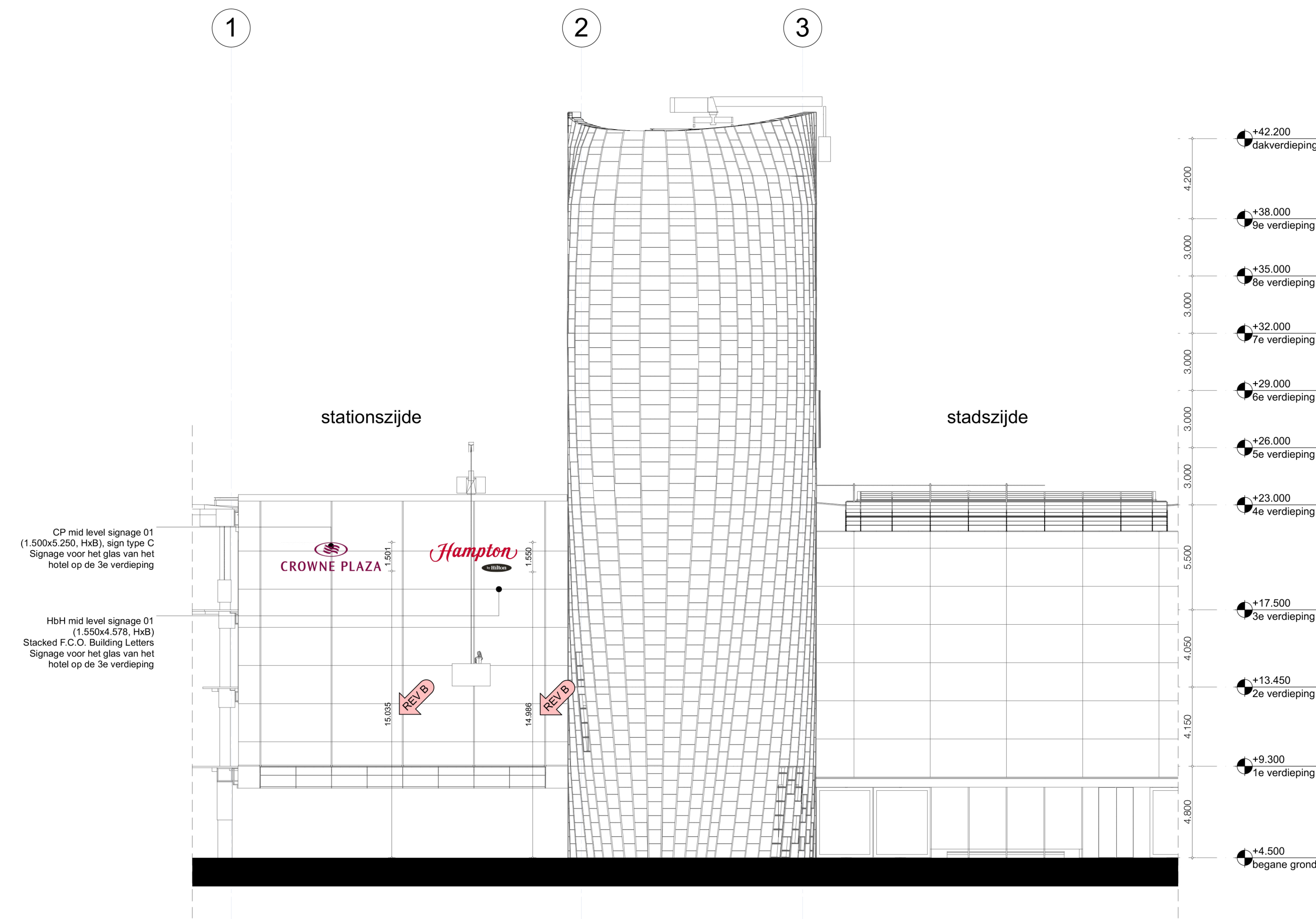
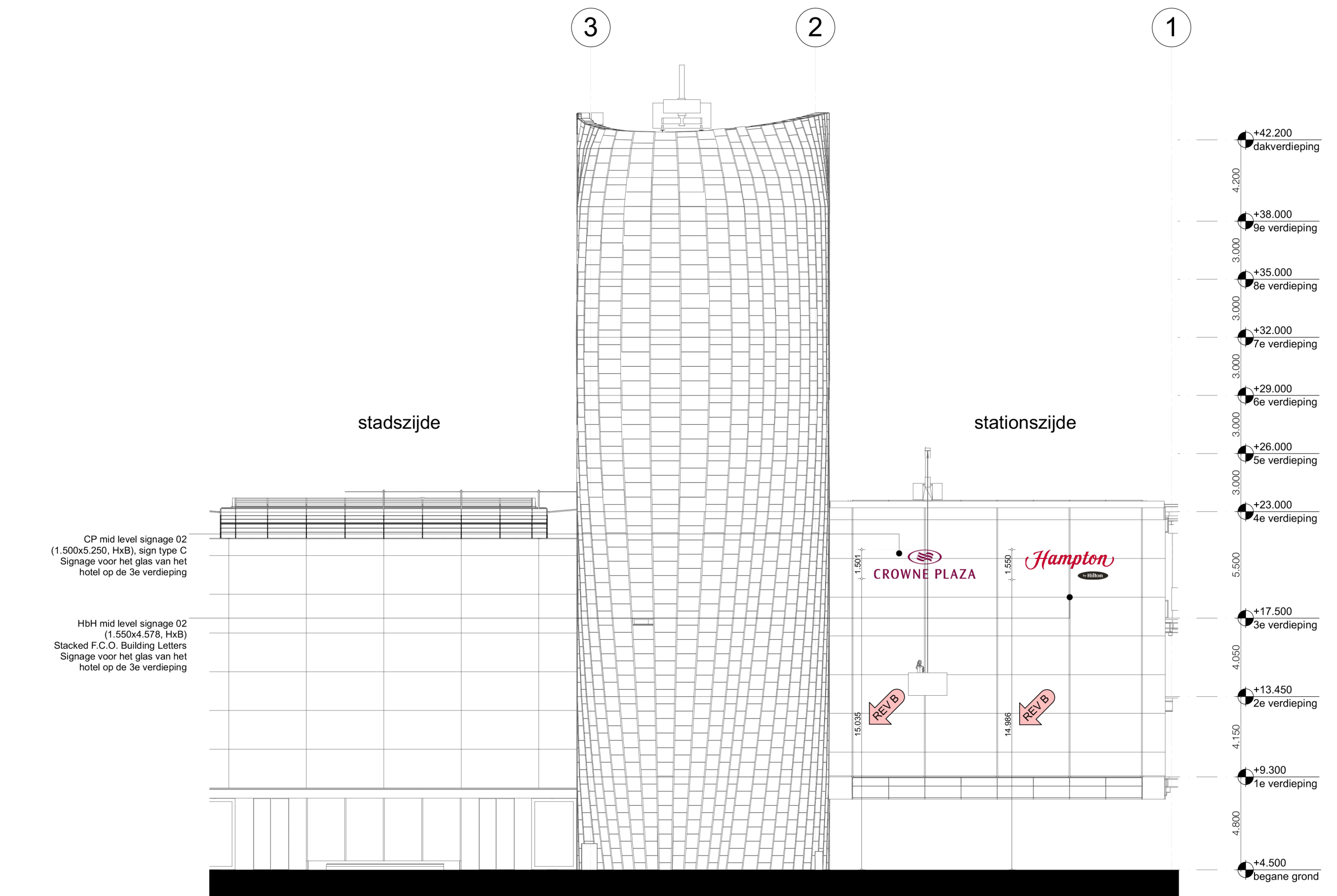
