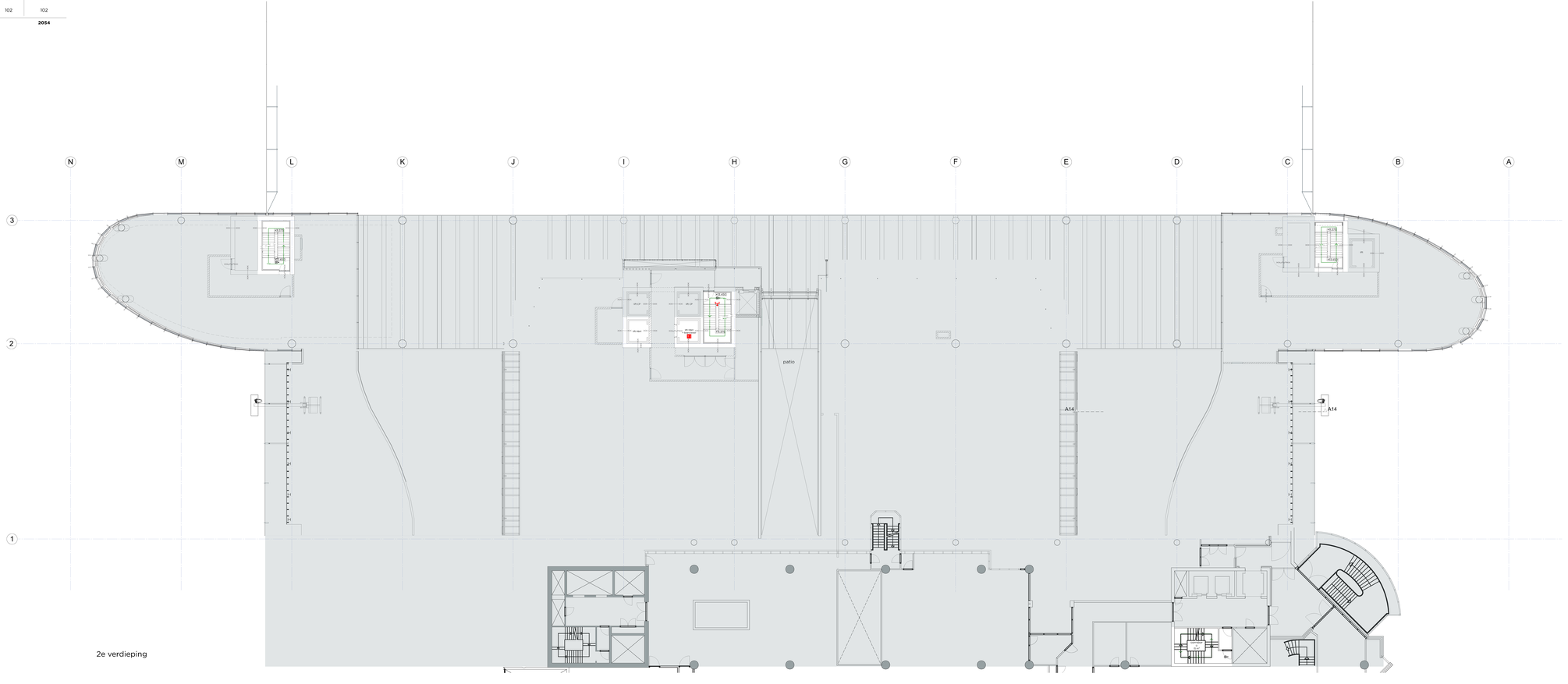
BEZETTING VERDIEPINGEN
VERGUNDE SITUATIE

VERDIEPING	HOTEL A	HOTEL B	TOTAAL
BG	0	0	0
1	16	0	16
2	0	0	0
3	165	1178	1343
4	133	0	133
5	133	0	133
6	133	0	133
7	0	97	97
8	0	97	97
9	0	102	102
totaal			**2054**



Renvooi

	Brutoarea G	Nieuw	
	Beton		Lichte scheidingswand (Metal Stud) GIPS Stud 48 B1
	Kalkzandsteen		Lichte scheidingswand (Metal Stud) GIPS Stud 48 B2
	Isolatie		Lichte scheidingswand (Metal Stud) GIPS Stud 48 B3
	Lichte scheidingswand		Scheidingswand (Metal Stud) GIPS Stud 48 B4
	Glasbetonblocks		Lichte scheidingswand (Metal Stud) GIPS Stud 48 B5
	Plaatvormig materiaal		Scheidingswand SOUNDS, in het geval van een ruimte met akoestische gehoorbaarheid
	Hoogte gewijzigd ontworpen vat van de gevel/dak		
	Hoogte gewijzigd ontworpen vloeiende/gemoderniseerd		
			Hoogte HWH
			Hoogte CP

Brandwijzigheid

	Deur zelfsluiter	A	Drogo blusleiding NEN 1594
	30 minuten WBDBO		Handverblusser
	30 minuten WBDBO / rookg.		Handbrandmelder
	Deur zelfsluiter WBDBO 30		Deur sprinklergroep
	60 minuten WBDBO		Brandweerlift NEN-vr dr 72
	60 minuten WBDBO / rookg.		Rookgasventilatie NEN 6068 (open bij calamiteitenpaneel of CBS verbinding)
	Deur zelfsluiter WBDBO 60		Brandmeldcentrale
	20 minuten WBD		Brandmeldpaneel
	Deur zelfsluiter WBD 20		Brandweerbaggerpaal/Nooit toegang voertuigen/Toegang is mogelijk
	Luiddeur met sluiting		gedragen noodpad volgens uitgaven cartface NEN 3011
	90 minuten WBDBO		
	120 minuten WBDBO		verplichtpaaltje
	Brandwerpersgas NEN-EN-1127		bovenpromtor vaststaf
	Noodverlichting NEN-EN 1838		onvoldoende bunkers
	Zonder deuvel te sparen		
	Zonder deuvel te sparen (Lines installing)		
	Zonder deuvel te sparen (Lines, kruisjesmaten		

Gebruik is voorzien van een brandmeldinstallatie, met volledige bewaking, als bedoeld in artikel 2.82 van het Bouwbesluit 2012 en uitvoeringsprojectmatrikels kort B-deep, als bedoeld in artikel 6.22 van het Bouwbesluit.

Toegepaste constructieve materialen voldoet aan brandklasse B,s1 voorzien of volgens NEN-EN-13501-1, tbv schachten van ontwerpklasse conform NEN-5096.

Brandwerende deuren met een geschiktheids specificaties/eisen, weerstand van UPG/PG-B is toegepast.

Drogo blusleiding voldoet aan NEN 1594:2009/C2:2012.

Rookgasventilatie voldoet aan NEN 6068:2009/C1:2012 en voldoet op het moment van de rookgas (Technisch verbonden installatie) gebaseerde van de bouw aanwezig bestaande ventilatoren. Zo volgens NEN 6068 kunnen opblazen kunnen.

De overdrachtsdetailsbe wordt voorzien van een certificaat volgens artikel 6.22 van het Bouwbesluit.

Er wordt aangegeven aan het voorzorgsplan van de brandweer op de eerste van 30 meter vanaf het object & gebouw.
Er wordt aangegeven aan het toegepaste/gebruikte van het waterinstallatieplan aangesteld. Zo voldoet & gebouw aan NB-Wet/Bouw 2 (1992) (Jan)

WIJZIGINGEN:

rev.a
Aanpassing in verbeterde installatietekening en de bepaalhoogte van de aangegeven. Ook wordt van de tekening kosten aangeven de A-1 en A-2 weggehaald.

MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN.

INFORMATIE VAN ADVISEURS (BLV BRAND, GELUID EN INSTALLATIES) ZIJN TER INDICATIE OP TEKENING MULDERBLAUW OVERGENOMEN. DE ADVIES EN DE TEKENINGEN DIENEN TEGELIJKERTIJD TE ZIJN DE STAMPEN VAN DE BETREFFENDE ADVISEUR BINDEND. DE VERANTWOORDELIJKHEID VAN DE JUISTE UITVOERING VAN DIT ADVIES LIGT BIJ DE DESBETREFFENDE ADVIEUR.

Mulderblauw

Architectuur en bouwen
T 070 317 17 17

Prinsegracht 11
2511 LR Leidschendam

info@mulderblauw.nl
www.mulderblauw.nl

Hotel Poortgebouw Utrecht

onderdeel
GEBRUIKVERSLAMING
2e verdieping

DEFINITIEF

werk 2753	**schaal** 1:100	**formaat** A0+
datum 04.09.2018	**getekend**	**fase**
goedgekeurd 13.12.2018	**revisie** Rev. A	**blad** GV102

Behoort bij besluit
Gemeente Utrecht

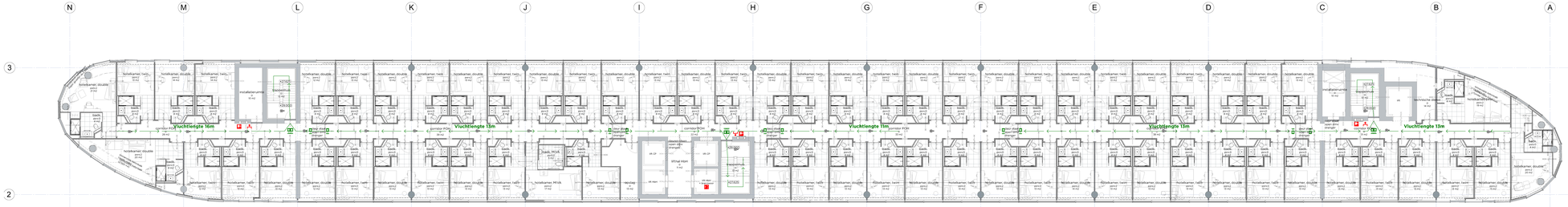
BEZETTING VERDIEPINGEN
VERGUNDE SITUATIE

VERDIEPING	HOTEL A	HOTEL B	TOTAAL
BG	0	0	0
1	16	0	16
2	0	0	0
3	165	1178	1343
4	133	0	133
5	133	0	133
6	133	0	133
7	0	97	97
8	0	97	97
9	0	102	102
totaal			**2054**

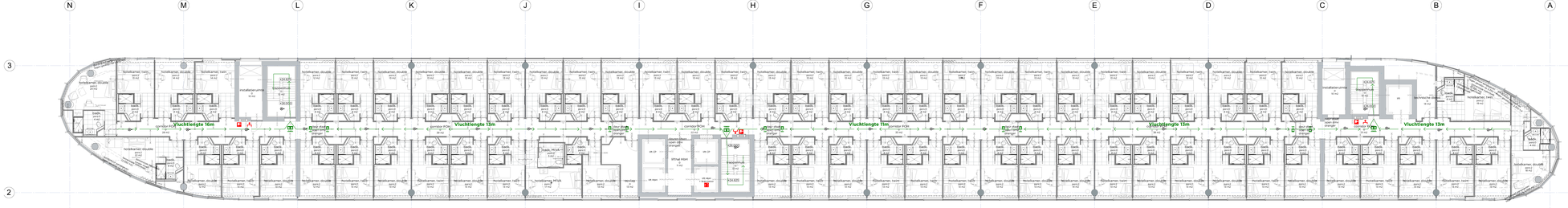
atrium, stadskamer
N
M
L
K
J
I
H
G
F
E
D
C
B
A
3
2
1
vide
patio
A14
vide
A14
Vluchtlengte 13m
Vluchtlengte 51m
Vluchtlengte 8m
fitness
toiletten
toiletten
toilet MIVA
corridor
installatiekamer
UR-MIVA
UR-MIVA
UR-MIVA
UR-MIVA
entree MIVA
entree zone
werk zone
2 computers, zaam Hanzeboot & Kaarsjesmuziekcafe
bar
opslag bar
bagageruimte
pack office
berging
berging
opslag Ruif
ventilatiekamer
ventilatiekamer
ventilatiekamer
ventilatiekamer
corridor
kleedruimte
corridor
corridor
corridor

BEZETTING VERDIEPINGEN
VERGUNDE SITUATIE

VERDIEPING	HOTEL A	HOTEL B	TOTAAL
BG	0	0	0
1	16	0	16
2	0	0	0
3	165	1178	1343
4	133	0	133
5	133	0	133
6	133	0	133
7	0	97	97
8	0	97	97
9	0	102	102
totaal			**2054**



6e verdieping



5e verdieping

4e verdieping

Renvooi

	Bestaand		Nieuw
	Beton		Lichte scheidingswand (Metal Stud) of lichte gevel (Metal Stud)
	Kalkzandsteen		Lichte scheidingswand (Metal Stud) of lichte gevel (Metal Stud)
	Isolatie		Lichte scheidingswand (Metal Stud)
	Lichte scheidingswand		Scheidingswand (Metal Stud)
	Glasconstructie		Lichte scheidingswand (Metal Stud)
	Meeste goed zichtbaar vit van de openbare ruimte		Scheidingswand (Metal Stud) of lichte gevel (Metal Stud)
	Hoogte-aanpassing		Scheidingswand (Metal Stud) of lichte gevel (Metal Stud)
			Scheidingswand (Metal Stud) of lichte gevel (Metal Stud)
	Hoogte +NAP		
	Hoogte CP		

Brandveiligheid

	Deur zelfsluiter		Drogo blusslang NEN 1594
	30 minuten WBDBO		Handbrandmelder
	60 minuten WBDBO / rookwerend		Handbrandmelder
	Deur zelfsluiter WBDBO 30		Deur op vluchtlengte
	60 minuten WBDBO		Brandweerlift NEN-vr 81 72
	90 minuten WBDBO / rookwerend		Rookgasverwijderingsventilator (Rwa) bv. Lokale rookgasverwijdering or Dbs. warmtelozing
	Deur zelfsluiter WBDBO 60		Brandweerkluis
	20 minuten WBD		Brandmeldpaneel
	Deur zelfsluiter WBD 20		Brandweerlift/gevel/rookgas-toegang (Rwa) bv. Lokale rookgasverwijdering or Dbs. warmtelozing
	Luiskelder met sluiting		gedegaseerde installatie uitrusten conform NEN 3254
	90 minuten WBDBO		
	Brandwerpdeksel NEN-EN 124		verplichtpaden
	Noodverlichting NEN-EN 1838		brandwerende isolatie
	Zonder sluiting te sparen		evacuatieroute bunker
	Zonder sluiting te sparen (rookwerend)		
	Zonder sluiting te sparen (niet rookwerend)		

Gebruik in overleg met een brandcontroletabelles, met volledige beoeling, als bestand of uitgeprint op A3 formaat. Bij de controle van de brandveiligheidsmaatregelen kunnen ook de tekeningen van de architect (E-E) van het Bouwbesluit.

