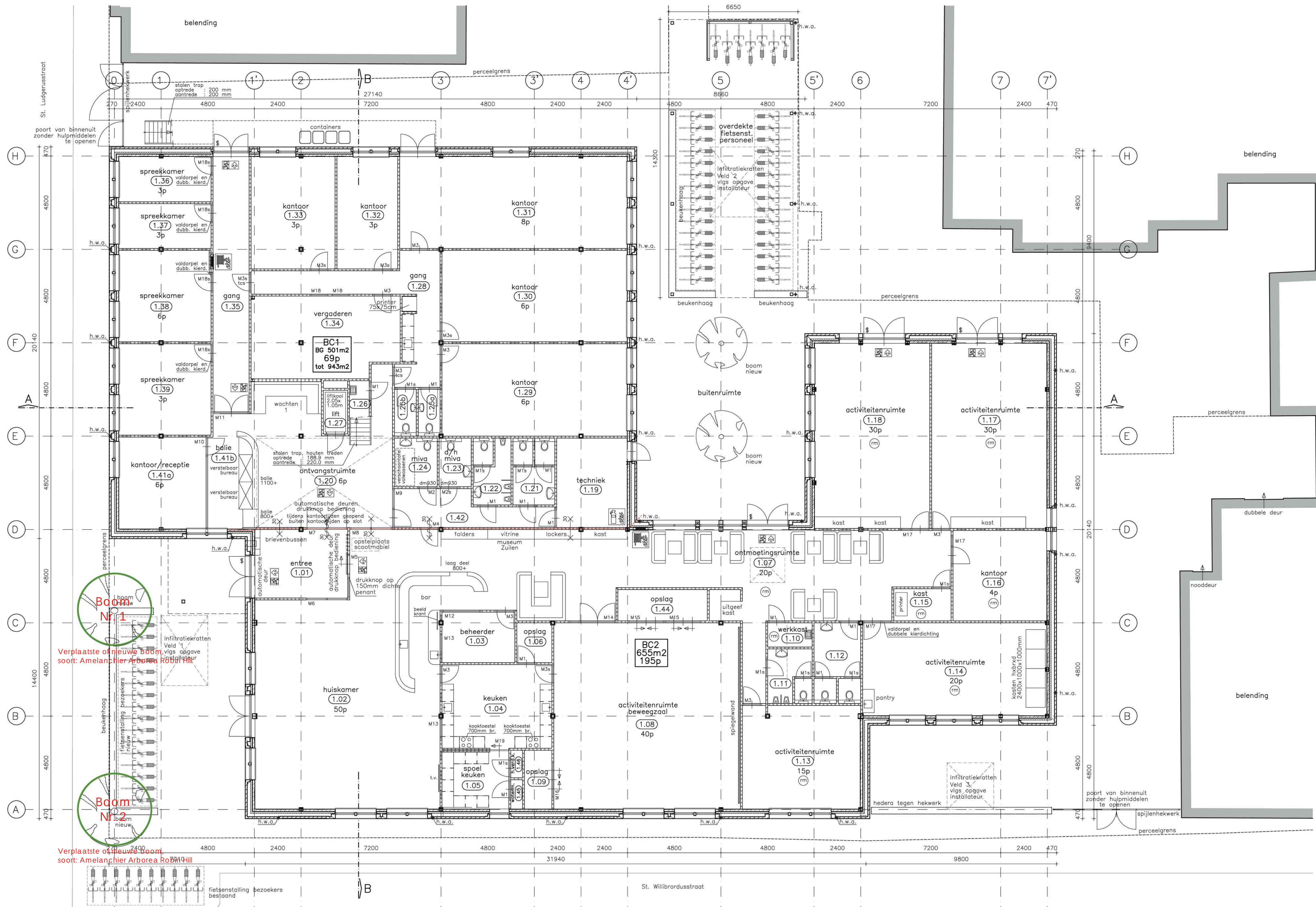




- ### Renvooi
- = baksteen metselwerk
 - = kalkzandsteen lijnwerk
 - = isolatiemateriaal
 - = lichte scheidingwand
 - = beton

Eisen

Doorsnede-afmetingen van funderingen, bouwmuren, balken en vloeren volgens berekeningen en/of tekeningen van de constructeur.