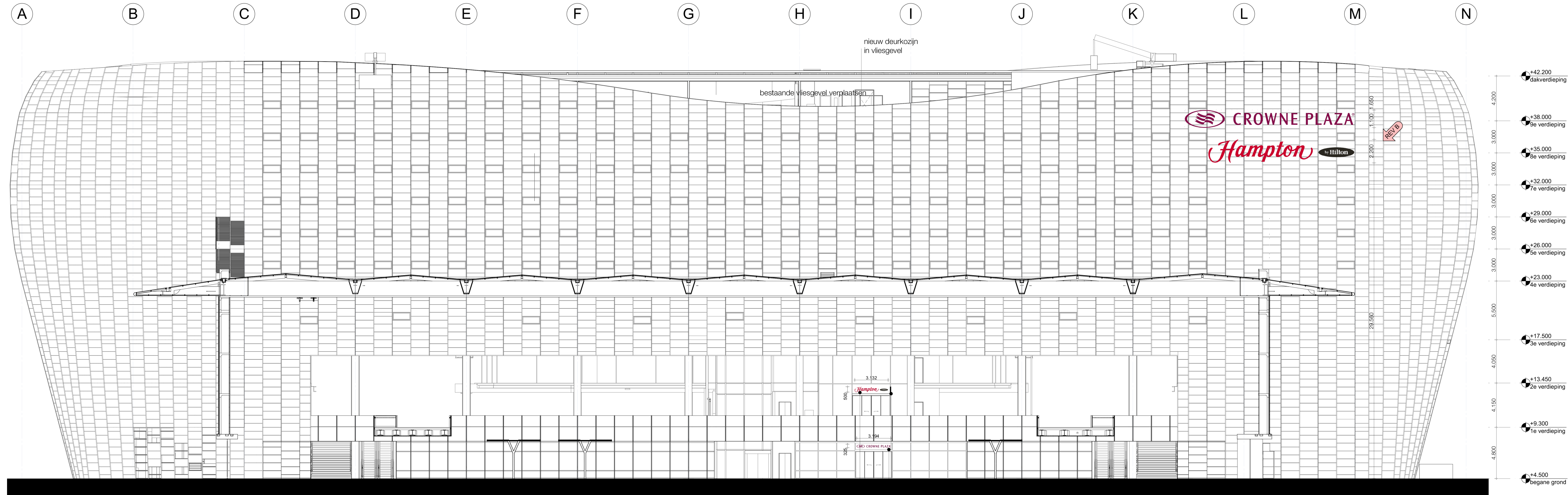




