

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht

Telefoon 14 030

www.utrecht.nl



Peakz Padel BV

T.a.v. Mevrouw [REDACTED]

Per e-mail: [REDACTED]@axivatehoreca.nl

Behandeld door	Woo-team	Datum van dit besluit	16 november 2023
Dossiernummer	2023-0646	Ons kenmerk	11553672/2
E-mail	woo@utrecht.nl	Onderwerp	Woo-besluit inzake omgevingsvergunning
Bijlage(n)	Diversen	Verzonden op	Zie datum e-mail
Uw kenmerk	-		
Uw verzoek van	18 augustus 2023		

Geachte mevrouw [REDACTED]

Uw Woo-verzoek

U hebt een verzoek op grond van de Wet open overheid (hierna: de Woo) gedaan.

U vroeg ons om documenten over de verleende omgevingsvergunning HZ_WABO-21-35636 openbaar te maken. Meer specifiek vroeg u om alle stukken, documenten, plattegronden, bijlagen en alle niet nader genoemde stukken die betrekking hebben op dan wel gebruikt zijn voor de d.d. 20 december 2021 aan The Sport Box BV verleende omgevingsvergunning.

Beslistermijn

Omdat uw verzoek zo omvangrijk is, verdaagden wij, met toepassing van artikel 4.4, tweede lid, van de Woo, de beslistermijn met twee weken. Helaas was uw Woo-verzoek zo omvangrijk dat we ook niet binnen de termijn van 6 weken konden beslissen. Daarom hebben we met u overlegd over de nieuwe termijn van de afhandeling van uw verzoek.

Op 1 november 2023 hebt u bericht ontvangen dat de beoordeling van uw verzoek is uitgesteld omdat wij belanghebbenden in de gelegenheid hebben gesteld een zienswijze te geven over de voorgenomen openbaarmaking van de documenten.

Documentenonderzoek

Naar aanleiding van uw verzoek hebben wij gekeken welke documenten er binnen de gemeente Utrecht aanwezig zijn. Een overzicht van deze documenten vindt u in de bijlage. Hierna leest u wat wij over dit dossier besluiten.

Geen besluit

Op een deel van uw verzoek nemen wij geen besluit. Het gaat om de omgevingsvergunning en de aanvraag daarvan. Deze informatie is al openbaar en kunt u vinden op internet.

Al openbaar

De volgende documenten kunt u vinden op internet. De links verwijzen naar de website:

[Gemeenteblad 2021, 347731 | Overheid.nl > Officiële bekendmakingen \(officielebekendmakingen.nl\)](#)
[Gemeenteblad 2021, 477841 | Overheid.nl > Officiële bekendmakingen \(officielebekendmakingen.nl\)](#)


Als iets al openbaar is, kunnen we niet meer besluiten om het openbaar te maken. De Woo is niet van toepassing op deze informatie. U kunt hier geen bezwaar tegen maken.

ZIENSWIJZEPROCEDURE

Wij hebben belanghebbenden in de gelegenheid hebben gesteld een zienswijze te geven over de voorgenomen openbaarmaking van de documenten.


Zienswijze Sportworx


Wij hebben Sportworx in de gelegenheid gesteld om via een zienswijze aan te geven of zij bezwaar hebben tegen het openbaar maken van het onderstaande document. Belanghebbende heeft van deze gelegenheid geen gebruik gemaakt. Wij maken het document openbaar zoals wij ons hadden voorgenomen.

 [20211210150000_RE HZ_WABO-21-35636 aanvraag Sportbox Eendracht_5](#)

Zienswijze About Projects


Wij hebben About Projects in de gelegenheid gesteld om via een zienswijze aan te geven of zij bezwaar hebben tegen het openbaar maken van onderstaande documenten. Belanghebbende heeft van deze gelegenheid geen gebruik gemaakt. Wij maken de documenten openbaar zoals wij ons hadden voorgenomen.

 [20230530113837_Schets Utrecht Merwede_8](#)

 [20230922114808_Tek The Sport Box Situatie Nieuw-A_14](#)


Zienswijze IRVA

Wij hebben IRVA in de gelegenheid gesteld om via een zienswijze aan te geven of zij bezwaar hebben tegen het openbaar maken van het onderstaande document. Belanghebbende heeft gebruik gemaakt van deze gelegenheid en aangegeven geen bezwaar te hebben tegen openbaarmaking van dit document.

