

Veelgestelde vragen Maatschappelijk Vastgoed Utrechtse Energie!
28 oktober 2013

Waar kan ik meer informatie over de regeling vinden?	www.utrecht.nl/subsidiemaatschappelijkvastgoed
Waar vind ik het aanvraagformulier?	www.utrecht.nl/subsidiemaatschappelijkvastgoed
Wat is de beleidsregel Maatschappelijk vastgoed?	Met de subsidie wil de gemeente gebruikers en eigenaren van bestaand maatschappelijk vastgoed helpen hun panden energiezuinig te maken. In de beleidsregel staan de voorwaarden en spelregels van de subsidie. De beleidsregel is het juridische kader voor subsidieverlening. Neem de beleidregel goed door voordat u subsidie aanvraagt.
Wat wordt gesubsidieerd?	De volgende energiemaatregelen aan bestaande maatschappelijke vastgoedpanden worden gesubsidieerd: – vervangen enkel glas of dubbelglas ouder dan 20 jaar – spouwisolatie – dakisolatie – vloerisolatie
Hoe hoog is de subsidie?	De hoogte van de subsidie is als volgt verdeeld: – vervangen enkel glas of dubbelglas ouder dan 20 jaar; €100,- per m ² glas – spouwisolatie; €5,- per m ² geveleppervlak – dakisolatie: €45,- per m ² netto dakoppervlak – vloerisolatie: €5,- per m ² netto begane grondoppervlak
Hoeveel subsidie kan ik aanvragen?	Maximaal 50.000 euro en minimaal 1000 euro per subsidie-aanvraag.
Waarom is er een maximum van €50.000,-?	De verwachting is dat dit bedrag ruim voldoende is om (meerdere) energiemaatregelen aan de gebouwen te kunnen nemen.
Hoeveel energiemaatregelen moet ik nemen aan het pand?	U kunt subsidie aanvragen voor één van de genoemde, twee, drie of alle vier de energiemaatregelen. U krijgt maar eenmaal subsidie voor een energiemaatregel op één adres of pand. Dus u kunt niet twee keer achter elkaar subsidie aanvragen voor het vervangen van enkel glas, ook al gaat het om twee verschillende gedeeltes van het pand. U kunt wel meerdere malen een subsidieaanvraag voor het pand/adres indienen, als het gaat om andere energiemaatregelen.
Wanneer krijg ik te horen of ik subsidie ontvang?	U hoort maximaal binnen 12 weken met een beschikking of uw subsidie verzoek wordt gehonoreerd. Voor deze regeling geldt op=op. Als het budget van de regeling bijna op is, kondigt de gemeente dit aan op de website waar het aanvraagformulier staat.
Wanneer krijg ik de subsidie overgemaakt?	Bij een positief bericht op uw subsidieverzoek (de beschikking) kunt u de maatregelen gaan uitvoeren. Na het overleggen van de verantwoordingsstukken krijgt u een vaststellingsbeschikking toegestuurd. Daarna maakt de gemeente het totale subsidiebedrag aan de hoofdaanvrager over.
Wat is maatschappelijk vastgoed?	Maatschappelijk vastgoed is een gebouw met meerwaarde voor de samenleving. In het gebouw worden maatschappelijke diensten aan burgers verleend of door burgers zelf gecreëerd. De exploitatie is (gedeeltelijk) door publieke middelen mogelijk gemaakt. Voorbeelden van dit soort gebouwen zijn: (brede) scholen, buurthuizen, opvangcentra, zorginstellingen, sportaccommodaties, kerken, culturele centra, bibliotheken en andere voorzieningen met een maatschappelijke functie.
Vorig jaar zijn er een aantal energiemaatregelen aan ons pand uitgevoerd. Kom ik met terugwerkende kracht in aanmerking voor deze subsidie?	Nee, u kunt niet met terugwerkende kracht een subsidie aanvragen. Eén van de voorwaarden van de subsidie is dat de uitvoering van de energiemaatregelen aan het maatschappelijk vastgoedpand nog niet gestart mag zijn.