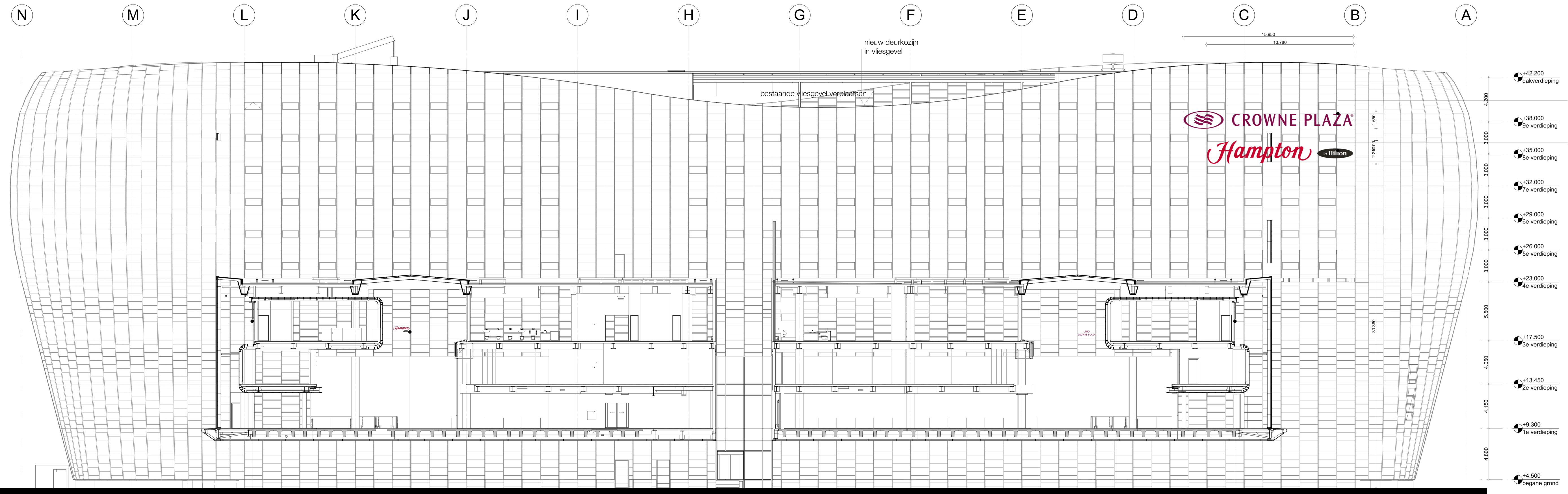
Zuidoostgevel (Kopgevel)