 [20230922114814_Tek The Sport Box plattegrond binnen-B_20](#)


Zienswijze belanghebbende Thibo

Wij hebben Thibo in de gelegenheid gesteld om via een zienswijze aan te geven of zij bezwaar hebben tegen het openbaar maken van het onderstaande document. Belanghebbende heeft van deze gelegenheid geen gebruik gemaakt. Wij maken het document openbaar zoals wij ons hadden voorgenomen.

 [20230922114826_25](#)


Zienswijze belanghebbende Allesvoorpadel

Wij hebben Allesvoorpadel in de gelegenheid gesteld om via een zienswijze aan te geven of zij bezwaar hebben tegen het openbaar maken van het onderstaande document. Belanghebbende heeft gebruik gemaakt van deze gelegenheid en aangegeven geen bezwaar te hebben tegen openbaarmaking dit document.

 20230530113837_ PEAKZ UTRECHT ZEEHAENKADE UITGEWERKT_10

Zienswijze belanghebbende Peakzpadel

Wij hebben Peakzpadel in de gelegenheid gesteld om via een zienswijze aan te geven of zij bezwaar hebben tegen het openbaar maken van het onderstaande document. Belanghebbende heeft van deze gelegenheid geen gebruik gemaakt. Wij maken het document openbaar zoals wij ons hadden voorgenomen.

 20230530211251_RE Fwd Ontwikkelingen bij The Sport Box (HZ_WA_12)

BESLUIT OPENBAAR MAKEN

Wij maken sommige documenten volledig openbaar en andere gedeeltelijk openbaar.

Openbaar

Op grond van de Woo besluiten wij de documenten zonder zwarte balken volledig openbaar te maken.

Gedeeltelijk openbaar

Wij besluiten de documenten met zwarte balken gedeeltelijk openbaar te maken. De financiële belangen van de gemeente en de bescherming van persoonsgegevens wegen voor ons zwaarder dan het belang van openbaarmaking van deze gegevens.

De gegevens die wij niet openbaar maken hebben wij in de documenten in de bijlagen onleesbaar gemaakt met een zwarte balk. In deze zwarte balk staat een code, bijvoorbeeld 5.1.2E. Dit verwijst naar artikel 5.1 lid 2 onder e van de Woo. In de toelichting bij dit besluit leest u meer over de betekenis van deze codes en de reden waarom wij die gegevens niet openbaar maken.

Wij maken dit Woo-dossier openbaar

De gemeente vindt transparantie belangrijk. Sinds 2015 maken wij afgeronde Wob- en Woo-dossiers openbaar. Na behandeling maken wij uw verzoek (zonder uw persoonsgegevens), ons besluit en de documenten openbaar voor iedereen via onze [website](#). In de ontvangstbevestiging van uw verzoek hebben wij u de mogelijkheid gegeven om eventuele bedenkingen over het openbaar maken van uw verzoek aan ons kenbaar te maken. Van die mogelijkheid hebt u geen gebruik gemaakt.

Vragen?

Als u vragen hebt over dit besluit of het hier niet mee eens bent, neemt u dan eerst contact met ons op.

Per e-mail: woo@utrecht.nl. Zet in uw e-mail het dossiernummer of zaaknummer.

Telefonisch: 14 030 (Klant Contact Centrum gemeente Utrecht). Geef aan dat u een vraag hebt over een Woo-verzoek. De medewerker verbindt u dan door met de juiste collega.

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en wethouders van Utrecht,

5.1.2E


J. Kleijwegt
Directeur Vergunningen, Toezicht en Handhaving

BEZWAAR

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u ons dat laten weten ('bezwaar maken'). Wij gaan dan nog een keer goed naar ons besluit kijken. U moet uw bezwaar versturen *binnen zes weken na de datum die bovenaan deze brief staat*. Als u uw bezwaar later verstuurt, dan bestaat de kans dat wij uw bezwaar volgens de wet niet meer mogen behandelen.

U kunt op twee manieren bezwaar maken

1. Digitaal

Hiervoor gebruikt u het digitale formulier op www.utrecht.nl/bezwaar. Bezwaar maken kan *niet* per e-mail.

2. Met een brief

U kunt uw bezwaar per brief sturen aan:
Het college van burgemeester en wethouders van Utrecht
Postbus 16200
3500 CE Utrecht

Wat moet er in uw bezwaar staan?

- a. een omschrijving van dit besluit (staat bij Onderwerp bovenaan deze brief);
- b. de verzenddatum en het kenmerk van deze brief (staat ook bovenaan deze brief).

➔ U mag in plaats van a. en b. ook een kopie van deze brief meesturen.

- c. de reden(en) waarom u vindt dat ons besluit niet klopt;
- d. uw naam, adres, handtekening;
- e. het telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent;
- f. de datum waarop u de brief verstuurt.

