

Podcast aflevering Oosterspoorbaan

Pieter Willemsen: *Niet zo lang geleden reden er nog lange goederentreinen door Utrecht oost. Als die treinen langs denderden trilden de huizen van de Koningsweg, langs de Maliebaan en de Biltstraat. Maar die goederentrein verdween. En de NS zonder dit stukje spoor. En zo kwam er in 2012 tussen de Koningsweg en de Zonstraat een kilometer Utrecht vrij. Met het vertrek van het spoor was de bestemming van deze grond onbestemd. Over de ontwikkeling van dit vrijgekomen gebied gaat deze aflevering van U-Geluid. Hoe actieve bewoners in samenspraak met de gemeente zelf hun stukje stad ontwikkeld hebben. U-Geluid is een podcast van wijkbureau Oost-Noordoost.*

Akke Bink: *Hij werd dus losgeknipt, de sporen werden eruit getrokken.*

Pieter Willemsen: *Dit is Akke Bink. Zij is een van de mensen die er voor gezorgd heeft dat deze kilometer spoor een park is geworden. Samen met haar loop is door het Park Oosterspoorbaan. En ik vraag haar of ze direct doorhad wat voor potentie dit stukje Utrecht had.*

Akke Bink: *En wat er gebeurde, hij was nog niet afgesloten en mensen gingen hem al gebruiken als een wandelroute. Dus er werd al direct gewandeld. En dat was eigenlijk ook wel logisch want de hekken waren weg, het spoor was eruit dus er was geen risico meer. En het is een plek waar je anders nooit komt, want je mag niet op een spoor lopen. En eigenlijk zag je gelijk al dat mensen er gebruik gingen maken.*

Kika Aalberts: *Wat ik er als eerste van merkte als gebiedsmanager is dat er ontwikkelaars langs kwamen die de grond wilden kopen. Dus die vroegen kunnen we daar iets met woning bouw doen?*

Akke Bink: *Dat dachten wij al, dat die kans er was. Maar het was ook crisis, en dat was gunstig voor ons. Dat betekende dat er niet heel veel projectontwikkelaars stonden te springen. Dus die kans hebben wij kunnen benutten door in de wijk te gaan lobbyen.*

Pieter Willemsen: *Wat Akke niet wist is dat de gemeente maar weinig zag in het plan om op die smalle strook woningen neer te zetten. Zeker omdat het een historische spoorlijn is.*

Kika Aalberts: *Naar zo'n spoorbaan toe heb je vaak achterkantsituaties. En die reep grond was zo smal, ik zag dat eigenlijk niet zo zitten. En ik kreeg ook de berichten dat er bewoners waren die een plan wilden maken.*

Akke Bink: *We hebben mensen geïnterviewd, mensen en scholen bezocht en gevraagd wat zouden jullie ermee doen. En dat hebben we met de hele buurt gedaan. Er kwam naar voren dat het tof zou zijn als de historische zichtlijn in het groen van Utrecht zou worden opgenomen als park. Groen was erg belangrijk voor mensen.*

Kika Aalberts: *De spoorbaan was nog niet verkocht door de NS aan verschillende ontwikkelaars dus kon de gemeente de grond kopen.*

Akke Bink: *Er bleek een pot geld te zijn als er een goed fietspad zou komen. En toen werd het een project.*

Kika Aalberts: *Het enige wat wij hebben gedaan is een projectleider erop gezet, dat was Jan de Boer. Hij heeft alleen gefaciliteerd dat bewoners zelf hun plannen konden uitvoeren.*

Pieter Willemsen: *De buurten om de spoorlijn heen liggen niet altijd op een lijn.*

Akke Bink: *De spoorlijn heeft altijd gediend als een barrière die de buurten van elkaar scheidde. De huizen zijn met de achterkant naar de spoorlijn gebouwd. Het is een mooie kans dat je elkaar nu kan leren kennen omdat de barrière weg is. Om er voor te zorgen dat je niet bij mensen in de tuin kan kijken, is er een natuurlint.*

Pieter Willemsen: *Er zijn allemaal verschillende initiatieven die er voor zorgen dat de het park, nu het er is kan blijven bruisen.*