Noordwestgevel (Kopgevel)



Noordoostgevel (Langsgevel stadszijde)



Zuidwestgevel (Langsgevel stationszijde)

MATEN IN HET WERK TE CONTROLLEREN.
INFORMATIE VAN ADVISEURS (BUV, BRAND, GELUID EN INSTALLATIES) ZIJN TER INDIKATIE OP TEKENING MULDERBLAUW OVERGEDRAGEN. IN GEVAL VAN TEGENSTRIJDIGHEDEN TUSSEN DEZE STUKKEN ZIJN DE STUKKEN VAN DE BETREFFENDE ADVISEUR BINDEND. DE VERANTWOORDELIJKHEID VAN DE JUISTE UITVOERING VAN DIT ADVIES LIGT BIJ DE DESBETREFFENDE ADVISEUR.



Mulderblauw architecten | Overleg 8 | 2016-22 Landbouwers | www.mulderblauw.nl

Hotel
Poortgebouw
Utrecht

onderdeel
Gevels
Signage

DEFINITIEF

werk
2753

datum
29.06.2018

gewijzigd
11.12.2019

blad
OV220-REV-B

GV
Hotel
Poortgebouw
Utrecht

DEFINTIEF

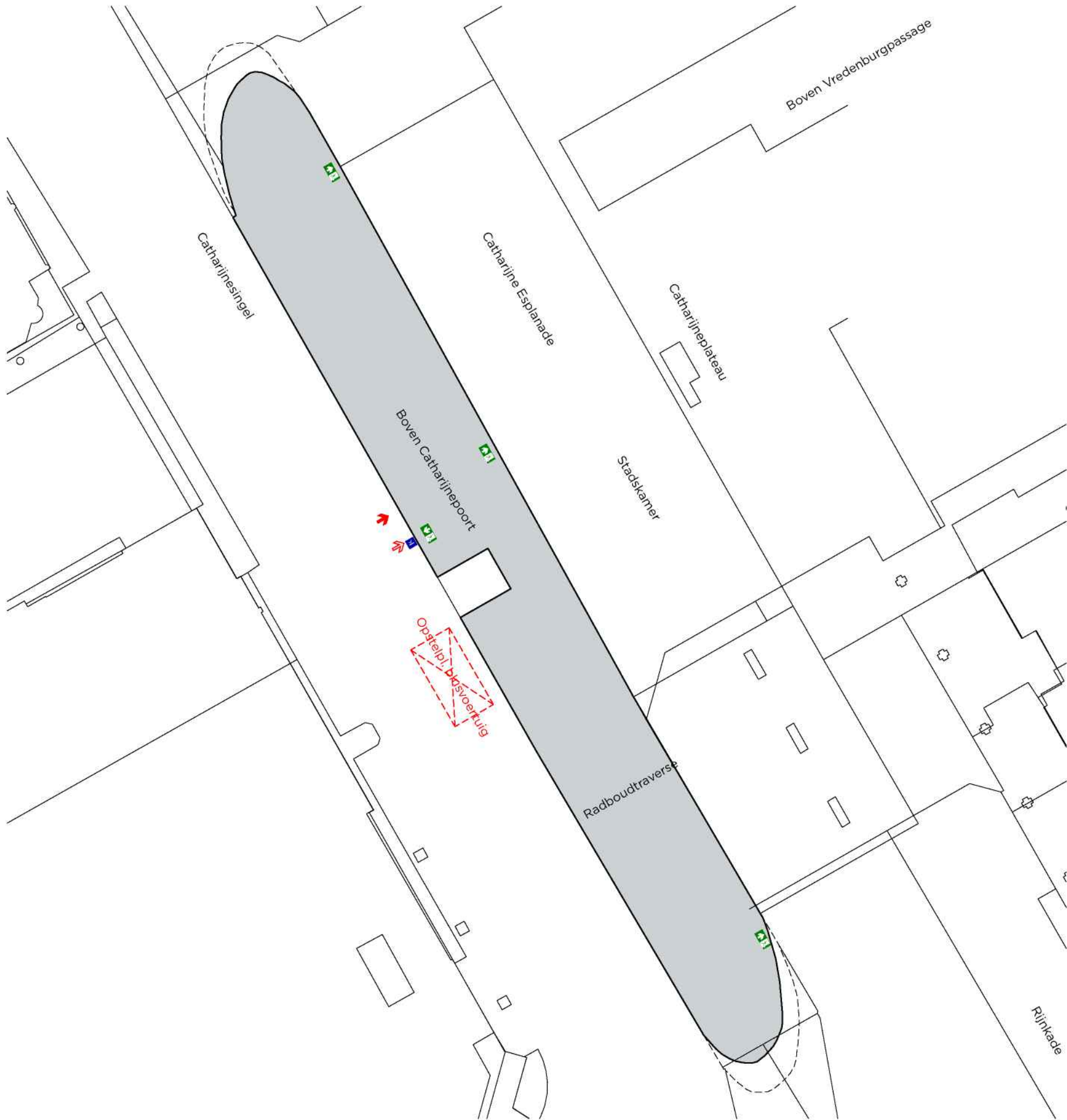
GEBRUIKSVERGUNNING

DATUM 04.09.2018

GEWIJZIGD.

REVISIE





Brandveiligheid			
	Deur zelfsluitend		Droge blusleiding NEN 1594
	30 minuten WBDBO		Handbrandblusser
	30 minuten WBDBO 1-zijdig		Handbrandmelder
	Deur zelfsluitend WBDBO 30		Deur op kleefmagneet
	60 minuten WBDBO		Brandweerlift NEN-en 81 72
	60 minuten WBDBO 1-zijdig		Sleutelbuis brandweer mede t.b.v. ruimte brandpomp en DBL-aansluiting
	Deur zelfsluitend WBDBO 60		Brandmeldcentrale
	20 minuten WBD		Brandmeldpaneel
	Deur zelfsluitend WBD 20		Brandweertoeegang/Neven toegang (brandweertoeegang vv flitslicht)
	Loopdeur met duwstang		pictogram nooddeur vrijhouden conform NEN 3011
	90 minuten WBDBO		verzamelplaats
	120 minuten WBDBO		
	Brandislanghaspel NEN-EN 671-1		
	Noodverlichting NEN-EN 1838		
\$	Zonder sleutel te openen		
\$d	Zonder sleutel te openen d.m.v. duwstang		
\$k	Zonder sleutel te openen d.m.v. knopcilinder		

Gebouw is voorzien van een brandmeldinstallatie, met volledige bewaking, als bedoeld in artikel 6.20 van het Bouwbesluit en een luid alarm ontruimingsalarminstallatie type B-plus, als bedoeld in artikel 6.23 van het Bouwbesluit.

Toegepaste constructieve materialen voldoen aan brandklasse B en rookklasse s2 volgens NEN-EN 13501-1. Alle schachten zijn onbrandbaar conform NEN 6064.

Bouwwerk is voorzien met een gecertificeerde sprinklerinstallatie, waarvoor een UPD/PvE is opgesteld.

Droge blusleiding voldoet aan NEN 1594:2006+C2:2015 nl

De hoofd draagconstructie bezit een brandwerendheid van 90 minuten op het criterium bezwijken ("rechts verkregen niveau") uitgaande van de buitengewone belastingcombinaties die volgens NEN 8700 kunnen optreden bij brand.

De overdrukinstallatie wordt voorzien van een certificaat volgens artikel 6.32 van het Bouwbesluit.