Toegepaste constructieve materialen voldoend aan bewezenen B-vr voorkomen vit volgens NEN-EN-13501-1. Dits primarien van artikel-lijst conform NEN-3254.

Brandwerende elementen met een gecertificeerde aansluitmaterialen, weerstand van UNS/PNS & Gegevens.

Drogo blusslang voldoend aan NEN 1594:2009/C2:2010 en NEN 3223:2010.

Rookgasverwijderingsventilatoren voldoen aan de eisen van NEN-EN 12101-3:2002 (Scheidende (Tunnelen uitgezonderd) installatie) geplaatst aan de buiten-aanzicht (Metalen aanzichten) vrij volgens NEN-3254 horizon-tgebouw-technieken.

De aansluitmaterialen wordt voorzien van een certificaat volgens artikel 6.22 van het Bouwbesluit.

Er wordt aangegeven aan het voorzorgsmaat van de brandmeter op de eerste van 30 meter vanaf het vluchtpad & gebouw.
Bij de brandmeter wordt een mechanische rookgasverwijdering van het weerstandsgrenswaarde aangesteld. De capaciteit is groter dan 90 m3/sec (0,9m3/s.m²)

WIJZIGINGEN:

MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN.
INFORMATIE VAN ADVISEURS (BUW BRAND, GELUID EN INSTALLATIES) ZIJN TER INDICATIE OP TEKENING MULDERBLAUW OVERGENOMEN. DE ARCHITECTONISCHE VORMGEVING EN DETAILLERING DIENEN TE ZIJN DE STUANDN VAN DE BETREFFENDE ADVISEUR BINDEND. DE VERANTWOORDELJKHEID VAN DE JUISTE UITVOERING VAN DIT ADVIES LIGT BIJ DE DESBETREFFENDE ADVISEUR.

Mulderblauw

Mulderblauw architecten
T 030 271 27 27

Prinsegracht 13
2511 LT Leidschendam

info@mulderblauw.nl
www.mulderblauw.nl

Hotel Poortgebouw Utrecht

onderdeel
GEBRUIKSVERGUNNING
Ad. 5a en 6a verdiepingen

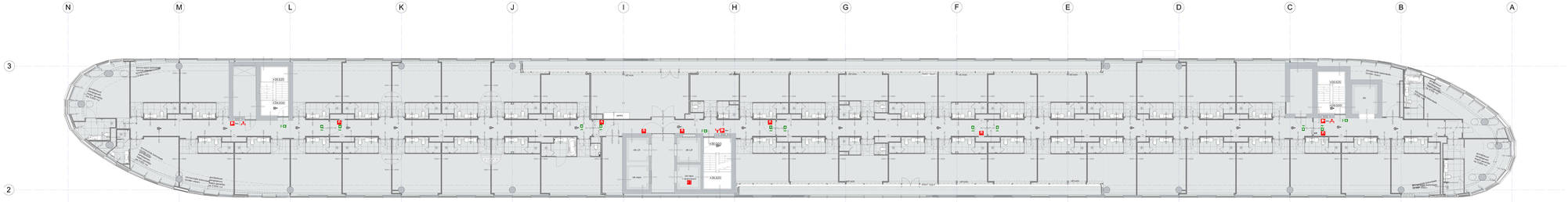
DEFINITIEF

werk 2753	**schaal** 1:500	**formaat** A0+
datum 04.09.2018	**getekend**	**fase**
goedgekeurd 13.12.2018	**revisie** Rev. A	**bladnr** GV104

Behoort bij besluit
Gemeente Utrecht

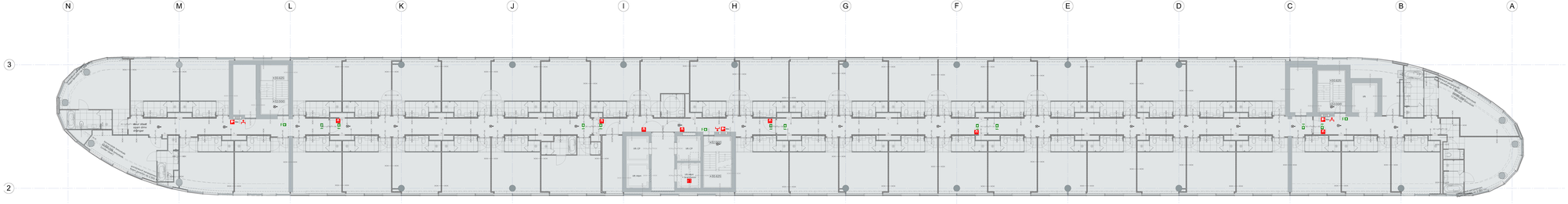
BEZETTING VERDIEPINGEN
VERGUNDE SITUATIE

VERDIEPING	HOTEL A	HOTEL B	TOTAAL
BG	0	0	0
1	16	0	16
2	0	0	0
3	165	1178	1343
4	133	0	133
5	133	0	133
6	133	0	133
7	0	97	97
8	0	97	97
9	0	102	102
totaal			**2054**



