

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
 Staf
 Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht
 Telefoon 14 030
www.utrecht.nl



Construct Advocaten

T.a.v. 5.1.2.e

Per e-mail: 5.1.2.e@constructadvocaten.nl

Behandeld door	Woo-team	Datum van dit besluit	22 februari 2024
Dossiernummer	2023-0615	Ons kenmerk	11494402/3
E-mail	5.1.2.e	Onderwerp	Woo deelbesluit 2 last onder dwangsom Lomanlaan 103
Bijlage(n)	Diverse	Verzonden op	Zie e-mail
Uw kenmerk	-		
Datum uw verzoek	25 juli 2023		

Geachte heer 5.1.2.e

U hebt een verzoek op grond van de Wet open overheid (hierna: de Woo) gedaan. U vroeg ons namens de stichting Volkshuisvesting Utrecht om documenten met betrekking tot de last onder dwangsom van het gebouw aan de Lomanlaan 103 openbaar te maken. U vroeg hier om de documenten over de periode vanaf 1 augustus 2014 t/m 25 juli 2023 die onder de gemeente berusten met betrekking tot:

1. (Het voornemen tot) aan de SVU, Mitros en Logejo opgelegde last onder dwangsom inclusief alle contacten hierover met bovengenoemde partijen;
2. meer in het bijzonder met Mitros in relatie tot de verhuur door Mitros van bovengenoemd pand aan SVU;
3. en in relatie tot de (voorgenomen) beëindiging van deze huurverhouding door Mitros in relatie (het voornemen tot) het opleggen van een last onder dwangsom.

U geeft aan dat uw verzoek betrekking heeft op:

1. Alle interne correspondentie (e-mails, briefjes, Whatsapp-berichten e.d.) tussen ambtenaren onderling, met en tussen bestuurders (wethouders/burgemeester, raadsleden e.d.);
2. alle correspondentie met externen, meer in het bijzonder tussen ambtenaren/bestuurders van de gemeente en mederwerkers/bestuurders van Mitros;
3. alle memo's, rapporten, (telefoon)notities, voorstellen, besluiten, verslagen e.d.;
4. alle overige documenten/informatie met betrekking tot deze aangelegenheid.

Beslistermijn en deelbesluiten

Omdat uw verzoek zo gecompliceerd is, verdaagden wij, met toepassing van artikel 4.4, tweede lid, van de Woo, de beslistermijn met twee weken. Gezien de omvang van het onderliggende dossier en complexiteit (aanwezigheid van documenten van derde belanghebbenden waardoor wij zorgvuldigheidshalve toepassing moeten geven aan de zienswijzeprocedure) nemen wij twee deelbesluiten op uw verzoek en is het noodzakelijk om meer tijd dan de wettelijke termijn te nemen om te besluiten.

Reactie op ingebrekestelling

Op 7 september 2023 ontvingen wij uw ingebrekestelling voor het niet op tijd beslissen op uw Woo-verzoek. Het overschrijden van de termijn had voornamelijk te maken met de achterstanden binnen het Woo-team en het niet tijdig aanleveren van de gevraagde documenten door de organisatieonderdelen.

Eerste deelbesluit

Op 3 november 2023 hebben wij het eerste deelbesluit met kenmerk 11494402/2 naar u verzonden, waarin we aangaven dat we verwachtten het tweede deelbesluit begin december 2023 te versturen. Er was meer tijd nodig om de documenten te beoordelen omdat het te beoordelen dossier bestaat uit documenten die onder de Woo vallen, van derde belanghebbende afkomstig zijn en vallen onder een uitzondering onder de Woo. Het zorgvuldig beoordelen en scheiden kostte meer tijd dan aanvankelijk ingeschat.

Tweede deelbesluit

Op 25 januari 2024 hebben wij gereageerd op uw e-mail waarin u informeerde naar de verwachte ontvangst van deelbesluit 2, aangezien u deze nog niet van ons had ontvangen. In onze reactie hebben wij aangegeven dat vanwege de betrokkenheid van meerdere derde belanghebbenden en een zienswijzeprocedure met een wettelijke termijn van twee weken, wij verwachten dat het besluit eind februari aan u wordt verstrekt. Naar aanleiding hiervan hebben geen verdere reactie meer vernomen, waaruit wij afleiden dat u daarmee instemt.

Reactie op beroep

Op 14 februari 2024 ontvingen wij de beslissing van de rechtbank betreffende het door u ingediende beroep wegens niet-tijdige besluitvorming, waarvan wij op 5 oktober 2023 op de hoogte waren gesteld. In deze uitspraak heeft de rechtbank bepaald dat wij binnen twee weken, voor 27 februari 2024, om een 2^e beslissing aan u toe te sturen vanwege het niet tijdig nemen van een besluit.