Er wordt aangesloten op het voedingspunt van de brandkraan die op minder dan 30 meter vanaf het vulpunt is gelegen.
Deze brandkraan is op een transportleiding van het waterleidingbedrijf aangesloten. De capaciteit is groter dan 90 m3/uur (>1500 L/min)

MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN.

INFORMATIE VAN ADVISEURS (BIJV. BRAND, GELUID EN INSTALLATIES) ZIJN TER INDICATIE OP TEKENING MULDERBLAUW OVERGENOMEN. IN GEVAL VAN TEGENSTRIJDIGHEDEN TUSSEN DEZE STUKKEN ZIJN DE STUKKEN VAN DE BETREFFENDE ADVISEUR BINDEND. DE VERANTWOORDELIJKHEID VAN DE JUISTE UITVOERING VAN DIT ADVIES LIGT BIJ DE DESBETREFFENDE ADVISEUR.

<Mulderblauw>

Mulderblauw architecten

071 517 73 11

Overgoo 6

2266 JZ Leidschendam

2.3.3@mulderblauw.nl

www.mulderblauw.nl

Hotel Poortgebouw Utrecht

onderdeel GEBRUIKSVERGUNNING Situatie			DEFINITIEF
werk 2753	schaal 1:500	formaat A2	
datum 04.09.2018	getekend	fase 51.25	
gewijzigd	revisie	blad GV.001	