9e verdieping

8e verdieping



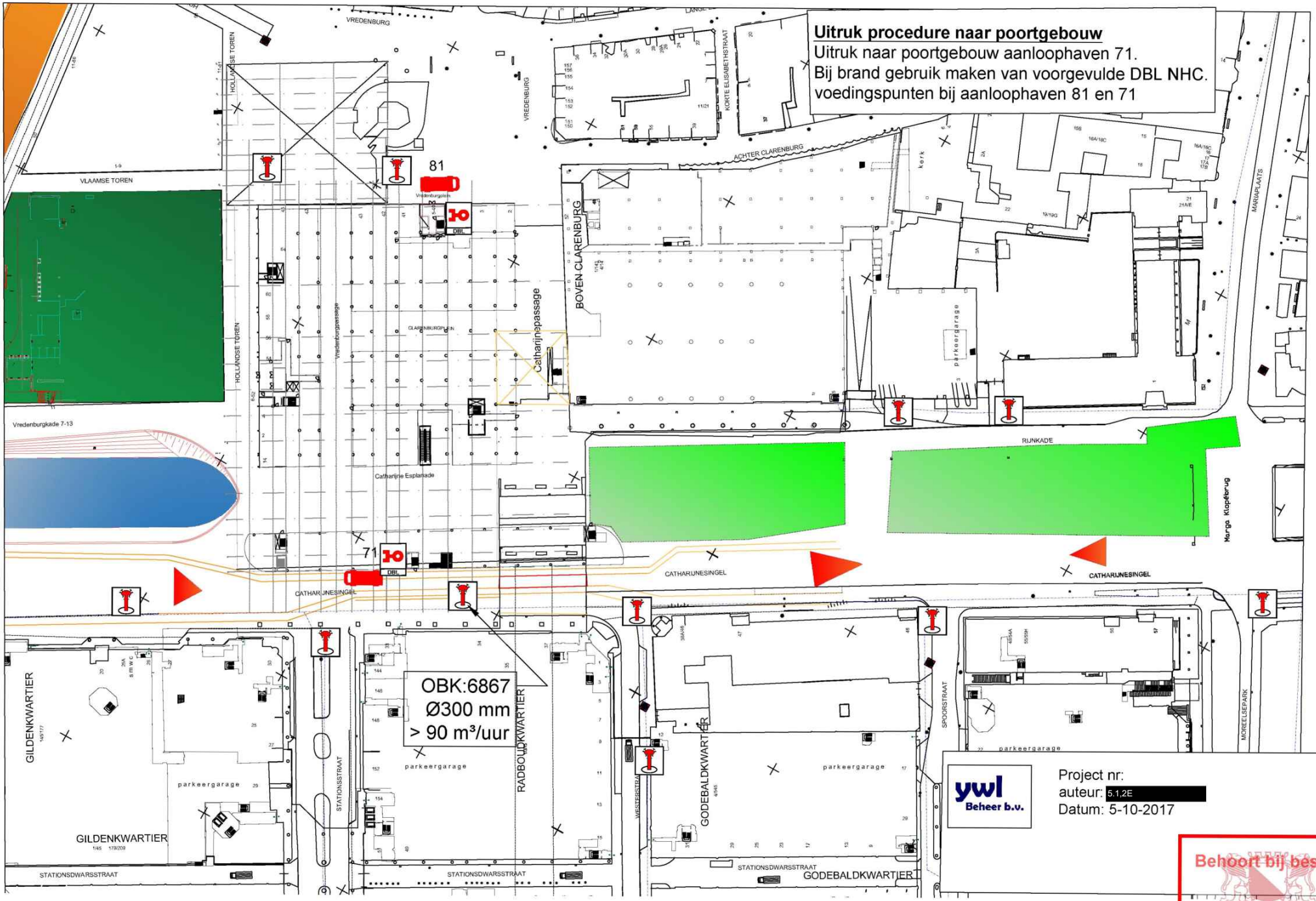
7e verdieping

Renvooi

Brandwand C
Beton
Hakkelzelwerk
Isolatie
Lichte scheidingswand
Glasbetonblok
Haaks goed sluitende uit vat gedichte rookgasventilatie
Hoog rendement glas
Lichte scheidingswand (Metal Stud) GIPS SOUND 60 (1)
Lichte scheidingswand (Metal Stud) GIPS SOUND 60 (2)
Lichte scheidingswand (Metal Stud) GIPS SOUND 60 (3)
Lichte scheidingswand (Metal Stud) GIPS SOUND 60 (4)
Schachtwand SOUNDLIN or Hart gipsblokwand 100 (alleen gemetselwerk)
Hotel Main
Hotel CP

Brandveiligheid

Deur zelfsluiter/-s
30 minuten WBDBO
30 minuten WBDBO / rookg.
Deur zelfsluiter/-s WBDBO 30
60 minuten WBDBO
60 minuten WBDBO / rookg.
Deur zelfsluiter/-s WBDBO 60
120 minuten WBDBO
Deur zelfsluiter/-s WBD 120
Luiaddeur met sluitplatte
90 minuten WBDBO
120 minuten WBDBO
Brandwerende/gas-tight EI1-30-C
Noodverlichting NEN-EN 1838
Zonder sluiter to sperrer
Zonder sluiter to sperrer (rook-stuiting)
Zonder sluiter to sperrer (rook-stuiting)
Drop-down/ring NEN 1884
Handbrandmelder
Handbrandmelder
Deur op-slot/Magnaslot
Brandmeldt NEN-or IR 72
Rookmelder NEN-EN 54 (Rook/Gas sensor/detector or Gas sensor/detector)
Brandmeldlaat
Brandmeldpaneel
Brandweerlift/gas-tight/Rook-tonging (Rook/Gas sensor/detector or Gas sensor/detector)
geïntegreerd noodplan-informatiesysteem NEN-EN 3011
verzamelplaats
brandwerende/rookwerende/gas-tight
brandwerende/rookwerende/gas-tight
Gas-tight
Gas-tight


Uitruk procedure naar poortgebouw
Uitruk naar poortgebouw aanloophaven 71.
Bij brand gebruik maken van voorgevulde DBL NHC.
voedingspunten bij aanloophaven 81 en 71
81
71
DBL
OBK:6867
Ø300 mm
> 90 m³/uur
VREDENBURG
HOLLANDSE TOREN
VLAAMSE TOREN
Vredenburgkade 7-13
Vredenburgpassage
CLARENBURGPLEIN
Catharijnepassage
Catharijne Esplanade
BOVEN CLARENBURG
ACHTER CLARENBURG
KORTE ELISABETHSTRAAT
kerk
parkeergarage
RIJNKADE
Marga Klompéplein
MARIAPLAATS
CATHARIJNESINGEL
GILDENKWARTIER
STATIONSSTRAAT
STATIONSDWARSSTRAAT
RADBOUDKWARTIER
WESTERSTRAAT
GODEBALDKWARTIER
SPOORSTRAAT
MOREELSEPARK
ywl Beheer b.v.
Project nr:
auteur: 5.1,2E
Datum: 5-10-2017
Behoort bij besluit
Gemeente Utrecht

From: "Wiel, Manon van der" <[redacted]@Utrecht.nl>
Sent: Fri, 19 Oct 2018 12:15:45 +0200
To: "[redacted]" <[redacted]@utrecht.nl>
Cc: "[redacted]" <[redacted]@utrecht.nl>
Subject: RE: Boven Catherijnepoort 4 en Catherijne Esplanade 13 (18-24709) Poortgebouw - aangepaste tekeningen

[redacted]

Deze aanvraag lijkt me akkoord, mogelijk reageert [redacted] nog, anders maandag graag voorzien van een positief advies.

Dank

Manon van der Wiel
secretaris Commissie Welstand en Monumenten

Gemeente Utrecht
Bureau Commissie Welstand en Monumenten
Stadsplateau 1
Postbus 8406
3503 RK Utrecht
[redacted]
[redacted]@utrecht.nl

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 16 oktober 2018 9:52
Aan: Wiel, Manon van der
CC: [redacted]
Onderwerp: Boven Catherijnepoort 4 en Catherijne Esplanade 13 (18-24709) Poortgebouw - aangepaste tekeningen
Urgentie: Hoog

Dag Manon,

Bijgevoegd de aangepaste tekeningen.

Ik heb nog maar 14 dagen over. Ik zou graag deze week willen weten of de aangepaste tekeningen akkoord zijn.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Vergunningen

Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht

Bezoekadres Stadskantoor, Stadsplateau 1, 3521 AZ Utrecht

Telefoon [redacted]

E-mail 5.1,2E [redacted]@utrecht.nl
Internet www.utrecht.nl

Aanwezig maandag, dinsdag, woensdag, donderdag

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print

From: "[redacted]"
Sent: Thu, 25 Oct 2018 17:26:33 +0200
To: "'<Mulderblauw> [redacted]'" <[redacted]@mulderblauw.nl>
Subject: RE: Boven Catharijnepoort 4 en Catharijne Esplanade 13 (18-24709)

Geachte heer [redacted]

De bouwkosten zijn aangepast. Dank voor uw snelle reactie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Vergunningen

Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht

Bezoekadres Stadskantoor, Stadsplateau 1, 3521 AZ Utrecht

Telefoon [redacted]

E-mail [redacted]@utrecht.nl
Internet www.utrecht.nl

Aanwezig maandag, dinsdag, woensdag, donderdag

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print

Van: <Mulderblauw> [redacted] [[redacted]@mulderblauw.nl]
Verzonden: donderdag 25 oktober 2018 17:01
Aan: [redacted]; 2753 Poortgebouw Utrecht
Onderwerp: Re: Boven Catharijnepoort 4 en Catharijne Esplanade 13 (18-24709)

Geachte mevrouw [redacted]

Dank voor u snelle bericht. Zou u de bouwkosten kunnen aanpassen naar [redacted]

Met vriendelijke groet,
[redacted]

we are
> mulderblauw

Mulderblauw architecten
Overgoo 6
2266 JZ Leidschendam

T +31 71 517 73 11

Werkdagen: ma t/m do

mulderblauw.nl
twitter
linkedin

Van: "[redacted]" <[redacted]@utrecht.nl>
Datum: donderdag 25 oktober 2018 om 16:47
Aan: 2753 Poortgebouw Utrecht <[redacted]@mulderblauw.nl>
Onderwerp: RE: Boven Catharijnepoort 4 en Catharijne Esplanade 13 (18-24709)

Geachte heer [redacted]

Dank voor uw bericht.