Documentenonderzoek

Naar aanleiding van uw verzoek hebben wij gekeken welke documenten er binnen de gemeente Utrecht beschikbaar zijn. Een overzicht van deze documenten vindt u in bijlage I en II. Het gaat meer dan 1800 bladzijden (vergelijkbaar met 7 boeken van 250 pagina's). Hierna treft u ons besluit over dit dossier aan.

GEEN BESLUIT: OP PROCESSTUKKEN DIE VALLEN ONDER DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT IS DE WOO NIET VAN TOEPASSING
--

In de Woo is de afbakening van de Woo ten opzichte van andere wetten die uitputtende openbaarmakingsregelingen bevatten geregeld. De documenten hieronder zijn op grond van de bijlage bij artikel 8:8 van de Woo uitgezonderd. De Woo is niet van toepassing op processtukken die vallen artikel 8:79, tweede lid Awb.


























Artikel 8:79, tweede lid, van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) ziet op de documenten die anderen dan partijen van de griffier kunnen verkrijgen. Die documenten zijn beperkt tot afschriften of uittreksels van de uitspraak of van het proces-verbaal van de mondelinge uitspraak. Het zou afbreuk doen aan de bedoeling van deze bepaling als anderen dan partijen de processtukken die de griffier niet mag verstrekken, toch kunnen verkrijgen, als zij op grond van de Woo een daartoe strekkend verzoek doen aan een bestuursorgaan dat als partij aan het geding heeft deelgenomen.

Artikel 8:79, tweede lid, van de Awb bevat een uitputtende openbaarmakingsregeling die derogeeft aan de Woo. Dit volgt ook uit de Bijlage bij artikel 8.8 van de Woo.

Voor zover de door u bijgevoegde documenten processtukken zijn die de griffier niet mag verstrekken, is de Woo daarop niet van toepassing. Openbaarmaking daarvan is dan ook niet aan de orde.

Ter informatie wijs ik u op de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 16 augustus 2017 ([ECLI:NL:RVS:2017:2180](#)). Deze uitspraak gaat weliswaar over de werking van de Wet openbaarheid van bestuur (Wob), de voorloper van de Woo, maar gelet op de hiervoor gegeven toelichting over de werking van artikel 8:79, tweede lid, van de Awb en het gegeven dat dit artikel expliciet is opgenomen in de Bijlage van artikel 8.8 van de Woo, is deze rechtspraak ook onder de Woo van toepassing.

Het gaat om de volgende documenten:

-  20160303074942_19 februari 2016 uitspraak rechtbank kelder Loman_20
-  20160303074942_19 februari 2016 uitspraak rechtbank kelder Lomanlaan_8
-  20200526122342_9_127
-  20200526122342_10_119
-  20200526122342_10_120
-  20200526122344_10_128
-  20200526122344_12_131
-  20200526122344_13_132
-  20200526122344_14. Uitspraak Raad van State d.d.133
-  20200609190840_17 februari 2016 bouwstop Uitspraak rechtbank bouwstop lo_148
-  20230807101414_HOGER BEROEP LOMANLAAN 105 Brief+Uitspraak+Fax bevestiging_17
-  20230807101414_SVU Verweerschrift Lomanlaan 103_20
-  20230807101414_SVU Verzoek uitstel Rb_21
-  20230807101414_Verweerschrift zoals verzonden_22
-  20230807101414_Verzendbevestiging fax verweerschrift_23
-  20230807101844_Hoger Beroep met bijlagen definitief zoals verzonden naar Rv_38
-  20230807101846_p1812210426_40
-  20230807101846_p1902040282_41
-  20230807101846_p1906200193_42
-  20230807101846_p1908150029_43
-  20231010184340_2020-12-17 Brief ABRvS + Zienswijze SVU op herzieningsver_154
-  20231010184904_2020-11-20 Uitnodiging ABRvS (zitting behandeling herzien_155
-  20231010185228_2020-08-03 Herzieningsverzoek_19387566_1(1)_156
-  20231010185814_2021-03-10 Uitspraak RvS op herzieningsverzoek_157
-  20231010190508_2021-01-12 Pleitnota Utrecht_SVU_20063102_1_158

GEEN BESLUIT: OPENBAAR TE VINDEN OP INTERNET

Op een openbaar te vinden document nemen wij geen besluit. Het gaat om de Commissiebrief recente ontwikkelingen aanpak huisjesmelkers. Deze informatie is al openbaar en kunt u vinden op internet.