Wat is Utrechtse Energie?	Utrechtse Energie! is het uitvoeringsprogramma om in 2020 30% minder CO ₂ uitstoot in de Utrecht te realiseren. Deze regeling maakt onderdeel uit van dit uitvoeringsprogramma. Meer informatie in link: www.utrecht.nl/utrechtseenergie
Voor wie geldt de regeling?	De regeling geldt voor alle eigenaren, gebruikers of huurders van bestaand maatschappelijk vastgoed. Ook als u huurt van de gemeente komt u in aanmerking voor de subsidie. De eigenaar van het pand moet altijd toestemming geven voor het treffen van de energiemaatregelen.
Hoe kan ik als particulier een aanvraag indienen?	Het is alleen mogelijk als organisatie (stichting, vereniging et cetera) een aanvraag voor deze regeling in te dienen.
Welke bewijzen moet ik indienen bij de aanvraag?	De volgende zaken moet u indienen bij een aanvraag: <ul style="list-style-type: none"> - een volledig ingevuld projectplan, opgesteld volgens de leidraad - toestemmingsformulier en handtekening van de eigenaar van het pand indien u aanvraagt als huurder/gebruiker - een ingevulde eigen verklaring Governance Code <p>Wanneer u aanvraagt voor als organisatie moet u bovendien de volgende documenten uploaden:</p> <ul style="list-style-type: none"> - een recent uittreksel van de Kamer van Koophandel Utrecht; - een kopie van een (post)bankafschrift/ bankpas. Bij toekenning van uw aanvraag maken wij de subsidie over naar dit rekeningnummer. - Een kopie van de statuten van uw vereniging (indien aanwezig).
Het lukt mij niet om een digitale subsidie aanvraag te doen?	Indien het niet lukt een digitale aanvraag in te dienen, kunt u de subsidieaanvraag met begeleidend schrijven per post opsturen naar het subsidiebureau op het email adres subsidie@utrecht.nl
Wat is een Governance Code?	Alle organisaties die subsidie ontvangen van de gemeente dienen te voldoen aan de Governance Code van de eigen branche. Organisaties die op jaarbasis minder dan €100.000 aanvragen of organisaties waarbij de eigen branche geen Governance Code heeft kunnen volstaan met de Utrechtse voorwaarden voor goed bestuur. In de Eigen verklaring Governance Code geeft u aan in hoeverre u voldoet aan de eisen van de Governance Code dan wel de Utrechtse voorwaarden voor goed bestuur.
	Het formulier hiervoor en meer informatie is te vinden via link: www.utrecht.nl/subsidie
Waarom moet ik in de leidraad aangeven hoe ik het energieverbruik via gedrag terugdring?	Uit ervaringen blijkt dat ongeveer 5% van het totale energieverbruik te besparen is door simpele gedragsmaatregelen consequent uit te voeren zoals het licht uitdoen als er niemand is, computers aan het einde van de dag uit, verwarming laag als het raam openstaat en door het energieverbruik te monitoren en in te grijpen als het verbruik enorm toeneemt. Wij horen graag van u hoe u hierop let. We willen uw ideeën gebruiken om van elkaar te leren. Meer tips om energie te besparen? Kijk op http://www.utrecht.nl/smartsite.dws?id=370591 of voor scholen op http://www.utrecht.nl/smartsite.dws?id=370592
Hoe moet ik BTW meenemen in de subsidieaanvraag?	De vergoedingen voor de energiemaatregelen zijn exclusief BTW. In uw aanvraag dient u dus de bedragen exclusief BTW aan te vragen.
Ik ben vergeten iets toe te voegen aan de aanvraag? Hoe kan ik dit aanvullen?	De gemeente neemt alleen volledige aanvragen in behandeling. Zorgt u ervoor dat u alle stukken gereed heeft, voordat u de digitale subsidieaanvraag opstuurt naar de gemeente. Voor meer informatie over de digitale subsidieaanvraag neemt u hiervoor contact op met het subsidiebureau van de gemeente Utrecht. Contactgegevens: subsidie@utrecht.nl of via telefoonnummer 030 – 286 33 36
Wat komt in aanmerking voor subsidie?	Alleen de volgende energiemaatregelen aan een bestaand maatschappelijk vastgoedpand komt in aanmerking voor subsidie: <ul style="list-style-type: none"> - vervangen enkel glas of dubbelglas ouder dan 20 jaar - spouwisolatie

	<ul style="list-style-type: none"> - dakisolatie - vloerisolatie <p>Overige maatregelen zoals zonnepanelen komen niet in aanmerking voor een subsidie.</p>
Wat is de maximale subsidie die beschikbaar is?	Er is per aanvraag maximaal € 50.000,- beschikbaar.
Wanneer heb ik een vergunning nodig voor het treffen van de energiemaatregelen?	Indien het pand een beschermd monument is, kan het nodig zijn om een aanvraag voor de omgevingvergunning bij te voegen. Ga voor het antwoord op deze vraag naar : http://www.utrecht.nl/smartsite.dws?id=49442
Is stapeling van subsidies mogelijk?	Nee, de gemeente of een ander overheidsorgaan mag niet eerder een subsidie of een bijdrage aan de energiemaatregelen hebben verleend.
Ik heb een commercieel bedrijf: kom ik ook in aanmerking voor de subsidie?	Indien u vennootschapsbelasting betaald komt u niet in aanmerking voor subsidie. U kunt gebruik maken van landelijke regelingen zoals Energie Investeringsaftrek, Milieu Investeringsaftrek of Willekeurig afschrijving milieu-investeringen. Mogelijk komt u in aanmerking voor een subsidie voor Utrechtse Energie! Impuls die zich richt op het ondersteunen van bedrijven voor energiebesparing en duurzame energieopwekking. Meer informatie op www.utrecht.nl/subsidieenergieimpuls
Wanneer moeten de energiemaatregelen zijn uitgevoerd?	De te treffen energiemaatregelen moeten uiterlijk één jaar na toekenning van de subsidie zijn uitgevoerd.
Wat moet er in een eindverantwoording staan?	Om tot definitieve vaststelling over te gaan dient u de volgende stukken bij de gemeente te overleggen: <ul style="list-style-type: none"> - eindrapportage van de uitgevoerde energiemaatregelen in genoemde eenheden - foto's van de aangepaste energiemaatregelen - betaalbewijzen voor de uitgevoerde activiteiten. <p>Indien het een positief besluit is, staan deze verantwoordingstukken ook in de beschikking die u maximaal 12 weken na uw subsidieaanvraag van de gemeente ontvangt aangegeven.</p>
Wanneer stopt de subsidieregeling?	De subsidieregeling stopt als het totale subsidieplafond van € 1,9 miljoen euro is beschikt. Op de website van het aanvraagformulier staat tijdig aangegeven of er nog voldoende subsidie is. Afhankelijk van de hoogte van de gevraagde subsidies verwacht de gemeente enkele honderden aanvragen te kunnen honoreren.
Wie kan de energiemaatregelen nemen?	Aangezien de energiemaatregelen de vochthuishouding van het pand kunnen veranderen, adviseren wij u om een erkend maatwerkadvies voor uw pand te laten maken, waarbij ook het binnenmilieu van het pand wordt onderzocht. Zo voorkomt u dat uw energiemaatregelen treft die het comfort in het pand juist verslechteren. Bovendien raadt de gemeente u aan om voor het aanbrengen van de maatregelen alleen met erkende bedrijven aan de slag te gaan.