

IMPRESSIE BUURTGESPREK OVERVECHT-NOORD AARDGASVRIJ

Vechtzoom – 11 februari 2019

Maandagavond 11 februari vond het buurtgesprek plaats over het aardgasvrij maken van de Vechtzoom. Ruim honderd huiseigenaren werden uitgenodigd voor de bijeenkomst. In zalencentrum De Vechtsebanen spraken twintig buurtbewoners met vertegenwoordigers van de deelnemende organisaties uit het project.



Openingswoord door de wethouder

Wethouder Lot van Hooijdonk licht toe dat Utrecht, net als heel Nederland, van het aardgas af gaat. Ze begrijpt goed dat bewoners zich zorgen maken over het aardgasvrij maken van hun woningen. Zij gaf daarop aan dat de warmteoplossingen alleen kunnen werken wanneer ze betrouwbaar, betaalbaar en over een tijd ook duurzaam zijn.

Betaalbaar betekent dat mensen straks – buiten de reguliere prijsstijgingen – geen hogere woonlasten hebben, dan nu het geval is. De gemeente, haar partners en de Rijksoverheid spannen zich maximaal in om dit te bereiken.

Lot van Hooijdonk vertelde dat de gemeente en haar partners graag willen weten wat bewoners belangrijk vinden aan de warmteoplossingen die voor aardgas in de plaats komen. Dit onderzoeken zij de komende tijd. Eind 2019 worden een aantal mogelijkheden gepresenteerd. De gemeenteraad neemt halverwege 2020 een besluit over de warmteoplossing(en) in Overvecht-Noord. Hierbij wordt rekening gehouden met

de wensen van bewoners. Daarna worden marktpartijen gevraagd om de warmteoplossing(en) aan te bieden.

Mensen die alvast aan de slag willen met hun woning, omdat het bijvoorbeeld tijd is voor een verbouwing, kunnen hulp krijgen bij het maken van verstandige keuzes voor de aardgasvrije toekomst. De wethouder benadrukte ook dat huiseigenaren de komende jaren nog niets aan hun woning hoeven doen. Zij kunnen nog even afwachten welke warmteoplossing(en) over enkele jaren aangeboden wordt.

Bewoners stelden ook een aantal vragen aan de wethouder. Bijvoorbeeld of het mogelijk is om waterstof te gebruiken in de leidingen die er nu liggen. De wethouder gaf aan dat de gemeente en haar partners onderzoeken of dit een haalbaar alternatief is. Ook wilden mensen weten of er al meer duidelijkheid is over de subsidieregeling. De wethouder gaf aan dat zij de subsidie op een eerlijke manier wil verdelen. Een deel van het geld is voor het Centraal Wonen complex van Portaal en 4,2 miljoen euro is bedoeld voor (tenminste) driehonderd koopwoningen.

Na het openingswoord van de wethouder sprak bewoner Gerbert Hengelaar zijn burens kort toe. Gerbert vertelde dat hij met drie burens het Kernteam Nieuwe Energie Vechtzoom vormt. Zij willen met buurtgenoten op zoek naar duurzame oplossingen voor energie in de buurt. Bijvoorbeeld samen isolatiemaatregelen inkopen of buurtwarmte organiseren. Het kernteam is bereikbaar via het mailadres info@energievechtzoom.nl

Vervolgens werden de bewoners een aantal vragen gesteld om samen te zien wat er leeft in de wijk. Daarna werd aan verschillende tafels besproken wat mensen belangrijk vinden bij een warmteoplossing. Ook gaven zij aan hoe zij geholpen willen worden.

Bewoners werd gevraagd: 'Wat is voor u een reden om uw huis aardgasvrij te maken?'

80% noemde als reden dat dat beter is voor het milieu

67 % noemde als reden een energiezuiniger huis



De warmteoplossingen

In de Vechtzoom willen huiseigenaren zelf een warmteoplossing voor hun blok of de buurt regelen. Ze willen het zelf regelen, omdat ze niet afhankelijk van anderen willen zijn en ook denken dat het sneller gaat. Huiseigenaren zijn op de hoogte van technische ontwikkelingen en komen zelf met oplossingen. Ze zijn bereid om te investeren als de kosten lager worden en de oplossing duurzaam is.

