluit niet klopt;
  - d. uw naam, adres, handtekening;
  - e. het telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent;
  - f. de datum waarop u de brief verstuurt.
-

## TOELICHTING OP CODES IN ZWARTE BALKEN

### 5.1.1C: Bedrijfs- en fabricagegegevens

Als deze gegevens vertrouwelijk aan de gemeente gegeven zijn, mogen wij ze op grond van artikel 5.1 lid 1 onder c van de Woo niet openbaar maken. Soms kunnen wij om die reden het hele document niet verstrekken. Soms kunnen wij het document gedeeltelijk verstrekken. Dan maken wij alleen de bedrijfs- en fabricagegegevens onleesbaar.

### 5.1.2E : Eerbiediging persoonlijke levenssfeer

Om te voorkomen dat iedereen weet om wie het gaat, hebben wij namen, rechtstreekse e-mailadressen en telefoonnummers onleesbaar gemaakt. Zo voorkomen we dat deze mensen in hun persoonlijke levenssfeer worden geschaad door het gebruik van deze informatie op het internet. Ook voorkomen we zo dat iemand privé benaderd wordt of dat met de gegevens wordt gefraudeerd. Dit doen wij op grond van artikel 5.1 lid 2 onder e van de Woo.

Niet iedereen beschermen we zo. Personen die wegens hun functie in de openbaarheid treden vallen hierbuiten. Hun namen blijven leesbaar. Bij burgers kunt u denken aan directeuren van bedrijven die in het Handelsregister zijn ingeschreven. Bij ambtenaren gaat het bijvoorbeeld om ambtenaren die namens een bestuursorgaan besluiten nemen, leidinggevenden en communicatiemedewerkers die met hun naam en contactgegevens op de website staan. Ook namen van bestuurders blijven leesbaar. Tot ambtenaren die niet wegens hun functie in de openbaarheid treden rekent de rechter (uitspraak Afdeling van 4 april 2018 met kenmerk 201702572/1/A3 ECLI:NL:RVS:2018:1115) onder andere beleidsmedewerkers, administratief medewerkers en toezichthouders.

Handtekeningen van leidinggevenden hebben we gedeeltelijk onleesbaar gemaakt. Zo kunt u zien dat de besluiten zijn ondertekend, maar is de handtekening niet eenvoudig na te maken. Namen van organisaties, afdelingen of bedrijven blijven leesbaar. Dat zijn geen gegevens van personen. Hetzelfde geldt voor huisnummers.

Datum 5 juli 2023  
Ons kenmerk 11186704/2

## Bijlage

-  20220719133953\_RE In behandeling nemen indicatieaanvraag Kor\_1
-  20221017121005\_bestemmingsplantoets - Korenbloemstraat 7 te Utrecht\_2
-  20221114092458\_RE Fwd FW Korenbloemstraat 7 (zie mail en bijlage -set teken\_3
-  20221205150228\_RE Korenbloemstraat 7 UTR, WABO\_IA\_4
-  20221222143659\_Uitspraak indicatieaanvraag omgevingsvergunning\_6
-  20221222143659\_RE Korenbloemstraat\_5
-  20230407132916\_TEK.Korenbloemstr7.UTR.20230407\_9
-  20230407132916\_Re Verzoek om aanvullende gegevens omgevingsv\_8
-  20230407154145\_HZ\_WABO-23-08123\_10
-  20230411094852\_FW Verzoek om aanvullende gegevens omgevingsv\_12
-  20230412055946\_RE HZ\_WABO-23-08123 Korenbloemstraat 7 te Utrecht\_13
-  20230412144418\_RE HZ\_WABO-23-08123 Korenbloemstraat 7 te Utrecht\_14
-  20230418095519\_In behandeling nemen aanvraag Korenbloemstraat 7 in Utrecht\_15
-  20230516094000\_Advies stedenbouwkunde\_17
-  20230516094000\_Constructieve gegevens\_19
-  20230516094000\_TEK2\_20
-  20230516094510\_Uitspraak indicatieaanvraag omgevingsvergunning\_24
-  20230516094510\_Aanvraag-A\_22
-  20230516094510\_Architect.TEK.Korenbloemstr7.UTR\_23