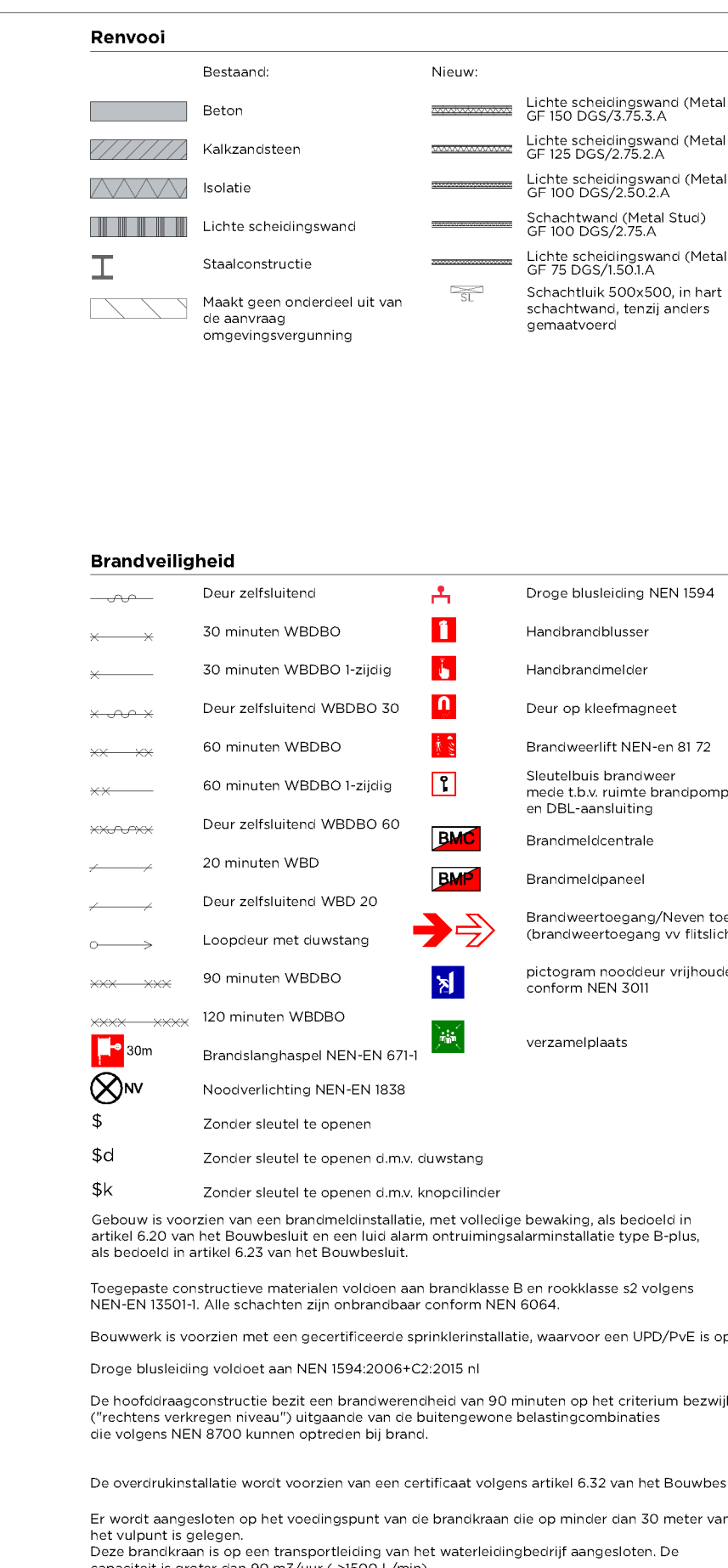
000 Gebruiksvergunning				
Verdieping	Ruimtenummer	Type kamer	Oppervlakte	Aantal personen
begane grond				
	3.26	corridor	62,7 62,7 m²	0 0
1e verdieping				
	3.26	corridor	15,1 15,1 m²	0 0
2e verdieping				
	3.26	corridor	15,1 15,1 m²	0 0
3e verdieping				
	3.01	entree HbH	11,3	0
	3.02	verblijfsruimte	23,4	12
	3.03	verblijfsruimte	148,1	117
	3.04	entree zone	42,6	12
	3.05	bar	24,4	2
	3.06	opslag bar	12,2	0
	3.07	ontbijt	31,6	0
	3.08	keuken	20,7	3
	3.10	corridor	14,0	0
	3.11	opslag vuil	7,9	0
	3.12	bergruimte	5,9	0
	3.13	bergruimte	5,9	0
	3.14	back office	10,3	0
	3.15	bagageruimte	11,8	0
	3.16	werk zone	21,8	9
	3.17	corridor	22,9	0
	3.26	corridor	379,8	0
	3.33	corridor	63,4	0
	3.35	corridor	41,1	0
	3.36	opslag linnen	17,6	0
	3.37	opslag linnen	18,0	0
	3.38	kleedruimte	18,5	0
	3.41	kleedruimte	17,8	0
	3.44	kantoor	30,1	2
	3.45	kantoor GM	10,8	1
	3.46	kantine	18,0	2
	3.47	installatieruimte	4,4	0
	3.48	trappenhuis	10,3	0
	3.49	installatieruimte	10,1	0
	3.60	trappenhuis	12,7	0
	3.62	corridor	10,7	0
	3.63	installatieruimte	14,1	0
	3.64	toilet MIVA	4,1	0
	3.65	toiletten	5,8	0
	3.66	toiletten	5,8	0
	3.69	fitness	36,5	5
			1.144,3 m²	165
4e verdieping				
	401	badk.	237,4	0
	402	hotelkamer, double	16,4	2
	403	hotelkamer, double	20,1	2
	404	hotelkamer, double	13,4	2
	405	hotelkamer, double	14,5	2
	406	hotelkamer, double	13,4	2
	407	hotelkamer, double	14,5	2
	408	hotelkamer, double	12,8	2
	409	hotelkamer, double	12,3	2
	410	hotelkamer, double	12,4	2
	411	hotelkamer, double	13,4	2
	412	hotelkamer, double	13,2	2
	413	hotelkamer, double	13,4	2
	414	hotelkamer, double	13,4	2
	415	hotelkamer, double	13,4	2
	416	hotelkamer, double	13,4	2
	417	hotelkamer, double	13,4	2
	418	hotelkamer, double	13,4	2
	419	hotelkamer, double	13,4	2
	420	hotelkamer, double	13,4	2
	421	hotelkamer, double	13,4	2
	422	hotelkamer, double	13,4	2
	423	hotelkamer, double	13,4	2
	424	hotelkamer, double	13,4	2
	425	hotelkamer, double	13,4	2
	426	opslag	18,3	0
	427	hotelkamer, double	13,2	2
	429	hotelkamer, double	13,4	2
	431	hotelkamer, double	13,4	2
	433	hotelkamer, double	13,4	2
	434	hotelkamer, double	13,0	2
	435	hotelkamer, double	13,4	2
	436	hotelkamer, double	13,4	2
	437	hotelkamer, double	13,4	2
	438	hotelkamer, double	13,4	2
	439	hotelkamer, double	13,4	2
	440	hotelkamer, double	13,4	2
	441	hotelkamer, double	13,4	2
	442	hotelkamer, double	13,4	2
	443	hotelkamer, double	13,4	2
	444	hotelkamer, double	13,4	2
	445	hotelkamer, double	13,4	2
	446	hotelkamer, double	13,4	2
	447	hotelkamer, double	13,4	2
	448	hotelkamer, double	13,4	2
	449	hotelkamer, double	13,6	2
	450	hotelkamer, double	13,4	2
	451	hotelkamer, double	13,4	2
	452	hotelkamer, double	13,1	2
	453	hotelkamer, double	13,4	2
	454	hotelkamer, double	13,4	2
	455	hotelkamer, double	13,4	2
	456	hotelkamer, double	13,4	2
	457	hotelkamer, double	12,9	2
	458	hotelkamer, double	13,4	2
	459	hotelkamer, double	12,6	2
	460	hotelkamer, double	13,4	2
	461	hotelkamer, double	12,6	2
	462	hotelkamer, double	12,6	2
	464	hotelkamer, double	12,6	2
	466	centrale linnenopslag	35,4	0
	467	technische dienst	13,8	0
	469	hotelkamer, double	17,8	2
	470	hotelkamer, double	13,4	2
	472	hotelkamer, double	12,6	2
	473	hotelkamer, double	14,0	2
	480	corridor FOH	28,5	0
	481	installatieruimte	10,3	0
	482	trappenhuis	12,2	0
	483	corridor FOH	39,0	0
	484	corridor FOH	21,7	0
	485	lifthal HbH	10,3	0
	486	trappenhuis	12,7	0
	487	corridor FOH	32,7	0
	488	corridor FOH	41,4	0
	489	corridor FOH	31,0	0
	490	installatieruimte	10,1	0
	491	trappenhuis	10,3	0
			1.415,0 m²	126

