

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Staf
Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht
Telefoon 14 030
www.utrecht.nl



De heer 5.1.2.e

Per e-mail: 5.1.2.e @live.nl

Behandeld door	Woo-team	Datum van dit besluit	25 januari 2024
Dossiernummer	2023-0679	Ons kenmerk	11584015/2
E-mail	woo@utrecht.nl	Onderwerp	Woo-besluit over gekraakt pand Cartesiusweg 150
Bijlage(n)	54		Datum verzending mail
Uw kenmerk	-	Verzonden op	
Datum uw verzoek	25 augustus 2023		

Geachte heer 5.1.2.e

In uw verzoek van 25 augustus 2023 hebt u ons gevraagd om, op grond van de Wet open overheid (hierna: Woo), informatie openbaar te maken over het gekraakt pand aan de Cartesiusweg 150 en de mogelijke plannen voor een nieuwe wasstraat.

Beslistermijn

Wij verdaagden, met toepassing van artikel 4.4, tweede lid, van de Woo, de beslistermijn met twee weken, omdat uw verzoek zo omvangrijk was.

Als een verzoek zo omvangrijk en gecompliceerd is dat wij hier niet binnen zes weken op kunnen besluiten, merkt de wetgever op:

Verzoekers zullen zich moeten realiseren dat het recht op informatie niet inhoudt dat een bestuursorgaan tot het onmogelijke is gehouden en zullen zich coöperatief moeten opstellen als zij een zodanig omvangrijk of gecompliceerd verzoek doen, dat dit niet binnen de wettelijke termijn kan worden afgehandeld.

Dat betekent in uw geval dat u moet wachten tot alle documenten zijn getoetst aan de weigeringsgronden van de Woo en/of belanghebbenden de kans hebben gekregen om hun zienswijze te geven op de documenten.

Op 3 januari 2024 hebt u bericht ontvangen dat de beoordeling van uw verzoek is uitgesteld omdat wij belanghebbenden in de gelegenheid hebben gesteld een zienswijze te geven over de voorgenomen openbaarmaking van de documenten.

Documentenonderzoek

Naar aanleiding van uw verzoek hebben wij gekeken welke documenten er binnen de gemeente Utrecht beschikbaar zijn. Een overzicht van deze documenten vindt u in de bijlage. Wij hebben gezocht op de Cartesiusweg 150. Hierna treft u ons besluit over dit dossier aan.

Zienswijzenprocedure

Wij hebben belanghebbenden in de gelegenheid gesteld hun mening te geven over de documenten die we (gedeeltelijk) openbaar willen maken. Door middel van een zienswijze kunnen zij aangeven of zij bezwaar hebben tegen de openbaarmaking van deze documenten.

Zienswijze belanghebbende 1

Wij hebben belanghebbende 1 in de gelegenheid gesteld om via een zienswijze aan te geven of zij bezwaar hebben tegen het openbaar maken van het onderstaande document. Belanghebbende heeft gebruik gemaakt van deze gelegenheid en aangegeven geen bezwaar te hebben tegen openbaarmaking van dit document.

 20231016124926_CC - 23ZP0803-adv-01_V1-0_fund-adv170723-B_25

Zienswijze belanghebbende 2

Wij hebben belanghebbende 2 in de gelegenheid gesteld om via een zienswijze aan te geven of zij bezwaar hebben tegen het openbaar maken van het onderstaande document. Belanghebbende heeft van deze gelegenheid geen gebruik gemaakt. Wij maken de documenten openbaar zoals wij ons hadden voorgenomen.

 20231016124924_ALG - stikstof_berekening_D992_Carwash-B_2

Zienswijze belanghebbende 3

Wij hebben belanghebbende 3 in de gelegenheid gesteld om via een zienswijze aan te geven of zij bezwaar hebben tegen het openbaar maken van het onderstaande document. Belanghebbende heeft van deze gelegenheid geen gebruik gemaakt. Wij maken de documenten openbaar zoals wij ons hadden voorgenomen.

