



Gemeente Utrecht

ASK ARCHITECTEN

Buurtcentrum Zuilen Sint Ludgerusstraat 251 Utrecht



Aanvraag Kapvergunning 2 bomen

28 februari 2024

Aanvraag Kapvergunning door:
ASK Architecten (ASK)

Contactpersoon architect:
Dhr. R.D. (Ronnie) Kuiper

Opdrachtgever:
Gemeente Utrecht

Contactpersoon opdrachtgever:

Hans Glazenburg: Projectleider
Vastgoedorganisatie Utrecht (VGU) / Programma en Projecten
Emailadres: h.glazenburg@utrecht.nl
Telefoonnummer: 06 39 89 65 11

Betreft:

Aanvraag kapvergunning 2 bomen bij het Buurtcentrum Zuilen, Sint Ludgerusstraat 251 te Utrecht

Soort bestaande 2 bomen:

Amelanchier Arborea Robin Hill

Soort verplaatste of nieuwe 2 bomen:

Amelanchier Arborea Robin Hill

Reden:

De Gemeente Utrecht wil het bestaande Buurtcentrum Zuilen slopen en daarvoor in de plaats een nieuw, eigentijds Buurtcentrum terug plaatsen. Daarbij is ook de terreininrichting onderdeel van de opgave.

Bij de sloop en nieuwbouw van het Buurtcentrum staan de 2 bomen op een plaats waar deze nieuw gehandhaafd kunnen blijven. In de nieuwe situatie willen we het fiets parkeren niet tegen de gevel van het buurtcentrum positioneren, zoals dat nu wel het geval is. Het fiets parkeren willen we naar de weg toe richten, omzoomd met een haag. Hierdoor zijn de fietsen zoveel als mogelijk uit het zicht vanaf de openbare weg. In deze lijn willen we de nieuwe bomen plaatsen. Er zal geprobeerd worden de bestaande bomen te herplanten naar deze plek. Mocht dat om welke reden dan ook niet mogelijk zijn, dan willen we hier vergelijkbare bomen qua soort en omvang terugplaatsen. Met de nieuwe plek komen ze ook beter in lijn met de overige bomen in de straat (de Sint Ludgerusstraat), waar de overige bomen in de straat meer op de rand van de weg staan.

Door Olga Appelman, landschapsarchitect bij de gemeente Utrecht , afdeling Stedenbouw & Landschap, Ruimte heeft op 9 februari een inrichtingsplan voor het groen voor het Buurtcentrum Zuilen gemaakt, zie Bijlagen.

Bijlagen:

0079_2023-12-22_Machtiging_ASK
0079_20240228_221467-KV01-28022024_Begane grond Situatie Bestaand_ASK
0079_20240228_221467-KV02-28022024_Begane grond Situatie Nieuw_ASK
240209 voorstel groenplan BC Zuilen
Foto bestaande 2 bomen
uittrekselkadastralekaart-20210706222548-s11102821247