000 Gebruiksvergunning				
Verdieping	Ruimtenummer	Type kamer	Oppervlakte	Aantal personen
5e verdieping				
		badk.	241,2	0
		badk. MIVA	4,8	0
	501	hotelkamer, double	19,5	2
	502	hotelkamer, double	22,3	2
	503	hotelkamer, twin	13,4	2
	504	hotelkamer, double	12,3	2
	505	hotelkamer, double	14,5	2
	506	hotelkamer, twin	13,4	2
	507	hotelkamer, twin	14,5	2
	508	hotelkamer, double	12,8	2
	509	hotelkamer, double	12,3	2
	510	hotelkamer, double	12,4	2
	511	hotelkamer, twin	13,3	2
	512	hotelkamer, twin	13,2	2
	513	hotelkamer, double	13,4	2
	514	hotelkamer, double	13,4	2
	515	hotelkamer, double	13,4	2
	516	hotelkamer, twin	13,4	2
	517	hotelkamer, double	13,4	2
	518	hotelkamer, double	13,4	2
	519	hotelkamer, twin	13,4	2
	520	hotelkamer, twin	13,4	2
	521	hotelkamer, double	13,4	2
	522	hotelkamer, MIVA	17,1	2
	523	hotelkamer, twin	13,4	2
	524	hotelkamer, double	13,2	2
	525	hotelkamer, double	13,4	2
	526	opslag	12,9	0
	527	hotelkamer, twin	13,2	2
	529	hotelkamer, double	13,4	2
	531	hotelkamer, twin	13,4	2
	533	hotelkamer, double	13,4	2
	534	hotelkamer, double	13,0	2
	535	hotelkamer, twin	13,4	2
	536	hotelkamer, twin	13,4	2
	537	hotelkamer, double	13,4	2
	538	hotelkamer, double	13,4	2
	539	hotelkamer, twin	13,4	2
	540	hotelkamer, twin	13,4	2
	541	hotelkamer, double	13,4	2
	542	hotelkamer, twin	13,4	2
	543	hotelkamer, twin	13,4	2
	544	hotelkamer, twin	13,4	2
	545	hotelkamer, double	13,4	2
	546	hotelkamer, double	13,4	2
	547	hotelkamer, twin	13,4	2
	548	hotelkamer, double	13,4	2
	549	hotelkamer, double	13,4	2
	550	hotelkamer, double	13,6	2
	551	hotelkamer, twin	13,4	2
	552	hotelkamer, twin	13,1	2
	553	hotelkamer, double	13,4	2
	554	hotelkamer, double	13,4	2
	555	hotelkamer, twin	13,4	2
	556	hotelkamer, double	13,4	2
	557	hotelkamer, double	12,9	2
	558	hotelkamer, double	13,4	2
	559	hotelkamer, twin	12,6	2
	560	hotelkamer, twin	13,4	2
	561	hotelkamer, double	25,2	2
	564	hotelkamer, double	12,6	2
	566	hotelkamer, twin	13,4	2
	567	technische dienst	13,8	0
	568	hotelkamer, double	13,4	2
	569	hotelkamer, twin	18,6	2
	570	hotelkamer, twin	13,4	2
	572	hotelkamer, double	12,6	2
	573	hotelkamer, double	18,0	2
	580	trappenhuis	12,2	0
	581	installatieruimte	10,3	0
	582	corridor FOH	28,5	0
	583	corridor FOH	39,0	0
	584	corridor FOH	21,7	0
	585	lifthal HbH	10,7	0
	586	trappenhuis	12,7	0
	587	corridor FOH	32,7	0
	588	corridor FOH	41,4	0
	589	corridor FOH	31,0	0
	590	installatieruimte	10,1	0
	591	trappenhuis	10,3	0
			1.423,7 m²	130
6e verdieping				
		badk.	241,2	0
		badk. MIVA	4,8	0
	601	hotelkamer, double	21,4	2
	602	hotelkamer, double	20,1	2
	603	hotelkamer, twin	13,4	2
	604	hotelkamer, twin	12,3	2
	605	hotelkamer, double	14,5	2
	606	hotelkamer, twin	13,4	2
	607	hotelkamer, twin	14,5	2
	608	hotelkamer, double	12,8	2
	609	hotelkamer, double	12,3	2
	610	hotelkamer, double	12,4	2
	611	hotelkamer, twin	13,3	2
	612	hotelkamer, twin	13,2	2
	613	hotelkamer, double	13,4	2
	614	hotelkamer, double	13,4	2
	615	hotelkamer, twin	13,4	2
	616	hotelkamer, twin	13,4	2
	617	hotelkamer, double	13,4	2
	618	hotelkamer, double	13,4	2
	619	hotelkamer, twin	13,4	2
	620	hotelkamer, twin	13,4	2
	621	hotelkamer, double	13,4	2
	622	hotelkamer, MIVA	17,1	2
	623	hotelkamer, twin	13,4	2
	624	hotelkamer, double	13,2	2
	625	hotelkamer, double	13,4	2
	626	opslag	12,9	0
	627	hotelkamer, twin	13,2	2
	629	hotelkamer, double	13,4	2
	631	hotelkamer, twin	13,4	2
	633	hotelkamer, double	13,4	2
	634	hotelkamer, double	13,0	2
	635	hotelkamer, twin	13,4	2
	636	hotelkamer, twin	13,4	2
	637	hotelkamer, double	13,4	2
	638	hotelkamer, double	13,4	2
	639	hotelkamer, twin	13,4	2
	640	hotelkamer, twin	13,4	2
	641	hotelkamer, double	13,4	2
	642	hotelkamer, double	13,4	2
	643	hotelkamer, twin	13,4	2
	644	hotelkamer, twin	13,4	2
	645	hotelkamer, double	13,4	2
	646	hotelkamer, double	13,4	2
	647	hotelkamer, twin	13,4	2
	648	hotelkamer, twin	13,4	2
	649	hotelkamer, double	13,4	2
	650	hotelkamer, double	13,6	2
	651	hotelkamer, twin	13,4	2
	652	hotelkamer, twin	13,1	2
	653	hotelkamer, double	13,4	2
	654	hotelkamer, double	13,4	2
	655	hotelkamer, twin	13,4	2