 20231016124924_ALG - Verk_en_nulsit_bodemonderzoek-B_3

Zienswijze belanghebbende 4

Wij hebben belanghebbende 4 in de gelegenheid gesteld om via een zienswijze aan te geven of zij bezwaar hebben tegen het openbaar maken van het onderstaande document. Belanghebbende heeft van deze gelegenheid geen gebruik gemaakt. Wij maken de documenten openbaar zoals wij ons hadden voorgenomen.

 20231016124926_ALG - A4561-03_quickscan_Wnb-B_16

GEEN BESLUIT: al openbaar en valt niet onder de Woo

Op een deel van uw verzoek nemen wij geen besluit. Het gaat om een aanvraag die al openbaar is. Deze informatie is al openbaar en kunt u vinden op internet en valt niet onder de Woo.

Al openbaar

Het volgende document kunt u vinden op internet. De link verwijst naar de website:

Aanvraag omgevingsvergunning, het vernieuwen van een carwash met buitenstofzuigplaatsen t.b.v. personenauto's - [Gemeentebld 2023, 296920 | Overheid.nl > Officiële bekendmakingen \(officielebekendmakingen.nl\)](#)

Als iets al openbaar is, kunnen we niet meer besluiten om het openbaar te maken. De Woo is niet van toepassing op deze informatie. Dit is een mededeling. U kunt geen bezwaar tegen deze mededeling.

Valt niet onder de Woo en moet u ergens anders opvragen

Een deel van de informatie waar u om vraagt, valt niet onder Woo: eigendomsinformatie uit het Kadaster en een uittreksel van de Kamer van Koophandel.

Deze informatie kunt u opvragen via de website van het Kadaster: [Kadaster | Particulier - Kadaster.nl](#) [particulier](#) en de website van de Kamer van Koophandel: [Uittreksel Handelsregister Kamer van Koophandel | KVK](#).

U kunt hier geen bezwaar tegen maken.

BESLUIT OPENBAAR MAKEN

Wij maken sommige documenten volledig openbaar en andere gedeeltelijk openbaar. Wanneer wij de documenten gedeeltelijk of niet openbaar maken, maken wij gebruik van de uitzonderingsgronden van de Woo. De Woo maakt onderscheid tussen absolute en relatieve uitzonderingsgronden. Als er sprake is van een absolute uitzonderingsgrond mogen wij de informatie niet verstrekken. Bij de

relatieve uitzonderingsgrond moeten wij een belangenafweging maken tussen het belang van openbaarmaking van de informatie en het belang dat de uitzonderingsgrond beschermt.

Openbaar

Op grond van de Woo besluiten wij de documenten zonder zwarte balken volledig openbaar te maken.

Gedeeltelijk openbaar

Wij besluiten de documenten met zwarte balken gedeeltelijk openbaar te maken. De bescherming van persoonsgegevens weegt voor ons zwaarder dan het belang van openbaarmaking van deze gegevens.

De gegevens die wij niet openbaar maken hebben wij in de documenten in de bijlagen onleesbaar gemaakt met een zwarte balk. In deze zwarte balk staat een code, bijvoorbeeld 5.1.2E. Dit verwijst naar artikel 5.1 lid 2 onder e van de Woo. In de toelichting bij dit besluit leest u meer over de betekenis van deze codes en de reden waarom wij die gegevens niet openbaar maken.

Bedenkingen

In de ontvangstbevestiging van uw verzoek hebben wij u de mogelijkheid gegeven om uw bedenkingen over het openbaar maken van uw verzoek aan ons kenbaar te maken. Van die mogelijkheid hebt u geen gebruik gemaakt. Dat betekent dat wij uw verzoek met het besluit en de (gedeeltelijk) openbaar gemaakte informatie zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen twee weken op onze website publiceren.

Vragen?

