

# IMPRESSIE BUURTGESPREK OVERVECHT-NOORD AARDGASVRIJ

## Buurt rond de Hispanioladreef – 4 februari 2019

---

*Maandagavond 4 februari vond het buurtgesprek plaats over het aardgasvrij maken van de buurt rond de Hispanioladreef. Zo'n honderd huiseigenaren werden uitgenodigd voor de bijeenkomst. In zorgcentrum Rosendaal gingen ruim dertig buurtbewoners in gesprek met vertegenwoordigers van de deelnemende organisaties uit het project.*



### Openingswoord door de wethouder

Wethouder Lot van Hooijdonk licht toe dat Utrecht, net als heel Nederland, van het aardgas af gaat. Ze begrijpt goed dat bewoners zich zorgen maken over het aardgasvrij maken van hun woningen. Zij gaf daarop aan dat de warmteoplossingen alleen kunnen werken wanneer ze betrouwbaar, betaalbaar en over een tijd ook duurzaam zijn.

Betaalbaar betekent dat mensen straks – buiten de reguliere prijsstijgingen – geen hogere woonlasten hebben, dan nu het geval is. De gemeente, haar partners en de Rijksoverheid spannen zich maximaal in om dit te bereiken.

Lot van Hooijdonk vertelde dat de gemeente en haar partners graag willen weten wat bewoners belangrijk vinden aan de warmteoplossingen die voor aardgas in de plaats komen. Dit onderzoeken zij de komende tijd. Eind 2019 worden een aantal mogelijkheden gepresenteerd. De gemeenteraad neemt halverwege 2020 een besluit over de warmteoplossing(en) in Overvecht-Noord. Hierbij wordt rekening gehouden met

de wensen van bewoners. Daarna worden marktpartijen gevraagd om de warmteoplossing(en) aan te bieden.

Mensen die alvast aan de slag willen met hun woning, omdat het bijvoorbeeld tijd is voor een verbouwing, kunnen hulp krijgen bij het maken van verstandige keuzes voor de aardgasvrije toekomst. De wethouder benadrukte ook dat huiseigenaren de komende jaren nog niets aan hun woning hoeven doen. Zij kunnen nog even afwachten welke warmteoplossing(en) over enkele jaren aangeboden wordt.

Bewoners stelden ook een aantal vragen aan de wethouder. Bijvoorbeeld of het mogelijk is om waterstof te gebruiken in de leidingen die er nu liggen. De wethouder gaf aan dat de gemeente en haar partners onderzoeken of dit een haalbaar alternatief is. Ook wilden mensen weten of er al meer duidelijkheid is over de subsidieregeling. De wethouder gaf aan dat zij de subsidie op een eerlijke manier wil verdelen. Een deel van het geld is voor het Centraal Wonen complex van Portaal en 4,2 miljoen euro is bedoeld voor (tenminste) driehonderd koopwoningen.

Na het openingswoord van de wethouder, werden de bewoners een aantal vragen gesteld om samen te zien wat er leeft in de wijk. Daarna werd aan verschillende tafels besproken wat mensen belangrijk vinden bij een warmteoplossing. Ook gaven zij aan hoe zij geholpen willen worden.

Bewoners werd gevraagd: 'Hoe pakt u het aardgasvrij maken van uw woning aan?'

72% gaf aan te wachten op een passende warmteoplossing voor de woning



## De warmteoplossingen

Huiseigenaren uit de buurt rond de Hispanioladreef geven aan dat zij de mogelijke warmteoplossingen voor hun woning en buurt graag snel in beeld willen hebben. Ze willen straks kunnen kiezen uit ongeveer drie warmteoplossingen. Mensen willen die warmteoplossingen onderling kunnen vergelijken. Huiseigenaren hechten aan keuzevrijheid, betaalbaarheid en betrouwbaarheid. Ze willen geen verouderde techniek in huis halen. Bovendien willen ze weinig hoeven uitzoeken en doen, om de warmteoplossing te realiseren. Ze willen ook weten welke warmteoplossingen afgevalen zijn en waarom.

Mensen vragen om een aanbod per straat. Ze willen graag zelf kiezen wat het beste bij hen past. Veel huiseigenaren willen (of kunnen) geen lening aangaan. Ze vinden dat daarvoor een oplossing moet komen.

## De woningen en hulp bij uitvoering

Bewoners rond de Hispanioladreef zijn benieuwd welke buurtgenoten al iets hebben gedaan aan hun woningen. Ze willen tips van burens en samen optrekken. Maar ze verwachten dat in hun buurt niemand het initiatief neemt. Veel mensen willen dat de samenwerkende partijen inkoopacties organiseren. Huiseigenaren vragen ook naar de plannen van de woningcorporaties. Zij zouden daar graag van leren en aan meedoen.

In deze buurt kregen mensen met identieke woningen, heel verschillende energieadviezen. Hierdoor hebben sommige mensen geen vertrouwen in de adviezen. Ze willen weten wat ze moeten doen als hun cv-ketel nu of binnenkort vervangen moet worden.

Opvallend veel mensen hebben belangstelling voor stadsverwarming. Zij zouden graag een aanbod ontvangen.

Mensen willen meer duidelijkheid over subsidieregelingen. Ze vinden dat ook degenen die vroeg aan de slag gaan met hun huis subsidie moeten krijgen (koplopers). Ze willen dat de subsidie snel beschikbaar is. Ook vinden ze het belangrijk dat iedereen zijn of haar huis isoleert en dat ze de kosten voor de warmteoplossingen straks samen delen. Ze willen dat het voor alle buurten betaalbaar wordt om van het aardgas af te gaan.

In de nieuwsbrief Overvecht-Noord aardgasvrij leest u wat er in de andere buurtgesprekken is besproken.

Vragen? Kom naar Gasvrij thuis aan de Costa Ricadreef 183 of mail:

[energie@utrecht.nl](mailto:energie@utrecht.nl).

Meer weten over het vervolg? Kijk op

[www.utrecht.nl/overvechtnoordaardgasvrij](http://www.utrecht.nl/overvechtnoordaardgasvrij)

Wilt u de nieuwsbrief ontvangen? [Meld u via deze link aan op de website](#).

Al aan de slag? [www.jouwhuislimmer.nl/utrecht](http://www.jouwhuislimmer.nl/utrecht).



De eigenaar-bewoners van de gekleurde bouwblokken op bovenstaande plattegrond, werden uitgenodigd voor het buurtgesprek met de Hispanioladreef en omgeving.