

# Aankondiging nieuw bestemmingsplan

**De gemeente Utrecht gaat een nieuw bestemmingsplan maken.**

Bestemmingsplan Nedereindseweg 511, Rijnenburg

## **Doel en plangebied**

Het doel van dit bestemmingsplan is het wonen met bijbehorende bouwwerken op het perceel Nedereindseweg 511 planologisch-juridisch mogelijk te maken.

Het plangebied ligt in Rijnenburg in de wijk Vleuten – De Meern, ten zuidwesten van Utrecht in de Rijnburgerpolder. Het plangebied is omringd door agrarische bedrijven en gronden en een aantal woonpercelen. Ten noorden van het plangebied loopt de Nedereindseweg.

## **Planning**

Wij verwachten dat u het bestemmingsplan in het derde kwartaal van 2021 kunt bekijken en hierover uw mening kunt geven (zienswijze).

## **Bestemmingsplan Nedereindseweg 543, Rijnenburg**

### **Doel en plangebied**

Het doel van dit bestemmingsplan is het wonen op het perceel Nedereindseweg 543 planologisch-juridisch mogelijk te maken.

Het plangebied ligt in Rijnenburg in de wijk Vleuten – De Meern, ten zuidwesten van Utrecht in de Rijnburgerpolder. Het plangebied is aan de noordzijde begrensd door de Nedereindseweg en aan de west-, oost- en zuidzijde door weilanden en sloten.

### **Planning**

Wij verwachten dat u het bestemmingsplan het derde kwartaal van 2021 kunt bekijken en hierover uw mening kunt geven (zienswijze).

**Er is op dit moment geen reden om externe deskundigen om advies te vragen. Dit is een vooraankondiging zoals genoemd in artikel 1.3.1. Besluit ruimtelijke ordening.**