Als u vragen heeft over de afhandeling van uw verzoek, kunt u contact opnemen via de onderstaande contactgegevens:

Per e-mail: woo@utrecht.nl. Zet in uw e-mail het dossiernummer of zaaknummer.

Telefonisch: 14 030 (Klant Contact Centrum gemeente Utrecht). Geef aan dat u een vraag hebt over een Woo-verzoek. De medewerker verbindt u dan door met de juiste collega.

Voor meer informatie over de Woo-procedure kunt u kijken op onze website:

[Woo-verzoek doen \(informatie openbaar laten maken\)](#)

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Utrecht,

5.1.2.e


J. Kleijwegt
Directeur Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u ons dat laten weten ('bezwaar maken'). Wij gaan dan nog een keer goed naar ons besluit kijken. U moet uw bezwaar versturen *binnen zes weken na de datum die bovenaan deze brief staat*. Als u uw bezwaar later verstuurt, dan bestaat de kans dat wij uw bezwaar volgens de wet niet meer mogen behandelen.

U kunt op twee manieren bezwaar maken

1. *Digitaal*

Hiervoor gebruikt u het digitale formulier op www.utrecht.nl/bezwaar. Bezwaar maken kan *niet* per e-mail.

2. *Met een brief*

Datum 25 januari 2024

Ons kenmerk 11584015/2

U kunt uw bezwaar per brief sturen aan:

Het college van burgemeester en wethouders van Utrecht

Postbus 16200

3500 CE Utrecht

Wat moet er in uw bezwaar staan?

- a. een omschrijving van dit besluit (staat bij Onderwerp bovenaan deze brief);
- b. de verzenddatum en het kenmerk van deze brief (staat ook bovenaan deze brief).

➔ U mag in plaats van a. en b. ook een kopie van deze brief meesturen.

- c. de reden(en) waarom u vindt dat ons besluit niet klopt;
 - d. uw naam, adres, handtekening;
 - e. het telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent;
 - f. de datum waarop u de brief verstuurt.
-

5.1.2E : Eerbiediging persoonlijke levenssfeer

Om te voorkomen dat iedereen weet om wie het gaat, hebben wij namen, rechtstreekse e-mailadressen en telefoonnummers onleesbaar gemaakt. Zo voorkomen we dat deze mensen in hun persoonlijke levenssfeer worden geschaad door het gebruik van deze informatie op het internet. Ook voorkomen we zo dat iemand privé benaderd wordt of dat met de gegevens wordt gefraudeerd. Dit doen wij op grond van artikel 5.1 lid 2 onder e van de Woo.

Niet iedereen beschermen we zo. Personen die wegens hun functie in de openbaarheid treden vallen hierbuiten. Hun namen blijven leesbaar. Bij burgers kunt u denken aan directeuren van bedrijven die in het Handelsregister zijn ingeschreven. Bij ambtenaren gaat het bijvoorbeeld om ambtenaren die namens een bestuursorgaan besluiten nemen, leidinggevenden en communicatiemedewerkers die met hun naam en contactgegevens op de website staan. Ook namen van bestuurders blijven leesbaar. Tot ambtenaren die niet wegens hun functie in de openbaarheid treden rekent de rechter (uitspraak Afdeling van 4 april 2018 met kenmerk 201702572/1/A3 ECLI:NL:RVS:2018:1115) onder andere beleidsmedewerkers, administratief medewerkers en toezichthouders.

Handtekeningen van leidinggevenden hebben we gedeeltelijk onleesbaar gemaakt. Zo kunt u zien dat de besluiten zijn ondertekend, maar is de handtekening niet eenvoudig na te maken. Namen van organisaties, afdelingen of bedrijven blijven leesbaar. Dat zijn geen gegevens van personen. Hetzelfde geldt voor huisnummers.