Daarnaast is er een groep huiseigenaren die de ontwikkelingen op het gebied van waterstof of subsidies rustig wil afwachten. Als hun cv-ketel nu kapot zou gaan, kiezen ze opnieuw voor een cv-ketel. Dat zouden ze doen omdat er nog geen duidelijkheid is over de warmteoplossing(en). Ze verwachten ook dat ze de investering in een ketel nog terugverdienen.

Mensen willen graag een beeld hebben van de warmteoplossingen, goed vergelijkbaar, met een helder kostenplaatje. Ze zien op tegen grote verbouwingen. Bewoners willen dat huiseigenaren en huurders dezelfde goede, duurzame warmteoplossing aangeboden

krijgen. Niemand mag buitengesloten worden. En ze vragen zich af hoe alle bewoners te bereiken en betrekken.

De woningen en hulp bij uitvoering

De energieadviezen zijn voor veel huiseigenaren in de Vechtzoom nog onvoldoende concreet. Ze willen weten wat ze nu al kunnen doen. Er is behoefte aan verdieping en specifieke informatie over hun woning. Zoals welke vorm van vloerisolatie te kiezen of hoe de kleine raampjes in de voorgevels van woningen aan de Bogotadreef te vervangen.

Daarnaast willen mensen meer informatie over subsidies en financieringen. Niet alle huiseigenaren willen (of kunnen) een lening aangaan. Ze vinden dat daarvoor een oplossing moet komen.

Er zijn mensen die zelf maatregelen willen uitvoeren en behoefte hebben aan advies. In de buurt is ook veel interesse voor het samen inkopen van bijvoorbeeld vloerisolatie of dakisolatie. Het Kernteam Nieuwe Energie Vechtzoom heeft zelfs een werkgroep die zich daarmee bezighoudt. Deze werkgroep wil graag ondersteund worden.

In de nieuwsbrief Overvecht-Noord aardgasvrij leest u wat er in de andere buurtgesprekken is besproken.

Vragen? Kom naar Gasvrij thuis aan de Costa Ricadreef 183 of mail:

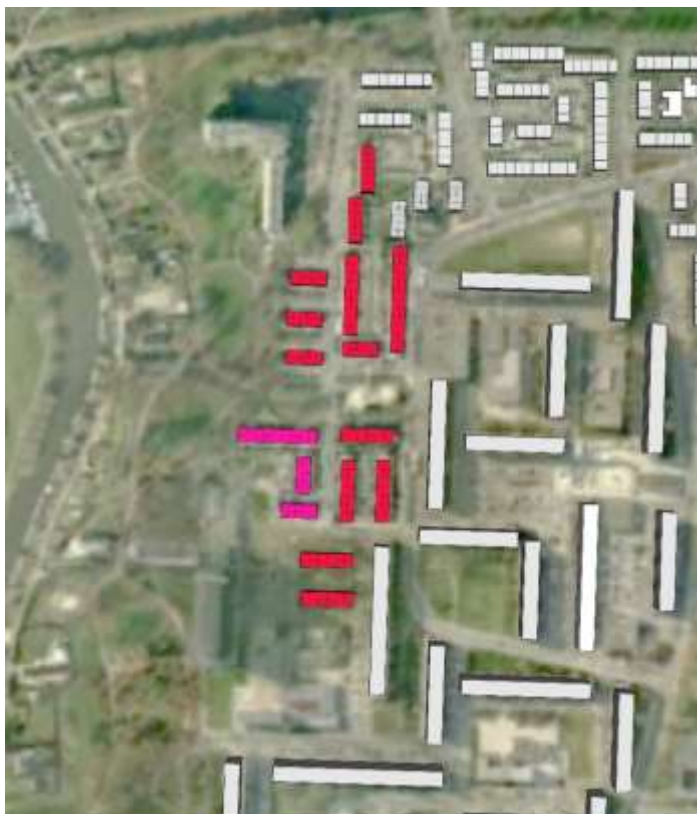
energie@utrecht.nl.

Meer weten over het vervolg? Kijk op

www.utrecht.nl/overvechtnoordaardgasvrij

Wilt u de nieuwsbrief ontvangen? [Meld u via deze link aan op de website.](#)

Al aan de slag? www.jouwhuislimmer.nl/utrecht.



De eigenaar-bewoners van de gekleurde bouwblokken op bovenstaande plattegrond, werden uitgenodigd voor het buurtgesprek met de Vechtzoom.