De breedte van de reclametekst 'Hampton by Hilton' wordt aangepast. Ik heb net ook een bericht gestuurd over de bouwkosten. Kan ik ook een reactie op deze bericht ontvangen?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Vergunningen

PostadresPostbus 16200, 3500 CE Utrecht

BezoekadresStadskantoor, Stadsplateau 1, 3521 AZ Utrecht

Telefoon[redacted]

E-mail [redacted]@utrecht.nl
Internetwww.utrecht.nl

Aanwezigmaandag, dinsdag, woensdag, donderdag

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print

Van: 2753 Poortgebouw Utrecht [redacted]@mulderblauw.nl]
Verzonden: donderdag 25 oktober 2018 16:40
Aan: [redacted]
CC: 2753 Poortgebouw Utrecht
Onderwerp: Re: Boven Catharijnepoort 4 en Catharijne Esplanade 13 (18-24709)
Urgentie: Hoog

Geachte mevrouw [redacted]

Hierbij wil ik bevestigen dat wij voor deze aanvraag de reclame-uitingen aan de binnenzijde laten vervallen.

Daarnaast is de breedte van de Hampton by Hilton reclame uiting inderdaad verkeerd op tekening weergegeven, deze is totaal 13.785 mm. Zou u deze afmeting kunnen meenemen in de vergunning?

Met vriendelijke groet,
[redacted]

we are
> mulderblauw

Mulderblauw architecten
Overgoo 6
2266 JZ Leidschendam

T +31 71 517 73 11

Werkdagen: ma t/m do

mulderblauw.nl
twitter
linkedin

Van: "[redacted]" <[redacted]@utrecht.nl>
Datum: donderdag 25 oktober 2018 om 13:49
Aan: 2753 Poortgebouw Utrecht <[redacted]@mulderblauw.nl>
Onderwerp: Boven Catharijnepoort 4 en Catharijne Esplanade 13 (18-24709)

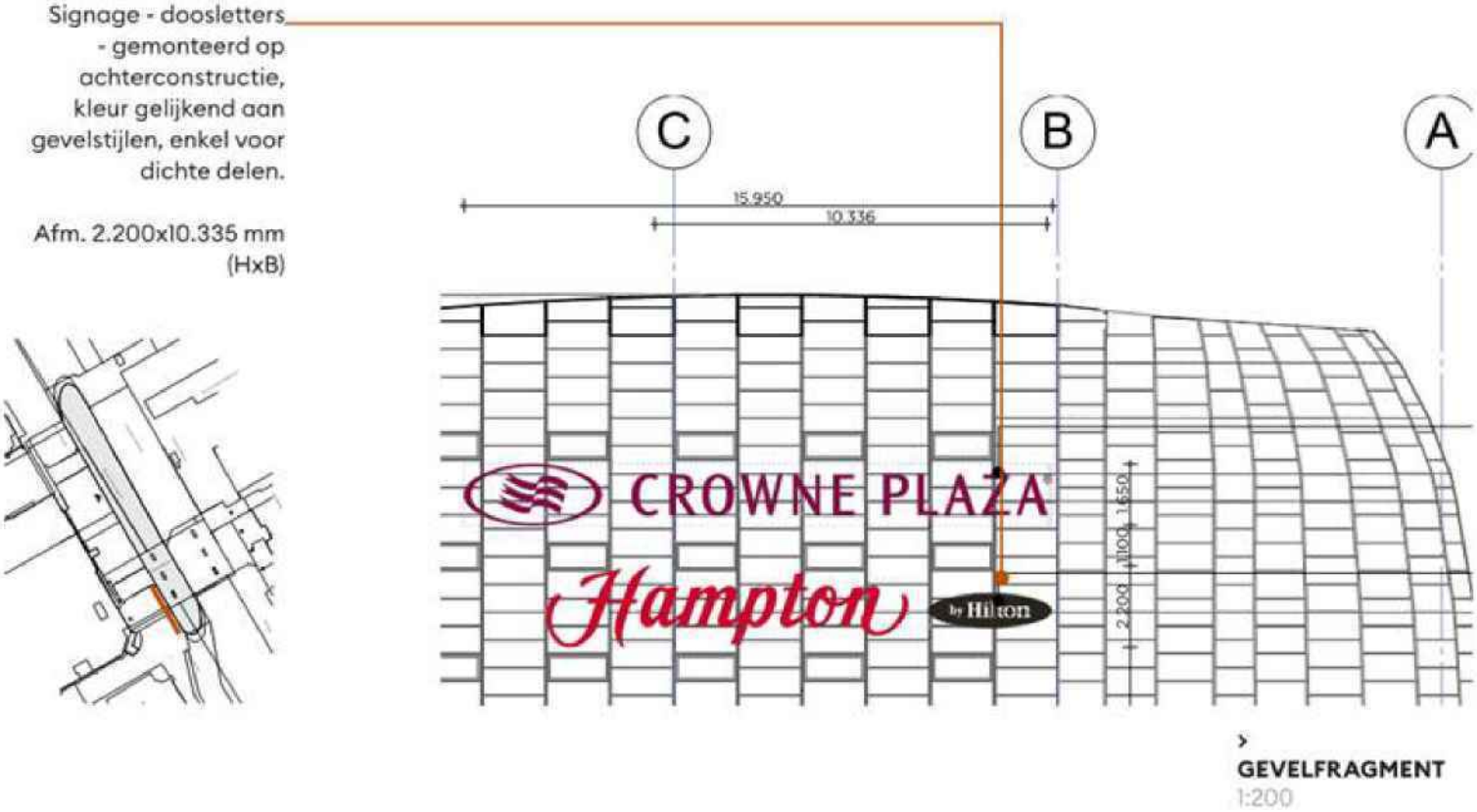
Geachte heer [redacted]

Hierbij bevestig ik ons telefoongesprek van zojuist.

Het advies met betrekking tot de reclame aan de gevel:
- Hoge level signage is goedgekeurd
- Mid level signage is goedgekeurd, mits het wordt gemonteerd op eigen pui
- Low level signage is goedgekeurd, mits de reclame beter wordt uitgelijnd met de gevel

Deze punten worden als een voorwaarden in de vergunning opgenomen.

Op pagina 7 van het document '181015_2753_signage-B' klopt de afmeting (breedte) van de reclame Hampton by Hilton niet. Op de tekening (zie hieronder) is aangegeven dat de breedte van de tekst 10.336 mm is. Graag de juiste afmeting doorgeven.