TOELICHTING OP CODES IN ZWARTE BALKEN

5.1.2B: Economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

Deze gegevens houden verband met economische of financiële belangen van de gemeente. Het openbaar maken van deze informatie weegt niet op tegen onze economische of financiële belangen. Daarom maken wij die gegevens onleesbaar op grond van artikel 5.1 lid 2 onder b van de Woo.

5.1.2E : Eerbiediging persoonlijke levenssfeer

Om te voorkomen dat iedereen weet om wie het gaat, hebben wij namen, rechtstreekse e-mailadressen en telefoonnummers onleesbaar gemaakt. Zo voorkomen we dat deze mensen in hun persoonlijke levenssfeer worden geschaad door het gebruik van deze informatie op het internet. Ook voorkomen we zo dat iemand privé benaderd wordt of dat met de gegevens wordt gefraudeerd. Dit doen wij op grond van artikel 5.1 lid 2 onder e van de Woo.

Niet iedereen beschermen we zo. Personen die wegens hun functie in de openbaarheid treden vallen hierbuiten. Hun namen blijven leesbaar. Bij burgers kunt u denken aan directeurs van bedrijven die

































Datum 16 november 2023
Ons kenmerk 11553672/2



in het Handelsregister zijn ingeschreven. Bij ambtenaren gaat het bijvoorbeeld om ambtenaren die namens een bestuursorgaan besluiten nemen, leidinggevend en communicatiemedewerkers die met hun naam en contactgegevens op de website staan. Ook namen van bestuurders blijven leesbaar. Tot ambtenaren die niet wegens hun functie in de openbaarheid treden rekent de rechter (uitspraak Afdeling van 4 april 2018 met kenmerk 201702572/1/A3 ECLI:NL:RVS:2018:1115) onder andere beleidsmedewerkers, administratief medewerkers en toezichthouders.

Handtekeningen van leidinggevend hebben we gedeeltelijk onleesbaar gemaakt. Zo kunt u zien dat de besluiten zijn ondertekend, maar is de handtekening niet eenvoudig na te maken. Namen van organisaties, afdelingen of bedrijven blijven leesbaar. Dat zijn geen gegevens van personen. Hetzelfde geldt voor huisnummers.

Bijlagen

-  20211011144302_Formulier overige verandering_2 - kopie
-  20211011144302_Formulier overige verandering_2
-  20211011144302_Formulier reclame_3 - kopie
-  20211011144302_Formulier reclame_3
-  20211011144302_Formulier ro_4 - kopie
-  20211011144302_Formulier ro_4
-  20211011144302_Verzoek om aanvullende gegevens omgevingsvergunning Eendrach_1 - kopie
-  20211011144302_Verzoek om aanvullende gegevens omgevingsvergunning Eendrach_1
-  20211210150000_RE HZ_WABO-21-35636 aanvraag Sportbox Eendracht_5
-  20220405075922_Vergunning anders uitvoeren (Revisie) Eendrachtlaan 80 in Ut_6
-  20230530113837_Nieuwe indeling - Utrecht Zeeheenkade_9
-  20230530113837_PEAHZ UTRECHT ZEEHAENKADE UITGEWERKT_10
-  20230530113837_Schets Utrecht Merwede_8
-  20230530113837_The Sport Box - Indeling 2023_11
-  20230530211251_RE Fwd Ontwikkelingen bij The Sport Box (HZ_WA_12
-  20230922114808_Tek The Sport Box Situatie Nieuw-A_14
-  20230922114812_luchtfoto's perceel_15
-  20230922114812_Ontvangstbevestiging_16
-  20230922114814_ Tek The Sport Box plattegrond binnen-B_20
-  20230922114814_Doc Toelichting nieuwe locatie The Sport Box-B_17
-  20230922114814_foto bestaand_18
-  20230922114814_In behandeling nemen aanvraag_19
-  20230922114816_foto's Eendrachtlaan-C_21
-  20230922114826_B.V_25
-  20230922114826_certificaat CERTIFICADO CRISTAL 12 MM_22
-  20230922114826_certificaat FT_FL10PADEL cristal 100 mm curved_23
-  20230922114826_formulier_ro_The_Sport_Box_Eendrachtlaan_pdf_26
-  20230922114826_foto padelbaan_24
-  20230922114828_Formulier bouw overig bouwwerk_28
-  20230922114828_REV - Tek Nieuwe terrein indeling_29
-  20230922114828_Tek The Sport Box situatie terrein 30 parkeerplekken-C_30
-  20230922114828_Vergunning anders uitvoeren (revisie)_31