

**Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Staf****Postadres** Postbus 16200, 3500 CE Utrecht**Telefoon** 14 030www.utrecht.nl

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e Arnhem

Behandeld door Woo-team
Dossiernummer 2023-0713
E-mail woo@utrecht.nl
Bijlage(n) Diverse

Datum van dit besluit 11 januari 2024
Ons kenmerk 11607823/3
Onderwerp Woo-besluit over
vergunningen
renovatie Park Plaza
Hotel

Uw kenmerk**Verzonden op****Datum uw verzoek** 23 augustus 2023

Geachte heer 5.1.2.e

In uw verzoek van 23 augustus 2023 hebt u ons gevraagd om, op grond van de Wet open overheid (hierna: Woo), informatie openbaar te maken over vergunningen renovatie Park Plaza Hotel. U vroeg specifiek om:

1. Zienswijzen en genomen besluiten;
2. Alle documenten gekoppeld aan de vergunningen;
3. E-mails, Signal, Whats-app, contact met het hotel omtrent deze renovatie;
4. Ontvangen klachten;
5. Alle overige communicatie en bescheiden.

Beslistermijn

Wij verdaagden, met toepassing van artikel 4.4, tweede lid, van de Woo, de beslistermijn met twee weken, omdat uw verzoek zo omvangrijk leek. Helaas konden wij ook niet binnen de termijn van 6 weken beslissen. Dit komt mede doordat wij een zienswijzeprocedure moesten doorlopen.

Op 9 oktober 2023 ontvingen wij uw ingebrekestelling voor het niet op tijd beslissen op uw Woo-verzoek. Het overschrijden van de termijn had te maken met de complexiteit van het verzoek. Er waren documenten van derde-belanghebbende waarop de zienswijzeprocedure van toepassing is.

Op 29 oktober 2023 heeft u een beroep niet tijdig beslissen ingediend bij de rechtbank. Op 15 november 2023 hebben wij u een brief gestuurd over uw Woo-verzoek inzake de vergunningen renovatie Park Plaza Hotel. In deze brief hebben wij toegelicht dat uw verzoek omvangrijk is, waardoor het nemen van een beslissing meer tijd in beslag neemt. Wij hebben daarbij aangegeven dat wij ernaar streven om binnen drie maanden een beslissing te nemen op uw verzoek.

Wij bieden u onze excuses aan voor de vertraging.

Legeskosten

U heeft aangegeven dat u de stukken graag per post wenst te ontvangen. In de ontvangstbevestiging hebben wij aangegeven dat wij ervan uitgaan dat u akkoord gaat met eventuele legeskosten die betaald moeten worden volgens de legesverordening. Wij hebben geen reactie van u mogen ontvangen dat u hier niet akkoord mee bent,

Op grond van I.3.1 bedraagt het tarief voor het op verzoek verstrekken van kopieën per pagina 0,20 cent. Uw stukken bestaan uit 5.1.2.b pagina's. De legeskosten bedragen 5.1.2.b euro.

Documentenonderzoek

Naar aanleiding van uw verzoek hebben wij gekeken welke documenten er binnen de gemeente Utrecht beschikbaar zijn. Een overzicht van deze documenten vindt u in de bijlage. Wij hebben gezocht op de termen Westplein 50 en Park Plaza Hotel. Hierna treft u ons besluit over dit dossier aan.

Zienswijzenprocedure

Wij hebben belanghebbenden in de gelegenheid gesteld hun mening te geven over de documenten die we (gedeeltelijk) openbaar willen maken. Door middel van een zienswijze kunnen zij aangeven of zij bezwaar hebben tegen de openbaarmaking van deze documenten.

Zienswijze belanghebbende Park Plaza Hotel

Belanghebbende heeft gebruik gemaakt van deze gelegenheid en aangegeven geen bezwaar te hebben tegen openbaarmaking van deze documenten.



20230215110241_Re Oude omgevingsvergunning_43



RE Uitstel tot 15 juni 2023 start werkzaamheden HZ_WABO-19-23137 het verbreden van de luifel



RE Uitstel tot 15 juni 2023 start werkzaamheden HZ_WABO-19-23137 het verbreden van de luifel.PNG deel 2



RE Uitstel tot 15 juni 2023 start werkzaamheden HZ_WABO-19-23137 het verbreden van de luifel.PNG deel 3

Zienswijze belanghebbende 2

Belanghebbende heeft van deze gelegenheid geen gebruik gemaakt. Wij maken de documenten openbaar zoals wij ons hadden voorgenomen.