De reclames aan de binnenzijde zijn nog niet goedgekeurd. De procedureretermijn verloopt op dinsdag 30 oktober 2018. Het is helaas niet meer mogelijk om voor deze reclame-uitingen een aangepaste voorstel in te dienen. Ik verzoek u dan ook om deze reclame-uitingen uit de lopende aanvraag er uit te halen. Via de e-mail kunt u dat aan mij laten weten.

Hierbij het advies met betrekking tot de reclame in het gebouw:

- Entrance signage niet akkoord:
  - Crowne plaze
    - Dichte achterplaat is niet toegestaan, losse letters wel
    - Er zit geen ontwerp voor deze locatie bij. Gaat om wat Borealis hier wil gaan voeren als naam en hoe dat er uit ziet
    - Location name niet toegestaan alleen de brand naam
    - Blade sign is niet toegestaan
  - Hampton by Hilton
    - Doosletters direct op glas niet op achterconstructie
- Bladesign
  - Hampton
    - Locatie akkoord, wat is de vrije hoogte onder bord
    - Maximale breedte en hoogte is 800 mm
    - Is het verlicht ?
  - Crowne Plaze
    - Blade sign niet toegestaan

Ik zie uw reactie graag vandaag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

5.1,2E [redacted]

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Vergunningen

PostadresPostbus 16200, 3500 CE Utrecht

BezoekadresStadskantoor, Stadsplateau 1, 3521 AZ Utrecht

Telefoon[redacted]

E-mail [redacted]@utrecht.nl
Internetwww.utrecht.nl

Aanwezigmaandag, dinsdag, woensdag, donderdag

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print

From: "[redacted]"
Sent: Mon, 29 Oct 2018 12:17:24 +0200
To: "'2753 Poortgebouw Utrecht'" <[redacted]@mulderblauw.nl>
Subject: RE: Boven Catharijnepoort 4 en Catharijne Esplanade 13 (18-24709)

Geachte heer [redacted]

De contactpersoon voor reclame aan de binnenzijde is de heer [redacted] van Klepièrre.
Zijn e-mailadres is [redacted]@klepierre.com

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Vergunningen

Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht

Bezoekadres Stadskantoor, Stadsplateau 1, 3521 AZ Utrecht

Telefoon [redacted]

E-mail [redacted]@utrecht.nl
Internet www.utrecht.nl

Aanwezig maandag, dinsdag, woensdag, donderdag

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print

Van: 2753 Poortgebouw Utrecht [[redacted]@mulderblauw.nl]
Verzonden: donderdag 25 oktober 2018 16:40
Aan: [redacted]
CC: 2753 Poortgebouw Utrecht
Onderwerp: Re: Boven Catharijnepoort 4 en Catharijne Esplanade 13 (18-24709)
Urgentie: Hoog

Geachte mevrouw [redacted]

Hierbij wil ik bevestigen dat wij voor deze aanvraag de reclame-uitingen aan de binnenzijde laten vervallen.

DUBBEL

[redacted]

From: "Wiel, Manon van der" <[redacted]@Utrecht.nl>
Sent: Tue, 31 Jul 2018 09:23:56 +0200
To: "[redacted]" <[redacted]@utrecht.nl>
Cc: "[redacted]" <[redacted]@utrecht.nl>
Subject: RE: Boven Catharijnepoort 4 en Catharijne Esplanade 13 (18-24709)

Beste [redacted]

Prima, ik pak het op en houd je op de hoogte,

Groet
Manon van der Wiel
secretaris Commissie Welstand en Monumenten

Gemeente Utrecht
Bureau Commissie Welstand en Monumenten
Stadsplateau 1
Postbus 8406
3503 RK Utrecht
[redacted]
[redacted]@utrecht.nl

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 31 juli 2018 9:22
Aan: Wiel, Manon van der
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Boven Catharijnepoort 4 en Catharijne Esplanade 13 (18-24709)

Hallo Manon,

Goed om te weten. Ik heb vorig week de aanvraag ontvangen, dus ik heb nu nog 49 dagen en ook nog de mogelijkheid om de termijn met 6 weken te verlengen. Qua termijn zit het goed.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerkster Vergunningen [redacted]

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Vergunningen

Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht

Bezoekadres Stadskantoor, Stadsplateau 1, 3521 AZ Utrecht

Telefoon [redacted]

E-mail [redacted]@utrecht.nl
Internet www.utrecht.nl

Aanwezig maandag, dinsdag, woensdag, donderdag

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print

Van: Wiel, Manon van der
Verzonden: maandag 30 juli 2018 17:39
Aan: 5.1,2E
CC: 5.1,2E
Onderwerp: RE: Boven Catharijnepoort 4 en Catharijne Esplanade 13 (18-24709)

Beste 5.1,2E

Kun je deze aanhouden? Ik wil graag weten hoe Klepierre hierin zit (meestal hebben ze de aanvragen gezien voor indiening dacht ik, maar niet altijd) en mijn contactpersoon is denk ik over drie weken weer terug. Daarnaast wordt dit (als Klepierre akkoord is) commissiewerk (ondermeer principieel want welstand heeft dit gebouw afgewezen maar is door college overruled, wat doen we dan met reclame?). Hoe klem komen de termijnen?

Groet

Manon van der Wiel
secretaris Commissie Welstand en Monumenten

Gemeente Utrecht
Bureau Commissie Welstand en Monumenten
Stadsplateau 1
Postbus 8406
3503 RK Utrecht
5.1,2E
5.1,2E @utrecht.nl

Van: 5.1,2E
Verzonden: maandag 30 juli 2018 17:25
Aan: Wiel, Manon van der
Onderwerp: Boven Catharijnepoort 4 en Catharijne Esplanade 13 (18-24709)

Dag Manon,

Ik heb een nieuwe aanvraag ontvangen voor het plaatsen van reclame uitingen voor 2 hotels aan het Poortgebouw. Zie bijlage.

Is er een vooroverleg geweest? Ik bespreek deze aanvraag volgende week met 5.1,2E maar dan weet jij ook dat deze aanvraag is ingediend.

Met vriendelijke groet,

5.1,2E
Medewerkster Vergunningen 5.1,2E

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Vergunningen

Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht

Bezoekadres Stadskantoor, Stadsplateau 1, 3521 AZ Utrecht

Telefoon 5.1,2E [redacted]

E-mail 5.1,2E [redacted]@utrecht.nl
Internet www.utrecht.nl

Aanwezig maandag, dinsdag, woensdag, donderdag

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print

From: "Wiel, Manon van der" <[redacted]@Utrecht.nl>
Sent: Mon, 3 Sep 2018 16:43:47 +0200
To: "[redacted]" <[redacted]@utrecht.nl>
Subject: RE: Boven Catherijnepoort 4 en Catherijne Esplanade 13 (18-24709) - reclame hotels

Ha [redacted]

Ik neem contact op met Klepierre, heb nog geen reactie,

groet
Manon van der Wiel
secretaris Commissie Welstand en Monumenten

Gemeente Utrecht
Bureau Commissie Welstand en Monumenten
Stadsplateau 1
Postbus 8406
3503 RK Utrecht
[redacted]
[redacted]@utrecht.nl

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 3 september 2018 16:23
Aan: Wiel, Manon van der
Onderwerp: Boven Catherijnepoort 4 en Catherijne Esplanade 13 (18-24709) - reclame hotels

Dag Manon,

Wat is de stand van zaken?
Ik heb nog 15 dagen over en de mogelijkheid om de proceduretermijn te verlengen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerkster Vergunningen [redacted]

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Vergunningen

Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht

Bezoekadres Stadskantoor, Stadsplateau 1, 3521 AZ Utrecht

Telefoon [redacted]

E-mail [redacted]@utrecht.nl
Internet www.utrecht.nl

Aanwezig maandag, dinsdag, woensdag, donderdag

Register Sociale Hygiëne

De heer [redacted] is bijgeschreven in het Register Sociale Hygiëne.
De heer [redacted] voldoet aan de eisen, bedoeld in artikel 8, vijfde lid, van de Drank- en Horecawet.

