





13 januari 2018

Postbus 8395 - 3503 RJ Utrecht

 030 - 286 00 00
 www.wijkraadbinnenstad.nl
 wijkraad@wijkraadbinnenstad.nl
 [wijkraadbinnenstad](https://www.facebook.com/wijkraadbinnenstad)

ADVIES m.b.t. het Ontwikkelingskader Horeca 2018

Het Ontwikkelingskader Horeca heeft voor nogal wat beroering gezorgd, vooral in de binnenstad. Het concept Ontwikkelingskader 2017 leidde tot een petitie met zo'n 1500 handtekeningen en 92 zienswijzen, waarvan 85 uit de binnenstad, ingediend door bijna 700 bewoners.

Ook de Wijkraad Binnenstad had ernstige bezwaren tegen het concept Ontwikkelingskader. De wijkraad diende dan ook een zienswijze in die samengevat op het volgende neerkomt:

- er is al voldoende horeca in de binnenstad en deze zorgt voor aanzienlijke overlast;
- de uitgangspunten voor het beleid zijn onvoldoende helder of onvoldoende onderbouwd;
- de bewoners zijn onvoldoende betrokken bij de totstandkoming van de plannen.

Daarnaast heeft de wijkraad in december een advies aan het college van B&W opgesteld. Hierin wordt benadrukt dat de nota vooral rekening houdt met het economisch belang van de horeca, en nauwelijks met andere factoren zoals detailhandel, leefbaarheid, wonen, veiligheid en de aantrekkelijkheid van de oude binnenstad voor bewoners en bezoekers. Verder waren de voorgestelde verruiming van de exploitatie van bestaande horecavestigingen zo ingericht dat bewoners pas achteraf bezwaar kunnen maken. Daarmee is voor de bewoners een rol als klager weggelegd, terwijl de handhaving de afgelopen jaren duidelijk tekort schiet.

Daarom adviseerde de wijkraad het college het concept Ontwikkelingskader Horeca 2017 in te trekken en een nieuwe nota op te stellen die voldoet aan de volgende randvoorwaarden:

- afstemming van de uitbreiding van de horeca op een integrale visie op de gewenste ontwikkeling van de binnenstad;
- explicitering van het begrip leefbaarheid om zodoende tot een bespreekbaar toetsingskader te komen;
- consultatie van de bewoners over het voorgenomen beleid.

De 92 zienswijzen en het advies van de wijkraad hebben slechts op ondergeschikte punten tot enkele aanpassingen geleid. Maar aan de principiële bezwaren die de wijkraad heeft geformuleerd is niet tegemoet gekomen. De nota spreekt over 'selectieve groei' in de binnenstad en 'een juiste balans tussen levendigheid en leefbaarheid' zonder dat duidelijk wordt hoe deze begrippen het kader vormen voor de daadwerkelijk uitvoering van het beleid.

De Wijkraad Binnenstad blijft van mening dat het horecabeleid moet worden verankerd in een duidelijke, brede visie op de ontwikkeling van de binnenstad met een heldere definitie van wat men onder leefbaarheid verstaat. Het Ontwikkelingskader Horeca 2018 voldoet hier niet aan. Als het niettemin uitgangspunt voor het horecabeleid wordt, adviseert de wijkraad met klem om geen vergunningen op basis van dit beleid te verstrekken, zolang niet eerst een heldere en toetsbare omschrijving van het begrip 'leefbaarheid' is overeengekomen. Het spreekt vanzelf dat de bewoners bij de totstandkoming van die omschrijving een belangrijke en duidelijke rol moeten hebben.

Namens de Wijkraad Binnenstad,
Bas Savenije, voorzitter