Dilatatie en stabiliteitsvoorzieningen volgens opgave constructeur.

Hang- en sluitwerk inbraakwerend uitvoeren conform de NEN 5096, weerstandsklasse 2.

Leidingsverloop en diameters riolerings volgens opgave installateur af-schat riolerings-leidingen 10mm/m!

Deurmaten 880x2315mm tenzij anders aangegeven

Wateropname toegepaste materialen 'natte' ruimten

Wand tussen keukenblok en kastjes voorzien van wandtegels

Toiletten voorzien van vloer- en wandtegels tot o.k. plafond

- ### Afkortingen
- | | | | |
|---------|---------------------|------|-------------------------|
| f. | fonteinje | tcs | toegangscontrolesysteem |
| g. | gootsteen | u. | urinoir |
| h.w.a. | hemelwaterafvoer | u.g. | uitstort gootsteen |
| n.o. | noodverstor | w.c. | watercloset |
| o.l. | ontluchtingsleiding | w.t. | wastafel |
| ont.st. | ontstoppingsstuk | v. | ventilatie |

Ventilatie

Ventilatie

bijeenkomstfunctie : 4.0 dm³/s/pp

kantoorfunctie : 6.5 dm³/s/pp

Toevoer ventilatie lucht m.b.v. ventilatiesysteem

Afvoer ventilatie lucht m.b.v. ventilatiesysteem

Ventilatie toevoer in de verblijfsruimten

Ventilatie afvoer in de toilet- en verblijfsruimten

Isolatie

Begane grondvloer : Rc 1.4m²/W

Wanden : Rc >4.7m²/W

Dak : Rc >6.3m²/W

Renvooi brandveiligheid

Nooduitgangen te openen zonder hulpmiddelen (§)

Hoofddraagconstructie 1e verdieplingsvloer 30minuten brandwerend bekleden

Na uitvalven electriciteit zichtbaarheidseisen volgens NEN-EN 1838

Nooddeuren aan buitenzijde voorzien van opschrift 'nooddeur vrijhouden'

Opschrift dient te voldoen aan NEN 3011

Brandslanghaspels dienen te voldoen aan de NEN-EN 671-1 en NEN 1594. Noodverlichting dient te voldoen aan de NEN 1010

Noodverlichtingsarmaturen moet voldoen aan NEN 3594

Na uitvalven electriciteit zichtbaarheidseisen volgens NEN-EN 1838

De tijdsduur gedurende welke een uiterste grenstoestand van een hoofdconstructie niet wordt overschreden, wordt bepaald volgens NEN 6069, NEN 6071, NEN 6072 of NEN 6073

Nooddeuren aan buitenzijde voorzien van opschrift 'nooddeur vrijhouden'

Opschrift dient te voldoen aan NEN 3011

Het gebouw wordt voorzien van een brandmeldinstallatie. zie rapport ZR BUZZ201M002

Omdat er een brandmeldinstallatie aanwezig is moet er een ontruimings-alarminstallatie worden aangebracht. zie rapport ZR BUZZ201M002

- ### Brandveiligheid symbolen
- 30 30 minuten WBDBO
 - 30 30 minuten WBDBO en zelfsluitend
 - WBDBO 30min en weerstand tegen rookdoorgang (Ra)
 - vluchtroute aanduiding pictogrammen volgens NEN 3011
 - Brandslanghaspel 30m slanglengte
 - Sproeischuimblusser 6kg draagbaar blustoel conform NEN 4001
 - ruimtebewaking
 - te openen zonder hulpmiddelen

Maten in het werk controleren/bepalen

0079_231215_221467A03_Beganegrond_ASK

ASKARCHITECTEN
mob.: (06) 222 92 635
email: info@askarchitecten.nl
www.askarchitecten.nl

