

# Vergaderverslag

<b>Bijeenkomst</b>	Tweede bijeenkomst werkgroep parkstrook Cremerstraat	<b>Verslag door</b>	Bas Robert
<b>Datum</b>	4 oktober 2016	<b>Datum verslag</b>	24 november 2016
<b>Plaats</b>	Vergadercentrum Majella, Vleutenseweg 494	<b>Vervolg</b>	Eind november

## Verslag

---

### Inleiding

Op 21 juni 2016 is de eerste bijeenkomst geweest van de werkgroep parkstrook Cremerstraat. De afspraken die op die avond zijn gemaakt, zijn in concept verslag voorgelegd aan degenen die op de avond aanwezig waren. De reacties zijn verwerkt in het definitief verslag dat op 24 augustus is rondgestuurd naar alle bewoners die zich hebben opgegeven voor de werkgroep.

Op deze tweede avond bespreken we het concept Definitief Ontwerp (DO). In dit ontwerp zijn de toezeggingen verwerkt die zijn gedaan in het verslag van de eerste werkgroepavond die heeft plaatsgevonden op 21 juni 2016.

Allereerst wordt vermeld dat beroep is aangetekend en een voorlopige voorziening is ingediend ten aanzien van de velvergunning. De uitspraak van de rechter hierover is dat de schorsing is opgeheven op 14 bomen na. Op 8 bomen is al een inspanningsverplichting in de vergunning opgenomen om deze te sparen. Door het aanpassen van het talud kunnen 4 bomen worden gespaard.

Verwerking van de reacties op het eerste ontwerp:

#### 1. Keuze talud

Het nieuwe talud van de spoorverbreding heeft een recht verloop gekregen met een maximaal toegestane hellingshoek. Hierdoor kunnen 4 bomen gespaard blijven.

#### 2. Padenstructuur

- De padenstructuur zal zoveel mogelijk worden gehandhaafd, en alle paden worden vernieuwd met een halfverharding die iets verhoogd ligt en voorzien is van een speciale waterbufferdrainage zodat wateroverlast op de paden in de toekomst voorkomen wordt.
- De zitjes zijn vernieuwd en in het zicht geplaatst. Het aantal zitjes blijft hetzelfde. Er zijn bankjes op de stoep met uitzicht op de weg. Suggestie is om die met zichtrichting naar het park te zetten of in het park te zetten.
- De locatie van de paden is aangepast op basis van de opmerkingen (geen pad op het talud en aanpassing van pad bij Th. A Kempisweg).
- Het punt over verlichting en sociale veiligheid is verwerkt in het ontwerp.

#### 3. Bomen

Ter hoogte van Cremerstraat 344 worden grotere bomen geplaatst (30–35 cm).

#### 4. Beplanting

- De punten betreffende exoten, sering, geurende, bloeiende en insecten aantrekkende beplanting zijn verwerkt in het ontwerp. Over de mogelijkheden voor het plaatsen van vruchtdragende planten vindt nog overleg plaats binnen de gemeente.
- De bewoners hebben de wens om lijsterbes toe te voegen.

Datum            **7 oktober 2016**

- Het meeste gras wordt deels ecologisch beheerd. Dit houdt in dat alleen de 1e meter langs de paden, de gedeeltes langs de parkeerplaatsen en de lig- en hondenspeelweides intensief worden gemaaid. Het overige gras wordt minder vaak gemaaid zodat een bloemrijk effect ontstaat wat veel dieren trekt. De beheerder bepaalt hoe vaak precies wordt gemaaid op deze gedeeltes.
- Er zijn geen braamstruiken ingepland, deze kunnen eventueel achteraf in houtrillen worden toegevoegd door de bewoners.

De ontwerper stelt voor om zogenaamde houtrillen te plaatsen. Dit zijn stapels snoeihout die insecten, vogels en egels aantrekken. De houtrillen komen op zes plekken terug in het ontwerp. Ze kunnen alleen op basis van zelfbeheer worden toegepast. Er wordt aangeboden dat een ecooloog van de gemeente in het begin ondersteuning biedt aan de bewoners bij het onderhoud van de houtrillen.