Al openbaar

Het volgende document kunt u vinden op internet. De link verwijst naar de website:

- 1) [Commissiebrief S&R: Recente ontwikkelingen aanpak huisjesmelkers](#)

Als iets al openbaar is, kunnen we niet meer besluiten om het openbaar te maken. De Woo is niet van toepassing op deze informatie. Conform artikel 4.5 lid 2 van de Woo wijzen we u op de openbare vindplaats. In de mail ontvangt u een hyperlink waarmee u direct het document kunt vinden. Dit is een mededeling. U kunt geen bezwaar tegen deze mededeling.

BESLUIT OPENBAAR MAKEN

Wij maken sommige documenten gedeeltelijk openbaar en andere documenten helemaal openbaar. Wanneer wij de documenten gedeeltelijk of niet openbaar maken, maken wij gebruik van de uitzonderingsgronden van de Woo. De Woo maakt onderscheid tussen absolute en relatieve uitzonderingsgronden. Als er sprake is van een absolute uitzonderingsgrond mogen wij de informatie niet verstrekken. Bij de relatieve uitzonderingsgrond moeten wij een belangenafweging maken tussen het belang van openbaarmaking van de informatie en het belang dat de uitzonderingsgrond beschermt.

Openbaar

Op grond van de Woo besluiten wij de documenten zonder zwarte balken volledig openbaar te maken.

Gedeeltelijk openbaar

Wij besluiten de documenten met zwarte balken gedeeltelijk openbaar te maken. De financiële belangen van de gemeente, de bescherming van concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens, inspectie, controle en toezicht door de gemeente en de bescherming van








persoonsgegevens wegen voor ons zwaarder dan het belang van openbaarmaking van deze gegevens. Er zijn ook enkele stukjes in documenten voor intern beraad met persoonlijke beleidsopvattingen, waarvan verstrekking in niet tot personen herleidbare vorm onmogelijk is. Die maken wij ook niet openbaar. Daarnaast maken wij bepaalde gegevens niet openbaar op grond van artikel 5.1 lid 2 sub d en artikel 5.1 lid 2 sub i Woo (zie ook hierna).

De gegevens die wij niet openbaar maken hebben wij in de documenten in de bijlagen onleesbaar gemaakt met een zwarte balk. In deze zwarte balk staat een code, bijvoorbeeld 5.1.2E. Dit verwijst naar artikel 5.1 lid 2 onder e van de Woo. In de toelichting bij dit besluit leest u meer over de betekenis van deze codes en de reden waarom wij die gegevens niet openbaar maken.

Niet openbaar

Wij besluiten de documenten hieronder niet openbaar te maken op grond van artikel 5.1 lid 2 sub d Woo. Deze documenten bieden inzicht in de afwegingen en beslissingen die de gemeente in het kader van haar toezichthoudende en handhavende taken in specifieke gevallen heeft gemaakt en thans nog steeds maakt. Inzage daarin kan de uitvoering van die taken nu en in de toekomst bemoeilijken. De gemeente is voor een effectieve uitvoering van haar toezichthoudende en handhavende taken deels afhankelijk van informatie die zij van derden ontvangt. Derden zullen in de toekomst terughoudendheid betrachten bij het verstrekken van informatie aan (opsporings)ambtenaren indien informatie daarover openbaar wordt gemaakt. Ook kan schade worden toegebracht aan het vertrouwelijke karakter waarbinnen de desbetreffende derden deze informatie aan de gemeente hebben toegestuurd. Het beschermen van dit belang weegt daarom zwaarder dan het belang van openbaarmaking voor eenieder (ABRvS 27 februari 2019, ECLI:NL:RVS:2019:642).

Daarnaast besluiten wij ook op grond van artikel 5.1 lid 2 sub i Woo de documenten niet te verstrekken. Deze documenten bevatten gegevens die onder andere zijn bestemd voor gevoerd beraad waarbij geen sprake is van persoonlijke beleidsopvattingen ten behoeve van intern beraad. Openbaarmaking van deze informatie leidt ertoe dat schade wordt toegebracht aan de noodzakelijke vertrouwelijkheid van het beraad binnen de gemeente en/of het beraad tussen (bestuursorganen van de) gemeente en andere instanties en/of dat schade wordt toegebracht aan de reputatie van de gemeente en/of één of meer aldaar werkzame ambtenaren en/of bestuurders. Ook zou openbaarmaking van de namen en standpunten van betrokkenen (waaronder derden) bij het overleg ertoe leiden dat betrokkenen (waaronder derden) zich in de toekomst minder vrij zullen uiten of reputatieschade leiden. Daarmee kan het goed functioneren van de gemeente in het gedrang komen. Het beschermen van dit belang weegt daarom zwaarder dan openbaarmaking voor eenieder (ABRvS 8 juli 2020, ECLI:NL:RVS:1595, ABRvS 28 februari, ECLI:NL:RVS:2018:666 en Kamerstukken II 2019/20, 35 112, nr. 9, p. 46-50).

