

Aantekenen en per gewone post verzenden.  
Woningexploitatie maatschappij Nederland BV  
voorheen genaamd Nahuys BV  
t.a.v. de heer [REDACTED]  
Postbus [REDACTED]  
[REDACTED] UTRECHT



Behandeld door Projectsecretariaat

Datum 14 augustus 2017

Ons kenmerk CHZ\_KLA-16-25563-CDZINNING-3003

E-mail vthinvorderingen@utrecht.nl  
Bijlage(n) Geen

Onderwerp Invorderingsbeschikking

Uw kenmerk  
Uw brief van

Verzonden **15 AUG. 2017**  
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte heer [REDACTED],

Op 11 augustus 2016 is door een inspecteur van de afdeling Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving geconstateerd dat de zelfstandige woning aan de Handelstraat 75 te Utrecht kamergewijs wordt verhuurd zonder dat u beschikt over de benodigde omzettingsvergunning en omgevingsvergunning. Dit hebben wij u met het besluit van 4 oktober 2016, verzonden 5 oktober 2016 medegedeeld.

#### Invordering dwangsom

Het besluit betrof een last onder dwangsom. Op 13 januari 2017 heeft een inspecteur van de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving geconstateerd dat u aan dit besluit geen uitvoering heeft gegeven. Daarom heeft u van rechtswege deze dwangsom verbeurd. Ons zijn geen bijzondere omstandigheden bekend op grond waarvan wij van invorderen behoren af te zien.

Dit hebben wij u reeds bij brief van 22 februari 2017, verzonden 23 februari 2017 medegedeeld. U bent in de gelegenheid gesteld binnen 6 weken na deze verzenddatum de dwangsom aan ons te voldoen. Tot op heden heeft u de dwangsommen nog niet aan ons betaald.

Daarom hebben wij besloten de door u verbeurde dwangsom van € 7500,- in te vorderen overeenkomstig het bepaalde in afdeling 4.4.1 van de Algemene Wet Bestuursrecht.

U moet het bedrag van de dwangsom, te weten; € 7500,- binnen zes weken na datum dagtekening van deze brief over te maken op IBAN nummer NL46ABNA0497652218 ten name van StadsOntwikkeling Gemeente Utrecht onder vermelding van CHZ\_KLA-16-25563.

Datum 14 augustus 2017  
Ons kenmerk 16-00581-L / CHZ\_KLA-16-25563-CDZINNING-3003

### Bezwaar

Als u vindt dat het besluit onjuist is, dan kunt u bezwaar maken. U kunt uw bezwaar digitaal indienen. Daarvoor kunt u alleen gebruik maken van het door de gemeente beschikbaar gestelde digitale formulier. Dit vindt u op [www.utrecht.nl/bezwaar](http://www.utrecht.nl/bezwaar). U kunt het bezwaar niet per e-mail insturen. Maakt u liever per brief bezwaar, dan kunt u uw bezwaarschrift sturen aan het College van Burgemeester en Wethouders.

Het adres is:  
Postbus 16200  
3500 CE Utrecht

Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag waarop deze brief is verzonden. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer kunnen behandelen.

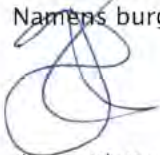
In het bezwaarschrift neemt u in ieder geval op:

- uw naam, adres, datum en handtekening; graag ook het telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht; vermeld hierbij de verzenddatum en het kenmerk van dat besluit of stuur een kopie daarvan mee;
- de reden waarom u vindt dat het besluit onjuist is.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Een afschrift van deze brief is gestuurd naar uw advocaat Ubink Rijs Advocaten.

Hoogachtend,  
Namens burgemeester en wethouders,



drs. J. Kleijwegt  
Hoofd Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving

Cc.  
Ubink Rijs Advocaten  
t.a.v. de heer [REDACTED]  
Ijsselkade 15  
7201 HC Zutphen