



Algemeen

- Bestaande topografische gegevens
- Plangrens
- Verplichte rooijlijn
- Maximale rooijlijn
- Variabele rooijlijn
- Functiescheidingslijn

Functies

- Wonen
- Verkeersruimte
- Bijzondere functies en woon-werkwoningen in de plint
- Bijzondere functies en woon-werkwoningen in de plint (toegestaan)

Ruimtelijk

- Maximale bouwhoogte in meters tov NAP
- Maximale goothoogte in meters tov NAP
- Ruimtelijk accent (max. bouwhoogte 44.0-46.5m tov NAP)
- Ruimtelijk accent (max. bouwhoogte 29.0m tov NAP)
- Ruimtelijk accent (max. bouwhoogte 17.5m tov NAP)
- Te verplaatsen/verwijderen woonboot
- Maximale zichthinder in graden naar 1e-lijns bebouwing (woonboten)
- Ontwikkeling pomplocatie nader onderzoeken

Bereikbaarheid

- Hoofdontsluiting auto, LV en bezoekersparkeren
- Ondergrondse parkeergarage
- Openbaar wandelpad
- Langzaam verkeer
- Entree parkeergarage
- Indicatie entree's

Openbare ruimte

- Openbare parkzone
- Openbaar toegankelijk binnengebied
- Gewenste groenverbinding
- Prive groen
- Water

Kruisvaartkwartier

Uitgangspuntenkaart (concept 0.1)

schaal 1: 1000  
tekeningnr.  
datum mei 2017



|                                                        |            |
|--------------------------------------------------------|------------|
| tekeningssymbool : Kruisvaart aangepaste plankaart.dgn |            |
| ordernummer                                            | 8          |
| projectnaam(d)                                         | Kruisvaart |
| subdirectie                                            |            |
| perissat                                               |            |
| wielring                                               |            |
| wielring                                               |            |