-  20150819091441_7
-  20151214131748_18
-  20151214131748_19
-  20160304154223_22
-  20160304154223_23
-  20160304154223_24
-  20200526122340_2_111

Aangezien deze documenten hier bijna volledig uit bestaan, blijft er geen leesbaar document over wanneer wij dit gedeeltelijk openbaar maken. Daarom maken wij ze niet openbaar.

Uitgesteld verstrekken

De door de rechtbank gegeven termijn is onvoldoende om zorgvuldig te besluiten, omdat voor documenten van derde belanghebbenden al een termijn van 2 weken wordt gegeven om een zienswijze uit te brengen. Gezien de opdracht van de rechtbank en de gegeven termijn hebben wij besloten om op de documenten in bijlage II toepassing te geven aan artikel 4.4 lid 5 Woo. Wij zullen

derhalve deze documenten vooralsnog niet aan u verstrekken. De derde belanghebbenden zullen in de gelegenheid worden gesteld om binnen 14 dagen na kennisgeving van dit besluit bezwaar aan te tekenen tegen de verstrekking van de documenten en ter voorkoming van de verstrekking van de documenten een voorlopige voorziening aan te vragen bij de Voorzieningenrechter. Op grond van art. 4.4 lid 5 Woo loopt de opschorting van het verstrekken van deze documenten tot en met de uitspraak van de Voorzieningenrechter of tot de datum dat het verzoek wordt ingetrokken. Afhankelijk van de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de Voorzieningenrechter krijgt u na 14 dagen de documenten toegestuurd.

Bedenkingen

In de ontvangstbevestiging van uw verzoek hebben wij u de mogelijkheid gegeven om uw bedenkingen over het openbaar maken van uw verzoek aan ons kenbaar te maken. Van die mogelijkheid hebt u geen gebruik gemaakt. Dat betekent dat wij uw verzoek met het besluit en de (gedeeltelijk) openbaar gemaakte informatie zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen twee weken op onze website publiceren. Uitgesteld te verstrekken informatie wordt nog niet gepubliceerd. Dat vindt plaats als de voorzieningenrechter uitspraak heeft gedaan of de termijn om een voorlopige voorziening aanhangig te maken ongebruikt is verstreken.

Vragen?

Als u vragen heeft over de afhandeling van uw verzoek, kunt u contact opnemen via de onderstaande contactgegevens:

Per e-mail: woo@utrecht.nl. Zet in uw e-mail het dossiernummer of zaaknummer.

Telefonisch: 14 030 (Klant Contact Centrum gemeente Utrecht). Geef aan dat u een vraag hebt over een Woo-verzoek. De medewerker verbindt u dan door met de juiste collega.

Voor meer informatie over de Woo-procedure kunt u kijken op onze website:

[Woo-verzoek doen \(informatie openbaar laten maken\)](#)

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Utrecht,



J. Kleijwegt
Directeur Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u ons dat laten weten ('bezwaar maken'). Wij gaan dan nog een keer goed naar ons besluit kijken. U moet uw bezwaar versturen *binnen zes weken na de datum die bovenaan deze brief staat*. Als u uw bezwaar later verstuurt, dan bestaat de kans dat wij uw bezwaar volgens de wet niet meer mogen behandelen.

U kunt op twee manieren bezwaar maken

1. Digitaal

Hiervoor gebruikt u het digitale formulier op www.utrecht.nl/bezwaar. Bezwaar maken kan *niet* per e-mail.

2. Met een brief

U kunt uw bezwaar per brief sturen aan:

Het college van burgemeester en wethouders van Utrecht
Postbus 16200

3500 CE Utrecht

Wat moet er in uw bezwaar staan?

- a. een omschrijving van dit besluit (staat bij Onderwerp bovenaan deze brief);
- b. de verzenddatum en het kenmerk van deze brief (staat ook bovenaan deze brief).

→ U mag in plaats van a. en b. ook een kopie van deze brief meesturen.

- c. de reden(en) waarom u vindt dat ons besluit niet klopt;
- d. uw naam, adres, handtekening;
- e. het telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent;
- f. de datum waarop u de brief verstuurt.

