

**AANTEKENEN en tevens per gewone post**

De heer [REDACTED]  
Postbus [REDACTED]  
[REDACTED] UTRECHT



Behandeld door Projectsecretariaat

Datum 23 april 2018

Ons kenmerk CHZ\_VASTM-18-04367-  
CDZINNING-4276

E-mail vthinvorderingen@utrecht.nl  
Bijlage(n) Geen

Onderwerp Invorderingsbeschikking 2<sup>e</sup> LOD

Uw kenmerk  
Uw brief van

Verzonden **25 APR. 2018**  
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte heer [REDACTED],

Op 25 juli 2017 is door inspecteurs van de afdeling Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving een controle uitgevoerd in de woning op het adres Händelstraat 77<sup>e</sup> te Utrecht. Hierbij is geconstateerd dat de zelfstandige woning nog steeds kamergewijs wordt verhuurd zonder de benodigde vergunningen. U bent eigenaar van het pand. Naar aanleiding van de voornoemde controle is u met ons besluit van 15 augustus 2017, verzonden 16 augustus 2017 een 2<sup>e</sup> Last onder dwangsom opgelegd met kenmerk CHZ\_KLA-1 6-271 37-CDZ\_LOD-14563.

Onze inspecteur heeft op 17 januari 2018 wederom een controle uitgevoerd. Hierbij is geconstateerd dat u aan dit besluit geen uitvoering heeft gegeven. Daarom heeft u van rechtswege de dwangsom verbeurd. Ons zijn geen bijzondere omstandigheden bekend op grond waarvan wij van invorderen behoren af te zien.

Bij brief van 14 februari 2018, verzonden op 16 februari 2018 (ons kenmerk: CHZ\_VASTM-18-04367-CDZDC-3477) bent u hierover geïnformeerd en verzocht om binnen zes weken het bedrag aan ons te voldoen. Tot op heden hebben wij het bedrag nog niet ontvangen.

Daarom hebben wij besloten de door u verbeurde dwangsom van € 12.500,- in te vorderen overeenkomstig het bepaalde in afdeling 4.4.1. van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

U moet het bedrag van de dwangsom, te weten € 12.500,-, binnen zes weken na de datum van dagtekening van deze brief overmaken op IBAN nummer NL46ABNA0497652218 ten name van StadsOntwikkeling Gemeente Utrecht onder vermelding van CHZ\_VASTM-18-04367.

Datum 24 april 2018  
Ons kenmerk 16-00581-L / CHZ\_VASTM-18-04367-CDZINNING-4276

### Bezwaar

Als u vindt dat het besluit onjuist is, dan kunt u bezwaar maken. U kunt uw bezwaar digitaal indienen. Daarvoor kunt u alleen gebruik maken van het door de gemeente beschikbaar gestelde digitale formulier. Dit formulier vindt u op [www.utrecht.nl/bezwaar](http://www.utrecht.nl/bezwaar). U kunt het bezwaar niet per e-mail insturen. Maakt u liever per brief bezwaar, dan kunt u uw bezwaarschrift sturen aan het College van burgemeester en wethouders.

Het adres is:  
Postbus 16200  
3500 CE Utrecht

Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag waarop deze brief is verzonden. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer kunnen behandelen.

In het bezwaarschrift neemt u in ieder geval op:

- uw naam, adres, datum en handtekening; graag ook het telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht; vermeld hierbij de verzenddatum en het kenmerk van dat besluit of stuur een kopie daarvan mee;
- de reden waarom u vindt dat het besluit onjuist is.

### Vragen?

Als u vragen heeft over deze brief, dan kunt u daarover contact opnemen met het Projectsecretariaat van de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, bereikbaar op e-mailadres [vthinvorderingen@utrecht.nl](mailto:vthinvorderingen@utrecht.nl).

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,  
Namens burgemeester en wethouders,



drs. J. Kleijwegt  
Hoofd Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving

CC. Een afschrift van deze brief zal worden verzonden aan:

Ubink Rijs Advocaten

T.a.v. de heer [REDACTED]

Burgemeester van Roijensingel 6  
8011 CS ZWOLLE