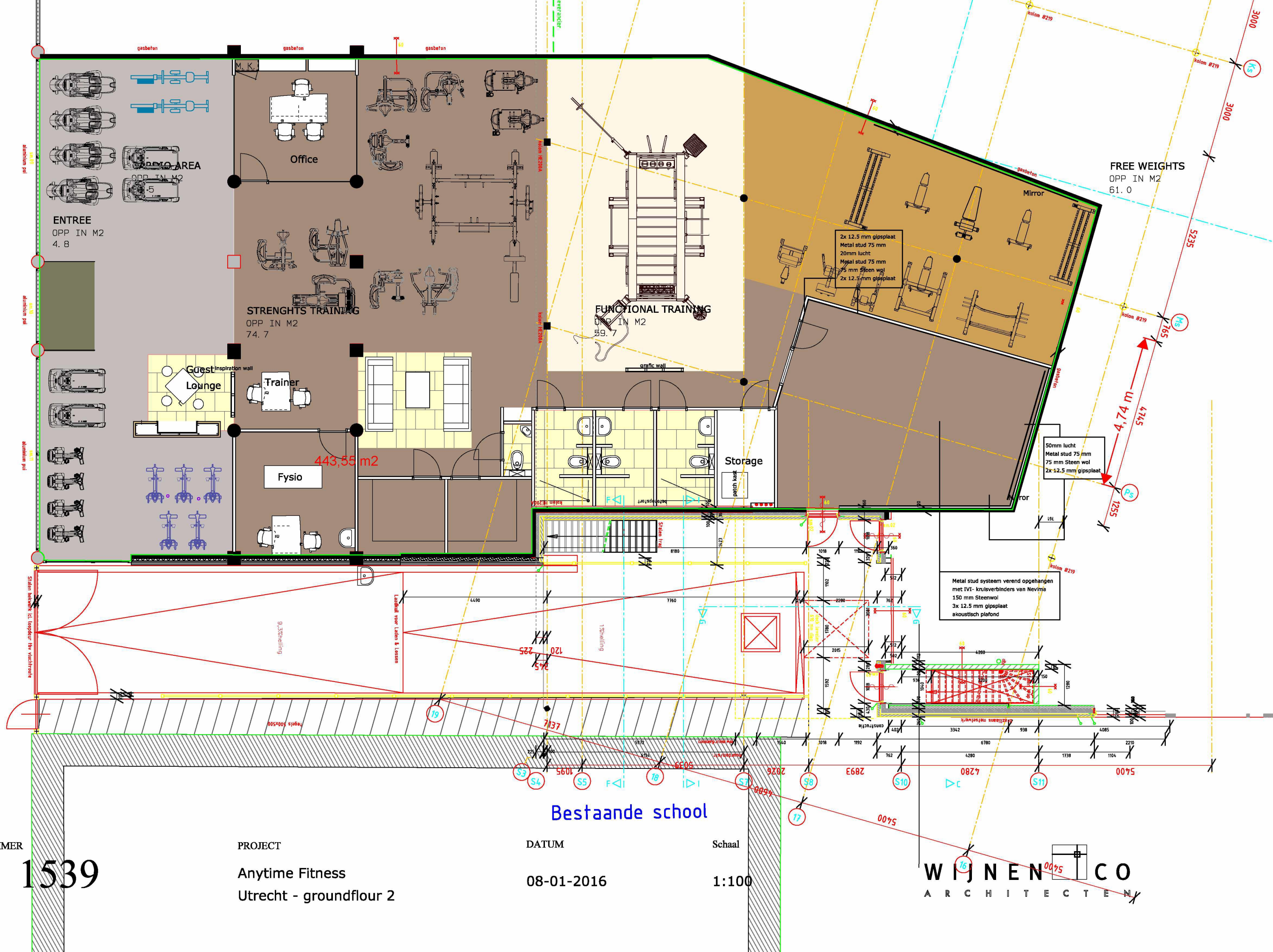




PROJECTNUMMER

1539

PROJECT

Anytime Fitness
Utrecht - groundflour 2

DATUM

08-01-2016

Schaal

1:100

Bestaande school

WIJNEN CO
ARCHITECTEN

Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer

Datum ontvangst

Formulierversie
2015.03

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2081265
Aanvraagnaam	AF Utrecht
Uw referentiecode	-