Toelichting op codes in de zwarte balken

5.1.1C: Vertrouwelijk verstrekte bedrijfs- en fabricagegegevens

Als deze gegevens vertrouwelijk aan de gemeente gegeven zijn, mogen wij ze op grond van artikel 5.1 lid 1 onder c van de Woo niet openbaar maken. Soms kunnen wij om die reden het hele document niet verstrekken. Soms kunnen wij het document gedeeltelijk verstrekken. Dan maken wij alleen de bedrijfs- en fabricagegegevens onleesbaar. Het gaat in dit geval voornamelijk om gegevens over bedragen en financiële afspraken. Daarnaast bevatten deze documenten concurrentiegevoelige gegevens die door derden aan de gemeente zijn geleverd. Het betreft gegevens waaruit wetenswaardigheden kunnen worden afgelezen of afgeleid met betrekking tot de technische bedrijfsvoering of het productieproces, dan wel met betrekking tot afzet van producten of de ring van afnemers en leveranciers (vgl. ABRvS 19 december 2019, ECLI:NL:RVS:2018:4143).

5.1.2B: Economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

Deze gegevens houden verband met economische of financiële belangen van de gemeente. Het openbaar maken van deze informatie weegt niet op tegen onze economische of financiële belangen. Daarom maken wij die gegevens onleesbaar op grond van artikel 5.1 lid 2 onder b van de Woo.

5.1.2D: Inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen

Deze gegevens hebben wij onleesbaar gemaakt omdat ze informatie geven over de manier waarop inspectie, controle of toezicht door de gemeente plaatsvinden. Wij vinden het belangrijk dat deze werkwijze geheim blijft zodat de toezichthouders hun werk goed kunnen blijven doen. Dat weegt voor ons zwaarder dan het belang van het openbaar maken van deze informatie. Deze afweging maken wij op grond van artikel 5.1 lid 2 onder d van de Woo.

5.1.2E : Eerbiediging persoonlijke levenssfeer

Om te voorkomen dat iedereen weet om wie het gaat, hebben wij namen, rechtstreekse e-mailadressen en telefoonnummers onleesbaar gemaakt. Zo voorkomen we dat deze mensen in hun persoonlijke levenssfeer worden geschaad door het gebruik van deze informatie op het internet. Ook voorkomen we zo dat iemand privé benaderd wordt of dat met de gegevens wordt gefraudeerd. Dit doen wij op grond van artikel 5.1 lid 2 onder e van de Woo.

Niet iedereen beschermen we zo. Personen die wegens hun functie in de openbaarheid treden vallen hierbuiten. Hun namen blijven leesbaar. Bij burgers kunt u denken aan directeurs van bedrijven die in het Handelsregister zijn ingeschreven. Bij ambtenaren gaat het bijvoorbeeld om ambtenaren die namens een bestuursorgaan besluiten nemen, leidinggevenden en communicatiemedewerkers die met hun naam en contactgegevens op de website staan. Ook namen van bestuurders blijven leesbaar. Tot ambtenaren die niet wegens hun functie in de openbaarheid treden rekent de rechter (uitspraak Afdeling van 4 april 2018 met kenmerk 201702572/1/A3 ECLI:NL:RVS:2018:1115) onder andere beleidsmedewerkers, administratief medewerkers en toezichthouders.

Handtekeningen van leidinggevenden hebben we gedeeltelijk onleesbaar gemaakt. Zo kunt u zien dat de besluiten zijn ondertekend, maar is de handtekening niet eenvoudig na te maken. Namen van organisaties, afdelingen of bedrijven blijven leesbaar. Dat zijn geen gegevens van personen. Hetzelfde geldt voor huisnummers.

De heer van Hooijdonk is als bestuurder van de stichting te vinden in het Handelsregister. Het Handelsregister is een op grond van de Handelsregisterwet aangewezen openbare voorziening waar eenieder informatie kan opvragen over rechtspersonen, de eigenaren, vennoten, bestuurders en/of gevolmachtigden van een bedrijf. Daarnaast is de naam van de heer van Hooijdonk te vinden op diverse websites, die gaan over huisjesmelkers of verhuur van vastgoed.

5.1.2I: Goed functioneren overheidsorgaan

Het goed functioneren van de gemeenteraad/ het college van burgemeester en wethouders weegt voor ons zwaarder dan het belang van openbaarmaking van deze informatie. Daarom maken wij die op grond van artikel 5.1 lid 2 sub i van de Woo niet openbaar.

PB: Persoonlijke beleidsopvattingen

Op grond van artikel 5.2 eerste lid van de Woo kunnen we persoonlijke beleidsopvattingen in documenten die bestemd zijn voor intern beraad, onleesbaar maken omdat de gedachtenvorming binnen overheden moet worden beschermd. Ook documenten van derden kunnen bedoeld zijn voor intern beraad. Als het mogelijk is, maken wij deze documenten gedeeltelijk openbaar. We verstrekken dan geen informatie over de persoonlijke beleidsopvattingen of alleen zo dat u niet kunt lezen wie deze mening heeft.

