

Impressie buurtgesprek Overvecht-Noord aardgasvrij

Buurt rond de Nijldreef – 3 juli 2019

In de maanden juni en juli 2019 vonden kleinschalige buurtbijeenkomsten plaats over het aardgasvrij maken van Overvecht-Noord. Huiseigenaren uit de buurt rond de Nijldreef zijn uitgenodigd voor een gesprek op 3 juli. In de voorbeeldwoning Gasvrij thuis spraken bewoners met gemeentelijk projectmanager Fred Jonker en omgevingsmanager Marianne Nevens. Huiseigenaren gaven tijdens dit gesprek aan wat zij belangrijk vinden bij een alternatief voor aardgas. Onderstaand een impressie van dit buurtgesprek.



Overvecht-Noord aardgasvrij

Veel mensen in Overvecht-Noord maken gebruik van aardgas. Bijvoorbeeld voor het verwarmen van hun huis óf om te koken. De ambitie is dat Overvecht-Noord in 2030 aardgasvrij is. Dat betekent elektrisch koken en het huis en water verwarmen zonder aardgas. Nu liggen in de hele wijk gasleidingen. Een groot deel van deze leidingen is verouderd en zou voor 2030 vervangen moeten worden.

Er wordt nu gekeken wat er voor die leidingen in de plaats kan komen. Dat kunnen bijvoorbeeld buizen voor een warmtenet of nieuwe elektriciteitskabels zijn. Voordat een besluit kan worden genomen, moet eerst duidelijk zijn welk alternatief het beste past in welk deel van de wijk, en of er ook aanpassingen aan de woningen moeten plaatsvinden. Dat kan betekenen dat de warmte-oplossing per buurt verschilt.

3 juli – omgeving Nijldreef

Een van de huiseigenaren uit de buurt rond de Nijldreef, vraagt zich hardop af waarom Nederland voorop loopt in de energietransitie. Maar de anderen kijken hier duidelijk anders tegenaan. Zij willen het besluit om van het aardgas af te gaan niet ter discussie stellen. Zij geven aan dat het ook een voordeel kan zijn om de eerste te zijn. Een van hen zegt: 'Ik wil bijdragen aan verduurzaming. Al is het maar een piepklein steentje.'

De bewoners vinden het belangrijk dat iedereen zijn of haar woning aardgasvrij *kan* maken. Ze vinden dat de samenwerkende partijen moeten zorgen dat iedereen het kan betalen. Ze hebben er geen vertrouwen in dat het woonlastenneutraal kan. Al wordt benadrukt dit wel toegezegd is aan Overvecht-Noord. Daarnaast vinden de bewoners dat de samenwerkende partijen moeten zorgen dat iedereen *wil* meedoen. Ze beseffen dat dat de betaalbaarheid ten goede komt. Ze denken dat het niet gaat lukken om iedereen tegelijkertijd te laten meedoen. Iedereen zal zijn of haar eigen moment kiezen.



De deelnemers vinden het onterecht dat zij het netwerkbedrijf moeten betalen om van het gas afgesloten te worden. Ze beschouwen dat als een afsluitboete.

De aanwezigen willen goed geïnformeerd worden. Ze willen een goed vergelijkbaar overzicht van de kosten van de alternatieven voor aardgas. Ze willen de benodigde investeringen, de kosten en het verbruik over langere termijn in beeld hebben, plus de subsidieregeling. Zij zien graag dat er gebouw gebonden financiering beschikbaar komt: een lening die niet aan personen, maar aan de woning gekoppeld is. Zij willen weten wat zij wel of vooral niet aan hun woningen kunnen doen. Daarnaast willen zij weten van welke maatregelen zij geen spijt krijgen.

Er zijn zorgen over de alternatieven voor aardgas. Bijvoorbeeld over het geluid van warmtepompen. Met als name als er meerdere warmtepompen in de buurt geplaatst worden. Men vraagt zich af hoeveel elektriciteit een warmtepomp gebruikt en of de meterkast en het netwerk dat wel aankunnen. Mensen vinden ook dat de buitenunit van de warmtepomp relatief veel ruimte inneemt;

Mensen zijn bezorgd over de prijzen en eventuele onvoorziene kosten van stadsverwarming. Zo vraagt men zich af hoe je je tapwater verwarmt, mocht de stadsverwarming op termijn naar lage temperatuur gaan én wat dat kost.

Werken aan een plan

Dit buurtgesprek maakt onderdeel uit van een reeks gesprekken over het aardgasvrij maken van Overvecht-Noord. De oogst van de buurtgesprekken verwerken de samenwerkende partijen in een beoordelingskader. Dat beoordelingskader wordt gebruikt om de mogelijke alternatieven voor aardgas te beoordelen. Iedereen in de wijk krijgt in het tweede deel van 2019 de gelegenheid om zich over de alternatieven uit te spreken.

De gemeenteraad van Utrecht krijgt in 2020 een plan gepresenteerd waarin staat welke warmteoplossing het beste past in welke buurt. Op basis van dat plan kan de gemeenteraad besluiten over de infrastructuur die voor de huidige gasleidingen in de plaats komt, en wat dat betekent voor het eventueel aanpassen van woningen en gebouwen, zoals isoleren en apparatuur. De verwachting is dat huiseigenaren en andere vastgoedeigenaren niet eerder dan 2022 een aanbod voor een alternatief voor aardgas ontvangen. Tot die tijd hoeven huiseigenaren nog niets te doen. Mensen die alvast aan de slag willen met hun woning kunnen daarbij hulp krijgen, praktisch en financieel.

Subsidie voor woningisolatie

Naar verwachting stelt de Rijksoverheid eind augustus subsidie beschikbaar voor woningisolatie. Deze subsidie heet: Subsidierегeling energiebesparing eigen huis (SEEH). Ook kunnen mensen gebruik maken van de duurzaamheidslening van de gemeente Utrecht. Alle beschikbare subsidies en financieringen zijn te vinden op www.energiesubsidiewijzer.nl.

Verdere informatie

Vragen? [Kijk op de website van Gasvrij thuis](#) of kom naar de Costaricadreef 183.

Meer weten over het vervolg? Kijk op www.utrecht.nl/overvechtnoordaardgasvrij

Wilt u de nieuwsbrief ontvangen? [Meld u aan via deze link op de website.](#)

Al aan de slag? www.jouwhuislimmer.nl/utrecht.