20181012114027_003-A-20180924-huidige en nieuwe toestand-P-12678_34



20181114154629_Park Plaza Utrecht - doorval_39



FW Vorderingen Park Plaza Hotel deel 1



FW Vorderingen Park Plaza Hotel deel 2



FW Vorderingen Park Plaza Hotel deel 3



FW Vorderingen Park Plaza Hotel deel 4



Fwd Kraanwerk Park Plaza Utrecht 2



RE Vraag m.b.t. voorgenomen boeibekleding Park Plaza Utrecht

Zienswijze belanghebbende 3

Belanghebbende heeft van deze gelegenheid geen gebruik gemaakt. Wij maken de documenten openbaar zoals wij ons hadden voorgenomen.

-  20181001100319_002-A-20180919-tekening - U-01_19
-  20181001100319_002-B-20180919-tekening - U-03_20
-  20181001100319_002-B-20180919-uitvoering uitbreiding fitness -_21
-  20181012094253_ Overspanningstabel FALK DAK 1100 TR3 130 160 mm_32
-  20181012094253_19706_3_v2_uitvoering uitbreiding_05-10-2018_30
-  20181012094253_Belastingstabel FALK DAK 1100 TR3 130 160 mm CE_31
-  20181012094253_RE Constructie berekeningen uitbreiding Park PLaz_29
-  20181012114027_004-A-19706_3_v2_uitvoering uitbreiding_05-10-20_35

Zienswijze belanghebbende 4

Belanghebbende heeft van deze gelegenheid geen gebruik gemaakt. Wij maken de documenten openbaar zoals wij ons hadden voorgenomen.

-  20181001131051_ingenieurs constructie vluchtweg 4_24
-  20181001131051_bijbr bijlage Overzicht T-01-DF_26
-  20181001131051_bijbr_25
-  20181001131051_FW BHG Poortgebouw Vluchtwegen en alternatieve_23
-  FW BHG Poortgebouw Vluchtwegen en alternatieve mogelijkheden
-  RE BHG Poortgebouw Catharijnesingel Utrecht Onveilige situaties

GEEN BESLUIT: al openbaar

Op een deel van uw verzoek nemen wij geen besluit. Het gaat om vergunningsaanvragen. Deze informatie is al openbaar en kunt u vinden op internet.

Al openbaar

De volgende documenten kunt u vinden op internet. De links verwijst/verwijzen naar de website(s):

- Aafgehandelde omgevingsvergunning, het vernieuwen van reclame, Westplein 50 te Utrecht, HZ_WABO-22-44406 - <https://www.officiëlebekeendmakingen.nl/>.

De vergunningsaanvragen die zijn ingediend voor Westplein 50 ter Utrecht kunt u raadplegen op <https://www.officiëlebekeendmakingen.nl/>.

Als iets al openbaar is, kunnen we niet meer besluiten om het openbaar te maken. De Woo is niet van toepassing op deze informatie. Dit is een mededeling. U kunt geen bezwaar tegen deze mededeling.

BESLUIT OPENBAAR MAKEN

Wij maken sommige documenten volledig openbaar, andere gedeeltelijk openbaar en niet openbaar. Wanneer wij de documenten gedeeltelijk of niet openbaar maken, maken wij gebruik van de uitzonderingsgronden van de Woo. De Woo maakt onderscheid tussen absolute en relatieve uitzonderingsgronden. Als er sprake is van een absolute uitzonderingsgrond mogen wij de informatie niet verstrekken. Bij de relatieve uitzonderingsgrond moeten wij een belangenafweging maken tussen het belang van openbaarmaking van de informatie en het belang dat de uitzonderingsgrond beschermt.

Openbaar

Op grond van de Woo besluiten wij de documenten zonder zwarte balken volledig openbaar te maken.

Gedeeltelijk openbaar

Wij besluiten de documenten met zwarte balken gedeeltelijk openbaar te maken. De bescherming van persoonsgegevens weegt voor ons zwaarder dan het belang van openbaarmaking van deze gegevens.

De gegevens die wij niet openbaar maken hebben wij in de documenten in de bijlagen onleesbaar gemaakt met een zwarte balk. In deze zwarte balk staat een code, bijvoorbeeld 5.1.2E. Dit verwijst naar artikel 5.1 lid 2 onder e van de Woo. In de toelichting bij dit besluit leest u meer over de betekenis van deze codes en de reden waarom wij die gegevens niet openbaar maken.

