

Aan: de (plv) raadsleden van
Commissie Stad en Ruimte en
Commissie Mens en Samenleving

Behandeld door K.A. Smulders
Doorkiesnummer 030 – 28 69030
E-mail k.smulders@utrecht.nl
Bijlage(n) 1
Uw kenmerk
Uw brief van

Datum 16 december 2014
Ons kenmerk 14.503444
Onderwerp Voortgangsrapportage 2014 en
jaarplan 2015 Aanpak ASW
Verzonden
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte heer, mevrouw,

Na behandeling in uw beider commissies heeft de raad afgelopen zomer de Ontwikkelstrategie Amsterdamsestraatweg (ASW) vastgesteld. Met deze brief informeren we u over de eerste resultaten van de integrale aanpak van de Amsterdamsestraatweg in 2014 en over de vervolgplannen voor 2015. We doen dit aan de hand van de verschillende thema's die bij elkaar opgeteld zorgen voor de gewenste omslag op de ASW.

Veiligheid, Vergunningen, Toezicht en Handhaving

In de afgelopen maanden hebben diverse (gezamenlijke) controleacties op de Amsterdamsestraatweg geleid tot een boete en meerdere (tijdelijke) sluitingen. Het afgelopen jaar is 1 hennepkwekerij gesloten, zijn er 6 zaken gesloten in verband met illegaal gokken en 2 massagesalons in verband met illegale prostitutie. Enkele onderzoeken naar mogelijke fraude lopen nog. De sluitingstijden die in 2013 bij drie horecapanden zijn opgelegd, hebben ook in 2014 gezorgd voor een vermindering van de overlast. Aan de ene kant is dit positief, omdat het laat zien dat we met vereende inspanningen overlast gevende en criminele activiteiten stevig weten aan te pakken. Aan de andere kant is het jammer te moeten constateren dat de Amsterdamsestraatweg blijkbaar nog steeds een aantrekkelijke straat is voor malafide ondernemers. Naast de reeds enkele jaren verhoogde inzet van toezicht en handhaving (ook in het Handhavingsprogramma 2015 blijft de ASW een prioriteitsgebied) vraagt dit dan ook om een meer structurele oplossing. Mede op basis van de ervaringen in andere steden richten we ons hierbij op een transformatie van een overvloed aan gelijksoortige, vaak criminogene en overlast gevende functies naar een gevarieerder aanbod van aantrekkelijke functies voor de wijk. Dit wordt gereguleerd via het nieuw op te stellen bestemmingsplan (één plan voor de hele ASW), waarin de kernwaarden van de verschillende deelgebieden in deze langste straat van Utrecht worden benadrukt. Een eerste stap hierin is het voorbereidingsbesluit dat begin 2015 ter vaststelling aan de raad wordt voorgelegd, waarmee een halt wordt toegeroepen aan de vele massagesalons en dubieuze stichtingen op de eerste helft van de ASW. Ook is ondertussen het loket geopend voor pandeigenaren die hun winkel willen omzetten naar wonen, waar zich al 2 pandeigenaren hebben gemeld. De verschillende stappen in de gewenste transformatie (zie ook de volgende paragraaf) worden gecombineerd met een stevig pakket aan maatregelen op het gebied van veiligheid, toezicht en handhaving. Zie verder: Plan van Aanpak Veiligheid, Vergunningen, Toezicht en Handhaving 2015 (onderlegger 1).

Datum 5 december 2014
Ons kenmerk 14.503444

Ruimtelijk

Zowel bij de pleinbijeenkomsten van 2013 als in de Wijkambities 2014–2018 voor Noordwest is de ASW benoemd als vitale levensader van Noordwest, van Paardenveld tot aan Maarssen en is gesproken over het belang van een gezonde ASW voor alle drie de subwijken die er tweezijdig aan grenzen (Pijlsweerd, Ondiep en Zuilen). Echter, in de huidige situatie vormt de ASW soms eerder een barrière dan een verbinding tussen de verschillende delen van de wijk. Vooruitlopend op de uitwerking van de gebiedsagenda's uit de uitvoeringsagenda Utrecht Aantrekkelijk en Bereikbaar (UAB) wordt op de ASW daarom aandacht besteed aan de ruimtelijke kwaliteit en het leggen van dwarsverbanden tussen beide zijden van de weg en de achtergelegen wijken. Voor de korte termijn leggen we hierbij de nadruk op verbetering van de oversteekbaarheid en het creëren van aantrekkelijke verblijfsruimte rondom de straatweg. Zo wordt vanuit de Pilot Voetgangersklimaat (ter voorbereiding op het stadsbrede Actieplan Voetganger) samen met een gespecialiseerd bureau gekeken naar verbetermogelijkheden voor de positie van de voetganger. Een niet vaak gebruikte invalshoek, die echter een belangrijke relatie heeft met de leefbaarheid en de toegankelijkheid van de straat, maar ook met de vindbaarheid en zichtbaarheid van het (economisch) potentieel. Op de langere termijn behoort een andere weginrichting wellicht tot de mogelijkheden, maar de komende jaren is dit nog niet mogelijk. Zie verder: Notitie Mobiliteit Amsterdamsestraatweg (onderlegger 2).

