

Algemene voorwaarden voor inschrijving en toewijzing kavels in het project ParkZuid Blok 8, Leidsche Rijn te Utrecht

Artikel 1 Wijze van inschrijving

- 1 Inschrijving kan uitsluitend geschieden door gebruik te maken van het inschrijfformulier op de website www.utrecht.nl/parkzuid. Het inschrijfformulier dient volledig ingevuld te zijn. Daarbij geldt dat minimaal één kavelkeuze ingevuld dient te worden in het daarvoor bestemde schema.
- 2 Geïnteresseerden kunnen zich voor één kavel inschrijven.
- 3 Inschrijvers die voornemens zijn een gezamenlijke huishouding te voeren, worden als één inschrijver gezien en kunnen zich niet ieder afzonderlijk inschrijven. De gemeente behoudt zich het recht voor een inschrijving die niet voldoet aan het in de vorige volzin bepaalde, ongeldig te verklaren.
- 4 Een inschrijver kan zich maar één keer inschrijven.
- 5 Inschrijfformulieren per fax zijn ongeldig.
- 6 De inschrijfformulieren kunnen vanaf 13 t/m 19 januari op de website www.utrecht.nl/parkzuid worden ingevuld.
- 7 Inschrijfformulieren die niet aan bovengemelde voorwaarden voldoen, zijn ongeldig en worden geretourneerd aan de inschrijver.
- 8 Alle inschrijvingen dienen onherroepelijk en onvoorwaardelijk te zijn.

Artikel 2 Aansprakelijkheid inschrijver

- 1 Met het doen van een inschrijving onderwerpt de inschrijver zich aan alle bepalingen gesteld in deze Algemene Voorwaarden voor de inschrijving en toewijzing van de kavels.
- 2 Personen die gezamenlijk inschrijven voor een kavel zijn ieder voor het geheel hoofdelijk aansprakelijk.

Artikel 3 Toewijzing

- 1 De toewijzing gebeurt op basis van loting. Een notaris zal deze loting verrichten om de inschrijver te bepalen die de kavel krijgt toegewezen en zal ook de volgorde van de reservelijst bepalen. De gemeente neemt telefonisch contact op met de inschrijvers die de kavel krijgen toegewezen.
- 2 Degene aan wie telefonisch is medegedeeld dat zij de kavel toegewezen hebben gekregen zullen worden uitgenodigd voor een intakegesprek.
- 3 De inschrijver die de kavel toegewezen heeft gekregen dient binnen vier weken na het intakegesprek aan de gemeente kenbaar te maken wel/niet over te gaan tot het nemen van een optie en tekenen van een optieovereenkomst.
- 4 Indien een inschrijver de toewijzing van de kavel niet accepteert, dan vervalt zijn/haar inschrijving voor de kavel.

Artikel 4 Reservelijst

- 1 Inschrijvers die de kavel niet toegewezen krijgen ontvangen hiervan per e-mail bericht. Zij worden op de reservelijst geplaatst. Een loting die wordt uitgevoerd door een notaris bepaalt de volgorde van deze lijst.
- 2 Op het moment dat de kavel vrij komt, wordt contact gezocht met de inschrijvers op de reservelijst voor een toewijzingsgesprek.