Niet openbaar

Wij besluiten het volgende document niet openbaar te maken. Dit document dient als restrapport en is bedoeld ter illustratie. Het is opgesteld in een andere taal dan het Nederlands, namelijk Engels en Frans. Hierdoor zijn wij niet in staat om de inhoud van het document te beoordelen. Daarom maken wij dit document niet openbaar.

 20181029142220_TESTFOLIE TEST SECURITE SUPER CLEAR 4C_38

Een soort vergelijkbaar document in het Engels maken wij wel openbaar. Deze kunt u terugvinden onder de bestandsnaam: 20181114154629_39 Clear 4C2 UK_40.

Bedenkingen

In de ontvangstbevestiging van uw verzoek hebben wij u de mogelijkheid gegeven om uw bedenkingen over het openbaar maken van uw verzoek aan ons kenbaar te maken. Van die mogelijkheid hebt u geen gebruik gemaakt. Dat betekent dat wij uw verzoek met het besluit en de (gedeeltelijk) openbaar gemaakte informatie) zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen twee weken op onze website publiceren.

Vragen?

Als u vragen heeft over de afhandeling van uw verzoek, kunt u contact opnemen via de onderstaande contactgegevens:

Per e-mail: woo@utrecht.nl. Zet in uw e-mail het dossiernummer of zaaknummer.

Telefonisch: 14 030 (Klant Contact Centrum gemeente Utrecht). Geef aan dat u een vraag hebt over een Woo-verzoek. De medewerker verbindt u dan door met de juiste collega.

Voor meer informatie over de Woo-procedure kunt u kijken op onze website:

[Woo-verzoek doen \(informatie openbaar laten maken\)](#)

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Utrecht,

J. Kleijwegt
Directeur Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u ons dat laten weten ('bezwaar maken'). Wij gaan dan nog een keer goed naar ons besluit kijken. U moet uw bezwaar versturen *binnen zes weken na de datum die bovenaan deze brief staat*. Als u uw bezwaar later verstuurt, dan bestaat de kans dat wij uw bezwaar volgens de wet niet meer mogen behandelen.

U kunt op twee manieren bezwaar maken

1. Digitaal

Hiervoor gebruikt u het digitale formulier op www.utrecht.nl/bezwaar. Bezwaar maken kan *niet* per e-mail.

2. Met een brief

U kunt uw bezwaar per brief sturen aan:
Het college van burgemeester en wethouders van Utrecht
Postbus 16200
3500 CE Utrecht

Wat moet er in uw bezwaar staan?

- a. een omschrijving van dit besluit (staat bij Onderwerp bovenaan deze brief);
- b. de verzenddatum en het kenmerk van deze brief (staat ook bovenaan deze brief).

➔ U mag in plaats van a. en b. ook een kopie van deze brief meesturen.

- c. de reden(en) waarom u vindt dat ons besluit niet klopt;
 - d. uw naam, adres, handtekening;
 - e. het telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent;
 - f. de datum waarop u de brief verstuurt.
-

Toelichting op codes in de zwarte balken

5.1.2E : Eerbiediging persoonlijke levenssfeer

Om te voorkomen dat iedereen weet om wie het gaat, hebben wij namen, rechtstreekse e-mailadressen en telefoonnummers onleesbaar gemaakt. Zo voorkomen we dat deze mensen in hun persoonlijke levenssfeer worden geschaad door het gebruik van deze informatie op het internet. Ook voorkomen we zo dat iemand privé benaderd wordt of dat met de gegevens wordt gefraudeerd. Dit doen wij op grond van artikel 5.1 lid 2 onder e van de Woo.

Niet iedereen beschermen we zo. Personen die wegens hun functie in de openbaarheid treden vallen hierbuiten. Hun namen blijven leesbaar. Bij burgers kunt u denken aan directeurs van bedrijven die in het Handelsregister zijn ingeschreven. Bij ambtenaren gaat het bijvoorbeeld om ambtenaren die namens een bestuursorgaan besluiten nemen, leidinggevenden en communicatiemedewerkers die met hun naam en contactgegevens op de website staan. Ook namen van bestuurders blijven leesbaar. Tot ambtenaren die niet wegens hun functie in de openbaarheid treden rekent de rechter (uitspraak Afdeling van 4 april 2018 met kenmerk 201702572/1/A3 ECLI:NL:RVS:2018:1115) onder andere beleidsmedewerkers, administratief medewerkers en toezichthouders.