Deze verbeteringen in de openbare ruimte worden zo veel mogelijk gekoppeld aan andere (ruimtelijke) ontwikkelingen, zoals het bewonersinitiatief 'Daalsepark' op de hoek ASW/Oude Daalstraat en de herontwikkeling van het 2^e Daalsedijkgebied. Of het gesprek dat de WijkOntwikkelingsMaatschappij Noordwest (WOM) momenteel voert met de buurt over demogelijke herontwikkeling van een oud garagebedrijf tot een ambachtencentrum/ bedrijfsverzamel pand ter versterking van de aantrekkingskracht in het economisch laagwaardige middenstuk van de ASW. Of de plannen van verschillende initiatiefnemers voor het Julianapark, dat onlangs tot gemeentelijk monument is benoemd en nog veel meer kan betekenen voor de wijk en haar bewoners. Voor 2015 is een aantal plekken aangewezen waar de gemeente in aansluiting op initiatieven van ondernemers en omwonenden de kwaliteit van de openbare ruimte wil verbeteren: op de kop van de ASW (i.s.m. herinrichting Paardenveld door POS), rondom het spoorviaduct/ Bethlehempark/ Boorstraat, ter hoogte van de watertoren/ Van Beuningenplein, voor het Julianapark enter hoogte van het winkelgebied van de straatweg in Zuilen centrum. De plekken liggen verspreid over de verschillende deelgebieden van de ASW met een concentratie in het deel tot de Marnixlaan, waar de problematiek nog steeds het grootst is.

Initiatieven, Participatie en Communicatie

De basis van bovengenoemde plannen en initiatieven ligt in een sterke samenwerking tussen alle betrokken partijen bij de ASW. Bewoners, ondernemers, pandeigenaren en overheidspartners werken ieder vanuit hun eigen achtergrond en betrokkenheid aan de gewenste omslag op de ASW. Door informatie onderling te delen, resultaten zichtbaar te maken en met elkaar in gesprek te zijn over wat er speelt, wordt verbinding gecreëerd tussen partijen en tussen activiteiten. De Adviesgroep ASW, die in vervolg op de pleinbijeenkomsten is gevormd uit betrokken bewoners, ondernemers en pandeigenaren, heeft hierbij een belangrijke rol. Behalve dat zij de gemeente adviseert over de voortgang van de Aanpak ASW, bewaken de deelnemers elk vanuit hun eigen netwerk de betrokkenheid van belanghebbenden bij de uit te voeren initiatieven en maatregelen op de ASW. Soms is dit lastig omdat verschillende belanghebbenden tegengestelde belangen kunnen hebben. Denk bijvoorbeeld aan ruime openingstijden voor ondernemers terwijl de buurtbewoners 's avonds rust willen. Zo is onlangs besloten de vergunning voor de verruimde openingstijden van de AH op de kop van de ASW niet te verlengen. Ondanks alle inspanningen van deze ondernemer om de overlast te beperken, blijkt de benodigde inzet van politie, toezicht en handhaving te groot wat ten koste gaat van andere delen van de straatweg. Een ander belangrijk onderdeel van de verbinding tussen betrokken partijen vormt het positioneringstraject dat najaar 2014 is gestart. In overleg met de ondernemersvereniging Hart voor de Straatweg is besloten tot een gezamenlijke zoektocht naar de kernwaarden van de ASW(het DNA). Samen met een gespecialiseerd bureau zoeken betrokken partijen naar een herkenbare kapstok, waar alle projecten en initiatieven die bijdragen aan de gewenste omslag op de ASW aan opgehangen kunnen worden. Op deze wijze vervolgen we de weg die we in 2013 met de pleinbijeenkomsten

Burgemeester en Wethouders

Datum 5 december 2014
Ons kenmerk 14.503444

gezamenlijk zijn ingeslagen, waarbij soms de ene partij en soms de andere partij voorop loopt en we onderweg nieuwe geïnteresseerden verwelkomen, die ook hun bijdrage willen leveren aan de gezamenlijke omslag op de ASW. Zie verder: Plan van Aanpak Initiatieven, Participatie en Communicatie (onderlegger 3).

Proces

Om de integrale aanpak van de ASW beter te kunnen volgen, wordt begin 2015 een 0-meting uitgevoerd, waarmee we de verschillende ontwikkelingen kunnen monitoren en zo nodig tussentijds bijsturen. Tevens halen we met deze 'thermometer' ondersteunende informatie op voor de speerpunten van de volgende fase, welke noodzakelijk zijn voor het binnenhalen van aanvullende financiering voor de 2e fase (2016–2017).

De middelen voor 2014 zijn goed ingezet en er resteert passend budget voor 2015, maar voor 2016–2017 is er nog geen concreet zicht op continuering van deze gebiedsaanpak. Een eerste inventarisatie laat zien dat er diverse subsidieregelingen beschikbaar zijn, vaak gekoppeld aan specifieke invalshoeken als de vorming van nieuwe werkgelegenheid of in samenwerking met vergelijkbare Europese steden. Andere bronnen worden gevonden in de verdere afstemming van bestaande gemeentelijke programma's, zoals het fietsprogramma en het meerjaren groenprogramma, die op die manier hun eigen opgaven rondom de ASW onderdeel maken van de integrale aanpak ter versterking van de kwaliteit, het tegengaan van de verloedering en het stoppen van de neerwaartse spiraal. Zie verder: Verkenning Aanvullende Financiering Ontwikkelstrategie ASW (onderlegger 4).

Voor uitgebreidere informatie kunt u terecht in de bijlage "Voortgangsrapportage 2014 & Jaarplan 2015 Aanpak Amsterdamsestraatweg". Wij beschouwen de toezeggingen n.a.v. de raadsbehandeling van de Ontwikkelstrategie ASW deze zomer hiermee afgehandeld en vertrouwen erop u voldoende geïnformeerd te hebben. Mocht u nog vragen hebben, dan horen wij dat uiteraard graag.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Utrecht,

de secretaris,

de burgemeester,