Het advies van een advocaat in procedures en de daarin te nemen standpunten en te volgen tactieken zijn altijd bestemd voor intern beraad (uitspraak van 14 mei 2014 van Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, ECLI:NL:RVS:2014:1708. Deze documenten verstrekken wij dan ook niet. Feiten in een dergelijk advies moeten we wel openbaar maken. Goed functioneren van de gemeente kan ook een weigeringsgrond zijn.

ABA: Andere bestuurlijke aangelegenheid

De passages met deze code gaan over een ander onderwerp dan dat waar uw verzoek over gaat. Het kan bijvoorbeeld een verslag zijn van een overleg waar meerdere onderwerpen besproken worden, waaronder dat waar u naar vraagt. De andere onderwerpen maken we dan onleesbaar.

PA: Persoonlijke aangelegenheid

Dit stukje gaat over een ander onderwerp dan het Woo-verzoek. Het gaat bijvoorbeeld over vakanties, vrije dagen, familie of gezondheid. Daarom is dit stukje onleesbaar gemaakt.

Bijlage I Gedeeltelijk openbare documenten direct te verstrekken bij Woo-besluit

- [1_FW Lomanlaan 103-105_geanonimiseerd](#)
- [2_Persbericht Mitros_geanonimiseerd](#)
- [5_FW Lomanlaan 103_geanonimiseerd](#)
- [6_RE Bezwaarzaak Lomanlaan 103_geanonimiseerd](#)
- [8_RE Lomanlaan 103_geanonimiseerd](#)
- [9_FW Cie S&R Recente ontwikkelingen aanpak huisjesmelkers_geanonimiseerd](#)
- [10_FW Lomanlaan en Van Hooijdonk vandaag in de pers_geanonimiseerd](#)
- [12_FW Cie S&R Recente ontwikkelingen aanpak huisjesmelkers_geanonimiseerd](#)
- [14_onderbouwing Lomanlaan_geanonimiseerd](#)
- [15_meldingen overlast Lomanlaan_geanonimiseerd](#)
- [16_overbewoning, toetsing bouwbesluit app. lomanlaan wordt nog aangevuld_geanonimiseerd](#)
- [17_verslag van bevindingen_geanonimiseerd](#)
- [20150312093312_10 maart 2015 last onder dwangsom SVU_1](#)
- [20150312093344_10 maart 2015 last onder dwangsom Mitros_2](#)
- [20150312093348_10 maart 2015 vooraankondiging last onder dwangsom brandonve_3](#)
- [20150819091441_15 08 17 aangetekende br gemeente Utrecht SVU beschikking on_11](#)
- [20151214131748_Bijlage 1 2015 12 02 aangetekende brief gemeente vooraankond_17](#)
- [20160331081255_IMG_0257_28](#)
- [20160331081255_IMG_0264_29](#)
- [20160331081255_IMG_0266_27](#)
- [20160331081255_IMG_0291_30](#)
- [20160331081255_RE Lomanlaan 103 foto's_12](#)
- [20160406141810_FW Lijsten Lomanlaan_13](#)
- [20160406141810_IMG_0302_32](#)
- [20160406141810_IMG_0303_33](#)
- [20160406141810_IMG_0304_34](#)
- [20160406141810_IMG_0305_35](#)
- [20160406141810_IMG_0306_36](#)
- [20160627120300_\(NAAM\) bij overleg Lomanlaan morgen_16](#)
- [20160707002839_FW overeenkomst van Hooijdonk_40](#)
- [20160908230945_Inspectie hedenavond Lomanlaan 103-105_45](#)
- [20160915110245_gespreksaantekeningen Lomanlaan_46](#)
- [20160916144610_Verslag van bevindingen Lomanlaan 103 3n 105 8 sept 2016_48](#)
- [20160916144610_verslag van bevindingen_26](#)
- [20160919163603_onderbouwing Lomanlaan_50](#)
- [20160919163603_overbewoning, toetsing bouwbesluit app_51](#)
- [20160921095041_Re Aanwijzing Lomanlaan_30](#)
- [20160926091448_22 september 2016 LOD SVH_53](#)
- [20160926091524_22 september 2016 LOD LOGEJO BV_54](#)
- [20160926091600_22 september 2016 LOD MITROS_55](#)
- [20160927102006_FW overeenkomst van Hooijdonk_56](#)
- [20161017120803_Lomanlaan en Van Hooijdonk vandaag in de pers_58](#)
- [20161017160922_FW Lomanlaan en \(naam\) vandaag in de pers_61](#)












































Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Staf





































Datum 22 februari 2024

Ons kenmerk 11494402/3



-  20161019111015_Last Lomanlaan_32
-  20161020133247_Lomanlaan 103 - verzoek begunstigingstermijn_33
-  20161020133247_Roxit-000557049_000_65
-  20161025174723_FW Cie S&R Recente ontwikkelingen aanpak huisjesmelkers_66
-  20161110085746_Re CHZ_KLA-15-40781_37
-  20161111104324_Lomanlaan 103_73
-  20161111134532_20 jan 2015 omgevingsvergunning_75
-  20161115130628_15 nov 2016 SVU uitstel last onder dwangsom_77
-  20161115130838_15 nov 2016 Logejo uitstel Last onder dwangsom_79
-  20161130130316_Begunstigingstermijn SVU_85
-  20161130130316_Last onder dwangsom SVU_84
-  20170117141107_RE b16_87
-  20170206123624_RE project huisjesmelkers_88
-  20170223105436_21 februari 2017 brief aan Mitros sluiting handhavingdossier_89
-  20170310080458_informele overeenkomst van H en dwangsom Lomanlaan_91
-  20170904152224_RE klacht Lomanlaan 103_94
-  20170904153700_FW Lomanlaan 103 (bewonerslijst)_95
-  20170904153700_Lijst Lomanlaan 103_96
-  20180110155527_RE Bezwaarzaak Logejo_98
-  20180222171645_RE Beslissing Lomanlaan 103 SVU_99
-  20180629091446_RE Rechtszitting Lomanlaan - V.H_100
-  20180629092000_FW Lomanlaan_101
-  20180629092000_IMG_0193_103
-  20180629092000_IMG_0396_102
-  20200526122338_1_106
-  20200526122340_1_107
-  20200526122340_1_108
-  20200526122340_3_113
-  20200526122340_3_114
-  20200526122340_3_115
-  20200526122342_5_121
-  20200526122342_5_122
-  20200526122342_5_123
-  20200526122342_6_124
-  20200526122342_7_125
-  20200526122342_8_126
-  20200526122344_11_129
-  20200526122344_11_130
-  20200526122640_00 Inspectierapport 11_134
-  20200526122640_00 Inspectierapport 12_135
-  20200526122640_00 Inspectierapport 13_136
-  20200526122640_00 Inspectierapport 14_137
-  20200526122644_00 Inspectierapport 1_138

Datum 22 februari 2024
Ons kenmerk 11494402/3

-  20200526122646_00 Inspectierapport 2_139
-  20200526122646_00 Inspectierapport 3_140
-  20200526122646_00 Inspectierapport 4_141
-  20200526122646_00 Inspectierapport 5_142
-  20200526122648_00 Inspectierapport 6_144
-  20200526122648_00 Inspectierapport 7_145
-  20200526122648_00 Inspectierapport 8_146
-  20200526122648_00 Inspectierapport 9_147
-  20200526122648_00 Inspectierapport 10_143
-  20200609191440_13 aug 2015 aanschrijving kelder Lomanlaan 103 13 augustus 2_149
-  20200609191540_13 aug handhavingsbesluit Mitros kelder L omanlaan 103 mitr_150
-  20200626124944_stukken Loomanlaan_153
-  20230807101204_Concept beslissing Lomanlaan 103 SVU_1
-  20230807101204_Definitief bob 23 feb 18 Lomanlaan 103 SVU_2
-  20230807101204_SJ16_7
-  20230807101204_SJ16_8
-  20230807101204_SJ17_9
-  20230807101204_SJ17_10
-  20230807101204_SJ17_11
-  20230807101204_SJ17_12
-  20230807101204_SJ17_13
-  20230807101204_SJ17_14
-  20230807101204_SJ18_15
-  20230807101414_001_14-6-2018_10-02-38_16
-  20230807101846_Nagestuurd stukken beroep zaaknummer 5869757_39
-  20230807101846_RvS Verhinderdata Lomanlaan_45
-  20231016162203_PV B167_159
-  20231016162203_PV B171_160
-  20231016162203_PV B173_161
-  20231016162204_PV B174_162
-  20231016162204_PV B175_163
-  20231016162204_PV B181_164
-  20231016162204_PV B184_165
-  20231016162204_PV B195_166
-  20231016162204_PV B196_167
-  20231016162204_PV B198_168