De gemeente (Gitty Korsuize) gaat onder de bewoners een enquête houden over zelfbeheer van de houtrillen. Er is onder de aanwezige bewoners weinig vertrouwen dat zelfbeheer daadwerkelijk zal worden opgepakt.

#### **Overige opmerkingen/verzoeken bewoners**

- **Cremerplein**  
De bewoners zouden het op prijs stellen als het Cremerplein dezelfde uitstraling en parkgevoel krijgt als de parkstrook. Dit punt is verwerkt in het ontwerp.
- **Regenwaterbuffers**  
Om overlast te voorkomen worden onder de parkeerplaatsen van de Cremerstraat waterbuffers aangebracht. De wadi's worden uit het park gehaald want het park is hiervoor niet breed genoeg.
- **Optimalisering opritten**  
Het is niet mogelijk om de opritten naar de spoorwoningen (Cremerstraat 299 en 301) en autobedrijf Presti (Cremerstraat 259) te optimaliseren. Over deze opritten zijn eerder afspraken vastgelegd met de betreffende bewoners. De oprit bij de spoorwoningen kan niet onverhard blijven op het gedeelte dat over het wandelpad van het park loopt, omdat dat dan kapot wordt gereden. De bewoners verzoeken om de oprit hier qua uiterlijk zo goed mogelijk te laten aansluiten bij de wandelpaden in het park. De gemeente zal hiervoor een voorstel doen.
- De bewoners merken op dat auto's in het gras voor de spoorwoningen geparkeerd en vragen om te kijken of hierop kan worden gehandhaafd door de gemeente. Bewoners verzoeken om de inrit van de spoorwoningen te markeren met een kruis omdat er anders op wordt geparkeerd.
- **Aanlijning honden**  
Bewoners stellen voor om in een gedeelte van het park aanlijnplicht te houden zodat men daar met kinderen terecht kan. In de praktijk is de aanlijnplicht er al, maar die wordt niet nageleefd en er wordt ook niet op gehandhaafd. Er wordt door bewoners gesuggereerd om het Majellapark hondenvrij te houden omdat daar een kinderspeeltuin is.  
Het uitgangspunt is om de plaatsen waar honden wel en niet aangeliend moeten zijn te houden zoals is voorgesteld. De gemeente zal informeren hoe dit is geregeld bij het Majellapark en onderzoeken hoe op dit gebied kan worden geoptimaliseerd.

Datum            **7 oktober 2016**

- **Recyclecontainer**  
Er komt een extra recyclecontainer op het Cremerplein. Of hier ook extra prullenbakken komen, moet nog worden nagevraagd door de gemeente.
- **Grondwallen**  
De wallen in het park zijn niet zichtbaar op de tekening, dit zal worden aangepast. De wallen komen terug in de parkstrook op dezelfde locatie als waar ze nu liggen.
- **Geluidsschermen**  
Prorail licht toe dat vanaf de Cartesiusweg t/m de Wilgenhof geluidsschermen komen tot 1 meter boven het spoor. Ter hoogte van de spoorwoningen in het park komen de schermen 3 meter boven het spoor. Op de locaties waar geen scherm komt, komt een hek te staan in het verlengde van het scherm.

#### **Vervolg**

---

Het beroep over de velvergunning voor de bomen moet nog dienen. In afwachting hiervan stellen de bewoners voor om door te gaan met de ontwikkeling van het ontwerp. Het voorstel is om eind november op een derde avond het definitief ontwerp te presenteren. Dan zal alleen de bomenkwestie open blijven.

Naar aanleiding van een discussie over de warmteleidingen van Eneco stelt de gemeente voor dat Eneco en bewoners hiervoor een apart overleg inplannen als er behoefte aan is bij de bewoners.