

Impressie buurtgesprek Overvecht-Noord aardgasvrij

De buurt rond de San Cristobaldreef – 17 juni 2019

In de maanden juni en juli 2019 vonden kleinschalige buurtbijeenkomsten plaats over het aardgasvrij maken van Overvecht-Noord. Huiseigenaren uit de buurt rond de San Cristobaldreef zijn uitgenodigd voor een gesprek op 17 juni. In de voorbeeldwoning Gasvrij thuis spraken bewoners met programmamanager Mark Elbers en omgevingsmanager Marianne Nevens. Huiseigenaren gaven tijdens dit gesprek aan wat zij belangrijk vinden bij een alternatief voor aardgas. Onderstaand een impressie van dit buurtgesprek.



Overvecht-Noord aardgasvrij

Veel mensen in Overvecht-Noord maken gebruik van aardgas. Bijvoorbeeld voor het verwarmen van hun huis óf om te koken. De ambitie is dat Overvecht-Noord in 2030 aardgasvrij is. Dat betekent elektrisch koken en het huis en water verwarmen zonder aardgas. Nu liggen in de hele wijk gasleidingen. Een groot deel van deze leidingen is verouderd en zou voor 2030 vervangen moeten worden.

Er wordt nu gekeken wat er voor die leidingen in de plaats kan komen. Dat kunnen bijvoorbeeld buizen voor een warmtenet of nieuwe elektriciteitskabels zijn. Voordat een besluit kan worden genomen, moet eerst duidelijk zijn welk alternatief het beste past in welk deel van de wijk, en of er ook aanpassingen aan de woningen moeten plaatsvinden. Dat kan betekenen dat de warmteoplossing per buurt verschilt.

17 juni – omgeving San Cristobaldreef

De huiseigenaren vertellen dat hun huizen in 2012 zijn gebouwd. De woningen zijn al heel goed geïsoleerd. Zij geven aan dat zij open staan voor het aardgasvrij maken van hun buurt. Ze zijn vooral op zoek naar een betrouwbaar alternatief. Als het niet extreem veel extra gaat kosten, dan doen zij mee.

De aanwezige huiseigenaren willen weten wat straks de opties zijn. Ze willen niet te veel aanpassingen in huis plegen en installaties die niet teveel geluid maken. Een stel geeft aan dat zij in hun huis geen ruimte hebben voor een boiler van een warmtepomp.

Als er een warmtenet komt, dan willen huiseigenaren geen monopolist. Ze willen niet aan één aanbieder vastzitten. Ondanks wettelijke bescherming door de Autoriteit Consument en Markt (ACM) zijn ze bang dat een monopolist hoge prijzen zal rekenen.

Mensen willen dat de overheid consistent beleid voert. Bijvoorbeeld ten aanzien van subsidie. Ze verwachten dat de samenwerkende partijen het voortouw nemen in collectieve inkoopacties. Sommige huiseigenaren willen niet lenen voor een warmteoplossing.

De deelnemers aan het gesprek wachten het liefst zo lang mogelijk met van het aardgas afgaan. De ontwikkelingen gaan snel, ze zijn bang dat ze te vroeg moeten beslissen en daardoor misschien te veel geld betalen voor een onbetrouwbare warmteoplossing.

Tot sloten geven de huiseigenaren aan dat zij graag willen weten wanneer zij een aanbod voor een warmteoplossing kunnen verwachten en wanneer zij een besluit moeten nemen. Zij verwachten dat de samenwerkende partijen hen hierover op de hoogte houden.



Werken aan een plan

Dit buurtgesprek maakt onderdeel uit van een reeks gesprekken over het aardgasvrij maken van Overvecht-Noord. De oogst van de buurtgesprekken verwerken de samenwerkende partijen in een beoordelingskader. Dat beoordelingskader wordt gebruikt om de mogelijke alternatieven voor aardgas te beoordelen. Iedereen in de wijk krijgt in het tweede deel van 2019 de gelegenheid om zich over de alternatieven uit te spreken.

De gemeenteraad van Utrecht krijgt in 2020 een plan gepresenteerd waarin staat welke warmteoplossing het beste past in welke buurt. Op basis van dat plan kan de gemeenteraad besluiten over de infrastructuur die voor de huidige gasleidingen in de plaats komt, en wat dat betekent voor het eventueel aanpassen van woningen en gebouwen, zoals isoleren en apparatuur. De verwachting is dat huiseigenaren en andere vastgoedeigenaren niet eerder dan 2022 een aanbod voor een alternatief voor aardgas ontvangen. Tot die tijd hoeven huiseigenaren nog niets te doen. Mensen die alvast aan de slag willen met hun woning kunnen daarbij hulp krijgen, praktisch en financieel.

Subsidie voor woningisolatie

Naar verwachting stelt de Rijksoverheid eind augustus subsidie beschikbaar voor woningisolatie. Deze subsidie heet: Subsidieregeling energiebesparing eigen huis (SEEH). Ook kunnen mensen gebruik maken van de duurzaamheidslening van de gemeente Utrecht. Alle beschikbare subsidies en financieringen zijn te vinden op www.energiesubsidiewijzer.nl.

Verdere informatie

Vragen? Kom naar de Costa Ricadreef 183 of [kijk op de website van Gasvrij thuis](#).

Meer weten over het vervolg? Kijk op de website www.utrecht.nl/overvechtnoordaardgasvrij.

Wilt u de nieuwsbrief ontvangen? [Meld u aan via deze link op de website](#).

Al aan de slag? www.jouwhuissslimmer.nl/utrecht.