PROJECTOMSCHRIJVING:
Buurtcentrum Zuilen
St. Ludgerusstraat 251 Utrecht

OPDRACHTGEVER:
Utrechtse Vastgoed Organisatie
Postbus 16200, 3500 CE Utrecht

PLANFASE/ONDERWERP:
Aanvraag Kapvergunning
Begane grond nieuw

Formaat
A1

datum
28.02.24

Gewijzigd
Onderdeel

WERKNR:
221467

BLAD:
KV02

Schaal
1:100

nr.	benaming:	BB ruimte:	functie:	oppervlakte:	personen:	nr.	benaming:	BB ruimte:	functie:	oppervlakte:	personen:
1.01	entree	verkeersruimte	bijeenkomst	15 m ²	50 pers	1.24	MIVA toilet	toilet	bijeenkomst	5 m ²	—
1.02	huiskamer	verblijfsruimte	bijeenkomst	120 m ²	—	1.25a	toilet	toilet	bijeenkomst	3 m ²	—
1.03	beheerder	verblijfsruimte	bijeenkomst	10 m ²	—	1.25b	toilet	toilet	bijeenkomst	3 m ²	—
1.04	keuken	verblijfsruimte	bijeenkomst	24 m ²	—	1.26	werkkast	bergruimte	bijeenkomst	1 m ²	—
1.05	spoekeuken	verblijfsruimte	bijeenkomst	10 m ²	—	1.27	lift	verkeersruimte	bijeenkomst	2 m ²	—
1.06	opslag	verblijfsruimte	bijeenkomst	4 m ²	—	1.28	gang	verkeersruimte	bijeenkomst	25 m ²	—
1.07	ontmoetingsruimte	verblijfsruimte	bijeenkomst	112 m ²	20 pers	1.29	kantoor	verblijfsruimte	kantoor	45 m ²	6 pers
1.08	activiteitsruimte	verblijfsruimte	bijeenkomst	92 m ²	40 pers	1.30	kantoor	verblijfsruimte	kantoor	45 m ²	6 pers
1.09	opslag	verblijfsruimte	bijeenkomst	4 m ²	—	1.31	kantoor	verblijfsruimte	kantoor	55 m ²	8 pers
1.10	werkkast	bergruimte	bijeenkomst	3 m ²	—	1.32	kantoor	verblijfsruimte	kantoor	18 m ²	3 pers
1.11	toiletten	toilet	bijeenkomst	6 m ²	—	1.33	kantoor	verblijfsruimte	kantoor	25 m ²	3 pers
1.12	toiletten	toilet	bijeenkomst	10 m ²	—	1.34	vergaderen	verblijfsruimte	kantoor	33 m ²	—
1.13	activiteitsruimte	verblijfsruimte	bijeenkomst	32 m ²	15 pers	1.35	gang	verkeersruimte	kantoor	24 m ²	—
1.14	activiteitsruimte	verblijfsruimte	bijeenkomst	45 m ²	20 pers	1.36	sprekkamer	verblijfsruimte	kantoor	11 m ²	3 pers
1.15	kast	bergruimte	bijeenkomst	5 m ²	—	1.37	sprekkamer	verblijfsruimte	kantoor	11 m ²	3 pers
1.16	kantoor	verblijfsruimte	kantoor	22 m ²	4 pers	1.38	sprekkamer	verblijfsruimte	kantoor	22 m ²	6 pers
1.17	activiteitsruimte	verblijfsruimte	bijeenkomst	56 m ²	30 pers	1.39	sprekkamer	verblijfsruimte	kantoor	22 m ²	6 pers
1.18	activiteitsruimte	verblijfsruimte	bijeenkomst	57 m ²	30 pers	1.40	opslag	bergruimte	bijeenkomst	7 m ²	—
1.19	techniek	installatie	bijeenkomst	17 m ²	—	1.41b	balie	verblijfsruimte	bijeenkomst	11 m ²	—
1.20	ontvangstruimte	verblijfsruimte	bijeenkomst	48 m ²	6 pers	1.42	gang	verkeersruimte	bijeenkomst	13 m ²	—
1.21	toiletten	toilet	bijeenkomst	7 m ²	—	1.43	opslag	bergruimte	bijeenkomst	7 m ²	—
1.22	toiletten	toilet	bijeenkomst	7 m ²	—	1.44	watermeter	meterruimte	bijeenkomst	1 m ²	—
1.23	MIVA toilet	toilet	bijeenkomst	4 m ²	—	1.46	hoofdverdelkast	meterruimte	bijeenkomst	1 m ²	—

Oppervlakten:

BVO: Begane grond 1246 m²

GO: Begane grond 1156 m²