-  20221103164314_Vordering Eventix_1
-  20221103164314_Vordering Eventix_2
-  20221103182124_Re Vordering Eventix_3
-  20230921180944_Signalen-33205_1
-  20230921181100_zaakdetails_10568958_2022-09-29-16-56-43_7
-  20230921181102_brief LOD_8
-  20230921181102_PV uitreiking Last Cartesiusweg 150_10
-  20230921181104_Getekende brief - Cartesiusweg 150_12
-  20230921181104_PV - Uitreiking LOD Cartesiusweg 150_13
-  20230921181106_Dwangsom eigenaar_14
-  20230921181106_Last Onder Dwangsom gebruiker_15
-  20230921181136_zaakdetails_10416389_2022-08-16-08-13-43_1
-  20230921181322_10159835_2799671_1
-  20230921181322_zaakdetails_8780829_2021-07-01-12-52-41_2
-  20230921181902_zaakdetails_10415517_2022-08-16-08-07-23_1
-  20230927105335_Adviesverzoek HZ_WABO-23-23110 - Cartesiusweg 150 te Utrecht_1
-  20231016124924_BK - Situatie - bestaande toestand - 221469-ao1-250923-B_5
-  20231016124924_BK details 221469-ao6-220623-A_6
-  20231016124924_BK Gevels 221469-ao4-220623-A_7
-  20231016124924_BK situatie 221469-ao1-220623-A_8
-  20231016124924_Bouwplaats - 221469-ao9-250923-B_9
-  20231016124924_FOTO - reclame-2-B_10
-  20231016124924_FOTO - reclame-4-B_11
-  20231016124924_FOTO -reclame-5-B_12
-  20231016124924_Toets inhoudelijke beoordeling Riolering_13
-  20231016124924_Toets Toetsteam SO_14
-  20231016124926_ALG - stikstof_AERIUS_20230823120057-B_17
-  20231016124926_ALG - toelichting aanvullende gegevens - 221469_toelichting__18
-  20231016124926_BK - Gevels - Nieuwe toestand - 221469-ao4-250923-B_19
-  20231016124924_ALG - stikstof_berekening_D992_Carwash-B_2
-  20231016124924_ALG - Verk_en_nulsit_bodemonderzoek-B_3
-  20231016124926_ALG - A4561-03_quickscan_Wnb-B_16
-  20231016124926_CC - 23ZP0803-adv-01_V1-0_fund-adv170723-B_25

Datum 25 januari 2024
Ons kenmerk 11584015/2

-  20231016124926_BK - Plattegronden - Nieuwe toestand - 221469-ao3-250923-B_20
-  20231016124926_BK plattegronden b_21
-  20231016124926_BK situatie nieuw 221469-ao2-220623_-A_22
-  20231016124926_BLVC carwash_23
-  20231016124926_Bouwplaats - 221469_BLVC_130923-B_24
-  20231016124926_CC - BG - 523044-CT03-A-B_26
-  20231016124926_CC - Funderingsbalken - 523044-CT02-A-B_27
-  20231016124926_CC - Verdiepingsvloer - 523044-CT04-A-B_28
-  20231016124926_FOTO - reclame-1-B_29
-  20231016124926_FOTO - reclame-3-B_30
-  20231016124926_FOTO -reclame-6-B_31
-  20231016124926_melding_aimsessie_ak79fj5jsja-A_32
-  20231016124926_Toelichting Bodem_33
-  20231016124926_Toelichting Lucht - Cartesiusweg 150 Utrecht - 20230928_34
-  20231016124928_Besluit verlengen_35
-  20231016124928_BK - Stofzuig jukken - nieuwe toestand - 221469-ao8-250923-B_36
-  20231016124928_BK Doorsnede 221469-ao5-220623_-A_37
-  20231016124928_CC - Doorsnede - 523044-CT06-A-B_38
-  20231016124928_CC - Dakconstructie - 523044-CT05-A-B_39
-  20231016124928_CC - palenplan - 523044-CT01-A-B_40
-  20231101134702_BK - Situatietekening - Nieuwe toestand - 221469-ao2-250923-_41