Ingediend op	25-01-2016
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Het betreft een aanvraag voor het aanpassen van bestemmingsplan tbv het vestigen van een Fitness Studio.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
E-mailadres algemeen:	MidOfficeMailimporterPRD@utrecht.nl
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	5.1.2.e

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2015.03

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	56794126
Vestigingsnummer	000026310228
Statutaire naam	Arvores Holding
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw
Voorletters	5.1.2.e
Voorvoegsels	-
Achternaam	5.1.2.e
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5.1.2.e
Huisnummer	9x
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	5.1.2.e
Woonplaats	Montfoort

4 Correspondentieadres

Adres	5.1.2.e 9x
	5.1.2.e Montfoort

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	5.1.2.e
Faxnummer	-
E-mailadres	5.1.2.e

Formulierversie
2015.03

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	14066193
Vestigingsnummer	000017352134
Statutaire naam	Architectenbureau Wijnen BV
Handelsnaam	Wijnen&Co Architecten

2 Contactpersoon

Geslacht	5.1.2.e
Voorletters	5.1.2.e
Voorvoegsels	-
Achternaam	5.1.2.e
Functie	Direkteur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6132BZ
Huisnummer	52
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Toon Hermanssingel
Woonplaats	Sittard

4 Correspondentieadres

Adres	Toon Hermanssingel 52 6132BZ Sittard
-------	---

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0464110511
Faxnummer	-
E-mailadres	info@wijnenco.nl

Locatie

1 Adres

Postcode 3533GH
Huisnummer 57
Huisletter -
Huisnummertoevoeging 1
Straatnaam Händelstraat
Plaatsnaam Utrecht

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel ☒ U bent eigenaar van het perceel
☐ U bent erfpachter van het perceel
☐ U bent huurder van het perceel
☐ Anders

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De doeleindenomschrijving in het bestemmingsplan zijn niet geheel toereikend.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Huidig gebruik is Detailhandel geweest maar staat nu leeg

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

het in gebruik nemen als een studio ter bevordering van de algemene gezondheid, dmv diverse mogelijkheden als Cardio en Krachttraining in combinatie met Fysiotherapie en lifestyleadviesing.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

de gevolgen zijn nihil

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
AF Utrecht 080116_PDF	AF Utrecht 080116.PDF	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	25-01-2016	In behandeling
Parkeernorm_pdf	Parkeernorm.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	25-01-2016	In behandeling
Motivering Anytime Fitness_pdf	Motivering Anytime Fitness.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	25-01-2016	In behandeling
AO Handelstraat voorzieningen DEF_pdf	AO Handelstraat voorzieningen DEF.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	25-01-2016	In behandeling



Formulierversie
2015.03

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

5.1.1.c

From: "IB Juridische Zaken"
Sent: Tue, 14 Jun 2016 16:09:54 +0200
To: "VTH-Bezwaar" <DSOMBSO-PD-Bezw@utrecht.nl>
Subject: Opvragen stukken b16.2062
Attachments: opvragen stukken b16.2062.doc, 16.053525 5.1.2.e Ingevuld elektronisch formulier: Een bezwaarschrift indienen

Beste collega,

Onder verwijzing naar de bijlage inzake een ontvangen bezwaarschrift, verzoeken wij u om binnen 10 dagen na de datum van dit schrijven de op de zaak betrekking hebbende stukken met vermelding van ons kenmerk, aan ons toe te zenden.

Met vriendelijke groet,

Administratie Juridische Zaken,

Gemeente Utrecht

Bestuurs- en Concerndienst

Juridische Zaken

Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht

Bezoekadres Vinkenburgstraat 26, kamer 3.10

Telefoon 030 - 286 10 96 / 11 50 / 10 98 / 13 04 **Fax** 030 - 286 10 22

E-mail bcdmbjuridischezaken@utrecht.nl

www.utrecht.nl