Handtekeningen van leidinggevenden hebben we gedeeltelijk onleesbaar gemaakt. Zo kunt u zien dat de besluiten zijn ondertekend, maar is de handtekening niet eenvoudig na te maken. Namen van organisaties, afdelingen of bedrijven blijven leesbaar. Dat zijn geen gegevens van personen. Hetzelfde geldt voor huisnummers.

Bijlage II

-  20180424150522_RE BLVC zoals besproken_1
-  20180426103746_Plaza Hotel_2
-  20180501145201_RE BLVC zoals besproken_3
-  20180522110540_Park Plaza Hotel (dak fitnessruimte)_4
-  20180605111720_RE aanvraag IOG Westplein 50_5
-  20180612082210_Checklist-Utrechts-Bouwveiligheidsplan dd 11-06-2018_7
-  20180612082210_FW Park Plaza Utrecht BLVC_6
-  20180612083934_RE Park Plaza Utrecht BLVC_8
-  20180612084059_plattegrond_10
-  20180612084059_plattegrond Westplein_9
-  20180613120024_Poortgebouw Catharijnesingel Utrecht_11
-  20180614081237_RE BHG Poortgebouw Catharijnesingel Utrecht On_12
-  20180614123703_FW plattegrond IOG Westplein 50_13
-  20180614145404_4121_001(1)_15
-  20180614145404_Fwd Kraanwerk Park Plaza Utrecht 2_14
-  20180828120439_RE Vorderingen Park Plaza Hotel_16
-  20180927135741_Constructie berekeningen uitbreiding Park Plaza Utrecht_17
-  20181001100319_002-A-20180919-tekening - U-01_19
-  20181001100319_002-B-20180919-tekening - U-03_20
-  20181001100319_002-B-20180919-uitvoering uitbreiding fitness -_21
-  20181001100319_Geziensverklaring 2_22
-  20181001100319_RE Constructie berekeningen uitbreiding Park Plaza Utrecht_18
-  20181001131051_FW BHG Poortgebouw Vluchtwegen en alternatieve_23
-  20181001131051_ingenieurs constructie vluchtweg 4_24
-  20230919144146_22-05627_50
-  20230919144423_plattegrond 2_51
-  20230919144423_plattegrond 3_52
-  20230919144424_aanvraag_53
-  20230919144424_plattegrond 4_54
-  20230919144424_plattegrond_55
-  20230919144424_Toestemming inneming openbare grond VERZONDEN_56

Datum 11 januari 2023
Ons kenmerk 11607823/3

-  20181001131051_bijbr bijlage Overzicht T-01-DF_26
-  20181001131051_bijbr_25
-  20181011085422_4 Mil clear_28
-  20181011085422_FW Vorderingen Park Plaza Hotel_27
-  20181012094253_19706_3_v2 uitvoering uitbreiding_05-10-2018_30
-  20181012094253_Belastingstabel FALK DAK 1100 TR3+ 130• 160 mm CE_31
-  20181012094253_Overspanningstabel FALK DAK 1100 TR3+ 130• 160 mm_32
-  20181012094253_RE Constructie berekeningen uitbreiding Park PLaz_29
-  20181012114027_004-A-19706_3_v2 uitvoering uitbreiding_05-10-20_35
-  20181012114027_39 003-A-20180924-huidige en nieuwe toestand-P-12678_34
-  20181012114027_Geziensverklaring 3en4_36
-  20181012114027_RE Constructie berekeningen uitbreiding Park PLaza Utrecht_33
-  20181029142220_FW Vorderingen Park Plaza Hotel_37
-  20181029142220_TESTFOLIE TEST SECURITE SUPER CLEAR 4C_38
-  20181114154629_Park Plaza Utrecht - doorval_39
-  20181114154629_39 Clear 4C2 UK_40
-  20181114164037_Fwd Park Plaza Utrecht - doorval_41
-  20190507170008_RE Vraag m.b.t_42
-  20230215110241_Re Oude omgevingsvergunning_43
-  20230215142258_RE Oude omgevingsvergunning_44
-  20230221162858_RE stukken aanleveren voor uitstel werkzaamhe_45
-  20230628170839_RE Uitstel tot 15 juni 2023 start werkzaamheden HZ_WABO-19-2_46
-  20230913095117_impressie_47
-  20230914162931_Voltooingsverklaring Westplein 50_48
-  20230919144146_21-41021_49