000 Gebruiksvergunning				
Verdieping	Ruimtenummer	Type kamer	Oppervlakte	Aantal personen
	656	hotelkamer, twin	13,4	2
	657	hotelkamer, double	12,9	2
	658	hotelkamer, double	13,4	2
	659	hotelkamer, double	12,6	2
	660	hotelkamer, twin	13,4	2
	661	hotelkamer, double	12,6	2
	662	hotelkamer, double	12,6	2
	664	hotelkamer, double	12,6	2
	666	hotelkamer, twin	13,4	2
	667	technische dienst	13,8	0
	668	hotelkamer, double	13,4	2
	669	hotelkamer, twin	19,1	2
	670	hotelkamer, twin	13,4	2
	672	hotelkamer, double	12,6	2
	673	hotelkamer, double	19,8	2
	680	corridor FOH	28,5	0
	681	installatieruimte	10,3	0
	682	trappenhuis	12,2	0
	683	corridor FOH	39,0	0
	684	corridor FOH	21,7	0
	685	lifthal HbH	10,7	0
	686	trappenhuis	12,7	0
	687	corridor FOH	32,7	0
	688	corridor FOH	41,4	0
	689	corridor FOH	31,0	0
	690	installatieruimte	10,1	0
	691	trappenhuis	10,3	0
			1.425,6 m²	130
			5.501,6 m²	551

MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN.

INFORMATIE VAN ADVISEURS (BIJ.V. BRAND, GELUID EN INSTALLATIES) ZIJN TER INDICATIE OP TEKENING MULDERBLAUW OVERGENOMEN. IN GEVAL VAN TEGENSTRIJDIGHEDEN TUSSEN DEZE STUKKEN ZIJN DE STUKKEN VAN DE BETREFFENDE ADVISEUR BINDEND. DE VERANTWOORDELIJKHEID VAN DE JUISTE UITVOERING VAN DIT ADVIES LIGT BIJ DE DESBETREFFENDE ADVISEUR.



MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN.

INFORMATIE VAN ADVISEURS (BLIJF BRAND, GELUID EN INSTALLATIETEST) TER INDIENING BIJ TEGENSTRIJDIGHEIDEN OVERHOORDE IN GEVAL VAN TEGENSTRIJDIGHEDEN TUSSEN DEZE STUKKEN ZIJN DE STUKKEN VAN DE BETREFFENDE ADVISER BINDEND. DE VERANTWOORDELIJKHEID VAN DE JUSTE UITVOERING VAN DIT ADVIES LIGT BIJ DE OEBETREFFENDE ADVISEUR.

< Mulderblauw >

Mulderblauw architecten | Overleg 6
0187 973738 | 2266 JZ Leidschendam
www.mulderblauw.nl

werk 2753	schaal 1:100	formaat A0+
datum 04.09.2018	getekend	fase III
getuigd	revisie	blad 51/100

[illegible]

WIJZIGINGEN:

INFORMATIE VAN ADVISOREN (B.V.V. BRAND, GELUID EN INSTALLATIES) ZIJN TER INDICATIE OP TEKENING MULDERBLAUW OVERNOMMEN. IN GEVAL VAN TEGENSTRIJDIGHEDEN TUSSEN DEZE STUKKEN ZIJN DE STUKKEN VAN DE BETREFFENDE ADVISOR BINDEND. DE VERANTWOORDELIJKE VAN DE JUISTE UITVOERING VAN DIT ADVIES LIGT BIJ DE DESBETREFFENDE ADVISOR.



Hotel
Poortgebouw
Utrecht

onderdeel GEBRUIKSVERGUNNING te verdediging		DEFINITIEF
werk 2753	schaal 1:500	formaat A0+
datum 04.09.2018	getekend	fase 100
gewijzigd	revisie	blad GV101