From: "[redacted]" <[redacted]@utrecht.nl>
Sent: Tue, 7 May 2019 08:59:18 +0200
To: "[redacted]" <[redacted]@utrecht.nl>
Subject: FW: Nieuw uittrekstel FS NL Poortgebouw OPCO 16
Attachments: Uittreksel FS NL Poortgebouw Opco 16 B.V. (Hoofdvestiging) 3.5.2019.PDF, Board Resolution - POA (Procurement) for [redacted] and [redacted] REGISTER SVH [redacted] register soc hyg - [redacted]

Hoi [redacted]

Wil je deze mail met bijlagen toevoegen in Squit.

HZ_DH-19-10883

thnx

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Vergunningverlener [redacted]

T [redacted]
[redacted]@utrecht.nl
www.utrecht.nl/

Gemeente Utrecht
Vergunningen, Toezicht en Handhaving
dinsdag, woensdag, donderdag

Gemeente Utrecht

Van: [redacted] [[redacted]@CPUtrecht.nl]
Verzonden: vrijdag 3 mei 2019 16:41
Aan: [redacted]
Onderwerp: Nieuw uittrekstel FS NL Poortgebouw OPCO 16

Beste mevrouw [redacted]

Inmiddels hebben de heren [redacted] en [redacted] middels een "board resolution" [redacted] en mijzelf bevoegd gemaakt voor de te openen hotels in Utrecht.

Voor de volledigheid stuur ik u in bijlage:

- Nieuw uittreksel KVK
- De brief van de board
- Uitdraai van het SVH register van [redacted] en mijzelf

Deze aanpassing is de uitkomst van uw overleg met [redacted] eerder deze week.

Groet,
[redacted]

[redacted] | [redacted] (pre-opening)
Crowne Plaza Utrecht Central Station

CROWNE PLAZA
HOTELS & RESORTS
AN IHG HOTEL

Pre-opening Office
Dreeftoren, verdieping 9
Haaksbergweg 3
1101 BP Amsterdam

e: [redacted]@cputrecht.nl | m: [redacted]

Hotel owned and operated by FS NL Holdings BV under license from IHG Hotel Ltd.

The contents of this e-mail message and any attachments are confidential and are intended solely for addressee. The information may also be legally privileged. This transmission is sent in trust, for the sole purpose of delivery to the intended recipient. If you have received this transmission in error, any use, reproduction or dissemination of this transmission is strictly prohibited. If you are not the intended recipient, please immediately notify the sender by reply e-mail or phone and delete this message and its attachments, if any.

From: "[redacted]" <[redacted]@utrecht.nl>
Sent: Thu, 9 May 2019 14:01:13 +0200
To: "[redacted]" <[redacted]@utrecht.nl>
Subject: FW: Toevoegen leidinggevende HZ_DH-19-10883

Hoi [redacted]

Wil jij deze mail in Squit zetten. [redacted] hoeft dus niet op de vergunning als LG en [redacted] heeft gisteren de uitslag ontvangen. (geslaagd). Ik zal dit nog checken over een paar dagen in het SVH register.
Thnx weer

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Vergunningverlener [redacted]

T [redacted]
[redacted]@utrecht.nl
www.utrecht.nl/

Gemeente Utrecht
Vergunningen, Toezicht en Handhaving
dinsdag, woensdag, donderdag

Gemeente Utrecht

Van: [redacted] [[redacted]@CPUtrecht.nl]
Verzonden: donderdag 9 mei 2019 13:57
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Toevoegen leidinggevende

Beste mevrouw [redacted]

U heeft helemaal gelijk. Ik zag [redacted] net lopen en ik dacht: die is te jong!

[redacted] heeft gisteren haar uitslag gehad en is geslaagd.

Groet,
[redacted]
Op 9 mei 2019, om 13:51, "[redacted]" <[redacted]@utrecht.nl> schreef:
Beste heer [redacted]

Naar aanleiding van de toevoeging van de leidinggevende kwam ik het volgende tegen:

[redacted] is nog geen 21 jaar en kan hierdoor niet op de vergunning (dit kan pas vanaf 21 jaar). Graag een mail sturen dat zij niet op de vergunning bijgeschreven moet worden.

[redacted] heeft volgens het SVH register net haar examen gedaan en de uitslag is nog niet bekend. Zij staat hierdoor nog niet ingeschreven in het SVH register.
Mocht zij haar diploma en/of uitslag al ontvangen hebben, hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Vergunningverlener [redacted]

T [redacted]
[redacted]@utrecht.nl
www.utrecht.nl/

Gemeente Utrecht
Vergunningen, Toezicht en Handhaving
dinsdag, woensdag, donderdag

DUBBEL

[redacted]

From: "[redacted]" <[redacted]@utrecht.nl>
Sent: Thu, 16 May 2019 11:55:09 +0200
To: "[redacted]" <[redacted]@utrecht.nl>
Subject: HZ_DH-19-10883
Attachments: Roxit-001120400_000.pdf

Hallo [redacted]

De KvK is gewijzigd van deze onderneming (de volmacht is bij deze twee personen neergelegd). Dat betekent dat de betrokkene aangepast moeten worden.
Wil jij nog een screening uitzetten voor [redacted] (SVH heb ik al gecheckt)
En wil jij dhr. [redacted] van de betrokkene lijst afhalen. Hij zit nu pas verderop in de keten en hoeft nu niet meer op de vergunning.

Dankje.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Vergunningverlener [redacted]

T [redacted]
[redacted]@utrecht.nl
www.utrecht.nl/

Gemeente Utrecht
Vergunningen, Toezicht en Handhaving
dinsdag, woensdag, donderdag

Gemeente Utrecht

From: "[redacted]" <[redacted]@utrecht.nl>
Sent: Wed, 5 Jun 2019 08:28:11 +0200
To: "[redacted]" <[redacted]@utrecht.nl>
Subject: FW: adreswijziging

Hoi [redacted]

Wil je dit mailtje in HZ_DH-19-10883 zetten en het adres aanpassen?

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Vergunningverlener [redacted]

T [redacted]
[redacted]@utrecht.nl
www.utrecht.nl/

Gemeente Utrecht
Vergunningen, Toezicht en Handhaving
dinsdag, woensdag, donderdag

Gemeente Utrecht

Van: [redacted] [[redacted]@CPUtrecht.nl]
Verzonden: dinsdag 4 juni 2019 9:37
Aan: [redacted]
Onderwerp: adreswijziging

Beste mevrouw [redacted]

Allereerst uiteraard nogmaals dank voor uw geduld met mij en mijn telefoontjes.

Zoals net telefonisch besproken, het adres op de vergunning is voor de Crowne Plaza. De vergunning is echter voor de Hampton by Hilton.

Volgens het huisnummerbesluit is het adres van dat hotel:

Boven Catharijenpoort 4
3511 WN Utrecht

Hopelijk heeft in de komende maand een keer tijd om te komen kijken naar het eindresultaat.