Bijlage II Uitgestelde verstrekking ogv artikel 4.4 lid 5 Woo

- [3_FW Lomanlaan 103 - aanschrijving_geanonimiseerd](#)
- [4_RE Bezwaarzaak Logejo_geanonimiseerd](#)
- [7_RE Lomanlaan 103 - aanschrijving_geanonimiseerd](#)
- [11_FW update lomanlaan_geanonimiseerd](#)
- [13_FW Lomanlaan 103-105_geanonimiseerd](#)
- [18_FW Weer rokende Pool in het gebouw_geanonimiseerd](#)
- [19_RE Overlast arbeidsmigranten_geanonimiseerd](#)
- [20_Hond van polen_geanonimiseerd](#)
- [21_20160721_210257_geanonimiseerd](#)
- [22_Fwd problemen Lomanlaan_geanonimiseerd](#)
- [23_Aangepaste tekst_geanonimiseerd](#)
- [24_image1_geanonimiseerd](#)
- [25_image1_geanonimiseerd](#)
- [26_image1_geanonimiseerd](#)
- [20150804152350_FW contactgegevens_1](#)
- [20150806094057_RE adviesvraag huurtoeslag Lomanlaan_5](#)
- [20150806170325_FW afspraken gesprek Gemeente 5 augustus inzake Lomanlaan_3](#)
- [20150807134201_FW afspraken gesprek Gemeente 5 augustus inzake Lomanlaan_7](#)
- [20150807135604_FW Lomanlaan 103 - Huurteam_4](#)
- [20150807174805_Re afspraken gesprek Gemeente 5 augustus inzake Lomanlaan_9](#)
- [20150819091441_aanschrijving SVU inzake Lomanlaan 103_5](#)
- [20151109085916_FW Overlastmelding van Hooijdonkpad Lomanlaan Transwijk_13](#)
- [20151111093224_RE nieuwe contracten Lomanlaan_14](#)
- [20151210134306_RE Overlastmeldingen Lomanlaan 103, Utrecht \[100003-15645_15](#)
- [20151214131748_Zienswijze tegen vooraankoniging last onder dwangsom_16](#)
- [20160304154223_2015 12 21 Huurovereenkomst Lomanlaan 103 105_25](#)
- [20160304154223_RE aanschrijving SVU inzake Lomanlaan 103_11](#)
- [20160511114013_RE Uitnodiging vergadering met de bewonerscommissie 9 mei_38](#)
- [20160707002839_overeenkomst vH-gem def TR_18](#)
- [20160802104519_stand van zaken Lomanlaan_19](#)
- [20160809121721_FW stand van zaken Lomanlaan_22_](#)
- [20160825161825_Re stand van zaken Lomanlaan_23](#)
- [20160919122511_FW stand van zaken Lomanlaan_27](#)
- [20160921095041_Re Aanwijzing Lomanlaan_52](#)
- [20161001183121_Lomanlaan te Utrecht \[D1500295-2002857\]_57](#)
- [20161017122219_RE persbericht lomanlaan_60](#)
- [20161018085832_RE Lomanlaan te Utrecht \[D1500295-2002857\]_62](#)
- [20161025174723_Persbericht Lomanlaan_68](#)
- [20161025174723_Q&A Mitros - Lomanlaan_69](#)
- [20161031095543_Fwd RE Lomanlaan te Utrecht \[D1500295-2002857\]_35](#)
- [20161103152622_Re bewonersavond Lomanlaan_71](#)
- [20161114162254_Lomanlaan_76](#)
- [20161117132037_RE Illegale bezetting Appartement nr_39](#)
- [20161129132052_brif ug 161117 Gemeente_82](#)
- [20161129132052_FW Logejo B.V_81](#)
- [20161130130316_RE Last onder dwangsom Lomanlaan 103_40](#)
- [20170110105845_RE Lomanlaan 103_86](#)
- [20170228142511_RE Lomanlaan 103 - aanschrijving_90](#)
- [20170404133912_FW nieuwe contracten Lomanlaan_92](#)
- [20170829150110_RE Ketel Zamenhofdreef_93](#)
- [20171103124602_FW Zienswijze tegen vooraankondiging last onder dwangsom_97](#)
- [20180702095603_FW Lomanlaan_104](#)

























Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Staf

Datum 22 februari 2024

Ons kenmerk 11494402/3



-  20190517111846_FW Lomanlaan 103 - aanschrijving_105
-  20200526122340_2_109
-  20200526122340_2_110
-  20200526122340_2_112
-  20200526122340_4_116
-  20200526122340_4_117
-  20200526122340_4_118
-  20200616095302_FW aanschrijving SVU inzake Lomanlaan 103_151
-  20200616103154_FW stand van zaken Lomanlaan_152
-  20230807101204_S16_3
-  20230807101204_S16_4
-  20230807101204_S16_5
-  20230807101204_S17_6
-  20230807101416_p1805140111_26
-  20230807101416_p1806040227_27
-  20230807101416_p1806190253_28
-  20230807101416_p1806190258_29
-  20230807101416_p1806250162_30
-  20230807101416_p1807260155_31
-  20230807101416_p1808070179_32
-  20230807101416_p1809030223_33
-  20230807101746_p2307270207_37
-  20230830103159_S17_46
-  20231016162247_HUUROVEREENKOMST AUTOBOX B184_169