Groet,
[redacted]

[redacted] | [redacted] (pre-opening)
Crowne Plaza Utrecht Central Station

Pre-opening Office
Dreeftoren, verdieping 9
Haaksbergweg 3
1101 BP Amsterdam

e: [redacted]@cputrecht.nl | m: [redacted]

Hotel owned and operated by FS NL Holdings BV under license from IHG Hotel Ltd.

The contents of this e-mail message and any attachments are confidential and are intended solely for addressee. The information may also be legally privileged. This transmission is sent in trust, for the sole purpose of delivery to the intended recipient. If you have received this transmission in error, any use, reproduction or dissemination of this transmission is strictly prohibited. If you are not the intended recipient, please immediately notify the sender by reply e-mail or phone and delete this message and its attachments, if any.

From: "Bekendmakingen" <bekendmakingen@utrecht.nl>
Sent: Mon, 6 Jan 2020 15:25:01 +0200
To: "[redacted]" <[redacted]@utrecht.nl>;"[redacted]" <[redacted]@utrecht.nl>
Subject: FW: RE aanvraag HZ_WABO-19-42149 en omgevingsvergunning HZ_WABO-18-24709; aanvraag gevelreclame Cath Esplanade 13 HZ_WABO-19-42149

Hallo [redacted] en [redacted]

Zo juist heb ik in C.C. de onderstaande mail c.q. mijn reactie ook doorgestuurd aan jullie.
Nog even voor alle duidelijkheid: de klant was in verwarring (gebracht?) over de locatie c.q. de adressering, ook in de publicaties. Daarin was bijv. niet vermeld dat het om het zogenaamde "Poortebouw" ging, dat staat in Squit wel in de algemene schermen, maar bijv. niet in de omschrijvingen. Misschien is het voor alle duidelijkheid wel handig om dit bijv. ook in de omschrijving te vermelden. Gepubliceerd wordt kennelijk in de regel op adres (globale locatie) en/of de omschrijving.

In elk geval had de aanvrager van de stukken (een derde) daar opmerkingen over, over de onduidelijkheid dus.

Volgens mij gaan beide zaken namelijk over de gevelreclames voor de beide hotel die in het Poortgebouw zitten: het "Crown Plaza" hotel (zit bovenin op de bovenste drie verdiepingen?) en het "Hampton bij Hilton" (op verdieping 1, 2 en 3?). Wat nu precies het adres of de adressen zijn is mij eerlijk gezegd ook niet helemaal duidelijk en/of waar de toegangen zitten tot de hotels ook niet.
In elk geval staat de verleende vergunning, met kenmerk HZ_WABO-18-24709, op 2 adressen: Boven Catharijnepoort 4 en Catharijne Esplanade 13.
De onderhavige, lopende aanvraag met kenmerk HZ_WABO-19-42149 staat maar op één adres, c.q. er wordt maar één adres vermeld in de publicatie namelijk: Catharijne Esplanade 13.

Willen jullie er nog even naar kijken om verwarring te voorkomen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
informatiemedewerker

T [redacted]
bekendmakingen@utrecht.nl
www.utrecht.nl/

Gemeente Utrecht
Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Vergunningen
maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag

Gemeente Utrecht

Van: Bekendmakingen
Verzonden: maandag 6 januari 2020 13:15
Aan: '5.1,2E [redacted]'
Onderwerp: RE aanvraag HZ_WABO-19-42149 en omgevingsvergunning HZ_WABO-18-24709; aanvraag gevelreclame Cath Esplanade 13 HZ_WABO-19-42149

Geachte heer 5.1,2E [redacted]

Naar aanleiding van uw bezoek aan de Balie bouwen en wonen op vrijdag 3 januari 2020 en uw mail met uw (voorlopige) reactie op de (huidige) aanvraag met kenmerk HZ_WABO-19-42149, stuur ik u stukken met betrekking tot beide, door u genoemde omgevingsvergunningen (Besluit omgevingsvergunning met kenmerk HZ_WABO-18-24790, Boven Catharijnepoort en Catharijne Esplanade 13, en de lopende aanvraag met kenmerk HZ_WABO-19-42149, Catharijne Esplanade 13).

Ik stuur u de stukken via een tweetal hyperlinks (op Pleio, uit privacy oogpunt en/of vanwege de omvang van de bestanden). Door deze aan te klikken kunt u het bestand/de bestanden downloaden. Ik verzoek u om **binnen 10 dagen** het document/de documenten te downloaden, omdat na die termijn de meegestuurde hyperlinks niet meer werken.
Voor alle duidelijkheid stuur ik u de stukken van de twee zaken met afzonderlijke hyperlinks.
Ik zal uw opmerkingen over de adressering van beide aanvragen en de verwarring over de locatie van de beide aanvragen (c.q. de publicaties) doorgeven aan de casemanagers.
https://bestandendelen.pleio.nl/?s=download&token=abbeeebe-2e55-f64a-4408-b635b5837cd3 EN

https://bestandendelen.pleio.nl/?s=download&token=b03d8ac0-8465-ea6e-8328-de297886e3aa.

Omwille van de privacy van derden (privacy wetgeving) heb ik zo nodig persoonsgegevens geanonimiseerd. Ook wil ik u erop wijzen dat deze stukken mogelijk onder auteursrecht vallen, als u deze wilt gebruiken dient u hier toestemming van de eigenaar voor te hebben.

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u mailen via: bekendmakingen@utrecht.nl.

Met vriendelijke groet,

5.1,2E [redacted]
informatiemedewerker

T 030-286 0000
bekendmakingen@utrecht.nl
www.utrecht.nl/

Gemeente Utrecht
Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Vergunningen
maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag

Gemeente Utrecht

Van: [redacted] [[redacted]@kpnmail.nl]
Verzonden: vrijdag 3 januari 2020 10:47
Aan: Bekendmakingen
Onderwerp: aanvraag gevelreclame Cath Esplanade 13 HZ_WABO-19-42149

Beste mensen,

Betreft aanvraag HZ_WABO-19-42149 t.b.v. lichtreclame aan de gevels van het Poortgebouw

Ik heb bezwaar tegen de genoemde reclame, althans tegen de reclame die aan de westzijde van het gebouw hoog boven de Catharijnesingel is geprojecteerd.

Deze reclame is vanaf de straat niet zichtbaar, de enige blik op deze gevel is vanuit de appartementen in de Radboudveste (Stationsstraat 2-142).
Het zien van deze reclame is niet zozeer een bezwaar, maar wel de uitstraling zodra de verlichting is ingeschakeld. Anders dan in de eerdere aanvraag voor een deel van deze gevelreclames is aangegeven is de uitstraling geen wit licht maar een helderrood schijnsel. In een groot deel van de appartementen geeft dit in de kamers een hinderlijke rode weerschijn wanneer de lichtreclame is ingeschakeld.

Op bijgaande foto's is het eerste deel van de aangebrachte reclame weergegeven, 1x vanuit ons gebouw en 2 x vanaf de straat. Zeker vanaf de rijbaan is het element niet waarneembaar.

Deze reactie is nog gebaseerd op onvolledige gegevens, ik heb pas hedenochtend enkele stukken kort aan de balie kunnen bekijken; ik behoud mij het recht voor mijn reactie aan te passen en aan te scherpen op basis van de opgevraagde informatie.

Vr gr

[redacted]
Stationsstraat [redacted]
[redacted] Utrecht
T: [redacted]
T: [redacted]